

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – связь
2. Адрес (местоположение)	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Мелик-Карамова, 64
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже 5-ти этажного жилого дома: фундамент – бетонный свайный, стены – железобетонные панели, перекрытие – железобетонное, процент износа – 16
4. Площадь	163,9 кв. метра
5. Наличие обременений	Договор аренды муниципального имущества от 31.03.2011 № 53/1. Срок действия договора - по 30.03.2016.
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0925564/2
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 21 июня 2010 года, серия 86-АБ № 068949
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.05.2012:	1 884 899,17 рублей 1 375 725,06 рублей
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 15.05.2012 № 0312/2/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания РАДАС». Рыночная стоимость на 14.05.2012 - 10 010 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	10 010 000 рублей, в том числе НДС 1 526 949 рублей 15 копеек
11. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений)
12. Шаг аукциона	400 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный