



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-1015-14-0-0
от 13.05.2014

Замечания к проекту решения Думы города «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов»

Рассмотрев проект решения «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», подготовленный Администрацией города, обращаем внимание на следующее.

1. Постановлением Администрации города от 27.08.2013 № 6118 утверждены Правила разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (далее – Правила) и перечень документов, прилагаемых к прогнозному плану приватизации. Так согласно пункту 15.2. Правил в отношении акций акционерных обществ необходимо представлять выписку из реестра акционеров.

В соответствии с приложением 2 к проекту решения предлагается включить в перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2015-2017 годах акции ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Сургутгаз», ОАО «Югра-консалтинг». К проекту решения приложены не выписки из реестра акционеров указанных предприятий, а выписки из реестра учета ценных бумаг, принадлежащих муниципальному образованию городской округ Сургут и находящиеся на балансе департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, оформленные департаментом имущественных и земельных отношений Администрации города.

На основании вышеизложенного, необходимо представить выписки из реестра акционеров ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Сургутгаз», ОАО «Югра-консалтинг», выданные соответствующими реестродержателями.

2. В соответствии с приложением 3 к проекту решения в перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2015-2017 годах включено недвижимое имущество, обремененное долгосрочными договорами аренды.

Так встроенное нежилое помещение по адресу: г.Сургут, ул.Просвещения, д.13 (площадь 228,1 кв.м.) обременено договором аренды до 30.11.2015г.

В связи с этим предлагаем изменить срок приватизации на 2016 год и в строку 13 приложения 3 к проекту решения внести соответствующие изменения.

Нежилое здание центральная диспетчерская по адресу: г.Сургут, пр.Комсомольский, д.27А обременено долгосрочными договорами аренды с разными арендаторами до 13.03.2016 и до 31.01.2019.

В связи с изложенным предлагаем исключить указанный объект и прогнозного плана приватизации или изменить срок приватизации на 2017 год и в строку 14 приложения 3 к проекту решения внести соответствующие изменения.

Обращаем внимание, что указанный объект будет приватизироваться одновременно с земельным участком, на котором он расположен. Информация о таком земельном в представленном проекте решения отсутствует.

3. Представленным проектом предлагается преобразовать в 2015 году Сургутское городское муниципальное унитарное торговое предприятие «Книга» в открытое акционерное общество.

Следует отметить, что на заседании Думы города 28.05.2013 принято решение об исключении СГМУТП «Книга» из перечня муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества, представленного в составе проекта решения Думы города «О прогножном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов». Данное решение было принято в связи с тем, что после проведения ряда рабочих встреч депутатов Думы города Слепова М.Н. и Кузы Р.Р. с представителями Администрации города высказано предложение о целесообразности проработки вопроса о ликвидации предприятия, ввиду его нерентабельности и бесперспективности, и передаче находящихся в его пользовании помещений по адресам: улица Сибирская, 12 и улица Энтузиастов, 30 для размещения Центральной детской библиотеки и Федерального кадастрового центра соответственно.

Информация о результатах проработки вышеизложенного вопроса в Думу города не поступала. Таким образом, требуются пояснения Администрации города о необходимости включения данного объекта в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2015 год.

На основании вышеизложенного, предлагаем внести соответствующие изменения в проект решения и представить необходимую информацию.

Руководитель аппарата Думы города

Е.А.Ануфриева