

Информация

о ходе выполнения решения Думы города от 27.12.2007 № 331-IV ДГ «Об инвестиционной программе "Развитие системы централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2008–2010 годы" за 9 месяцев 2009 года.

За 2008-2009 годы по инвестиционной программе "Развитие системы централизованного теплоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут на 2008-2010 годы" должны быть подключены объекты на общую мощность 112,087 Гкал/час и освоены средства в размере 872 683 тыс.руб.

В том числе в 2009 году инвестиционной программой предусмотрено выполнение мероприятий на сумму 186611 тыс.руб., в т.ч.:

- СГМУП «ГТС» - 116 281 тыс. руб.
- ОАО «Фортум» - 70 330 тыс. руб.

Уточненная плановая сумма денежных средств, необходимых для реализации программы в 2009 году с учетом мероприятий, которые не были выполнены в 2008 году составила 548 734 тыс. руб., в т.ч.

- СГМУП «ГТС» - 330 556 тыс. руб.
- ОАО «Фортум» - 218 178 тыс. руб.

Фактически, за два года реализации инвестиционной программы (далее ИП) освоено 709 894 тыс. руб. (с учетом суммы процентов банка по кредиту СГМУП «ГТС»), в т.ч.:

- СГМУП «ГТС» - 689 064 тыс. руб.
- ОАО «Фортум» - 20 830 тыс. руб.

В том числе за 9 месяцев 2009 года освоено 348 872, в т.ч.:

- СГМУП «ГТС» - 328 080 тыс. руб.
- ОАО «Фортум» — 20 792 тыс. руб.

За период с 2008 года по 01.10.2009 года оформлено 100 договоров с общей нагрузкой 67,363 Гкал/час на сумму 388 478 тыс. руб., в т.ч.

- СГМУП «ГТС» - 293 331 тыс. руб.
- ОАО «Фортум» - 95 147 тыс. руб.

В том числе с 01.01.2009 по 01.10.2009 года оформлено 35 договоров с общей нагрузкой объектов 12,747 Гкал/час на сумму 73 494 тыс. руб., в т.ч.

- СГМУП «ГТС» - 55 489 тыс. руб.
- ОАО «Фортум» - 18 005 тыс. руб.

Поступление денежных средств в 2008-2009 годах (в соответствии с графиками оплаты) составляет 286 830 тыс. руб.

Фактическое поступление с начала реализации программы до 01.10.2009 года составило -131 738 тыс. руб., в т.ч.:

- СГМУП «ГТС» - при плане 224 947 тыс. руб., по факту за 2008 год и 9 месяцев 2009 года **поступило на счет 105 024 тыс.руб.;**

- ОАО «Фортум» - при плане 61 963 тыс. руб., по факту за период 2008 год и 9 месяцев 2009 года **поступило на счет 26 714** тыс. руб.

В том числе за 9 месяцев 2009 года согласно графиков оплаты (с учетом денежных средств не поступивших по договорам в 2008 году), составляет 232 349 тыс. руб., фактически поступило - 77 176 руб., в т.ч.:

- СГМУП «ГТС» - при плане 186 215 тыс. руб., по факту за 9 месяцев 2009 года **поступило на счет 66 291** тыс.руб.;

- ОАО «Фортум» - при плане 46 134 тыс. руб., по факту за 9 месяцев 2009 года **поступило на счет 10 885** тыс. руб.

Для финансирования мероприятий инвестиционной программы СГМУП «ГТС» в 2008 году был оформлен договор №18-фсп «Об открытии невозобновляемой кредитной линии» со Сбербанком РФ на сумму 300 000 тыс.руб.

Уплата процентов по кредиту взятому предприятием за 9 месяцев 2009 года составила 38 036 тыс.руб., при объеме поступивших средств от платы по тарифу за подключение в размере 66 291 тыс.руб.

В 2009 году основными источниками по финансированию мероприятий СГМУП «ГТС» были средства от платы за подключение и собственные средства предприятия в размере 249 871 тыс. руб.

ОАО «Фортум» кредитные средства для исполнения инвестиционной программы не привлекали.

За 9 месяцев 2009 года выполнены следующие мероприятия:

По СГМУП «ГТС»

1. В части тепломагистрали СГРЭС-1

1.1 Реконструкция магистральных тепловых сетей от 8ТК-3 - 8ТК-4 до ЦТП-38, 39 в мкр. 34 г. Сургута протяженностью 355 м. В связи с недостаточностью средств работы будут выполнены в 2010 году.

1.2 Реконструкция магистральных тепловых сетей от неподвижной опоры Н4 до камеры УТ-4 (5ТК-9) по ул. Энергетиков. Работы выполнены в полном объеме. Освоено за счет собственных средств предприятия 17 563 тыс. руб. при плане 17 962 тыс.руб.

1.3 Реконструкция резервирующей перемычки между магистральными тепловыми сетями по ул. Ленина и ул. Губкина от 1ТК19 (развязка №1) до 1ТК24. Работы выполнены в полном объеме. Освоено средств в размере 114 274 тыс.руб. при плане 122 271 тыс. руб.

2. В части тепломагистрали от ГРЭС-2

2.1 Реконструкция магистральных тепловых сетей по ул. Геологической от 9ТК-6 до КСК "Геолог" в г. Сургуте протяженностью 677м . Работы выполнены в полном объеме. Освоено средств в размере -59 244 при плане 81 520 тыс.руб.

2.2 Реконструкция магистральных тепловых сетей 20 820 пр. Пролетарский до ЦТП -64 (мкр. 20"А"). Работы выполнены в полном объеме. Освоено средств в размере 12 962 тыс. руб. при плане 22 803 тыс.руб.

3. В части реконструкции котельной №1

Работы выполнены в полном объеме, котельная запущена в постоянную эксплуатацию. При плане инвестиционной программы 180 000 тыс. руб. освоено работ на общую сумму 283 000 тыс. руб., в т.ч. 180 000 тыс.руб. за счет платы по тарифу на подключение, 103 000 тыс. руб. -собственные средства предприятия.

По ОАО «Фортум»:

1. В части тепломагистрали СГРЭС-2

1.1 Проектирование и строительство новой перекачивающей насосной станции ПНС-2 на обратном трубопроводе тепломагистрали на входе в Восточный жилой район (в районе павильона П-6) с системой защиты от повышения давления. Выполнены проектные работы на 100%. Строительные работы не выполнены. При плане 140 452 тыс. руб. освоено 15 268 тыс. руб.

1.2. Проектирование и монтаж двух новых секционирующих задвижек с установкой через переходы на тепломагистрали 2Ду 820 мм «ПКТС- Восточный жилой район (павильон П-12)» между ТК8-1 и ТК8-2. Выполнен проект на 100%. Монтажные работы не выполнены. Освоено 176 тыс.руб. при плане 2400 тыс.руб.

1.3. Проектирование и реконструкция схемы подключения потребителей СГМУП «Городской рынок». Выполнен проект на 100 % . Строительные работы не выполнены. Освоено 584 тыс. руб. при плане 430 тыс.руб.

1.4. Реконструкция схемы подключения потребителей СГМУП «Городской рынок». Работы не выполнены.

2. В части реконструкции ПКТС.

2.1 Замена существующих перекачивающих насосов ПН7... ПН12 типа СЭ 2500-60-11 на более высоконапорные; установка индивидуальных насосов рециркуляции на пиковых водогрейных котлах № 1...5. Проект выполнен, производится установка индивидуальных насосов рециркуляции на пиковых водогрейных котлах 2-х котлах (№4, №5) из 5-ти, утвержденных инвестиционной программой. Освоено 4 800 тыс. руб. при плане 65 120 тыс.руб.

2.2. Монтаж дополнительного подающего трубопровода 1Ø820 мм длиной 125 м.; монтаж дополнительного обратного трубопровода 1Ø820 мм длиной 85 м. Работы не выполнены в виду отсутствия источника финансирования.

Выполнение мероприятий инвестиционной программы в 2008 и 2009 годах позволило:

- привести параметры температурного графика качественного регулирования отпуска тепловой энергии в соответствие нормам (убран перетоп);
- обеспечить возможность подключения объектов точечной застройки в существующих микрорайонах и объектов капитального строительства в застраиваемых микрорайонах города, а именно:

1) реконструкция тепломагистрали по ул. Мира и реконструкция котельной № 1 обеспечила снижение превышения максимальной допустимой нагрузки по зоне теплоснабжения ПКТС, которая составляла 9,7%, и возможность подключения новых объектов точечной застройки и существующих реконструируемых объектов (при увеличении нагрузки) в Центральной части города (мкр. 11, 12, 15, 16, 15 «А» и т.д.,) в застраиваемых мкр. 20 «А»(2-я очередь строительства), 18, 19, 20..

Общая нагрузка по выданным техническим условиям точечной застройки Центральной части города до 2012 года (по данным откорректированной генеральной схемы теплоснабжения) составляет 78 Гкал/час.

В 2008 году подключены: магазин "Пушкинский" после 1 очереди реконструкции (2 этаж), Детская спортивно-юношеская школа по ул. Пушкина в мкр. 15 «А», которые через ЦТП обеспечены теплоснабжением от реконструируемой

тепломагистрали. В 2009 году по поступающим заявкам заключены договоры общую нагрузку 1,201 Гкал/час на подключение 6-х объектов точечной застройки в вышеуказанных микрорайонах.

2) реконструкция резервирующей перемычки между магистральными тепловыми сетями по ул. Ленина и ул. Губкина позволила разгрузить данный участок тепломагистральной (который был перегружен) и обеспечить теплоснабжением объекты точечной застройки в мкр. 5 «А», 11»Б», 11 «А». В 2009 году по поступающим заявкам заключены договоры на подключение 9-ти объектов точечной застройки в вышеуказанных микрорайонах на общую нагрузку 7,388 Гкал/час.

3) Реконструкция участка тепломагистральной по ул. Геологической обеспечила гарантию подключения объектов точечной застройки мкр. 27 (заключено 3 договора на подключение) и на перспективу объектов капитального строительства мкр.23 «А», объектов «Панели общественных зданий восточного жилого района» (согласно корректировке схемы теплоснабжения перспективное увеличение нагрузки Панели общественных зданий составляет 7, 459 Гкал/час).

Всего с начала действия программы по мере готовности объектов капитального строительства и реконструкции по договору на подключение подключено (в полном объеме или частично) 41 объект с общей нагрузкой 18,14 Гкал/час.

Директор
департамента городского хозяйства

А.Л.Калачев