

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – административно-управленческое
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Геологическая, д. 18
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1 и 2 этажах нежилого 2-х этажного здания: фундамент – железобетонный, стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты, процент износа – 8
4. Площадь	368,3 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 18.04.2011 № 58 (нежилые помещения 1 и 2 этажей, общей площадью 282,6 кв.м.). Срок действия договора - по 18.04.2016.
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0900094/2
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 07 сентября 2010 года, серия 86-АБ № 095820
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.02.2012:	582 076,31 рублей 480 853,27 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 20.02.2012 № 0204/1/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС». Рыночная стоимость на 17.02.2012 - 21 250 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	21 250 000 рублей, в том числе НДС 3 241 525 рублей 42 копейки
11. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений)
12. Шаг аукциона	1 000 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный