



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-669 15-0-0
от 19.03.2015

Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surgута» (*изменение границ территориальных зон Р.4, ИТ.1, гидрография в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны СЗО-1*)

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Surgута» (*изменение границ территориальных зон Р.4, ИТ.1, гидрография в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны СЗО-1*), подготовленный Администрацией города, сообщаем следующее.

Предлагаемые изменения направлены на уменьшение зоны природного ландшафта (Р.4.), зоны автомобильного транспорта (ИТ.1.), гидрографии и выделение новой зоны (СЗО-1) для размещения полигона для утилизации снежных масс со снегоплавильной установкой и сортировкой ТБО.

1. В материалах к проекту решения представлено постановление Администрации города «Об отклонении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Surgута» № 1336 от 27.02.2015, согласно которому представленные изменения были отклонены с целью дополнительной проработки вопроса по размещению полигона для утилизации снежных масс со снегоплавильной установкой и сортировкой твердых бытовых отходов с учетом приказа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 18.07.2014 №445 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов».

Из представленных к проекту решения материалов не представляется возможным сделать вывод о доработке изменений в Правила землепользования в соответствии с требованиями постановления Администрации города.

2. Проектом решения предлагается выделить новую территориальную зону на карте градостроительного зонирования, однако, сам градостроительный регламент зоны СЗО-1 «Зона складирования снежных масс» еще не утвержден. В связи с изложенным, полагает внесение изменений в Карту градостроительного зонирования преждевременными.

3. Также необходимо уточнить о соответствии размещения новой территориальной зоны генеральному плану города.

На основании вышеизложенного для рассмотрения проекта решения после утверждения градостроительного регламента зоны СЗО-1 «Зона складирования снежных масс» необходимо представить дополнительную информацию по вопросам, изложенным выше.

Руководитель аппарата



Е.А. Ануфриева