Сравнительная таблица изменений
в решение Думы города от 29.03.2016 № 855-V ДГ
«О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками,
находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут»

№ п/п	Действующая редакция решения Думы	Новая редакция, предлагаемая к принятию
Наименование решения Думы города		
1.	«О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут »	«О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Сургут»
Текст решения Думы города		
2.	<p>В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 27.12.2007 № 327-IV ДГ «О Порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут» Дума города решила:</p> <p>Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут (далее - Порядок), согласно приложению.</p>	<p>В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 27.12.2007 № 327-IV ДГ «О Порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Сургут» Дума города решила:</p> <p>Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Сургут (далее - Порядок), согласно приложению.</p>

Наименование приложения к решению Думы города		
3.	О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут	О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Сургут
Текст приложения к решению Думы		
4.	1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут (далее - размер платы).	1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Сургут (далее - размер платы).
5.	2. Установить, что размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут , определяется по следующей формуле, за исключением случая, предусмотренного частью 3 настоящего Порядка: $П = S \times УПКС \times 0,15$, где: П - размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.; S - площадь, на которую увеличивается земельный участок, находящийся в частной собственности, кв. м; УПКС - удельный показатель кадастровой стоимости за единицу площади земельного участка,	2. Установить, что размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Сургут , определяется по следующей формуле, за исключением случая, предусмотренного частью 3 настоящего Порядка: $П = КС / S \times S_{ув} \times 0,15$, где: П - размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.; КС - кадастровая стоимость земельного участка, находящегося в частной собственности, руб.; S - площадь земельного участка, находящегося в частной собственности, кв. м; S_{ув} - площадь, на которую увеличивается земельный

	<p>находящегося в частной собственности (руб./кв. м), определенный на основании утвержденных нормативными правовыми актами Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры результатов государственной кадастровой оценки земельных участков по категориям земель и видам разрешенного использования.</p>	<p>участок, находящийся в частной собственности, кв. м.</p>
<p>6.</p>	<p>3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Сургут, подлежащей передаче в частную собственность, в результате перераспределения земельных участков.</p>	<p>3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Сургут, подлежащей передаче в частную собственность, в результате перераспределения земельных участков.</p>
<p>7.</p>	<p>4. Оплата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Сургут, собственниками земельных участков осуществляется единовременно не позднее 30 календарных дней с даты заключения соглашения о перераспределении.</p>	<p>4. Оплата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ Сургут, собственниками земельных участков осуществляется единовременно не позднее 30 календарных дней с даты заключения соглашения о перераспределении.</p>