

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменения в решение
Сургутской городской Думы от 26.10.2005 № 505- III ГД «Об установлении
земельного налога»

Необходимость внесения изменений в решение Сургутской городской Думы от 26.10.2005 № 505- III ГД «Об установлении земельного налога» обусловлена изменениями федерального законодательства.

Федеральным законом от 27.07.2010 № 229-ФЗ "О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования" внесены изменения в главу 31 «Земельный налог» НК РФ, вступающие в силу 1 января 2011 года, в соответствии с которыми:

- отменена обязанность налогоплательщиков по представлению расчётов по авансовым платежам по налогу за соответствующий отчетный период; (пункт 2, 3 ст.398 НК РФ)
- определено, что срок уплаты налога, устанавливаемый представительными органами муниципальных образований для налогоплательщиков физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, не может быть ранее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом (пункт 1 ст.397 НК РФ).

Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу установлены разделом 4 Положения о земельном налоге, утверждённого решением городской Думы от 26.10.2005 № 505- III ГД «Об установлении земельного налога».

Так, подпунктом 2 пункта 4.1. вышеуказанного раздела, для налогоплательщиков организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями установлено, что уплата авансовых платежей по налогу производится не позднее срока, установленного Налоговым кодексом РФ (далее НК РФ) для подачи расчетов сумм по авансовым платежам по налогу за соответствующий отчетный период.

Срок уплаты налога для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями в соответствии с пунктом 4.2. раздела 4 установлен до 15 сентября.

С целью приведения муниципальных правовых актов в соответствие с НК РФ, а также в целях обеспечения поступлений налога в бюджет города в течение финансового года, предлагается:

- для налогоплательщиков организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями установить срок уплаты авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за

истекшим налоговым периодом, (т.е. в те же сроки, предусмотренные ранее для подачи расчётов сумм по авансовым платежам).

- для налогоплательщиков физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, срок уплаты налога установить до 15 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом не позднее 30 дней до наступления срока платежа».

Анализ изменений главы 31 «Земельный налог» НК РФ и раздела 4 Положения о земельном налоге, утверждённого решением городской Думы от 26.10.2005 № 505- III ГД «Об установлении земельного налога» прилагается.

Директор

А. Ю. Шерстнева

Маркова
522-068