

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных улучшений	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута:	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Ходатайство департамента архитектуры и градостроительства	Изменение границ территориальных зон Р.1., ИТ.1, П.2.-8, П.2.-7, ПД.1., РО.1., ПД.2. в результате уменьшения, ИТ.2. в результате увеличения, необходимо для размещения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101000:0012, в одной зоне, в соответствии с пунктом 2 статьи 85 Земельного кодекса. Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок площадью 3792026 кв.м. от 02.10.2003.	от 27.06.2013 № 139, 09.10.2013 № 146	от 19.08.2013 № 69. Публичные слушания 02.10.2013	Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало	Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон Р.1., ИТ.1, П.2.-8, П.2.-7, ПД.1., РО.1., ПД.2. в результате уменьшения, ИТ.2. в результате увеличения, для размещения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101000:0012, в одной зоне, в соответствии с пунктом 2 статьи 85 Земельного кодекса.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 01.10.2013 № 374-V ДГ) изменить границы территориальных зон Р.1., ИТ.1, П.2.-8, П.2.-7, ПД.1., РО.1., ПД.2. в результате уменьшения, ИТ.2. в результате увеличения, согласно приложению.

Директор департамента архитектуры и градостроительства
– главный архитектор, председатель комиссии
по градостроительному зонированию

А. А. Фокеев