

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки на территории города Сургута».

№ п/п	Заявители	Права на земельный участок	Д/М/Г проведения комиссии по градостроит ельному зонировани ю	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию о проведении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно:	Д/М/Г постановления Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальны х зон	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута» по вопросам:
1	ОАО «Запсибэлек тросетьстро й».	Земельный участок, площадью 28224 кв.м.(в том числе 2562 кв.м. за «красной линией») в восточном промрайоне, ул. Базовая 7, предоставлен в аренду для эксплуатации комплекса зданий и сооружений МК-111: зданий ЦТП, закрытого склада материалов базы, проходной, АБК с проходной, теплового склада, крытой стоянки, блока цехов, ремонтно-механической мастерской с пристройкой. Срок аренды земельного участка- 49 лет, до 12.01.2053 года. Объект недвижимости, прочно связанный с данным земельным участком, а именно бытовой корпус: назначение административно-бытовое, в собственности ОАО «Запсибэлектросетьстрой» с 24.06.2008года. Для изменения назначения данного объекта, а именно для создания благоприятных бытовых условий работникам предприятия, для	№ 102 от 20.10.2011; № 105 от 21.12.2011	Рекомендовать изменить границы территориальных зон П.2-25, П.2-26, П.2-27 в результате исключения и выделения новой территориальной зоны ПД.2	Постановление Главы города от 22.11.2011 № 102 «О назначении публичных слушаний» Публичные слушания 15 декабря 2011года	Возражений и предложений не поступало.	границы территориальных зон: П.2.-25, П.2.-26, П.2-27 в результате исключения и выделения новой территориальной зоны ПД.2.

		перевода в статус «общежитие, связанное с производством» необходимо изменение территориальных зон.					
--	--	---	--	--	--	--	--

Председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.Ю. Сурлевич