

Приложение
к решению Думы города
от _____ № _____

Условия приватизации муниципального имущества

1. Наименование, назначение имущества	Встроенное нежилое помещение, назначение – торговое
2. Адрес (местоположение)	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Московская, д. 51
3. Краткая характеристика имущества	Встроенное нежилое помещение, расположенное на первом этаже одноэтажного нежилого дома: фундамент – железобетонный ленточный, стены – кирпичные, перекрытия – железобетонные, процент износа - 27
4. Площадь	173,5 кв. метра
5. Наличие обременений	Нет
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (реестровый номер)	0800094
7. Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер свидетельства)	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 24 февраля 2010 года, серия 86 АБ № 023551
8. Балансовая стоимость. Остаточная стоимость на 01.01.2011:	299 200,0 рублей 134 883,56 рубля
9. Сведения о рыночной стоимости (дата и номер отчета об оценке, рыночная стоимость)	Отчет об оценке от 17.12.2010 № 0261/4/ОН. Оценка произведена ЗАО «Компания «РАДАС». Рыночная стоимость на 13.12.2010 - 8 540 000 рублей с учетом НДС (18%)
10. Начальная цена	8 540 000 рублей, в том числе НДС 1 302 711 рублей 86 копейки
11. Способ приватизации	Аукцион (открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений)
12. Шаг аукциона	300 000 рублей
13. Форма платежа	Платеж единовременный