

РОССИЙСКАЯ



ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Управление Федеральной регистрационной службы
по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и
Ямало-Ненецкому автономным округам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"03" июля 2008 года

Документы-основания: абзац 2 пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" №137-ФЗ от 25.10.2001г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование городской округ город Сургут

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование /назначение/: под строительство котельной №4, общая площадь 34607 кв. м. адрес объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, Северный промрайон, ул.Профсоюзов

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101117:0081

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" июля 2008 года следуют записи регистраций № 86-72-22/063/2008-273

Регистратор

Белоусов Ю.В.

М.П.

(подпись)



72 И Л 029459



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400
Тел. 52-83-00, факс 528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
konzem@admsurgut.ru

ДПнЗО



№07-01-14-970/14-0
от 30.01.14

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Земельный участок площадью 34607 кв.м, кадастровый номер 86:10:0101117:0081, расположенный по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Профсоюзов, введен в реестр муниципального имущества города Сургута на основании абзаца 2 пункта 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Реестровый № 400.

Директора департамента



Н.Е. Трофименко

Ивасенко Наталья Борисовна
528312

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

(паспорт на информационные органы кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"17" декабря 2014г. № 86/201/14-309136

КП.1

1	Кадастровый номер 86:10:0101117:81	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
4	Номер кадастрового квартала: 86:10:0101117				
Общие сведения					
5	Предыдущие номера: 86:10:0101117:33, 86:10:0101117:72	6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.11.2008			
7	—				
8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, тер Северный промрайон, ул Профсоюзов, территориальная зона П.2.-IV				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: под строительство котельной №4				
11	Площадь: 34607 +/- 65 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 106579523.97				
Сведения о правах:					
13	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ	
	Муниципальное образование городской округ город Сургут	Собственность	—	—	
14	Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зону: "Охранная зона объекта электросетевого хозяйства Отпайки от воздушной линии электропередач 110 кВ "Сургут - Пионерная" на ПС "Северная", ПС "Сайма", 86.10.2.13, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Карта (план) от 31.08.2012 г. № б/н. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Охранная зона объекта электросетевого хозяйства Отпайки от воздушной линии электропередач 110 кВ "Сургут - Пионерная" на ПС "Северная", ПС "Сайма", 86.10.2.13, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Карта (план) от 31.08.2012 г. № б/н.				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 86:10:0101117:81		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 86:10:0101117:33, 86:10:0101117:72		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

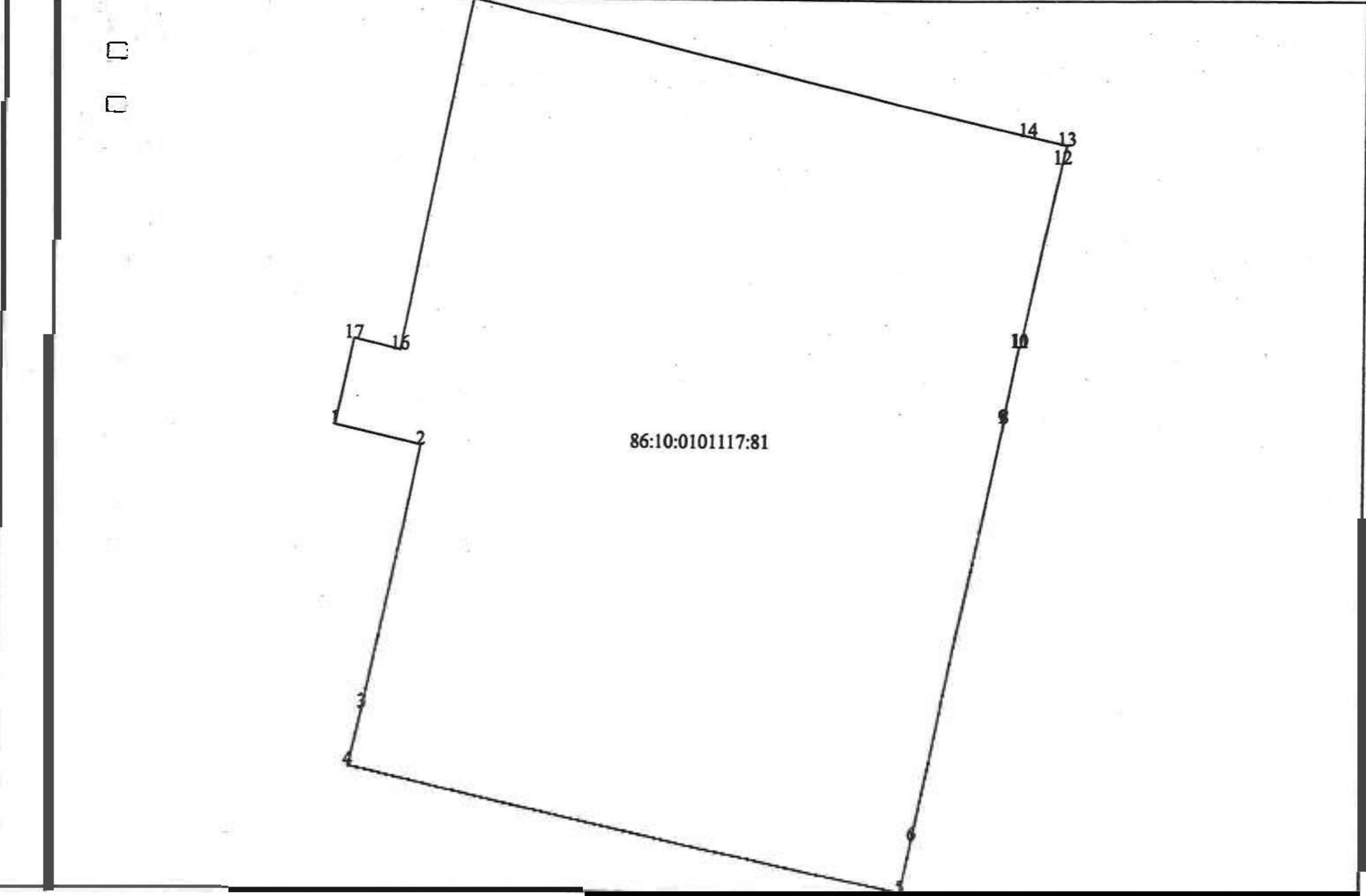
(подпись)

С. Б. Агишева

(подпись, фамилия)

1	Кадастровый номер 86:10:0101117:81	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
---	---	---	----------	---	-----------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



Начальник отдела
(инициалы и фамилия)

М.П.

_____ (подпись)

С. Б. Агипова
(инициалы, фамилия)

РОССИЙСКАЯ**ФЕДЕРАЦИЯ**

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Управление Федеральной регистрационной службы
по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и
Ямало-Ненецкому автономным округам**СВИДЕТЕЛЬСТВО****о государственной регистрации права****Дата выдачи:**

"12" мая 2008 года

Документы-основания:Договор купли-продажи объекта незавершенного
строительства №1144/3752 от 24.11.1997гРаспоряжение Администрации города Сургута №463 от 20.02.1998г. "О приеме объектов
недвижимости и незавершенных строительством от открытого акционерного общества
"Сургутнефтегаз"**Субъект (субъекты) права:** Муниципальное образование городской округ город Сургут**Вид права:** Собственность**Объект права:** Объект незавершенного строительства: Котельная №4, общая площадь
застройки 2160 кв. м, степень готовности 10%, инв.№ 71:136:001.001154950, лит. А, адрес
объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут,
ул.Профсоюзов, 13**Кадастровый (или условный) номер:** 86:10:0101117:0081:71:136:001:001154950**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрированоо чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"12" мая 2008 года сделана запись регистрации № 86-72-22/049/2008-174**Регистратор**

Белоусов Ю. В.

М.П.

(подпись)
72НЛ 045442



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400
Тел. 52-83-00, факс 528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

№15-42908 (04)

31.01.2014 г.

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА СУРГУТА**

Котельная № 4 в северо-западной части г.Сургута, расположенное по адресу: город Сургут, улица Профсоюзов, дом 13, общей площадью 2160 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества города Сургута на основании договора купли-продажи между администрацией города Сургута и ОАО "СНГ" от 24.11.97 № 1144/3752 и распоряжения Администрации города Сургута от 20.02.98 № 463.

Реестровый № 0200168.

Директор департамента



Н.Е. Трофименко



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
Департамент имущественных и земельных отношений

СПРАВКА
о балансовой стоимости объекта нефинансовых активов
имущества казны по состоянию на 01.01.2015г.

№ п/п	Наименование объекта, инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Объект незавершенный строительством «Котельная № 4», расположенный по адресу: город Сургут, ул. Профсоюзов, 13	36 928 577,39

Начальник отдела бух.учета и финансов

А.Ф. Мельник



СУРГУТСКОЕ ГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"

ул. Дзержинского, д. 6, г. Сургут, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628416
тел.: (3462) 52-50-22, факс: (3462) 34-47-46
e-mail: btisur@admnsurgut.ru

Р/с 40702810767170042420 в Западно-Сибирский банк
ОАО "Сбербанк России" г. Тюмень
ИНН 8602005346 КПП 860201001
к/с 30101810800000000651
БИК 047102651

№ 1705

19 декабря 2014 года

Заместителю директора
Департамента имущественных
и земельных отношений
Администрации г. Сургута
Н.Е. Трофименко

О предоставлении информации

Уважаемая Надежда Евгеньевна!

На Ваш запрос *Исх. № 07-01-14-16883/14-0 от 17.12.2014г.*, (Вх. № 3254 от 17.12.2014г.) СГМУП «БТИ» сообщает, что нет необходимости внесения изменений в технический паспорт на объект, расположенный по адресу: "Котельная №4 в Северо-Западной части г.Сургута" по ул.Профсоюзов,13 в городе Сургуте.

Директор

Солод С.В.

Исп. Л.М.Никифорок
52-50-22



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628400
Тел. (3462) 52-83-00, факс (3462) 528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru
komzem@admsurgut.ru

**Директору
СГМУП «Бюро технической
инвентаризации»
С.В. Солоду**



№07-01-14-16883/14-0
от 17.12.14

Уважаемый Сергей Викторович!

В связи с демонтажем металлических конструкций незавершенного строительством муниципального объекта: «Котельная № 4 в Северо-Западной части г. Сургута» по улице Профсоюзов, 13 в городе Сургуте, прошу Вас определить необходимость (отсутствие таковой) внесения изменений в технический паспорт указанного выше объекта.

**Заместитель
директора департамента**

Н.Е. Трофименко

**Янкова Юлия Николаевна
8 (3462) 52-83-90**

Справка на незавершенный строительством объект

Г. Сургут

«06» апреля 2012г.

Мною, специалистом Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Бюро технической инвентаризации» Пановой М.В. произведено обследование незавершенного строительством объекта:

" Котельная № 4 "

расположенного по адресу: г. Сургут, ул. Профсоюзов № 13

инвентарный № Ж/136/001/001154950

реестровый № 060412/001/001154950

кадастровый № 86/10/010118/008118/136/001/001154950

Площадь строения по наружному обмеру составляет 2160,0 м²

Строительный объем _____ м³

Общая площадь _____ м²

Степень готовности конструктивных элементов по состоянию на 06.04.2012 г. 10 %

Инвентаризационная стоимость объекта составляет _____

Литер А

Наименование конструктивных элементов	Описание	Степень готовности %	Признаки износа, состояние	Процент износа %
Фундамент	Монолитный железобетон	100		
Стены		0		
Перегородки		0		
Перекрытия		0		
Крыша		0		
Полы		0		
Окна		0		
Двери		0		
Внутренняя отделка		0		
Отопление и сан-тех. устройства		0		
Электроснабжение		0		
Прочие				

Процент готовности объекта 10 %

Приложение: 1. технический паспорт

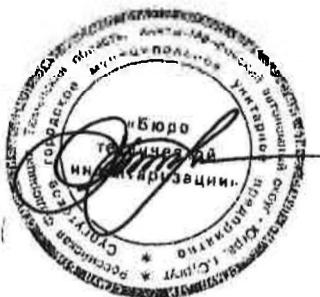
1. Регистрация права собственности

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документ, устанавливающий право собственности	Долевое участие при общей собственности	Подпись ли свидетельского правильно записи

2. Постановка на учет

Дата записи	Полное наименование объекта недвижимости	Документы, являющиеся основанием постановки на учет	Подпись
09.04.13г.	Незавершенный строительством объект. "Котельная № 4"	<p>Доходный лист № 1144/2752 от 24.11.12г.</p> <p>Распоряжение администрации г. Иркутск от 20.01.13г.</p> 	Никитина

Директор СГМУП «БТИ»



С.В.Солод

Российская Федерация

Тюменская область

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
"Бюро технической инвентаризации"

Район Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

Город Сургут

Район города

Технический паспорт

на домовладение (кондоминиум, жилое или нежилое здание, границы
земельного участка которого обособлены),
садовый и дачный участок

№ 13 по улице (пер.) Профсоюзов

Незавершенный строительством объект.
" Котельная № 4 "

Номер в реестровой книге	060412:001:001154950					
Инвентарный номер	71:136:001:001154950					
Номер в реестре жилищного фонда	2					
Кадастровый номер	86	40	0101114	0021	71:136:001:001154950	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлен по состоянию на " 06 " апреля 2012 г.

" " 20 г.
" " 20 г.
" " 20 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений,
указанные ранее в документации, выданной
МОРИ, изменению не подлежат.

8. НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ

Общая площадь _____ м²

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Торговая						
2	Производственная						
3	Складская						
4	Бытового обслуживания						
5	Гаражи						
6	Учрежденческая						
7	Общественного питания						
8	Школьная						
9	Учебно-научная						
10	Лечебно-санитарная						
11	Культ.-просветительская						
12	Театров и зрел. предпр.						
13	Творческие мастерские						
14	Прочее						
	Итого:						

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд, м. кв.

№№ п.п.	Классификация помещений	Общая, в т.ч.		Текущие изменения			
		основная	вспомогат.	основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комнаты детские, дружины и др.						
2	Культурно-просветительская						
	а) красные уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищных контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в т.ч. на газе						
	на твердом топливе						
	Итого:						

11. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА ЗДАНИЯ

Год постройки	Литера	Группа капитальности	Число этажей								
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т.п.)	Уд. веса констр. элементов по таблице		Ценностные коэфф.цен. (поправки) к уд. весам		Уд. веса констр. элем. после применения двухсторонних коэфф.цен.		Износ элементов в %	Процент износа к строению: (гр.7хгр.8):100
				5	6	7	8				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Фундамент	монолитный железобетон		10	1	10					
2	Наружные и внутренние капитальные стены										
3	Перегородки										
4	Перегородки	чердачные									
		междуэтажные									
		подвальные									
5	Крыша										
6	Полы										
7	Проемы	окна									
		двери									
8	Отделка	внутренняя									
		наружная									
9	Отопление	печи									
		калориферное									
		АГВ									
		другое									
		центральное									
	Электро- и сантехнические устройства	электричество									
		водопровод									
		канализация									
		горячее водоснабжение									
		ванны									
		газоснабжение									
		напольные электроплит.									
		телефон									
радио											
телевидение											
сигнализация											
мусоропровод											
лифт											
вентиляция											
10	Крыльца, лестницы										
ИТОГО:				100	-	10	-	0			

% износа, приведенный к 100 по формуле: _____

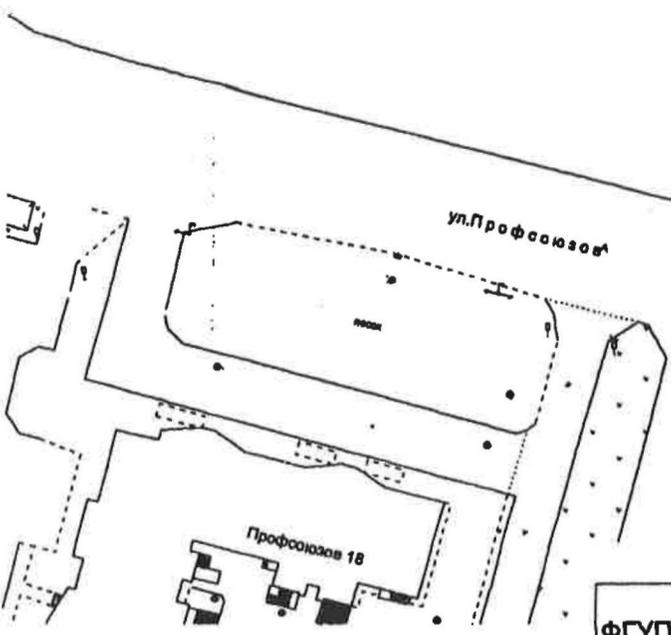
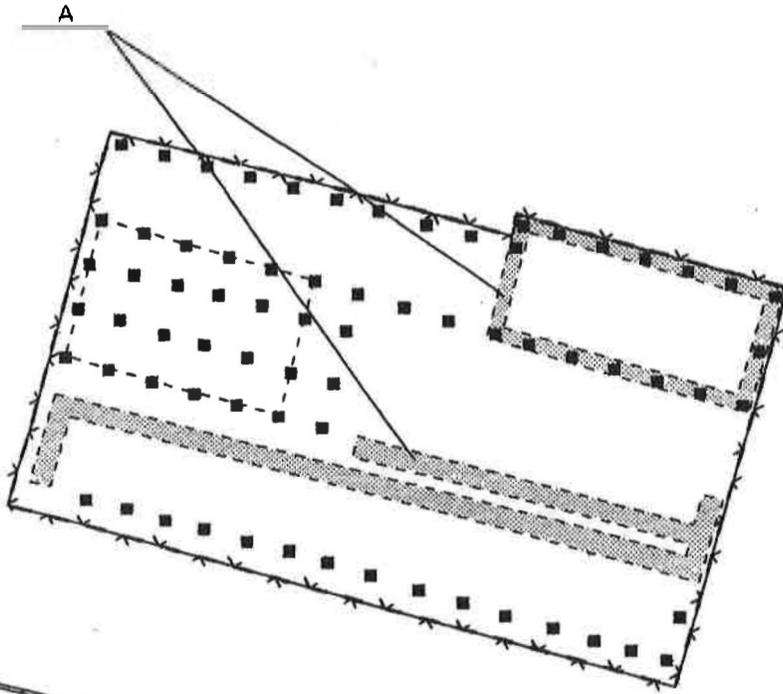
%

**12. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛЫХ ПРИСТРОЕК,
НЕОТАПЛИВАЕМЫХ ПОДВАЛОВ, СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК**

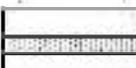
Наименование		Лит.	Год постройки	Этажность			Лит.	Год постройки	Этажность	
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	
1	Фундамент									
2	Наружные стены									
	Перегородки									
3	Перекрытия									
4	Крыша									
5	Полы									
6	Проемы окна двери									
7	Отделка внутренняя наружная									
8	Электричество Отопление									
9	Разные работы									
		% износа				% износа				
		Итого:	100	X		Итого:	100	X		

Наименование		Лит.	Год постройки	Этажность			Лит.	Год постройки	Этажность	
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельные веса по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	
1	Фундамент									
2	Наружные стены									
	Перегородки									
3	Перекрытия									
4	Крыша									
5	Полы									
6	Проемы окна двери									
7	Отделка внутренняя наружная									
8	Электричество Отопление									
9	Разные работы									
		% износа				% износа				
		Итого:	100	X		Итого:	100	X		

ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН



Условные обозначения:

-  - фундамент
-  - границы участка

ОБСЛЕДОВАНО
 06.04 2012 г.

Сургутское отделение ФГУП "Ростехинвентаризация" по Ханты-Мансийскому АО-Югра		Инв. №
Лист 1	ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН	М 1:1000
Листов 1	Незавершенное строительство объекта "Котельная №4 Профсоюзная, 13" г. Сургут	
Дата	выполнил/проверил	Ф.И.О.
	выполнил	Вехов Е.А.
	выполнил	Сидорова Е.И.
	нач. отдела	Бражников Д.Н.
	нач. отделения	Максимова Т.С.
		подпись

ЗАО «Компания РАДАС»

НП «Саморегулируемая организация Ассоциации Российских Магистров оценки»



ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № 0999/ОН

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА
НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: «КОТЕЛЬНАЯ №4»,
РАСПОЛОЖЕННОГО НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
ПЛОЩАДЬЮ 34607 КВ.М., ПО АДРЕСУ:
Г. СУРГУТ, УЛ. ПРОФСОЮЗОВ, 13**

Адрес объекта:

Россия, Тюменская область, г. Сургут,
ул. Профсоюзов, 13.

Дата оценки:

04 февраля 2015 года

ЗАКАЗЧИК:

Департамент имущественных и земельных
отношений Администрации г. Сургут

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАО «Компания РАДАС»

тел. 31 – 92 – 81

Е - mail: radas61@mail.ru



**СУРГУТ
2015**

РОССИЯ
Экспертное агентство
ЗАО «Компания РАДАС»

05 ФЕВРАЛЯ 2015 г.

ДИРЕКТОРУ ДЕПАРТАМЕНТА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ Г. СУРГУТ
ГОСПОДИНУ КЛОЧКОВУ В.Д.

628400, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Сургут, ул. Восход, 4

Согласно договору №182 от 19 декабря 2014 г. на возмездное оказание услуг по оценке, Оценщик ЗАО «Компания РАДАС» произвел оценку рыночной стоимости недвижимого имущества: объект незавершенного строительства «Котельная №4», площадью застройки 2 160 кв.м., расположенный на земельном участке, площадью 34 607 кв.м., по адресу: г.Сургут, ул. Профсоюзов, 13.

Оценка выполнена в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года №135-ФЗ, Федеральных стандартов оценки ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3 от июля 2007 года, ФСО №7 от 25 сентября 2014г.; Стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков НП «АРМО».

Оценка произведена по состоянию на 04 февраля 2015 года.

Проведенные анализ и расчеты позволяют сделать вывод о том, что итоговая величина рыночной стоимости недвижимого имущества: объект незавершенного строительства «Котельная №4», площадью застройки 2 160 кв.м., расположенный на земельном участке, площадью 34 607 кв.м., по адресу: г.Сургут, ул. Профсоюзов, 13, на дату оценки, составляет:

162 327 000 руб.

(Сто шестьдесят два миллиона триста двадцать семь тысяч рублей)

или раздельно ЗУ и улучшения:

• Рыночная стоимость объекта незавершенного строительства (степень готовности 10%), составляет:

12 307 000 рублей.

(Двенадцать миллионов триста семь тысяч рублей)

В том числе НДС 18% 1877338 рублей 98 копеек

(Один миллион восемьсот семьдесят семь тысяч триста тридцать восемь рублей 98 копеек)

• Рыночная стоимость земельного участка (S = 34 607 кв.м.), кадастровый номер 86:10:0101117:81 составляет:

150 020 000 руб.

(Сто пятьдесят миллионов двадцать тысяч рублей)

Благодарим за предоставленную возможность оказать Вам услугу.

С уважением,
директор ЗАО «Компания РАДАС»



С. Смагин

**СУРГУТСКАЯ
ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ
ПАЛАТА**

628403, Россия, Тюменская область
г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 34а
Тел./факс (3462) 50-09-50
E-mail: tpp@tppsurgut.ru
www. tppsurgut.ru



**SURGUT CHAMBER
OF
COMMERCE AND INDUSTRY**

34a, 30 let Pobedy Str., Surgut,
Tumen region, 628403, Russia
Phone/fax (3462) 50-09-50
E-mail: tpp@tppsurgut.ru
www. tppsurgut.ru

Исх. 74 от 09.02.2015 г.

Заместителю директора департамента
имущественных и земельных отношений
Администрации г.Сургута
Н.Е.Трофименко

Уважаемая Надежда Евгеньевна!

На Ваше письмо №07-01-14-1000/15-0-0 от 09.02.2015 г. сообщаем, что 09.02.2015 г. состоялось заседание Комитета по оценке, в ходе которого были обсуждены результаты расчетов, отраженные в отчете об оценке: №0999/ОН от 05.02.2015 г.

В результате обсуждения члены Комитета пришли к единому мнению, что:

• Стоимость объекта незавершенного строительства «Котельная №4» расположенный на земельном участке по адресу: г.Сургут, ул.Профсоюзов, 13, определенная в отчете №0999/ОН от 05.02.2015 г., находится в рыночном диапазоне цен, сформировавшихся в городе Сургуте, на дату оценки.

Члены Комитета по оценке:

Директор Департамента экспертизы и оценки СТПИ

Директор ЗАО «Агентство оценки «Прайс-Информ»

Генеральный директор ОАО «Реформа»

Добровольская Т.В.

Зайнутдинов И.З.

Конобиевский А.В.



































