

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы города

«О согласовании решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и его условий»

Проект решения Думы «О согласовании решения о заключении концессионного в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и его условий» (далее – проект Решения Думы) подготовлен в соответствии с пунктом 14 Порядка рассмотрения предложений о заключении концессионного соглашения, поступивших от сторонних инициаторов заключения концессионного соглашения, утвержденного постановлением Администрации города от 18.12.2018 № 9812 «О заключении концессионных соглашений и порядке формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов».

Проект решения Думы содержит существенные условия концессионного соглашения в соответствии частью 1 статьи 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Предложение о заключении концессионного соглашения, поступившее 16.01.2023 от ООО «Сургутские городские электрические сети» (далее – ООО «СГЭС»), было рассмотрено в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», и Порядком о заключении концессионных соглашений в муниципальном образовании городской округ город Сургут, утвержденным постановлением Администрации города от 18.12.2018 № 9812, сторонами проведены переговоры по согласованию условий концессионного соглашения.

18.04.2023 от ООО «СГЭС» поступило предложение и проект концессионного соглашения по результатам переговоров.

20.04.2023 Комиссией по рассмотрению возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения принято решение о согласовании проекта концессионного соглашения.

Проектом концессионного соглашения предусмотрено создание и реконструкция линий наружного освещения, их эксплуатация. В рамках выполнения инвестиционных мероприятий предлагаются к созданию объекты уличного освещения протяженностью сети не менее 49,328 км, количество светильников – не менее 2 179 шт., количество опор – не менее 1 261 шт. Реконструкции подлежат объекты уличного освещения, количество светильников – не менее 5 042 шт.

Реализация проекта позволит внедрить в производственный цикл деятельности новейшее оборудование с целью повышения энергосбережения и усовершенствованные светодиодные светильники сроком полезного использования не менее 20 лет.

Срок реализации концессионного соглашения – 20 лет, в том числе стадия создания – не более 20 месяцев с даты заключения, стадия реконструкции – не более 30 месяцев с момента подписания акта – приема передачи, стадия эксплуатации –

в течение срока концессионного соглашения.

Объем инвестиций в создание и реконструкцию составляет 429 355 325,00 руб. без учета НДС.

В процессе переговоров согласованы следующие денежные обязательства Концедента:

Инвестиционный платеж – 429 355 325,00 руб., без учета НДС.

Платеж за электрическую энергию – 1 458 638 534, 86 руб., без учета НДС.

Операционный платеж – базовый размер в расчете на одну светоточку 583,9 руб., без учета НДС.

Размер возмещения затрат на уплату процентов (субсидия на проценты) составляет 175 953 563,59 руб.

В срок до 30.04.2023 предложение о заключении концессионного соглашения должно быть размещено на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в целях приема заявок от иных участников о готовности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении.

Начальник управления инвестиций,
развития предпринимательства и туризма

Д.В. Колунин

Исполнитель:

Билль Ольга Олеговна,
специалист-эксперт отдела инвестиций
и проектного управления управления инвестиций,
развития предпринимательства и туризма
тел. (3462) 52-23-08

Яцутко Екатерина Леонидовна,
начальник отдела инвестиций
и проектного управления управления инвестиций,
развития предпринимательства и туризма
тел. (3462) 52-23-23