



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«Об условиях приватизации муниципального имущества
(земельный участок с расположенными на нём объектами незавершенного
строительства: производственным цехом и административно-бытовым
корпусом, расположенными по адресу: г. Surgut, Северный промрайон,
Нефтеюганское шоссе, д. 4, сооружения № 13, № 14)»

« 17 » марта 2014 г.

№ 01-17-38/КСП

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с ч. 5 ст. 40 Регламента Думы города Surguta, утверждённого решением Думы города Surguta от 27.04.2006 № 10-IV ДГ, Положением о Контрольно-счётной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (земельный участок с расположенными на нём объектами незавершенного строительства: производственным цехом и административно-бытовым корпусом, расположенными по адресу: г. Surgut, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, д. 4, сооружения № 13, № 14)» (далее - проект решения).

Принятие рассматриваемого проекта решения обусловлено необходимостью приватизации муниципального имущества, включённого в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов, утверждённый решением Думы города Surguta от 29.05.2013 года № 334-V ДГ (далее - прогнозный план). Согласно приложению 2 к прогнозному плану земельный участок S = 8 999 кв. м. с расположенными на нём объектами незавершенного строительства - производственным цехом и административно-бытовым корпусом, расположенными по адресу: г. Surgut, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, д. 4, сооружения № 13, № 14, включён в перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2014 - 2016 годах.

Кроме того, необходимо отметить, что в соответствии с п. 7 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация зданий, строений и сооружений осуществляется

одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом.

Таким образом, представленный проект решения соответствует требованиям действующего законодательства, замечания отсутствуют.

На основании вышеизложенного, Контрольно-счётная палата города Сургута считает возможным предложить Думе города рассмотреть проект решения Думы города «Об условиях приватизации муниципального имущества (земельный участок с расположенными на нём объектами незавершенного строительства: производственным цехом и административно-бытовым корпусом, расположенными по адресу: г. Сургут, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, д. 4, сооружения № 13, № 14)» в представленной редакции.

Председатель
Контрольно-счётной палаты города

И.И. Володина