



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О прогнозном плане приватизации муниципального имущества
на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов»

« 15 » март 2013 г.

№ 01-17-48/сен

Настоящее заключение подготовлено в соответствии с ч.5 ст.40 Регламента Думы города Сургута, утверждённого решением Думы города Сургута от 27.04.2006 № 10-IV ДГ; Положением о Контрольно-счётной палате города, утверждённым решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведенной экспертизы представленного проекта решения Думы города «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов».

По результатам экспертизы рассматриваемого проекта решения Думы города (далее – проект решения), Контрольно-счётная палата города отмечает, что утверждение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов (далее – прогнозный план) не противоречит Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Применяя нормы статьи 7 «Прогнозный план (программа) приватизации федерального имущества» данного закона по аналогии к прогнозному плану приватизации муниципального имущества можно утверждать прогнозный план на срок от одного года до трёх лет.

Кроме того, Контрольно-счётной палатой города в заключении от 10.12.2012 № 03-10-151 на проект решения «О бюджете городского округа город Сургут на 2013 и на плановый период 2014-2015 годов» было изложено мнение о том, что в случае проектирования бюджета города на трёхлетний период необходимо утверждать прогнозный план также на трёхлетний период с целью соблюдения принципов полноты отражения доходов, расходов и источников финансирования дефицитов бюджетов и достоверности бюджета.

Вместе с тем, обращаем внимание на следующее.

1. Согласно пояснительной записке к материалам, приложенным к проекту решения, департаментом финансов Администрации города, в целях повышения качества планирования источников финансирования дефицита бюджета на очередной финансовый год и плановый период, предложено перенести утверждение прогнозного плана на более ранний срок (до 01 июня) и принимать его на 3 - х летний период.

Нормы о приватизации муниципального имущества, правила разработки прогнозного плана и сроки его принятия, определены в статье 24 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утверждённого решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ и постановлении Администрации города Сургута от 29.06.2010 № 3049 «Об утверждении правил разработки прогнозного плана приватизации (программы) приватизации муниципального имущества» (далее – постановление № 3049) поэтому, необходимо в первую очередь внести изменения в данные муниципальные акты в части изменения сроков разработки и утверждения прогнозного плана с увязкой по срокам составления проекта бюджета.

2. Постановлением Администрации города Сургута от 28.06.2006 № 1388 «О повышении эффективности управления имуществом, находящимся в собственности города Сургута» (далее – постановление № 1388) установлены критерии, выполнение одного из которых является необходимым основанием для принятия решения о сохранении в собственности города муниципальных унитарных предприятий, долей (акций) в уставном капитале организаций.

На основании п.5 постановления № 1388 Администрация города вправе включить в прогнозный план муниципальные унитарные предприятия и доли (акции) в уставном капитале организации, соответствующие одному или нескольким критериям с обоснованием необходимости и целесообразности продажи (приватизации) соответствующего муниципального имущества.

Согласно материалам о проведении оценки бюджетной и социальной эффективности сохранения в собственности города СГМУТП «Книга», СГМУП «Городской рынок», СГМУП «Сургутский хлебозавод» и акций ОАО «Югра-Консалтинг» данное имущество соответствует критериям, установленным постановлением № 1388. При этом отсутствует обоснование необходимости и целесообразности продажи (приватизации) этого имущества.

Контрольно-счётная палата города неоднократно при проведении экспертиз прогнозных планов на предыдущие года обращала внимание на отсутствие обоснования необходимости и целесообразности продажи (приватизации) включаемого в прогнозный план имущества.

3. В части включения в прогнозный план акций ОАО «Сургутнефтегаз» обращаем внимание, что это повлечёт за собой изменение общей суммы источников финансирования дефицита бюджета и потребует соответствующих изменений в бюджет городского округа город Сургут на 2013 и на плановый период 2014-2015 годов.

4. В приложении 3 к проекту решения указано иное муниципальное имущество, планируемого к приватизации в 2014-2016 годах.

Контрольно-счётной палатой города был сделан устный запрос в ДИиЗО о предоставлении сведений о назначении и фактическом использовании данного имущества. Изучив предоставленные сведения, обращаем внимание на некоторое имущество, указанное в перечне, а именно:

- п.5 приложения 3 - земельный участок, площадью 1 665 кв.м., с расположенным на нём объектом недвижимости: нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Нефтяников, 20. Данный земельный

участок и расположенный на нём объект недвижимости, находятся в жилой зоне, что даёт возможность его использования для решения вопросов местного значения в соответствии с пунктом 1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2006 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». В связи с чем, предлагаем рассмотреть вопрос целесообразности включения данного имущества в прогнозный план.

- п.п.14-16 приложения 3 – помещения расположенные по адресу: г. Сургут, ул. Рабочая, д.31, номера на поэтажном плане 1-17; ул. Рабочая, д.31, номера на поэтажном плане с 57 по 60, 62; ул. Рабочая, д.31, номера на поэтажном плане 1-8. Данное имущество используется для размещения частного детского сада.

На сегодняшний день формируется городская концепция по развитию системы частного дошкольного образования и групп по уходу и присмотру за детьми, согласно которой планируется поддержка организаций, которые будут осуществлять такой вид деятельности. В связи с чем, считаем необходимым рассмотреть:

- целесообразность приватизации данного имущества с учётом формируемой концепции;

- возможность передачи данного имущества в долгосрочную аренду для организации частных дошкольных учреждений и групп по уходу и присмотру за детьми.

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-счётная палата города Сургута не видит целесообразности принятия Думой города Сургута к рассмотрению проект решения Думы города «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов» в представленной редакции. Необходимо доработать представленный проект решения с учётом информации и замечаний, изложенных в настоящем заключении.

Председатель
Контрольно-счётной палаты

И.И. Володина