



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О внесении изменений в решение городской Думы от 26.10.2005 №505-III ГД
«Об установлении земельного налога»

«10» сентября 2014 г.

№ 01-17-131/зсч

Настоящее заключение подготовлено в соответствии со статьёй 44 Устава города, частью 5 статьи 40 Регламента Думы города, утверждённого решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, Положением о Контрольно-счётной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 26.10.2005 № 505-III ГД «Об установлении земельного налога».

В соответствии со статьёй 15 Налогового кодекса Российской Федерации земельный налог относится к местным налогам.

Представленным проектом решения предлагается в период 2015-2020 годов ежегодно (за два бюджетных цикла) повышать ставки земельного налога до максимально возможных размеров.

На основании статьи 394 Налогового кодекса РФ налоговые ставки по земельному налогу устанавливаются нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка. Предлагаемые рассматриваемым проектом решения налоговые ставки не превышают пределы, установленные указанной статьей НК РФ.

Согласно информации, представленной департаментом финансов Администрации города, планируемое поступление земельного налога по предварительным расчётам (по первому бюджетному циклу) увеличения налоговых ставок к 2017 году составит 175 917 107 рублей. Краткая информация представлена в Таблице.

Таблица

№ п/п	Наименование показателя	Поэтапное установление предельных размеров налоговых ставок, предусмотренных НК РФ без изменений кадастровой стоимости земли (в рублях)		
		2015 год	2016 год	2017 год
1.	Планируемые поступления земельного налога,	634 863 400	723 967 900	826 619 200

	всего, из них:			
1.1.	дополнительный объем поступлений за счет разницы в налоговых ставках по отношению к действующим	79 374 300	168 478 800	271 130 200
2.	Планируемые расходы бюджета города на уплату земельного налога, всего, из них:	153 511 207	177 913 034	212 416 079
2.1.	Дополнительный объем расходов на уплату земельного налога	36 308 221	60 710 048	95 213 093
3.	Общий ожидаемый эффект увеличения доходов в результате изменения ставок по земельному налогу (стр. 1.1-стр. 2.1)	43 066 079	107 768 752	175 917 107

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-счётная палата города считает возможным предложить Думе города принять к рассмотрению проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 26.10.2005 №505-III ГД «Об установлении земельного налога» в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счётной палаты города



И.И. Володина