



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru
Администрация г. Сургута
№ 01-11-2866/17-0
от 10.04.2017



На № 18-02-661/17 от 27.03.2017;
На № 18-02-813/17 от 07.04.2017

В.Н. Анисимов
Ознакомил депутат
Н.О. 17

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Косарева Е.Н.
Сотсарава Е.В.
Ознакомил депутат
Н.О. 17

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию, подготовленную департаментом архитектуры и градостроительства для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 11.04.2017 в части:

- внесения изменений в генеральный план города в части определения мест размещения автовокзала и дополнительных полигонов для складирования снега»;

- обращения жителей микрорайона 28 о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план города Сургута.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Дума № 18-01-774/17-0
от 11.04.2017



Информация
на обращение жителей микрорайона 28
о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план города
Сургута в части застройки 28 микрорайона

Перерасчет объектов местного значения в области дополнительного образования на территории микрорайона 28 при внесении изменений в генеральный план обусловлен следующим.

В соответствии с таблицей 20 региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденных Постановлением Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 29 декабря 2014 г. N 534-п, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области дополнительного образования определяются согласно удельному нормативу 65 мест на 1 тыс. человек общей численности населения, установленному с учетом сменности данных организаций.

Исходя из количества жителей территории Юго-Восточной части Восточного жилого района, составляющего с учетом перспективной застройки - 9950 жителей, потребность в расчетной обеспеченности объектами местного значения в области дополнительного образования составит - 647 мест ($9950 \times 65 / 1000 = 646,75$). Корректировкой действующего генерального плана в границах данной территории предусмотрено наличие объектов дополнительного образования (организации дополнительного образования) в количестве – 750 мест (2 объекта, на 500 и 250 мест). Также в соответствии с проектом планировки территории юго-восточной части восточного жилого района города Сургута в границах территории восточной части восточного жилого района предусмотрены объекты местного значения: спортивно-оздоровительный комплекс общей площадью 4900 кв. м и бассейн общей площадью 2300 кв. м.

Согласно нормативам градостроительного проектирования, при охвате общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет, объекты дополнительного образования распределены по видам: центры детского творчества - 14%; детско-юношеские спортивные школы (детско-юношеские клубы общей физической подготовки) - 25%; центры эстетического воспитания детей (детские школы искусств) - 15%; центры детского технического творчества - 6%; детские эколого-биологические центры - 4%; центры детского туризма и экскурсий (краеведения) - 3%.

Учитывая вышеизложенное сообщаем, что перераспределение объектов в области дополнительного образования на территории Юго-Восточной части Восточного жилого района обусловлено территориальной доступностью данных объектов и учетом перспективных объектов дополнительного образования.

Вместе с тем сообщаем, что в целях формирования комфортных условий в части обеспечения объектами местного значения в области дополнительного образования на территории микрорайона 28 предлагаем оставить решение действующего генерального плана без изменений.

Директор департамента -
главный архитектор



А.А. Фокеев

СОГЛАСОВАНО
Заместитель главы
Администрации города
_____ А.В. Усов

Ракитский Алексей Алексеевич (3462) 52-82-42

Информация
по вопросу «О размещении автовокзала»

В виду отсутствия действующего автовокзала в городе Сургуте, удовлетворяющего нормативным требованиям и улучшения качества обслуживания пассажиров, проектом внесения изменений в генеральный план предлагается строительство автовокзала.

Размещение автовокзала на предлагаемой территории обеспечит оптимальные условия транспортно-пересадочной доступности и обеспечит непрерывность технологического процесса междугородних перевозок пассажиров.

Согласно закону ХМАО - Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 06.04.2007) автовокзал является объектом местного значения.

Автовокзал проектируется согласно ВСН-АВ-ПАС-94 «АВТОВОКЗАЛЫ И ПАССАЖИРСКИЕ АВТОСТАНЦИИ».

Площадь территории для размещения автовокзала составляет 3,15 га, что позволяет разместить автовокзал максимальной мощностью свыше 10 000 отправок пассажиров в сутки, с вместимостью здания автовокзала не менее 500 пассажиров.

Директор департамента
- главный архитектор



А.А. Фокеев

СОГЛАСОВАНО
Заместитель главы
Администрации города
_____ А.В. Усов

Ракитский Алексей Алексеевич (3462) 52-82-42