



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума № 18-02-2365/17-0
от 29.09.2017



Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение в границ территориальных зон П.2 в результате уменьшения, ИТ.4 в результате введения)»

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ДГ «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон П.2 в результате уменьшения, ИТ.4 в результате введения) сообщаем следующее.

Проектом решения предлагается перевести земельный участок, расположенный по адресу: г.Сургут, восточный промрайон, прибрежная полоса реки Черной с кадастровым номером 86:10:0101186:17 из зоны П.2 (зона размещения производственных объектов) в зону ИТ.4 (зона внутреннего водного транспорта). Из материалов, приложенных к проекту решения следует, что на указанном земельном участке в течение 5 лет на основании договора аренды располагался речной флот ООО «Стройреммонтаж». В соответствии с картами, приложенными к проекту решения, земельный участок сформирован таким образом, что он не граничит с береговой линией (границей водного объекта р.Черная), а находится внутри зоны П.2. Между береговой линией и указанным земельным участком располагается зона П.2.

На основании изложенного, учитывая, что земельный участок предлагается использовать для внутреннего водного транспорта, предлагаем уточнить границы земельного участка, который предлагается перевести в зону ИТ.4. До уточнения границ указанного земельного участка, принятие решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута в части изменения границ территориальных зон, полагаем преждевременным.

И.о. руководителя аппарата

Т.В. Ракитина