



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

Депутатам Думы города

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



О направлении материалов
по наказам на 2022 год

Сообщаю, что на депутатских слушаниях 21.06.2021 будет рассмотрен вопрос «О внесении изменений в решение Думы города от 27.06.2017 № 132-VI ДГ «О наказах избирателей, данных депутатам Думы города VI созыва», в котором указы на 2022 год изложены в приложении 5.

Для подготовки к рассмотрению вопроса направляю материалы, которые представлены в виде двух таблиц, содержащие информацию о включении/невключении наказа в перечень. Проект решения Думы города будет направлен после прохождения процедуры согласования.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

И.о. Председателя Думы

М.Н. Слепов

Сахарова Елена Владимировна
тел. (3462) 52-81-74

Таблица 1

Информация по результатам рассмотрения Главой города наказов, данных депутатам Думы города для их реализации в 2022 году

	№ пп	Наказ	Результат рассмотрения наказа АГ по состоянию на 25.05.2021		Примечания
			Информация структурного подразделения о целесообразности и возможности исполнения наказа	Финансово-экономическое обоснование	
	I.	Управление муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности			
1.	1.1	Слепов М.Н. Проведение мероприятий, направленных на эффективное использование муниципального имущества, находящегося по адресу: ул. Сибирская, 14 (приведение здания в состояние пригодное для эксплуатации, обеспечение надлежащего содержания прилегающей территории)	Отдел молодёжной политики Данный объект закреплён на праве оперативного управления за МАУ «Наше время». В данном помещении планируется создание Молодежного центра бытовых услуг с организацией рабочих мест для несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в целях содействия их трудоустройству. Мероприятие по реконструкции объекта закреплено в муниципальной программе «Молодежная политика Сургута на период до 2030 года»	В 2020 году заключён контракт с ООО «СТРОЙ-УСЛУГА» на выполнение ПИР. В 2021 году МКУ «УКС» планируется проведение государственной экспертизы ПИР. По итогам государственной экспертизы будет определён необходимый объём финансовых средств на проведение ремонтных работ и направлены предложения в ДАиГ по включению данного объекта в план проводимых ремонтных работ на 2022 год	Включить
	II.	Жилищно-коммунальное хозяйство, транспорт, связь, дорожное хозяйство, архитектура, градостроительство, природопользование и экология			
	2.1	Жилищно-коммунальное хозяйство – благоустройство			
2.	2.1.1.	Клишин В.В. Демонтаж незаконно установленного овощного киоска, расположенного на территории дома № 44/2 по ул. 30 лет Победы	Контрольное управление Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 44/2, обслуживает Управляющая компания «Сервис-3». Контрольным управлением совместно с управляющей компанией проведена претензионная работа с собственником, направленная на демонтаж нестационарного торгового объекта, в ходе которой объект		Не включать. Объект демонтирован

			демонтирован землепользователем собственными силами		
3.	2.1.2.	Слепов М.Н. Реконструкция проезда (между ТЦ «Строитель» и домом № 9 по ул. 30 лет Победы) с обустройством тротуара для организации пешеходной зоны и парковочного пространства	<u>Департамент городского хозяйства</u> Необходимость ремонта указанного проезда будет определена осенью 2021 года при сезонном обследовании и ранжировании внутриквартальных проездов. Необходимые средства на ремонт проезда между ТЦ «Строитель» и домом № 9 по ул. 30 лет Победы будут учтены при составлении проекта бюджета на 2022 год и период 2023-2024 годов. Для выполнения реконструкции проезда между ТЦ «Строитель» и домом № 9 по ул. 30 лет Победы необходимо выполнить ПИР, затраты на которые необходимо предусмотреть в бюджете 2022 года. Необходимые средства на СМР будут учтены при составлении проекта бюджета на 2023 и плановый период 2024-2025 годов. <u>Департамент архитектуры и</u> <u>градостроительства</u> Администратором МП «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года» является ДГХ, который также является ответственным структурным подразделением за обследование существующих дорог, проездов в целях определения вида работ (капитальный ремонт, реконструкция). Строительство и реконструкция объектов транспортной инфраструктуры является полномочием ДАиГ. При определении комиссией необходимости выполнения реконструкции по данному проезду (т.е изменения параметров линейного объекта или его участков (частей), которое влечёт за собой изменение класса, категории и (или)	Объём средств будет определён осенью 2021 года после сезонного обследования и ранжирования внутриквартальных проездов	<i>Включить</i>

			первоначально установленных показателей функционирования или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов), а не капитального ремонта в указанную муниципальную программу ДАиГ будут внесены мероприятия по реконструкции проезда с определением стоимости и ориентировочных сроков проектирования и реконструкции и направлена заявка на Бюджетную комиссию при Главе города о рассмотрении предложения о введении новых расходных обязательств		
4.	2.1.3.	Леснова О.В. Благоустройство (ремонт) земельного участка (между МБОУ СОШ № 7 и домом № 13 по проезду Дружбы), образованного по результатам межевания территории мкр. 17	<u>Департамент городского хозяйства</u> Ремонт участка между МБОУ СОШ № 7 и домом № 13 по проезду Дружбы планируется в 2021 году	В бюджете города на 2021 год запланированы средства в размере 2 156 719,94 руб.	Включить
5.	2.1.4.	Леснова О.В. Освещение подхода к МБОУ СОШ № 7 (вдоль проезда Дружбы)	<u>Департамент городского хозяйства</u> Освещение проезда Дружбы до угла ограждения территории МБОУ СОШ № 7 существует. Далее подход к школе осуществляется по придомовой территории дома по проезду Дружбы, 12		Не включать. Проезд проходит по придомовой территории, бремя содержания общего имущества несут собственники помещений в МКД
6.	2.1.5.	Леснова О.В. Обустройство подъездных путей к МБДОУ д/с № 30 «Семицветик»	<u>Департамент городского хозяйства</u> Подъезд к МБДОУ д/с № 30 «Семицветик» будет обустроен в рамках строительства внутриквартального проезда в микрорайоне 34 после признания данного проезда муниципальной собственностью и строительством общеобразовательной школы в микрорайоне 34. В настоящее время к МБДОУ д/с № 30 «Семицветик» организован проезд		Включить (срок окончания строительства общеобразовательного учреждения в микрорайоне 34 – 2022 год. Строительство внутриквартального проезда в мкр.34 возможно

		Обустройство подъездных путей к: - общеобразовательному учреждению в 33 мкр.; (- МБДОУ д/с № 15 «Серебряное копытце» (МБОУ д/с № 26 «Золотая рыбка», 2 корпус); - МБОУ начальная школа «Перспектива» (ул. 30 лет Победы, 39/1	по придомовым территориям со стороны ул. Генерала Иванова. Подъезд к общеобразовательному учреждению в 33 мкр. и МБОУ начальная школа «Перспектива» (ул. 30 лет Победы, 39/1) осуществляется по придомовым территориям домов 39 и 37/1 по ул. 30 лет Победы. Проезд к МБДОУ д/с № 15 «Серебряное копытце» осуществляется по придомовой территории дома 10 по ул. Быстринской		после строительства объекта и признания объекта муниципальной собственностью (ориентировочные сроки признания объекта бесхозным – конец 2021 – начало 2022 гг.) Не включать. Проезды проходят по придомовым территориям, вопрос в поле компетенции собственников МКД
	2.2.	Дорожное хозяйство – строительство, ремонт дорог			
7.	2.2.1.	Васин С.В. Ремонт ул. Привокзальной (с учётом пешеходной зоны)	<u>Департамент городского хозяйства</u> В 2021 году запланированы ПИР, в период 2022-2023 годов – СМР	Объём бюджетных ассигнований: на 2021 год – 2 761 261,38 руб.; на 2022 год – 144 546 298,40 руб.	Включить
8.	2.2.2	Васин С.В. Ремонт тротуаров от ул. Контейнерной до ж/д вокзала (ул. Дмитрия Коротчаева и ул. Привокзальная)	<u>Департамент городского хозяйства</u> Необходимые средства на ремонт тротуара от ул. Контейнерной до ул. Грибоедова (вдоль ул. Дмитрия Коротчаева и ул. Привокзальная) будут учтены при составлении проекта бюджета на 2022 год и период 2023-2024 годов	Объём бюджетных ассигнований 12 475 212,23 руб. из расчета: 4 980,92 руб. – стоимость 1 м2 на 2022*2 504,6 м2 (площадь ориентировочная)	Включить
9.	2.2.3	Гужва Б.Н. Проектирование ул. И. Шидловского	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> При корректировке МП «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года» в части полномочий ДАиГ в дополнительную потребность будут внесены мероприятия по проектированию и		Включить

			строительству ул. Шидловского (июнь-июль 2021 года). На сегодняшний день МКУ «УКС» выполняется расчёт потребности финансовых средств на выполнение ПИР и СМР		
	2.3.	Транспорт			
10.	2.3.1..	Васин С.В. Обустройство автобусной остановки на ул. Геодезистов в пос. Снежный	<u>Департамент городского хозяйства</u> На ул. Геодезистов в пос. Снежном ни одна остановка не демонтировалась. Для обустройства дополнительной остановки на ул. Геодезистов по направлению «в город» отсутствует техническая возможность. Необходима реконструкция дороги на ул. Геодезистов пос. Снежный. <u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> Администратором МП «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года» является ДГХ, который также является ответственным структурным подразделением за обследование существующих дорог, проездов в целях определения вида работ (капитальный ремонт, реконструкция). При определении комиссией, что по данной улице необходимо выполнить реконструкцию (т.е. изменить ее параметры, категорию, границы полосы отвода), по обращению ДГХ в указанную выше муниципальную программу ДАиГ в части выполнения полномочий будут внесены мероприятия по реконструкции улицы с определением стоимости и ориентировочных сроков проектирования и реконструкции и направлена заявка на Бюджетную комиссию при Главе города для рассмотрения предложения о введении новых расходных обязательств. При выделении средств бюджета будут выполнены действия по проектированию и реконструкции объекта		Включить. Данная проблема обозначена депутатом с 2020 года, в рамках переписки согласно последнему письму Васина С.В. Администрация города должна была составить «дорожную карту» по решению проблемы, при этом Администрацией города направлен ответ от 22.04.2021 (исх. № 01-02-3604/1), что ведётся работа по корректировке проекта планировки (в части красных линий) и проекта межевания территории улично-дорожной сети, срок 1 квартал 2022 года

11.	2.3.2..	Красноярова Н.А. Установка остановочных павильонов на на следующих остановках общественного транспорта: - ул. Пушкина (в районе д. 1); - ул. Югорская (в районе д. 5/3); - ул. Сосновая «Гидростроитель»; - ул. Тюменская; - СОТ «Прибрежный»	<u>Департамент городского хозяйства</u> Необходимые средства на установку остановочных павильонов на указанных остановках общественного транспорта будут учтены при составлении проекта бюджета на 2022 год и период 2023-2024 годов	Объем бюджетных ассигнований 1 499 005,30 руб., из расчета: 5 шт. (неотапливаемые) * 289 104,20 руб. (средняя цена 2020 года за 1 ед) * 103,7 (показатель инфляции к 2021 году)	Включить
2.4. Архитектура – внешний архитектурный облик города (архитектурно-художественное освещение)					
12.	2.4.1.	Кучин А.С. Передача содержания подсветки ЖК «Возрождение» муниципалитету (жители обеспокоены необходимостью содержать оборудование и оплачивать эл/энергию подсветки дома, вместе с тем подсветка является элементом, украшающим архитектурный вид города)	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> Вопрос передачи архитектурно-художественной подсветки МКД в муниципальную собственность с целью ее последующего содержания силами и за счёт средств муниципалитета рассматривался Администрацией города в 2020 году в отношении дома, расположенного по адресу: г. Сургут, ул. Киртбая, 18. Выводы, сделанные правовым управлением Администрации города, о невозможности передачи архитектурно-художественной подсветки в муниципальную собственность распространяются на ЖК «Возрождение». Переписка по данному вопросу прилагается (№ 17-06-2133/0 от 11.09.2020; № 01-02-9141/0 от 13.10.2020; № 17-06-133/1 от 22.01.2021)		Не включать. Согласно правовой позиции Администрации города осветительное оборудование находится на многоквартирном доме, собственники помещений в котором известны, то есть оборудование не отвечает признакам бесхозяйного имущества. Не может быть передано в муниципальную собственность, так как относится к общему имуществу собственников МКД
2.5. Архитектура – градостроительство					
13.	2.5.1.	Кучин А.С. Создание условий для завершения строительства паркингов ЖК	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> В январе 2021 года в единый реестр проблемных объектов были включены три		Включить

		«Возрождение» в рамках «дорожной карты», утверждённой распоряжением Администрации города от 03.06.2019 № 966 (в редакции от 26.03.2021 № 432)	этапа строительства подземных паркингов ЖК «Возрождение» (этапы 6А, 12А, 12Б), что позволит, в случае признания застройщика ООО «Север-Строй» банкротом, завершить их строительство силами Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства либо будет осуществлена выплата денежных средств в соответствии с решением Наблюдательного совета Фонда. На сегодняшний день найден инвестор ООО СЗ «Сургутский ДСК» для завершения строительства 6А этапа паркинга, который производит расчёт затрат		
	2.6.	Архитектура – самовольное строительство			
14.	2.6.1.	Гуз Д.Г. Осуществление мероприятий по сносу объекта незавершённого строительства, расположенного в мкр.8 (рядом со сквером «Энергетиков») и обустройству парковочных мест	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> В настоящее время в рамках определения Арбитражного суда ХМАО – Югры от 05.11.2020 по делу № А75-4342/2020 проводится судебная комплексная (строительно-техническая) экспертиза, по результатам которой и после завершения судебного разбирательства возможна реализация мероприятий по изъятию земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101016:4 и уточнение сроков выкупа объекта незавершённого строительства в парке Энергетиков с целью выполнения наказов избирателей для организации парковочного пространства на указанном земельном участке		Включить
	III.	Образование, здравоохранение, физическая культура и спорт, культура, защита жилищных прав малоимущего населения городского округа			
	3.1.	Физическая культура и спорт			
15.	3.1.	Кучин А.С. Обустройство футбольного поля на территории 27-го	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u>	Ориентировочная стоимость 1,5 млн. руб.	Не включать. Обустроить спортивный объект на придомовой

	микрорайона (между домами № 44, 44/2 и 44/1 по пр-ту Комсомольскому)	Согласно действующему законодательству (ст. 36, 44 ЖК РФ) придомовые территории и расположенные на них объекты благоустройства являются общим имуществом собственников помещений этих домов, а органом управления многоквартирным домом является общее собрание собственников помещений МКД. Вопрос о необходимости выполнения работ по благоустройству придомовой территории, в том числе по обустройству спортивной площадки в границах земельного участка МКД, находится в компетенции собственников помещений данного дома и должен быть рассмотрен на общем собрании собственников помещений дома. Работы могут быть выполнены в рамках реализации МП «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года» на условиях бюджетного софинансирования. Инициировать проведение собрания и обратиться с письменным заявлением в управляющую компанию вправе любой из собственников помещений многоквартирного дома. Наличие протокола общего собрания собственников помещений дома и заявки от управляющей компании является основанием для включения многоквартирного дома в адресный перечень для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий, предусмотренный указанной муниципальной программой. Ориентировочная стоимость 1,5 млн. руб. <u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> В соответствии с проектом межевания территории мкр.27, утвержденного постановлением АГ от 07.06.2019 № 4138, в	территории возможно посредством МП «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года», для этого необходимо согласие собственников, оформленное протоколом общего собрания и своевременная подача заявки управляющей компанией. В рамках территорий общего пользования свободные территории отсутствуют
--	--	---	---

			границах микрорайона сформированы земельные участки под МКД, объекты общественного назначения, (объекты образования, поликлиника), территории общего пользования (сквер, внутриквартальные проезды). Свободные территории для размещения футбольного поля отсутствуют		
	3.2.	<i>Культура (молодёжная политика)</i>			
16.	3.2.1.	<i>Кучин А.С.</i> Открытие молодёжного центра в 25-27-28 мкр. (для занятия в кружках)	<u><i>Отдел молодёжной политики</i></u> Открытие новых молодежных центров с возможностью организации работы кружков и секций в 2022 году в рамках МП «Молодёжная политика Сургута на период до 2030 года» не планируется		<i>Не включать.</i> <i>Согласно ответу АГ создание новых молодёжных центров в 2022 году не планируется.</i> <i>В МП «Молодёжная политика Сургута на период до 2030 года» перечень объектов, необеспеченных финансированием, включает два молодёжных центра – в территориальной зоне, объединенной мкр. 38, 42 и территориальной зоне, объединенной мкр. 17, 18, 19.</i> <i>В настоящее время в восточной части города (мкр. 22 – ул. Московская, 34Б, мкр.23 – ул. Мелик – Карамова, 72) действуют два молодёжно-подростковых клуба – «Югра», «Юный геолог»</i>
17.	3.2.2.	<i>Клишин В.В.</i>	<u><i>Комитет культуры</i></u>		<i>Не включать.</i>

		Организация центра для детей в микрорайоне 20А или 32, с бесплатными кружками	Согласно проекту генерального плана создание центров для детей в мкр. 20А и 32 не планируется. На близлежащих территориях предусмотрено создание объектов сферы культуры: реконструкция ДК «Строитель» (мкр.19, в 2021 году завершится разработка ПСД, строительство Театра кукол (Ядро центра города, ПИР будут проводиться в 2021-2022 годах.). Проектом генерального плана предусмотрено создание Детской хореографической школы (ЦЖБ) и Детской школы искусств (мкр. 25). Создание данных объектов позволит обеспечить развитие культурной инфраструктуры, повышение уровня доступности культурных благ и услуг, которые будут включать в себя различные виды и жанры деятельности		<i>Согласно ответу АГ создание новых молодежных центров, кружков и секций в 2022 году не планируется. Планируется в перспективе создание объектов культуры в соседних микрорайонах. Также по концессии планируется строительство двух спортивных центров в границах улиц Маяковского и Музейная, которые могут охватывать жителей микрорайонов 20А, 32</i>
--	--	--	---	--	---

Таблица 2

Информация по результатам рассмотрения Главой города наказов, которые требовали уточнения статуса земельных участков
(муниципальная собственность, придомовая территория, частная собственность)

№ пп	Наказ/депутат	Результат рассмотрения наказа АГ по состоянию на 25.05.2021		Примечание	
		Информация структурного подразделения о целесообразности и возможности исполнения наказа	Финансово-экономическое обоснование		
I.	Жилищно-коммунальное хозяйство, транспорт, связь, дорожное хозяйство, архитектура, градостроительство, природопользование и экология				
I.1.	Жилищно-коммунальное хозяйство – благоустройство				
1.	1.1.1.	Клишин В.В. Ремонт проезда, прилегающего к дому № 7/1 по пр-ту Пролетарскому	<u>Департамент городского хозяйства</u> Необходимость ремонта указанного проезда будет определена осенью 2021 года при сезонном обследовании и ранжировании внутриквартальных проездов. Ремонт проезда, входящего в границы земельного участка под МКД 7/1 по пр. Пролетарский, планируется выполнить в рамках субсидии на ремонт дворовых территорий МКД в 2021 году	Объём расходов по минимальному перечню работ составляет 9 966 686,40 руб.	Включить (согласно проекту межевания территории мкр. 32 проезд от пр. Пролетарского, прилегающий к дому № 7/1, отнесён к территории общего пользования, ремонт которых - компетенция АГ)
2.	1.1.2.	Клишин В.В. Восстановление проезда между домом № 13 по ул. Каролинского (западный торец) и новой отгороженной территорией школы	<u>Департамент архитектуры и градостроительства</u> В соответствии с проектом межевания территории микрорайона 32 часть территории проезда со стороны западного торца дома № 13 по ул. Каролинского отнесена к придомовой территории дома № 13/1. Территория бывшего пустыря разделена и относится к территориям строящейся школы и домов № 11 и 9 по ул. Каролинского. <u>Департамент городского хозяйства</u>		Включить (согласно проекту межевания территории мкр. 32 часть данной территории отнесена к МКД № 9 и 11 по ул. Каролинского, часть – к общеобразовательному учреждению. Ввод в эксплуатацию школы в мкр. 32 – 2021 год. Поскольку восстановление проезда

			Возможность восстановления проезда будет рассмотрена после окончания работ по строительству школы. Выполнение ремонта проезда возможно при благоустройстве придомовой территории в рамках реализации МП «Формирование комфортной городской среды на период до 2030 года» в случае направления в Администрацию города заявки на участие в программе и наличия протокола общего собрания собственников помещений дома		<i>согласно информации АГ возможно после окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию, наказ можно включить в перечень наказов на 2022 год)</i>
--	--	--	---	--	--