

Изменения

в решение Думы города от 02.07.2009 № 587-IV ДГ «Об инвестиционной программе «Развитие систем водоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут» на 2009 – 2018 годы»
(в редакции от 02.04.2010 № 718-IV ДГ)

1. В «Паспорте Инвестиционной программы» приложения к решению Думы города от 02.07.2009 № 587-IV ДГ « Об инвестиционной программе «Развитие систем водоснабжения на территории муниципального образования городской округ город Сургут» на 2009 – 2018 годы» (далее-Инвестиционной программы) внести изменения:

«Цель Инвестиционной Программы»

п.2 исключить;

«Сроки и этапы реализации Инвестиционной программы»

Заменить выражение «2009-2018 годы»
на выражение
«2009-2011-первый этап,
2012-2018-второй этап»;

«Основные мероприятия Инвестиционной программы»

п.2 исключить;

«Объемы и источники Финансирования»

Цифровой показатель «1 238 001»
заменить на «326 317»,
Цифровой показатель «1 238 001»
заменить на «326 317»;

«Ожидаемые конечные Результаты реализации Инвестиционной программы»

п.2 исключить;

2. последний абзац в разделе «Введение» приложения к решению Думы исключить;

3. текст с начала раздела III «Анализ существующих проблем водоснабжения города» до заголовка «Магистральные сети водоснабжения» исключить;

4. таблицу 4 «Перечень мероприятий, выполненных в период с 2000 по 2008 год» раздела III «Анализ существующих проблем водоснабжения города» считать таблицей 2;

5. последний абзац раздела III «Анализ существующих проблем водоснабжения города» исключить

6. пункт 1 абзаца 3 и последний абзац подраздела I раздела IV «Развитие системы водоснабжения города» исключить и дополнить абзацами следующего содержания:

Для подключения перспективных объектов микрорайонов Восточного жилого района (ВЖР) 30, 30А, 31, 31А, 31Б, 21-22 2 оч, 20А 2-оч., и точечной застройки мкр. 24, 25, 26, 32, 33, 34, необходимо выполнение следующих мероприятий:

1. Проектирование магистрального водовода от водозабора 8А по Нефтеюганскому шоссе до ВК-1 (сети водоснабжения жилой и промышленной зоны речного порта, с увеличением диаметра). Ду600 $L \approx 700$ м.п. (п.1.1 ИП) – строительство объекта увеличит пропускную способность водовода с 38 016 м³/сут до 50112 м³/сут на данном участке.

2. Строительство магистрального водовода в ВЖР от кольца ГРЭС до ул. Мелик-Карамова, г. Сургут .VII этап. Участок 1 - по ул. 9 "П" от Нефтеюганского шоссе до ул. 23 "В". Участок 2- по Нефтеюганскому шоссе от ул. 9 "П" до ВК-1 (ул. 12 "В") , Ду-600-500-400мм $L \approx 2398,5$ м.п. (п.1.2 ИП) - строительство объекта снизит высокие нагрузки на водоводы ВЖР и обеспечит подключение новых объектов. В настоящее время при отключении хотя бы одного из участков водоводов ВЖР микрорайоны испытывают дефицит давления на удаленных ЦТП.

3. Проектирование магистрального водовода по ул. Инженерной от ул. 5 «В» до ул. Рационализаторов Ду-250мм $L \approx 923$ м.п. (п.1.3 ИП) – строительство объекта необходимо согласно п.8.5 СНиП 2.04.02-84* для обеспечения нужд противопожарного водоснабжения и стабильных гидравлических режимов в системе подачи и распределения воды при застройке микрорайонов.

4. Проектирование магистрального водовода в ВЖР от ул. 9 «П» (Нефтеюганское шоссе) по ул. Рационализаторов до ВК сущ. Ду-400-500мм $L \approx 1729$ м.п. (п.1.4 ИП) – строительство объекта необходимо для увеличения пропускной способности водовода.

5. Проектирование магистрального водовода по ул. Кайдалова, от ул. 1 В до ул. 2В (пр. Комсомольский), Ду-325мм $L \approx 1732$ м.п. (п.1.5 ИП) - необходимо для возможности подключения объектов: «Застройка 21-22 микрорайона в г. Сургуте (II этап строительства) и точечной застройки 24 микрорайона. Существующий водовод Д-200-150мм не обеспечит перспективную нагрузку в размере 3859 м³/сут.

6. Строительство закольцовки магистрального водовода Ду-200мм от ул. 30 лет Победы до водовода Ду-400мм по ул. Мира $L=150,6$ м (п.1.6 ИП) – данные мероприятия выполнены в 2010г.

В настоящее время резерв мощности водоводов ВЖР составляет 2069,2 м³/сут, и при подключении вновь строящихся микрорайонов ВЖР -30, 30А, 31, 31А, 31Б, 21-22, 20А 2-оч., коммунальный квартал (КК-3) и точечной застройки мкр. 24,25,26, 27А, 32, 33, 34, п.Черный мыс с нагрузкой 14 228,425 м³/сут, указанный резерв мощности будет исчерпан к 2012г. Дальнейшее подключение вновь строящихся объектов ведет к ухудшению водоснабжения существующих микрорайонов ВЖР №20А,21-22, 23,24,25,26,27,28,28а,32,33,34. Для исключения данной ситуации и подключения, вновь строящихся объектов ВЖР в размере 12 159,225 м³/сут, необходимо выполнить мероприятия по строительству водоводов в ВЖР, согласно инвестиционной программы, в результате чего увеличиться пропускная способность системы водоснабжения ВЖР.

Для подключения новых объектов в Западном жилом районе с нагрузкой 9723,552 м³/сут и точечной застройки Центрального жилого района необходимо:

1.Корректировка проектной документации по магистральному водоводу по ул. Аэрофлотской (от существующего ВК по ул.39 «З» до ВК-1 по Нефтеюганскому шоссе) Ду400мм L≈2132 м.п. (п.1.7 ИП)

2.Проектирование магистрального водовода по ул. Грибоедова от ул.Крылова до ул.3 «З» и по ул. 3«З» от ул.Грибоедова до ул.С. Билецкого, (Ду-400мм, L≈1337 м) (п.1.10 ИП)

- проектирование данных объектов необходимо для бесперебойного гарантированного водоснабжения, обеспечения нужд противопожарного водоснабжения и подключения перспективной застройки микрорайонов 38,39,40,41,42,43,44, кв.45, коммунального квартала (КК)36.

3.Проектирование и строительство водовода Д-150мм от в/з «Кедровый лог» до поликлиники «Нефтяник», с увеличением диаметра до 250мм, L≈592м.п. (п.1.8 ИП) – строительство объекта увеличит пропускную способность существующего трубопровода и уменьшит потери напора. Увеличение пропускной способности водоводов также необходимо при использовании водозабора «Кедровый Лог» в качестве промежуточной насосной станции, подающей в сеть воду с водозабора 9 п/у и 9А п/у при развитии мкр. 1,2,4.

4. Строительство магистрального водовода по улице 1"З" от Нефтеюганского шоссе до развязки НГДУ с закольцовкой по ул.Киртбая до мкр. Нефтяников в г.Сургуте, II этап. Участок водовода по ул. 1"З" от ул.Губкина до ул. 4"З" с закольцовкой с ВУ "Кедровый лог", (Ду-300-500 мм, L≈1633 м.п.) (п.1.9 ИП) – строительство объекта необходимо для гарантированного водоснабжения и нужд противопожарного водоснабжения перспективных микрорайонов 35, 35А, 5А и существующих микрорайонов НГДУ №1,2,3,4,5,6. Согласно проекту планировки территории города планируется снос деревянного жилого фонда и строительство многоквартирных жилых домов в мкр. 1,2,4, что повлечет увеличение существующей нагрузки в данном районе. Также при выводе из эксплуатации водозабора «Кедровый Лог» и водозаборных скважин находящихся в непосредственной близости к жилой застройке, возникает необходимость повышения давления в районе НГДУ в часы максимального водопотребления.

5. Проектирование и строительство магистральных сетей водоснабжения внутри микрорайона до ЦТП и до земельного участка при наличии ИТП (п.1.11 ИП) - данные объекты необходимы для подключения объектов перспективного развития микрорайонов города.

Мероприятия по развитию систем водоснабжения и прогноз строительства объектов недвижимости отражены в приложениях 1 и 2 к настоящей программе»;

7. подраздел II раздела IV изложить в следующей редакции:

«Срок выполнения мероприятий Инвестиционной программы по развитию системы водоснабжения предусмотрен до 2018 года в объеме денежных средств 326 317 тыс. рублей. Расчет финансовых потребностей отражен в приложении 3 к настоящей программе.»;

8. абзац 1 и 2 подраздела III раздела IV «Развитие системы водоснабжения города» изложить в следующей редакции:

«Расчет стоимости мероприятий Инвестиционной программы произведен на основании:

1. Смет на проектные работы, проверенных в ОАО ИЦ «Сургутстройцена»;

2. Локальных, объектных, сводных сметных расчетов на строительство объектов, проверенных в ОАО ИЦ «Сургутстройцена»

9. таблицу 5 «Финансовые потребности и заявленная нагрузка на подключение к системе водоснабжения» подраздела III раздела IV «Развитие системы водоснабжения города» считать таблицей 3 и изложить в следующей редакции:

Наименование показателей	Всего	2009-2011 годы	2012-2018 годы
Заявленная нагрузка на подключение к системе водоснабжения (куб.м/сутки)	27 508,23	2 283,55	25 224,68
Финансовые потребности, необходимые для реализации Инвестиционной программы (тыс.рублей)	326 317	34 011	292 306

10. абзацы 1 и 2 подраздела V раздела IV «Развитие системы водоснабжения города» исключить, таблицу 6 «Расчет платы за подключение к системе водоснабжения» считать таблицей 4 и изложить в новой редакции:

№ п/ п	Наименование	Единица изме- рения	Всего	2009- 2011 годы	2012-2018 годы
1.	Финансовые потребности, необходимые для реализации Инвестиционной программы, за счет платы на подключение (приложение 4 к настоящей	тыс. рублей	326 317	34 011	292 306

	(приложение 4 к настоящей программе) (с НДС)				
2	Поступление по тарифу на подключение (с учетом ожидаемого факта в 2009-2011 годах в размере тыс.руб) (с НДС)	тыс. рублей	69 559	69 559	
3.	Заявленная нагрузка на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости	куб. м/сут	27 508,23	2 283,55	25 224,68
4.	Тариф на подключение к системе водоснабжения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (без НДС)	руб. за куб.м/су тки	10053	25814	8626
5.	Тариф на подключение к системе водоснабжения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (с НДС)	руб.за куб.м/су тки	11863	30461	10179

11. цифровой показатель «32063» в последнем абзаце подраздела V раздела IV заменить на цифровой показатель «8626»