МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462)522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Администрация г. Сургута
№ 01-11-4896/18-0
от 14.05.2018

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

На № 18-02-884/18 от 26.04.2018

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию по вопросу «О состоянии дел по строительству полигонов для складирования снежных масс. О готовности к приёмке и размещению снежных масс на земельных участках, предоставленных под временное складирование снега в зимний период 2018-2019 годов», подготовленную управлением по природопользованию и экологии для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 18.05.2018.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава города В.Н. Шувалов

Дума № 18-01-1042/18-0
от 15.05.2018

Бойко Елена Илдаровна
52-20-90

Информация о состоянии дел по строительству полигонов для складирования снежных масс. О готовности к приёмке и размещению снежных масс на земельных участках, предоставленных под временное складирование снега, в зимний период 2018-2019 годов.

В соответствии с картой функционального зонирования действующего генерального плана города, утвержденного решением Думы города от 21.04.2017 № 107-VI ДГ и картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, города предусмотрена территориальная зона СИ.3 «Зона складирования снежных масс». На данных территориях трем юридическим лицам в аренду предоставлены земельные участки для строительства снежных полигонов. В настоящее время в адрес департамента архитектуры и градостроительства заявлений на выдачу разрешений на строительство не поступало.

1. Земельный участок в районе Восточной объездной дороги. Между ООО «Холдинг «СервисСтройИнвест» и ООО «Камэкопроект» (г. Пермь) был заключен договор № 04/01 на разработку проектной документации по объекту: «Полигон для складирования снега г. Сургут». Проект разработан. В зимний период 2017-2018 на земельном участке осуществлялся прием снежных масс. Природоохранной прокуратурой в суд направлен иск о возложении на ООО «Холдинг «СервисСтройИнвест» обязанности устранить допущенные нарушения и оборудовать используемый земельный участок в соответствии с требованиями природоохранного законодательства. Исковое заявление прокуратуры судом рассмотрено и удовлетворено.

2. Земельный участок на о. Заячий. Между ООО «Партнер» и ООО «АЗЗИРИУМ» был заключен договор по оформлению проектной документации № 18.06-2017 от 18.06.2017. Проект разработан, по состоянию на сегодняшний день проходит стадию согласования. Снег на земельном участке в зимний период 2017-2018 года не складировался.

3. Земельный участок по ул. Аэрофлотская. Проект строительства снежного полигона ООО «Дорстройиндустрия» разработан, на сегодняшний день проходит стадию согласования. В зимний период 2017-2018 на земельном участке осуществлялся прием снежных масс. Природоохранной прокуратурой в суд направлен иск о возложении на ООО «Дорстройиндустрия» обязанности устранить допущенные нарушения и оборудовать используемый земельный участок в соответствии с требованиями природоохранного законодательства. Исковое заявление прокуратуры судом рассмотрено и удовлетворено.

Так же Администрацией города в аренду предоставлено 3 земельных участка для временного складирования снега:

1. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101061:0009 договором арены № 913 от 16.12.2014 предоставлен ИП Данильчеву И.В. под складирование снежных масс. Земельный участок расположен: город Сургут, Восточный промрайон по ул. Рационализаторов (6ПР). В зимний период 2017-2018 на земельном участке осуществлялся прием снежных масс.

2. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101236:23 договором аренды № 327 от 10.08.2015 предоставлен Закрытому акционерному обществу «ЗАСК» для складирования снега. Земельный участок расположен по ул. Аэрофлотская. В зимний период 2017-2018 на земельном участке осуществлялся прием снежных масс. Природоохранной прокуратурой в суд направлен иск о возложении на ЗАО «ЗАСК» обязанности устранить допущенные нарушения и оборудовать используемый земельный участок в соответствии с требованиями

природоохранного законодательства. Исковое заявление прокуратуры судом рассмотрено и удовлетворено. Срок аренды земельного участка ЗАО «ЗАСК» истекает в декабре 2018 года.

3. Земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101034:24 договором аренды № 352 от 26.06.2014 предоставлен ИП Ружевичу В.В. для складирования снега. Земельный участок расположен: восточный промрайон в районе кольца ГРЭС.

В зимний период 2017-2018 на земельном участке осуществлялся прием снежных масс. Также, согласно предоставленной информации, на снежной площадке установлены очистные сооружения. В летний период 2018 планируется проведение работ по устройству гидроизоляции.

В связи с тем, что требования, предъявляемые к обустройству объектов, регулируются действующим природоохранным законодательством, подготовка заключения о соответствии объекта указанным требованиям входит в компетенцию контролирующих органов субъекта Российской Федерации. По информации Ханты-Мансийской межрайоной природоохранной прокуратуры по состоянию на сегодняшний день не один из объектов не удовлетворяет требованиям природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства.

Таким образом, эксплуатирующим организациям в 2018 году необходимо провести работу по обустройству объектов с целью недопущения нарушений действующего законодательства. Данная информация доведена до эксплуатирующих организаций.

В зимний период 2018-2019 году прием снежных масс на площадках планируют осуществлять 5 организаций. У ЗАО «ЗАСК» истекает срок аренды земельного участка.

И.о. начальника управления
по природопользованию и экологии Н.Н. Шарипов

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Главы города
_____Р.Е. Меркулов
«___»_____2018 г.

Чудинов Павел Андреевич
Тел. (3462) 52-45-33