



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182  
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута  
№ 01-11-6201/18-0  
от 22.08.2018



Председателю Думы города  
Н.А. Краснояровой

На № 18-02-3274/17 от 27.12.2017

О поручении постоянного комитета  
Думы города

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию о результатах проведенных Администрацией города мероприятий по восстановлению деятельности объекта: пристроенное нежилое помещение (общественный туалет) по пр. Ленина, 41 и запуску его в эксплуатацию в 2018 году.

Информация подготовлена департаментом городского хозяйства, комитетом по управлению имуществом во исполнение поручения постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, оформленного постановлением Председателя Думы города от 26.12.2017 № 63.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. главы Администрации города

А.А. Жердев

Бойко Елена Илдаровна  
52-20-90

Дума № 18-01-1808/18-0  
от 23.08.2018



Информация для рассмотрения комитета по городскому хозяйству и перспективному развитию Думы города Сургута о результатах проведенных Администрацией города мероприятий по восстановлению деятельности объекта: пристроенное нежилое помещение (общественный туалет) по пр. Ленина, 41, и запуску его в эксплуатацию в 2018 году.

Во исполнение постановления Председателя Думы города Сургута от 26.12.2017 № 63 «О поручении постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города» Администрация города сообщает следующее.

1. В части восстановления инженерного оборудования.

Силами СГМУП «Городские тепловые сети» по восстановлению рабочего состояния инженерных систем пристроенного нежилого помещения (общественный туалет) по пр. Ленина, 41 произведены следующие работы:

1.1. По отоплению:

- внутренней горизонтальной разводки системы теплоснабжения (шитый полиэтилен в полу) и радиаторов отопления;
- внутренней системы холодного и горячего водоснабжения;
- узлов учета теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.

1.2. По теплоснабжению:

- замена прокладок на фланцевых соединениях Д-32мм – 4 шт.;
- замена фильтров Д-32 мм – 2 шт.;
- замена шаровых кранов на грязевиках Д-15 мм – 2 шт.;
- монтаж муфты шитого полиэтилена Д-20 мм – 2 шт.;
- Сварка размороженных стальных труб – 3 стыка.

1.3. По водоснабжению:

- замена приборов учета ХВС, ГВС Д-15 мм – 3 шт.;
- замена фильтров Д-15 мм – 3 шт.;
- замена шаровых кранов (запорная арматура на умывальниках) Д-15 мм – 14 шт.;
- замена гибкой подводки на умывальниках (шланг) – 14 шт.;
- замена обвязки на умывальниках (сифон) – 7 шт.;
- замена умывальников (тюльпан) – 2 шт.;
- сварка резьбы Д-15 мм – 1 шт.

1.4. По электрооборудованию:

- ревизия вводно-распределительного щита;
- ревизия щита освещения;
- ревизия вентиляции;
- ревизия приточно-вытяжной вентиляции;
- ревизия светильников.

По окончании восстановительных работ были произведены испытания внутренних систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения. Трубопроводы ХВС, ГВС поставлены под давление, теплоноситель запущен, подано напряжение и проведена проверка всего восстановленного электрооборудования и освещения.

2. В части использования помещения.

31.07.2018 состоялось рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта: пристроенное нежилое помещение (общественный туалет) по пр. Ленина, 41, информация о котором была размещена на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 04.07.2018.

В соответствии с п. 129 правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, в связи с единственной поданной заявкой, комиссией было принято решение признать аукцион не состоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем, признанным участником.

13.08.2018 с ООО «Глобус» был заключен договор аренды № 15 сроком на 5 лет как с единственным заявителем. Целевое назначение объекта в соответствии с договором – общественный туалет.

Размер арендной платы был рассчитан на основании решения Думы города Сургута от 21.02.2018 № 233-VI ДГ «О методике расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расположенным на территории города» и составил 10 601 руб. в месяц без учета НДС и коммунальных услуг.

Директор департамента  
городского хозяйства

Р.А. Богач

СОЛГАСОВАНО

Заместитель Главы города

Н.Н. Кривцов

«    »    2018

Боровкова Ирина Викторовна

Тел. (3462) 52-44-35

Голубенко Екатерина Анатольевна

Тел. (3462) 52-83-19