



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ -- Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-2590/15-0-0
от 22.04.2015



На № 18-02-1023/15 от 09.04.2015

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет таблицу поправок, информацию, подготовленные по замечаниям аппарата Думы города на проект решения Думы города по вопросу «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута».

Приложение: на 13 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Бойко-Елена Илдаровна
(3462) 52 20 90



Дума города Сургута
№18-01-924/15-0-0
от 23.04.2015

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений
в решение Думы города от 20.06.2013 №345-ВДГ «Об утверждении Правил
благоустройства территории города Сургута»

Проект решения Думы города подготовлен при участии структурных подразделений Администрации города: департамента архитектуры и градостроительства, управления по природопользованию и экологии.

Управлением по природопользованию и экологии подготовлены изменения и дополнения, касающиеся уборки территории города, работ по озеленению территорий, содержанию и охране зелёных насаждений, а также регламентирующие работы при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций. С учетом практической реализации некоторых положений Правил благоустройства в области обращения с отходами производства и потребления, а так же на основании поступающих жалоб и предложений от жителей города по факту зимнего содержания территорий города, возникла необходимость уточнения и дополнения положений Правил благоустройства.

Департаментом архитектуры и градостроительства подготовлены изменения и дополнения, касающиеся размещения (установки) некапитальных нестационарных сооружений. Внесение изменений, касающиеся размещения нестационарных объектов определенной специализации на придомовых территориях, установки летних кафе на прилегающих территориях к объектам общественного питания, размещённых в отдельно-стоящих торговых и торгово-развлекательных центрах, предложено с целью выполнения комплекса мероприятий по изменению ситуации на потребительском рынке, в соответствии с рекомендациями и поручениями Правительства РФ, Правительства ХМАО – Югры. Вносимые изменения позволяют выполнить часть мероприятий, направленных на увеличение нестационарных объектов потребительского рынка, без увеличения затрат местного бюджета.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства -
главный архитектор

А.А. Фокеев

—22 апреля 2015 года—

Таблица поправок
по замечаниям аппарата Думы города на проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «Об утверждении Правил благоустройства территории города Сургута».

№ п/п	Текст проекта решения	Предложение аппарата Думы города	Предложение Администрации города
1.	<p>Пояснительная записка к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 20.06.2013 № 345-V ДГ «Об утверждении Правил благоустройства на территории города Сургута».</p>	<p>В соответствии с Регламентом Думы города к проекту решения Думы в обязательном порядке прилагается пояснительная записка, которая обосновывает необходимость его принятия, дает характеристику целей (задач), основных положений проекта, в ней приводится ... прогноз социально-экономических последствий его принятия, включаются другие необходимые сведения.</p>	<p>Согласиться. Подготовлен текст пояснительной записки в новой редакции (прилагается).</p>
2.	<p>3.10.4. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных объектов торговли в арках зданий, на проезжей части улиц, дорог, проездов, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), автостоянках (парковках), тротуарах, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов (кроме остановочных павильонов), со стороны подъездов жилых домов, перед витринами торговых предприятий, ближе 20 м от окон жилых помещений и 3 м от стволов деревьев, на придомовых территориях (кроме специализированных передвижных объектов торговли, нестационарных объектов со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать»).</p> <p>Допускается установка на придомовых территориях передвижных объектов торговли и нестационарных объектов со</p>	<p>Проектом решения предлагается изложить пункт 3.10.4. в новой редакции. Новая редакция указанного пункта предполагает допустить установку на придомовых территориях передвижных объектов торговли и нестационарных объектов со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать».</p> <p>Обращаем внимание, что депутатами рассматривались подобные предложения депутата Болотова В.Н., но не были поддержаны. В связи с изложенным, не ясна позиция Администрации по внесению указанной нормы в проект решения.</p> <p>Предлагаем пункт 3.10.4. оставить в действующей редакции и исключить часть 3 из приложения к проекту решения.</p>	<p>Отклонить.</p> <p>По протокольному поручению постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города от 27.03.2015 специалистами департамента архитектуры и градостроительства был проведен анализ градостроительной ситуации в застроенных микрорайонах города с целью изыскания земельных участков, находящихся в ведении муниципального образования, под размещение нестационарных объектов специализации «Цветы», «Ремонт обуви», «Периодическая печать», установленных в настоящее время на придомовых территориях.</p> <p>Практически все земельные участки микрорайонов города предоставлены либо под многоквартирные жилые дома, иные объекты недвижимости, либо под нестационарные объекты по договорам аренды в соответствии со Схемой размещения нестационарных объектов. Свободные земельные участки являются внутримикрорайонными проездами, зелеными зонами или по ним проходят инженерные коммуникации.</p> <p>Перенос нестационарных объектов указанной</p>

специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать».

Установка специализированных передвижных объектов торговли на придомовых территориях возможна (допускается) при выполнении следующих требований:

1) положительном решении собственников помещений многоквартирного жилого дома, оформленного в установленном порядке, с обязательным указанием сроков и времени нахождения на земельном участке передвижного объекта торговли;

2) наличии технического паспорта транспортного средства, зарегистрированного в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

3) наличии стационарных помещений у базового предприятия, производящего реализацию продукции в передвижном объекте торговли, для санитарной обработки объекта;

4) наличии системы проточной воды и биотуалета в передвижном объекте торговли;

5) наличии договора на вывоз мусора; Схема размещения, внешний вид, время нахождения на земельном участке специализированного передвижного объекта торговли подлежит обязательному согласованию с департаментом архитектуры и градостроительства.

Установка нестационарных объектов со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать» на придомовых территориях возможна (допускается) при выполнении следующих требований:

1) положительном решении

специализации в границы «красных линий» не представляется возможным, в связи с тем, что размещение этих объектов в границах «красных линий» - это размещение на объекте недвижимости «автомобильная дорога», специализация этих объектов не относится к объектам придорожного сервиса.

В связи с получением рекомендательных указаний и поручений от Правительства РФ, Правительства ХМАО – Югры о выполнении комплекса мероприятий по изменению ситуации на потребительском рынке было предложено внесение изменений в Правила благоустройства: разрешить размещение объектов перечисленной специализации на придомовых территориях.

В настоящее время на земельных участках, предоставленных под многоквартирные жилые дома размещены киоски:

- ремонт обуви – 53 объекта,
- цветы – 18 объектов (киоски, павильоны),
- печать – 5 объектов.

Перечисленные объекты ранее размещались на этих же участках по договорам аренды и при формировании земельных участков под многоквартирные жилые дома вошли в их состав. Предложенной редакцией Правил благоустройства предъявляются определённые требования к размещению этих объектов, в том числе выполнение схемы планировочной организации земельного участка, ограничения по площади самих объектов.

В проекте Закона о благоустройстве ХМАО – Югры «О благоустройстве в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» отсутствует запрет по размещению нестационарных объектов на «дворовых» территориях (термин «дворовых» из проекта закона ХМАО).

Рекомендательные письма Правительства РФ, Правительства ХМАО – Югры прилагаются.

	<p>собственников помещений многоквартирного жилого дома, оформленного в установленном порядке, с обязательным указанием сроков размещения на земельном участке специализированного нестационарного объекта;</p> <p>2) наличии договора на вывоз мусора,</p> <p>3) наличии биотуалета в нестационарном объекте, либо наличии договора на предоставление санитарно-гигиенических помещений с близлежащими предприятиями общественного назначения.</p> <p>Схема планировочной организации земельного участка многоквартирного жилого дома, внешний вид специализированных передвижных объектов торговли, нестационарных объектов со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать», подлежит обязательному согласованию с департаментом архитектуры и градостроительства.</p> <p>Схема планировочной организации земельного участка выполняется на топографических материалах в масштабе 1:500, 1:1000.</p> <p>Площадь нестационарного объекта со специализацией: «Ремонт обуви», «Цветы», «Периодическая печать», размещаемого на придомовой территории не должна превышать 9 кв.м.».</p>		
3	<p>9.2.11.1. Транспортировка отходов осуществляется при следующих условиях:</p> <p>1) наличие паспорта отходов I - IV классов опасности;</p> <p>2) наличие специально оборудованных и снабжённых специальными знаками транспортных средств;</p> <p>3) наличие накрывающих материалов (брезентовых полов и т.д.), в случае</p>	<p>В действующей редакции нет указания на класс опасности отходов, требования о наличии накрывающих материалов распространяется на все виды отходов. Полагасм, что действующая редакция содержит, более широкие формулировки, что способствует поддержанию и сохранению благоустройства города.</p>	<p>Действующая редакция пункта 9.2.11.1 обязывает соблюдать условия пункта только при транспортировании отходов I-IV класса опасности. На транспортировку отходов V класса данный пункт не распространяется. Однако, при перевозке отходов V класса опасности на автомобилях с открытым кузовом происходит загрязнение прилегающей к автодорогам территории. Уточнение вносится в подпункт 3, так как требования по подпунктам 1,2,4 не могут</p>

	<p>транспортировки отходов автомобилями с открытым кузовом I - V классов опасности;</p> <p>4) наличие документации для транспортировки и передачи отходов I - IV классов опасности с указанием количества транспортируемых отходов I - IV классов опасности, цели и места назначения их транспортировки</p>		<p>распространяться на транспортировку отходов V класса опасности.</p> <p>Предлагаем оставить текст проекта решения по данному пункту без изменения.</p>
4	<p>9.4.4.8. Снег, собираемый во дворах, допускается временно складировать на газонах, в границах придомовой территории и на свободных территориях при обеспечении беспрепятственного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов, сохранения зелёных насаждений, но не более 7 календарных дней.</p>	<p>Действующая редакция указанного пункта не содержит указанной нормы.</p> <p>Предлагаемые изменения требуют пояснения или исключения.</p>	<p>Изложить пункт в следующей редакции:</p> <p>9.4.4.8. Снег, собираемый во дворах, допускается временно складировать на озелененных территориях ограниченного пользования (придомовой территории) и на свободных территориях при обеспечении беспрепятственного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов, сохранения зелёных насаждений, на срок не более 7 календарных дней.</p> <p>Пояснение:</p> <p>Действующая редакция пункта предусматривала возможность складирования снега, убираемого во дворах на озелененных территориях общего пользования. Так же отсутствовали сроки вывоза снега с указанных территорий. Предложенная редакция пункта определяет что снег, убираемый во дворах, можно складировать сроком не более чем на 7 дней на придомовых территориях, в том числе озелененных, но не допускает складирования снега на озелененные территории общего пользования.</p>
5	<p>9.4.4.10. После очистки от снежных масс физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, являющиеся правообладателями земельных участков, могут складировать снежные массы в границах их земельного участка, путем формирования в снежные валы. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу сразу при очистке.</p> <p>Вывоз снега необходимо производить на специализированные полигоны для последующей его утилизации в течение четырнадцати календарных дней с момента</p>	<p>Требует пояснения.</p>	<p>Изложить пункт в следующей редакции:</p> <p>9.4.4.10. После очистки от снежных масс физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, являющиеся правообладателями земельных участков, могут складировать снежные массы в границах их земельного участка, путем формирования в снежные валы. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу сразу при очистке.</p> <p>Вывоз снега необходимо производить на специализированные площадки для складирования снега в течение четырнадцати календарных дней с момента складирования.</p> <p>Пояснения:</p>

	складирования.		Данный пункт вводится с целью обязать юридических и физических лиц, осуществляющих очистку своих территорий от снега (магазины, предприятия оказывающие услуги и т.д.) и складировующих снег на собственном земельном участке, вывозить собранный снег на специализированные площадки в течение 14 дней. Установленный срок взят исходя из разницы площадей земельных участков юридических лиц и как следствие разных объемов собираемого снега.
5	9.9.16 Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились строительные, ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение пяти лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими согласование на производство работ (заказчиками производства работ), в случае, если в договоре на выполнение работ не указано данное обязательство для подрядной организации). в течение срока, согласованного с заинтересованными организациями, учреждениями, структурными подразделениями Администрации города	Оставить в действующей редакции	Изложить первый абзац пункта в следующей редакции: Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились строительные, ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение пяти лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими согласование на производство работ (заказчиками производства работ), в случае, если в договоре на выполнение работ не указано данное обязательство для подрядной организации), в течение срока, согласованного с заинтересованными организациями, учреждениями, структурными подразделениями Администрации города. Далее по тексту действующей редакции.

Директор департамента архитектуры
и градостроительства – главный архитектор

А.А. Фокеев

Начальник правового управления

А.Г. Лазарев

Лесникова Ольга Александровна (3462) 52-85-50
Чудинов Павел Андреевич (3462) 52-45-33



**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ
АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГУБЕРНАТОРА**

Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
Тюменская область

17.04.2015 г.

№ 16-0731

17-4500
10.04.15

214

Главам,
Главам администраций
муниципальных образований
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
(по списку)

В дополнение к исх. АК-7034 от 25.03.2015 прошу до 22.04.2015
сообщить в Депэкономике Югры на электронный адрес
Potrebrynok@admhmao.ru контактные данные должностного лица,
ответственного за обеспечение роста торговых объектов всех форматов в
Вашем муниципальном образовании.

А.М.Ким

Исполнитель:
консультант отдела развития потребительского рынка
управления развития предпринимательства Депэкономике Югры
Миллер Елена Викторовна, тел 8(3467)32-24-21

Администрация г. Сургуля
№ 04-12-1398/15-2-0
от 17.04.2015



*Правительство Агентства
Национального экономического
определения*

АППАРАТ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

"17" февраля 2015 г.
№ *13-9403*
МОСКВА

Минпромторг России

Минэкономразвития России

ФАС России

Минсельхоз России

Роспотребнадзор

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации
(по списку)

ПЗ/Аппарат Губернатора АО



422903 643106

№ 01-Вх 3828

от 06/03/2015

В Правительство Российской Федерации поступило обращение Минпромторга России (Д.В.Мантуров) по вопросу о комплексе мероприятий по изменению ситуации на потребительском рынке.

В частности, Минпромторгом России представляется необходимым:

внесение изменений в законодательство Российской Федерации, предусматривающих совершенствование правил организации торговой деятельности с использованием нестационарных и мобильных торговых объектов;

продление хозяйствующим субъектам права на размещение нестационарных и мобильных торговых объектов, срок действия которых истек, на прежних или льготных условиях без проведения торгов;

введение механизма адресной продовольственной помощи малоимущим и нуждающимся гражданам;

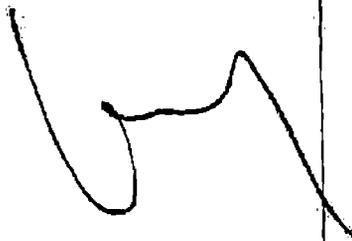
установление персональной ответственности должностных лиц органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления за развитие торговых объектов всех форматов.

Следует отметить, что соответствующие предложения содержатся в поручениях Правительственной комиссии по вопросам конкуренции и развития малого и среднего предпринимательства (протокол от 11 февраля 2015 г. № 1, раздел II, пункты 4 - 6) и Правительственной комиссии по мониторингу и оперативному реагированию на изменение конъюнктуры продовольственных рынков (протокол от 13 февраля 2015 г. № 1, раздел I, пункты 3, 5).

Учитывая изложенное, просьба организовать работу с учетом принятых
Правительством Российской Федерации решений.

Приложение: вх.2-10827 от 05.02.2015 на 3 л. - возврат.

Директор Департамента
экономики и финансов Правительства
Российской Федерации



В.Сидоренко



**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
И ТОРГОВЛИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНПРОМТОРГ РОССИИ)**

МИНИСТР

Китайгородский пр., д. 7, Москва, 109074

Тел. (495) 539-21-66, (495) 539-21-87

Факс (495) 632-87-83

<http://www.minpromtorg.gov.ru>

04 02 2015 № МД-1628/08

На № _____ от _____

Председателю Правительства
Российской Федерации

Д.А. Медведеву

**О комплексе мероприятий
по изменению ситуации
на потребительском рынке**

13359 2015 г.



Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Минпромторг России во исполнение Стратегии развития торговли в Российской Федерации на 2015–2016 годы и период до 2020 года, утвержденной приказом Минпромторга России от 25.12.2014 № 2733 (далее – Стратегия), в соответствии с положениями плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в 2015 году, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.01.2015 № 98-р, сообщает о комплексе мер, необходимых для улучшения сложившейся ситуации на потребительском рынке, в первую очередь с продуктами питания.

Одна из главных задач сегодня и на ближайшую перспективу – максимальное высвобождение предпринимательской инициативы как в сфере торговли, так и в производстве потребительских товаров, прежде всего продуктов питания.

Торговля и производство неразрывно связаны между собой, поэтому для обеспечения роста производства необходимо упреждающее и стабильное расширение каналов розничного сбыта.

Это сыграет ключевую роль для развития отечественного производства продуктов питания, серьезно увеличит предложение и конкуренцию на рынке, а значит, повлечет снижение уровня розничных цен и позволит в гораздо меньшей степени зависеть от таких факторов, как колебание валютного курса.

Для решения задачи необходимо последовательное принятие предусмотренных Стратегией мер. Однако, с учетом сложившейся экономической ситуации, чрезвычайно важно в возможно короткие сроки реализовать первоочередные из данных мер – так называемые «4 условия роста»:

1. Безусловная поддержка инициатив предпринимателей по открытию, увеличению и расширению торгового и, как следствие, производственного бизнеса.

2. Продление хозяйствующим субъектам, осуществляющим торговлю, сроков действия правоустанавливающих документов на существующих или более льготных условиях (договоров аренды государственных и муниципальных помещений и земельных участков, договоров, разрешений и иных прав на осуществление нестационарной, мобильной, ярмарочной, рыночной торговли).

3. Установление персональной зоной ответственности должностных лиц органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления обеспечение роста количества торговых объектов всех форматов.

4. Внедрение механизма адресной продовольственной помощи малоимущим и нуждающимся гражданам по типу «food stamps» (субсидирование покупок свежих продуктов питания местных производителей). В ряде регионов, например в Кировской области, подобная программа уже успешно реализуется и ее можно взять за образец.

Для выполнения условий 1–3 не требуется бюджетных средств. Условие 4 можно выполнить в рамках более эффективного перераспределения бюджетных средств субъектов Российской Федерации, предназначенных на социальную поддержку малоимущих и нуждающихся граждан.

Прошу Вас дать поручения по осуществлению конкретных действий, направленных на оперативную реализацию «4 условий роста»:

- Минпромторгу России совместно с соисполнителями (согласно Стратегии) в срок до 31.03.2015 внести в Правительство Российской Федерации законопроекты о совершенствовании правил организации торговой деятельности с использованием нестационарных и мобильных торговых объектов. Предусмотреть прозрачные правила

предоставления мест для данных форматов торговли, в том числе компенсационных мест, для всех желающих осуществлять торговую деятельность, а также длительные сроки действия разрешающих торговлю документов с их последующим продлением;

- органам государственной власти субъектов Российской Федерации в срок до 15.03.2015 продлить права на размещение нестационарных и мобильных торговых объектов, срок действия которых закончился в 2014–2015 годах, всем козыряющим субъектам на прежних или более льготных условиях без проведения торгов;

- Минпромторгу России совместно с соисполнителями (согласно Стратегии) в срок до 30.04.2015 разработать и направить в субъекты Российской Федерации для внедрения модельный проект реализации адресной продовольственной помощи малоимущим и нуждающимся гражданам по типу «food stamps»;

- федеральным органам исполнительной власти Российской Федерации, органам государственной власти субъектов Российской Федерации неукоснительно руководствоваться в своей деятельности «4 условиями роста» и не допускать никаких противоречащих им действий.

Реализация и широкое освещение указанных мероприятий в средствах массовой информации стабилизирует ситуацию в малом и среднем торговом и производственном бизнесе, даст сигнал отечественным производителям к увеличению производства, вовлечет в оборот дополнительный объем товаров. Как следствие, это окажет позитивное влияние на уровень розничных цен.



И.В. Мантуров



Полномочник Губернатора
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры

Отв за контроль
Луговских Елена Николаевна

Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

№ 01-Вх-3828 от 06.03.2015

В. Сидоренко

*Решением ответственно
на фирму ООО "Сибирь"
ее участие в реализации
статьи 14.1 за реализацию
торговых объектов*

Ф
ельства Российской Федерации; В. Сидоренко
12.2015

на потребительском рынке. Об организации работы
судебной инстанции.

инпромторга России (Д.В. Мантуров) по вопросу о
рации на потребительском рынке. В частности,
мом:

14.04 2015 г. Т.А. Алиева

предусматривающих совершенствование правил
обращением нестационарных и мобильных торговых

М.П. Сысолятин

размещение нестационарных и мобильных торговых

объектов, срок действия которых истекает, на пре- их или льготных условиях без проведения торгов;
введение механизма адресной продовольственной помощи малоимущим и нуждающимся гражданам;
установление персональной ответственности должностных лиц органов государственной власти
субъектов РФ и органов местного самоуправления за развитие торговых объектов всех форматов.
Учитывая изложенное, необходимо организовать работу с учетом принятых Правительством РФ
решений.

Срок исполнения: 06.04.2015

№ п/п	Исполнители	Срок исполнения	Отметка об исполнении	Дата исполнения
1	Ким А.М.	06.04.2015	исх. от 10.04.2015 № АК-9030 в Аппарат Правительства РФ	10.04.2015

С контроля снял _____