



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация города



№01-11-6131/13-0-0
от 14.10.13

Соловьев Э.В.
Президент МР
в редакцию
15.10.13
Председателю
Думы города Сургута
С.А. Бондаренко
Р.В. Ванин
Озонакский
15.10.13

К заседанию постоянного комитета
Думы города

Информация

к заседанию постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и
перспективному развитию города (пункт 5)
на 15 октября 2013 года

На территории города Сургута ведется строительство объектов транспортной инфраструктуры, инженерного обеспечения, объектов социального назначения. Финансирование строительства объектов осуществляется, в большинстве случаев, с привлечением средств из окружного или федерального бюджета (субсидий), в рамках реализации различных окружных или федеральных программ. Одним из условий участия города в региональных программах является обеспечение свободных земельных участков для строительства объекта.

Письмом заместителя Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Грипаса В.А. от 15.06.2012 № ВГ-12-376 установлено, что Администрации города Сургута необходимо подготовить мероприятия, обеспечивающие формирование земельных участков, свободных от прав третьих лиц, по объектам капитального строительства, финансирование которых планируется осуществить за счет областной целевой программы «Сотрудничество».

Для подготовки и проведения мероприятий по освобождению земельных участков от прав третьих лиц необходимо значительное выделение бюджетных средств. В 2012 году департаментом архитектуры и градостроительства была проведена работа по оценке стоимости изъятия объектов недвижимости и земельных участков, попадающих в границы красных линий автодороги «Объездная автомобильная дорога 1 «З» в городе Сургуте, IV пусковой комплекс». Ориентировочная стоимость выкупа земельных участков с

БХ. № 18-01-1938/13
«15» 10 20 13г

объектами недвижимости и осуществление сноса объектов составила (согласно прилагаемому перечню) 482,8 млн. руб. в ценах 2012 года. Как показывает практика, собственники земельных участков не согласны с оценкой, проведенной Администрацией города, и фактические затраты на выкуп объектов увеличиваются в несколько раз. Бюджет муниципального образования городского округа город Сургут не может обеспечить финансирование освобождения земельных участков.

Администрация города Сургута может включить жилые строения (12 единиц), являющиеся муниципальной собственностью и попадающие в границы красных линий строительства автодороги, в муниципальную программу «Улучшение жилищных условий населения муниципального образования городского округа город Сургут», как строения, подлежащие сносу, и снести их, при условии софинансирования данной программы из окружного бюджета, для чего необходимо выделение субсидий из регионального бюджета. Администрация города Сургута готова на частичное финансирование (в пределах 10%) за счет средств местного бюджета.

На основании вышеизложенного Администрация города Сургута подготовила обращение к Губернатору ХМАО-Югры о возможности определения финансирования затрат на освобождение земельных участков за счет окружных средств.

Приложение: реестр объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию в связи со строительством автодороги 1 "З" (участок от ул. Югорской до ул. Терешковой) на 10 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Реестр объектов недвижимого имущества подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи со строительством автодороги 1 "З" (участок от ул. Югорской до ул. Терешковой)

№	Адрес	Собственник	Кол. зарег	Объект недвижимости		Земельный участок		Оценка 2011 и 2012 год
				Наименование / Общая площадь	Правоустанавливающий документ	Общая площадь	Вид права/ основание	
Участок от ул. Югорской до ул. Разведчиков								
1	ул. М.Карамова 16	Ишимцева В.А.		Жилой дом / S - 65,6 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 357969 от 23.11.01	S - 726 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АА 357971 от 23.11.01	8 750 000
2	ул. Нагорная 1	кв. 1 Невейкина Р.А.		Часть жилого дома / S - 52,3 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 299426 от 26.10.01	нет		2 900 000
		кв. 2 муницип. / Савельева О.Ю.	4	S - 44,4 кв.м.		нет		4 208 813
		кв. 3 муницип. / Чернов С.М.	1	S - 30.1 кв.м.		нет		2 314 847
3	ул. Нагорная 2	кв. 1 Старицын С.В.		Часть жилого дома /Собщ. - 60,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 180114 от 20.01.06	Собщ. - 916 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 - АБ 113395 от 18.10.09 3/25	5 890 000
		кв.1 Старицына Н.И.		Часть жилого дома /Собщ. - 60,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 180113 от 20.01.06		Свид. о гос. регистр. 86 - АБ 113394 от 18.10.09 3/25	
		кв.1 Третьякова О.В.		Часть жилого дома /Собщ. - 60,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 180112 от 20.01.06		Свид. о гос. регистр. 86 - АБ 113391 от 18.10.09 3/25	
		кв.2 Морозова Т.Е.		Часть жилого дома /Собщ. - 33,7 кв.м.	свид. о гос. рег. 86 АБ 113398 от 18.10.10		Свил. о гос. регистр. 86 АБ 113392 от 18.10.10. 8/25	
		кв. 2 Морозов В.В.	3	Часть жилого дома /Собщ. - 33,7 кв.м.	свид. о гос. рег. 86 АБ 113398 от 18.10.10		Свил. о гос. регистр. 86 АБ 113393 от 18.10.10. 8/25	

4	ул. Нагорная 3 (Нагорная 3А)	Андрухова А.Н. 1/4		Часть жилого дома /Собщ. - 130,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 357953 от 14.06.07	Собщ. - 1518,6 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 357959 от 14.06.07	10 790 000
		Сикорская Т.П. 1/4		Часть жилого дома /Собщ. - 130,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 357955 от 14.06.07		Свид. о гос. регистр. 72 НК 357958 от 14.06.07	
		Дашко Н.Н. 1/4		Часть жилого дома /Собщ. - 130,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 357954 от 14.06.07		Свид. о гос. регистр. 72 НК 357957 от 14.06.07	
		Андрухов Ю.П. 1/4		Часть жилого дома /Собщ. - 130,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 357954 от 14.06.07		Свид. о гос. регистр. 72 НК 357956 от 14.06.07	
5	ул. Нагорная 4	Л.А. Бокова 1/3		Часть жилого дома /Собщ. - 45,1 кв. м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 598549 от 12.04.07	нет		4 800 000
		И.В. Курбанова 2/3		Часть жилого дома /Собщ. - 45,1 кв. м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 598550 от 12.04.07			
6	ул. Нагорная 6	кв. 2 Мелихов В.П.		Часть жилого дома / S - 97,7 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 520724 от 29.04.2003	Собщ. - 818 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 561001 от 01.10.2003	5 084 000
		кв.1 Горлачук Н.В.		Часть жилого дома / S -53,7 кв.м.	Договор купли-продажи от 12.07.80г.			2 970 000
7	ул. Нагорная 17	МУ Сургутская водолазно- спасательная служба		Административное здание		Письмо в ДИЗО исх. № 02- 15-457 от 01.02.10		Попадает часть зем участка
		кв.1 муницип. / Кисельников В.П.	4	Часть жилого дома / S - 16 кв.м.		нет		4 208 813

8	ул. Разведчиков 9	кв.2 муницип. / Колотушкина Л.П.	5	Часть жилого дома / S - 25,4 кв.м.		нет		4 208 813
9	ул. Разведчиков 11	кв. 1 Галбура И.С. 1/4		Часть жилого дома / S общ - 36,8кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 017434 от 28.01.10	Формиру ют земельны й участок под многокв ртирным домом		1 370 000
		кв. 1 Галбура С.И. 1/4			свид. о гос. регистр. права 86 АБ 017437 от 28.01.10			
		кв.1 Галбура О.С. 1/4						
		кв.1 Галбура Е.Т. 1/4						
		кв.1-2 муниципал. / Максимов А.В.	1	Часть жилого дома S - 24 кв.м.				2 314 847
10	ул. Разведчиков 15 А	кв. 1 Шакирова Э.Ф.		Часть жилого дома /S- 26,6 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 094584 от 14.09.10	нет		9 860 000
		2 кв. Шакиров Ф.С.		Часть жилого дома /S - 17,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 094582 от 14.09.10			
11	ул. Рыбников 18	Сысоев В.А.		Нежилое здание (гараж, магазин) S - 275,7 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 286416 от 07.05.01		Договор аренды № 845 от 07.08.02 (до 07.05.11)	5 780 000
12	ул. Рыбников 18	Лупашку И.Д.		Часть нежилого здания (коптильный цех) / S - 144,6 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 393651 от 11.12.06			4 350 000
		ООО Комплекс		Часть нежилого здания (коптильный цех) / S - 144,6 кв.м	свид. о гос. регистр. права 72 НК 079469 от 01.12.05			

13	ул. Рыбников 31	Сургутское территор. Потребит. Общ-во		Часть нежилого здания Холодильник S - 1116,7 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 106323 от 12.05.00	S - 3561 кв.м.	Договор аренды от 06.04.05 (до начала плановой застройки 1 "3")	22 526 000
14		Гулиев Р.М.		Часть нежилого здания Холодильник S - 671,4кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 675723 от 13.04.04			15 840 000
15	ул. Рыбников 31	ООО Комерческий центр межрайпотребсоюза		Нежилое здание Склад № 21 S - 550,4 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 065621 от 07.06.10	S - 717 кв.м	Свид. о гос. регистр. 86 АБ 024857 от 11.03.10	11 800 000
16	ул. Рыбников 31	ООО Комерческий центр межрайпотребсоюза		Нежилое здание Склад № 22 S - 439,6кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 123361 от 17.08.00	S - 4496 кв.м.	Договор аренды № 36 от 22.01.02 (до начала плановой застройки)	18 740 000
17	ул. Рыбников 31	ООО Комерческий центр межрайпотребсоюза		Нежилое здание Склад № 19 S - 435,3 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 123359 от 17.08.00			8 010 000
18	ул. Рыбников 31	Сургутское территор. Потребит. Общ-во		Нежилое здание Овощехранилище (Склад № 23) S - 1682,4кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 090298 от 13.08.2010			31 410 000
19	ул. Рыбников 31	Сургутское территор. Потребит. Общ-во		Нежилое здание Склад № 30 S - 97,9 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 053000 от 23.02.00			2 370 000
20	ул. Рыбников 31	Сургутское территор. Потребит. Общ-во		Нежилое здание Квасозасолочный цех / S - 103,3 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 117879 от 12.05.00			4 400 000

21	ул. Рыбников 31	Сургутское территор. Потребит. Общ-во		Нежилое здание Столовая S - 265 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 230212 от 28.12.00	404	Свид о гос регистр. 86-АБ 092027 от 25.08.2010	2 230 000
22	ул. Рыбников 31	Сургутское территор. Потребит. Общ-во		Нежилое здание Проходная S - 33,3 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 117883 от 12.05.00	S - 57 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АБ 025031 от 01.03.10	998 000
23	ул. Речная 11 (на карте 10)	А.П. Решетников		Жилой дом		S - 630 кв.м.	Распор. № 2871 от 06.09.99	3 897 170
24	ул. Речная 14	Л.Д. Юлдашева		Жилой дом / S - 321,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 062810 от 18.06.10	S -601,4 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АА 054559 от 24.12.99	14 470 000
25	ул. Речная 21	В.В. Фалалеев		Жилой дом / S - 52,5 кв.м.	(ДКП от 03.12.96)	S - 328,6 кв.м. (не оформл.)		6 125 610
26	ул. Речная 22	Бондаренко В.В.		Жилой дом / расписка о получении денег /				
27	ул. Речная 23	Киселев И.А.		Жилой дом / S - 28,7 кв.м.	ДКП от 22.04.1986г	1078 кв.м.		6 200 000
28	ул. Речная 26	П.П. Кайдалова 1/2		Часть жилого дома /Сообщ. - 36,4 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 125648 от 28.07.00	Сообщ. - 600кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 472431 от 17.05.07	3 980 000
		В.Е. Кайдалов 1/2		Часть жилого дома /Сообщ. - 36,4 кв.м.Оформление наследства		Сообщ. - 600кв.м. Оформле ние наследств а	Свид. о гос. регистр. 72 НК 472430 от 17.05.07	

29	ул. Речная 32	Тотосов Б.М.		Жилой дом / S - 48,7 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 023166 от 15.02.2010	Не оформле н S - 600 кв.м.	Решение исполкома (Договор бессрочного пользования) от 03.03.70 ЗУ на оформлении	5 170 000
30	ул. Речная 34 (на карте 35)	Рудин С. А.		Жилой дом				4 480 000
31	ул. Речная 35	Чеданов В.В.		Жилой дом / S - 46,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НЛ 045144 от 12.05.08	S - 626,6 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НЛ 045143 от 12.05.08	4 040 000
32	ул. Речная 36	Е.А. Стрельникова		Жилой дом / S - 57,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 442074 от 04.07.12	S - 622 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 445007 от 24.07.12	
33	ул. Речная 37	Бакланова Д.К.		Жилой дом / S - 42,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 023095 от 16.02.10	S - 949,2 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 062361 от 09.07.10	5 800 000
34	ул. Речная 40	Кочубина Л.И.				S - 1071,3 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 653264 от 28.08.07	5 770 000
35	ул. Речная 42	Малько М.В.		S - 53,3 кв.м.	Договор дарения от 27.02.1974	S - 420 кв.м.		3 090 000
36	ул. Речная 42 а	Сотникова Н.Н.	4	Балок / S - 20 кв.м.				
37	ул. Речная 13	Семина И.В.		Балок / S-70,4 кв.м.				
38	ул. Разведчиков 7А			Балок				
39	ул. Рыбников 20 (20/1)	кв.1		Часть жилого дома				
		кв.2 муницип. / Теплякова В.И.	4	Часть жилого дома /S - 42 кв.м.	Договор соц. найма	нет		4 208 813

Итого 1 участок				23 жилых дома, 3 балка, 13 нежилых строений (+1 строение не попадает)		19 3У	Итого :	265 355 726
Участок от ул. Разведчиков до ул. Терешковой								
1	ул. Разведчиков 14	кв.1 муницип. / Боярская Е.Ф.	8	Жилой дом / Собщ. - 24,6 кв.м.		нет		4 208 813
2	ул. Октябрьская 33	А.С. Давлетукаева		Жилой дом / S - 525,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 285994 от 12.09.06	S - 1067кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 091212 от 02.09.05	50 300 000
3	ул. Октябрьская 35	Павленко С.В.		Жилой дом / S - 42,7 кв.м	свид. о гос. регистр. права 72 НК 896567 от 09.06.09	S - 555 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 896568 от 09.06.09	3 870 000
4	ул. Октябрьская 35/1	Павленко С.В.		Жилой дом / S - 219 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 895982 от 04.06.09	S - 1036 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 848337 от 09.12.08	12 557 526
5	ул. Пионерская 31	Дурынин В.А.		Жилой дом / S - 32.3 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 358682 от 05.03.07	S - 798 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 358685 от 05.03.07	4 639 000
6	ул. Терешковой 31 а	Горшунов С.В.		Жилой дом / нет документов		нет документ ов		
7	ул. Затонская 19	кв. 1 муницип./ Рукавишников В.М.	4	Часть жилого дома / S - 57 кв.м.		нет		4 208 813
8	ул. Затонская	Курченко Т.Г. 1/3		Часть жилого дома / S - 51,6 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 342190 от 05.06.02	S общ. - 903 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АА 342188 от 05.06.02	11 040 000

21		Поспелова Е.Г. 2/3		Часть жилого дома / S - 51,6 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 342191 от 05.06.02	Собщ. - 903 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АА 342189 от 05.06.02	11 070 000
9	ул. Затонская 32	кв. 2,3 Трусова Д.С. Трусова В.А.		Часть жилого дома / Собщ. - 71,2 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 590350 от 17.10.06	нет		3 940 000
				Часть жилого дома / Собщ. - 71,2 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 590349 от 17.10.06			
		кв. 4 Киреев В.В		Часть жилого дома / S - 26 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 719094 от 17.10.07			1 440 000
10	ул. Школьная 33	С.Н. Сердечный		Жилой дом / S - 71,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 566797 от 28.08.03	S - 1265 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АА 566798 от 28.08.03	9 240 000
11	ул. Разведчиков 16	кв.1 Якубханов Ю.Я.о. доля 1/2		Часть жилого дома / Собщ. - 27,7 кв.м	свид. о гос. регистр. права 72 НЛ 037617 от 18.06.09	S - 537 кв.м / 2 550 000 руб.		1 530 000
		кв.1 Якубханов А. Ю. доля 1/2		Часть жилого дома / Собщ. - 27,7 кв.м	свид. о гос. регистр. права 72 НЛ 037618 от 18.06.09			
		кв.2 Ловяго К.О.		Часть жилого дома / Собщ. - 25,6 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НЛ 381303 от 02.11.06			1 420 000
		кв.2 Ловяга Е.Б.		Часть жилого дома / Собщ. - 25,6 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НЛ 381303 от 02.11.06			
12	ул. Пионерская 36 (36 а)	Кашапов З.Г.		Жилой дом		акт ХМО-10-118		
13	ул. Октябрьская 34	Б.Ю. Шептунов		Жилой дом / Собщ. - 107,7 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 007879 от 03.08.05	S - 846 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АБ 025305 от 03.08.10	5 503 000
14	ул. Октябрьская 36	Черемнова О.Ф.		S- 34 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 ААБ 173818 от 25.01.11			5 610 000

15	ул. Школьная 30			Жилой дом				
16	ул.Декабристо в 5	Т.Н. Быкова		Жилой дом		S - 589 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АБ 180677 от 09.02.11	3 190 000
17	ул. Декабристов 7	М.В. Пшеничникова		Жилой дом / S - 45,9 кв.м.	ДКП от 21.07.82	S - 860 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АА 091314 от 20.04.00	4 553 000
18	ул. Декабристов 7Б	В.Н. Оплетаев		Жилой дом / S - 74,8 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 561861 от 29.09.03	S - 600 кв.м.	Гос. акт ХМО-10-27397 распор. 10.10.95 №10503	5 160 000
19	ул. Декабристов 10	кв. 1 Кайдалов А.Г.		Часть жилого дома / S - 60,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 896630 от 08.06.09	Собщ. - 964 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АА 542806 от 18.06.03	7 800 000
		кв.2 Киртока А.Г.		Часть жилого дома / S - 58,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НК 896629 от 08.06.09	Собщ. - 964 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 381046 от 14.11.06	
20	ул. Декабристов 12	Тюменцев И.Л.		Жилой дом / S - 398,5 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АА 771328 от 30.03.05	S - 800 кв.м.	государст. акт № ХМО - 10 - 27325	22 580 000
21	ул. Декабристов 19	кв. 1 и 2 муницип. Исмаилов И.М.	4	Не установл.		нет		4 208 813
		кв. 3 муницип./ Шарифуллина В.А	2	Часть жилого дома / S - 26,7 кв.м.	договор соц. найма	нет		1 893 966
		кв. 4 муницип./ Шарифуллин Д.А.	1	Часть жилого дома /S - 27,3 кв.м.	договор соц. найма	нет		1 724 373
22	ул. Декабристов 22	Миронюк И.В.		Часть жилого дома /Собщ. - 102,3 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 024740 от 10.03.10	Собщ. - 841 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АБ 024738 от 10.03.10	6 940 000
		Мыльникова Г.И.		Часть жилого дома / Собщ. - 102,3 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 86 АБ 024741 от 10.03.10	Собщ. - 841 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АБ 024739 от 10.03.10	

23	ул. Декабристов 23 А	М.Е. Черданцева		Жилой дом / S - 42,9 кв.м.	свид. о гос. регистр. права 72 НЛ 482107 от 15.09.09	S - 596,8 кв.м	Свид. о гос. регистр. 72 НЛ 482106 от 15.09.09	3 293 000
24	ул. Декабристов 25	М.М. Чирков		Жилой дом / S - 47,1 кв.м.	свид. о гос. регистр. 72 НК 828269 от 01.11.08	S - 780 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 72 НК 828270 от 01.11.08	5 279 000
25	ул. Декабристов 30	А.А. Панкова		Жилой дом / S - 30.2 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АБ 059065 от 02.08.10	S - 655 кв.м.	Свид. о гос. регистр. 86 АБ 063704 от 24.06.10	3 408 000
26	ул. Декабристов 38	Байков Н.В.		Жилой дом / S - 41,6 кв.м (наследство, на оформлении)		S - 930 кв.м (право собств не оформл.)		6 280 000
27	ул. Декабристов 40			Жилой дом				
Итого 2 участка				27 жилых домов		17 ЗУ		195 817 304
Всего				50 жилых домов, 3 балка, 13 нежилых строений		36 ЗУ		461 173 030

Червяков Александр Анатольевич
528 249

1 м2 = 52 629 руб. - стоимость 1 м2 установленная Региональной службой по тарифам на 3 кв. 2013 года

Расчет сноса зданий
50 домов * 170 тыс.руб. = 8 500 000

13 неж стр * 1 млн.руб. = 13 000 000

3 балка * 50 тыс. руб. = 150 000

Итого = 21 650 000

Ориентировочная стоимость выкупа земельных участков с объектами недвижимости и осуществления сноса объектов
составляет 482,8 млн. руб.