



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества
на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов»

«20» июня 2022 г.

№ КСП-01-17-37

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» (далее – проект решения).

Проектом решения предлагается:

1) В целях увеличения доходной части бюджета города включить в приложение 2¹ к прогнозному плану приватизации на 2022-2024² годы пакет акций (100%) АО «Центральная аптека» для его дальнейшей приватизации путём продажи в 2022 году.

Согласно материалам к проекту решения необходимость включения пакета акций АО «Центральная аптека» в прогнозный план приватизации на 2022-2024 годы обусловлена следующими факторами *«С момента создания акционерного общества наблюдается наращивание убытков, ... виды деятельности, предусмотренные Уставом общества, не направлены на решение вопросов местного значения, ... не соответствуют требованиям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ...»*.

2) Исключить из приложения 3³ к прогнозному плану приватизации на 2022-2024 годы нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 16/2, 1 этаж, площадью 27,2 кв.м.

Согласно пояснительной записке к проекту решения указанное нежилое помещение предлагается исключить из прогнозного плана приватизации на 2022-2024 годы *«в связи с предстоящей передачей... субъекту малого и среднего предпринимательства»*.

Прогнозным планом приватизации на 2022-2024 годы данный объект недвижимого имущества планировался к приватизации в 2023 году и, соответственно, прогнозируемые поступления в сумме 590 745,51 рублей от реализации данного

¹ Приложение 2 «Перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2022-2024 годах».

² Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утверждённый решением Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ (далее – прогнозный план приватизации на 2022-2024 годы).

³ Приложение 3 «Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022-2024 годах».

объекта недвижимого имущества предусмотрены решением о бюджете⁴ на 2023 год.

Справочно: договор аренды муниципального имущества планируется заключить сроком на 5 лет. Размер арендной платы составит 4 708,00 рублей ежемесячно. В доход бюджета от реализации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 16/2 за весь срок аренды (5 лет) поступит ориентировочно 282 480,00 рублей.

Таким образом, в случае принятия данного проекта решения, а также последующего утверждения условий приватизации пакета акций АО «Центральная аптека», предлагаем учесть изменения запланированного объема поступлений в бюджет города на 2022-2023 годы от приватизации муниципального имущества при последующем уточнении бюджета на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов.

Проект решения соответствует Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положению о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утверждённому решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ, Порядку планирования приватизации муниципального имущества, утверждённому постановлением Администрации города от 20.07.2021 № 5990.

Контрольно-счетная палата города полагает, что проект решения «О внесении изменений в решение Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» не противоречит действующему законодательству и может быть рассмотрен Думой города в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города



В.И. Жуков

Галицкая Евгения Сергеевна
52-82-00
Бережная Лариса Александровна
52-83-63

⁴ Решение Думы города от 22.12.2021 № 51-VII ДГ «О бюджете городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» (далее – решение о бюджете).