

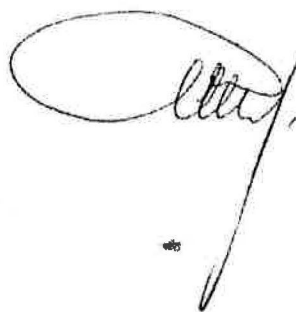
Информация
на замечания аппарата Думы города от 19.03.2015 № 18-02-666/15
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
Думы города от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута».

Предлагаемые изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно изменение границы территориальной зоны ПД.2 в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны Ж.З.-кк XXII на земельных участках с кадастровыми номерами: 86:10:0101103:33, общей площадью 40903 кв. метра, 86:10:0101103:9, общей площадью 224722 кв. метра, 86:10:0101103:157, общей площадью 67911 кв. метров, расположенных по адресу: город Сургут, зона ГРЭС-2 по предложению закрытого акционерного общества "Сибпромстрой" обусловлены наличием свидетельств о государственной регистрации прав от 17.07.2014 № 86-АБ 839496 на земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101103:157, общей площадью 67911 кв. метров, от 15.01.2014 № 86-АБ 732920 на земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101103:9, общей площадью 224722 кв. метра, от 21.10.2013 № 86-АБ 701520 на земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101103:33, общей площадью 40903 кв. метра. Информацией о передаче земельных участков, находящихся в собственности у заявителя, Администрация города не располагает.

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута обусловлено соблюдением ст.33 Градостроительного кодекса РФ, а также административного регламента, утвержденного постановлением Администрации города от 03.10.2013 № 7146 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки».

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города
- главный архитектор



А.А. Фокеев

Согласовано
Заместитель главы
Администрации города

« » А.А. Шатунов
2015 г.

Гурьева Вера Викторовна
тел. (3462) 52-82-55

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

Дата выдачи:

"17" июля 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 21.04.2014 №1934

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Сибпромстрой",
ИНН: 8602248130, ОГРН: 1058602078369, дата гос. регистрации: 18.05.2005, наименование
регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-
Мансийского автономного округа-Югры, КПП: 860201001, адрес (место нахождения)
постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ханты-Мансийский автономный
округ - Югра, г. Сургут, ул. Базовая, д. 6

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: под железнодорожные пути №64, 65, 66, 67, общая площадь 67
911 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
г. Сургут, пос. Кедровый, промзона ПРЭС-2

Кадастровый (или условный) номер: 86-10-0101103-157

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

в чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17"
июля 2014 года сделана запись регистрации № 86-86-03/059/2014-811

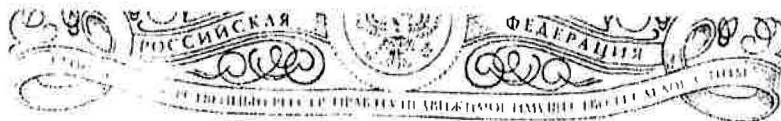
Регистратор

Мисков Г. В.

МП (подпись)

86-10 839496





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

мониторинг и документооборот, серия 86-АБ № 698989, дата выдачи 16.10.2013

Дата выдачи:

15 ноября 2013 года

Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка от 10.09.2013 №4820

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Гидропротектор"
ИНН 86-01-48130 ОГРН 10-86-01-8369, дата регистрации 18.05.2005, наименование
регистрационного органа: Исполнительная федеральная служба по т.с. Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, ИНН 86-01-0001, адрес (место нахождения)
по адресу: 680000, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Югра, ул. Советская, д. 6

Вид права: Собственность

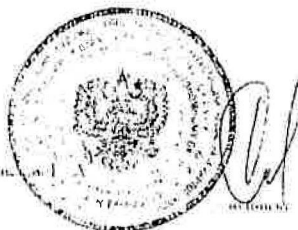
Объект права: Земельный участок, категория земель: населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов организации и функционирования объектов, кадастровый номер: 86-01-011010, площадь: 221,22 кв. м, адрес: 680000, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Югра, ул. Советская, д. 6, территория: 11.2.29

Кадастровый (и/или кадастровый) номер: 86-01-011010

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Согласно Единому государственному реестру недвижимости № 86-01-093-2013-000, от 16 октября 2013 года с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости № 86-01-093-2013-000

Регистратор



86-АБ 732920





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

"21" октября 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 10.09.2013 №1821

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Сибпромстрой", ИНН: 8602248130, ОГРН: 1058602078369, дата гос. регистрации: 18.05.2005, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, КПП: 860201001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Базовая, д.6.

Вид права: Собственность

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, предназначен под пути железнодорожные №11, 12, 13, 14, общая площадь 40903 кв.м. адрес (местонахождение) объекта: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, зона ГРС-2

Кадастровый (или условный) номер: 86:10:0101103:33

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" октября 2013 года сделана запись регистрации № 86-86-03/093/2013-699

Регистратор

Фролова Н.А.



86-AB 701520

