

Дополнительная информация
по вопросам аппарата Думы города к проектам решения Думы города
«О размере компенсации расходов на оплату
коммунальных услуг отдельным категориям граждан»
и «О размере компенсации расходов на оплату содержания текущего ремонта жилого
помещения отдельным категориям граждан»

1. По вопросу дополнительно вводимых размеров компенсации по холодному водоснабжению (приложение 2 к Проекту решения), ранее не предусмотренных решением Думы города от 02.12.2014 № 616-V ДГ, в части следующих поселков и видов благоустройства:

- поселок Лесной в одноэтажных деревянных домах с ваннами и душевыми, оборудованных различными водонагревательными устройствами – 88%;
- поселок Лесной в одноэтажных деревянных домах с ваннами, без душа, оборудованных различными водонагревательными устройствами – 84%;
- микрорайоны (поселки) города в двухэтажных капитальных домах с ваннами, с душем, не оборудованных различными водонагревательными устройствами – 17%, поясняем.

В проекте решения Думы города в приложении 2 в части микрорайонов (поселков) города и поселка Лесной включены компенсации по холодному водоснабжению в размерах 17%, 88% и 84% для многоквартирных, жилых домов определенного уровня благоустройства с водонагревательными устройствами. Такой подход по включению компенсаций обусловлен необходимостью единого подхода к предоставлению компенсаций для идентичных домов, отличающихся только наличием или отсутствием водонагревательных устройств.

Так, если для многоквартирного дома, в котором наряду с жилыми помещениями, не оборудованными водонагревательными устройствами, имеются жилые помещения с водонагревательными устройствами, не предусмотреть предоставление компенсации гражданам, проживающим в жилых помещениях с водонагревательными устройствами, таким гражданам компенсации предоставляться не будут. В то время как предоставление компенсаций в данном многоквартирном доме связано, в первую очередь, со значительными отличиями в уровне установленных тарифов для ресурсоснабжающих организаций СГМУП «Тепловик», СГМУП «Городские тепловые сети» и «Горводоканал», а не с наличием или отсутствием водонагревательных устройств.

При этом необходимость в дополнительных бюджетных средствах на выплату компенсаций гражданам, проживающим в многоквартирных, жилых домах с перечисленными видами благоустройства, в случае оборудования жилых помещений (квартир) различными водонагревательными устройствами, отсутствует.

— Это связано с тем, что расчет необходимой суммы бюджетных средств выполнен в разрезе многоквартирных, жилых домов определенного уровня благоустройства без различных водонагревательных устройств, а в случае оборудования жилых помещений в таких домах водонагревательными устройствами, компенсация гражданам этих жилых помещений будет предоставлена за счет бюджетных средств, предусмотренных для жилых помещений без водонагревательных устройств.

В случае оборудования жилых помещений водонагревательными устройствами возникает необходимость предусмотреть компенсации по жилым помещениям с водонагревательными устройствами в многоквартирных, жилых домах в поселке Лесной и микрорайонах (поселках) города. При этом имеет место незначительное увеличение

размера компенсаций для жилых помещений с водонагревательными устройствами по сравнению с аналогичными жилыми помещениями, но без водонагревательных устройств, например, с 81 до 88% и с 74 до 84%, что в свою очередь, связано с различным уровнем нормативов потребления.

По жилым помещениям без водонагревательных устройств в многоквартирных, жилых домах, расположенных в микрорайонах (поселках) города, предлагается размер компенсации 17%, в то время как по жилым помещениям с водонагревательными устройствами размер компенсации составляет 42%.

2. По вопросу предоставления информации по суммам экономии бюджетных средств в 2015 году на выплату компенсаций по жилищно-коммунальным услугам, обусловленной предложенными Администрацией города мероприятиями в рамках выполнения протокольного поручения Думы города от 23.12.2014 № 38, предоставляем Вам сравнительный анализ по суммам бюджетных средств на 2015 год в разрезе жилищно-коммунальных услуг (таблица прилагается).

В таблице для наглядности показателей по суммам средств, запланированным в бюджете города, а также, необходимым для выплаты компенсаций в соответствии с проектами решений Думы города, указаны годовые суммы в сопоставимых условиях:

- по коммунальным услугам 89 055,8 тыс. руб. и 88 279,7 тыс. руб. соответственно;
- по жилищным услугам 40 380,2 тыс. руб. и 28 671,3 тыс. руб. соответственно.

Кроме этого, учитывая предлагаемый период действия размеров компенсаций в 2015 году: с 01.07.2015 по 30.11.2015 в части коммунальных услуг и с 01.04.2015 по 30.11.2015 в части жилищных услуг, в таблице приведены соответствующие показатели по суммам бюджетных средств.

В рамках предложенных Администрацией города проектов решений Думы города экономия бюджетных средств в целом по жилищно-коммунальным услугам с учетом периода действия в 2015 году размеров компенсаций составит 12 484,9 тыс. руб. или 9,6%, в том числе:

- по коммунальным услугам 776,1 тыс. руб.;
- по жилищным услугам 11 708,9 тыс. руб.

Следует отметить, что при формировании суммы бюджетных средств, необходимых для выплаты компенсаций по коммунальным услугам, было учтено увеличение с 01.07.2015 тарифов на коммунальные услуги с учетом индекса-дефлятора 1,056 (или 105,6%) в соответствии со сценарными показателями Минэкономразвития 2013-2015 годов, в то время как установленные соответствующими государственными органами регулирования тарифы с 01.07.2015 возросли от 108,3 до 111,5% в зависимости от видов коммунальных услуг. Поэтому в случае формирования суммы бюджетных средств на выплату компенсаций с учетом установленных с 01.07.2015 тарифов с ростом от 108,3 до 111,5% необходимо было предусмотреть в бюджете города на 2015 год средства ориентировочно в сумме 92 091,8 тыс. руб., против учтенной в городском бюджете суммы 89 055,8 тыс. руб.

Учитывая, значительное отличие в уровне тарифов на коммунальные услуги, учтенных при формировании суммы бюджетных средств на выплату компенсаций, по отношению к уровню установленных с 01.07.2015 тарифов, по суммам бюджетных средств на выплату компенсаций по коммунальным услугам наблюдается незначительная экономия (776,1 тыс. руб.).

В отношении экономии бюджетных средств в 2015 году на выплату компенсаций по жилищным услугам отмечаем, что значительная экономия обусловлена следующими причинами:

а) формирование в июле 2014 года суммы бюджетных средств, необходимых для выплаты компенсаций по жилищным услугам, было выполнено с учетом увеличения размеров платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения (жилищные услуги) с 01.01.2015 в то время как эти размеры платы изменились только с 01.04.2015;

б) расчет суммы бюджетных средств на 2015 год был выполнен в июле 2014 года путем индексации фактической суммы компенсаций за 1 полугодие 2014 года и планируемой суммы на 2 полугодие 2015 года без учета произведенного в 2014 году сноса аварийного и бесхозного жилищного фонда;

в) в рамках мероприятий по выполнению протокольного поручения Думы города от 23.12.2014 № 38 в целях минимизации расходов местного бюджета на выплату компенсаций, Администрацией города предложено как существенное снижение размеров компенсаций по жилищным услугам, так и их исключение по отдельным видам благоустройства.

3. В отношении замечания о необходимости указания в части горячего водоснабжения и водоотведения в поселках Лунный, Юность и МО-94 (раздел II «Горячее водоснабжение» и раздел III «Водоотведение» приложения 2 к Проекту решения) нормативов потребления по горячему водоснабжению и водоотведению отмечаем, что в приложении 2 к Проекту решения по строкам раздела II «Горячее водоснабжение» и раздела III «Водоотведение», Администрацией города по аналогии с действующим решением Думы города от 02.12.2014 № 616-V ДГ «О размере компенсации расходов на оплату коммунальных услуг отдельным категориям граждан» приложение 2 к Проекту решения будет дополнено примечанием следующего содержания: «Размеры компенсаций в поселках Лунный, Юность, МО-94 установлены исходя из нормативов потребления по горячему водоснабжению и водоотведению, применяемых в зависимости от степени благоустройства и категории многоквартирных, жилых домов в соответствии с приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.11.2013 № 22-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории ХМАО – Югры» (с последующими изменениями)».

4. По вопросу устранения замечаний, касающихся юридической техники, в части наименования проектов решений Думы города и изложения отдельных их пунктов в редакции аппарата Думы города, сообщаем, что Администрацией города принимается предложенная аппаратом Думы города редакция проектов решений Думы города (таблица поправок прилагается).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Директор департамента
городского хозяйства

В.В. Кочетков

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы

Администрации города

В.В. Базаров

Нутфуллина Елена Сергеевна
Бурундукова Инна Васильевна
тел. (3462)52-45-08

Таблица

Сравнительный анализ по суммам бюджетных средств на 2015 год в разрезе жилищно-коммунальных услуг

Коммунальные услуги						Содержание и текущий ремонт жилого помещения (жилищные услуги)						Итого жилищно-коммунальные услуги	
Сумма средств, запланированная в бюджете города, тыс.руб.		Сумма средств, необходимая для выплаты компенсаций в соответствии с проектом решения Думы города, тыс.руб.		Сумма экономии бюджетных средств на период с 01.07.2015 по 30.11.2015		Сумма средств, запланированная в бюджете города, тыс.руб.		Сумма средств, необходимая для выплаты компенсаций в соответствии с проектом решения Думы города, тыс.руб.		Сумма экономии бюджетных средств на период с 01.04.2015 по 30.11.2015		Сумма экономии бюджетных средств (п. 5 + п. 11)	
2015 год	5 месяцев 2015 года (с 01.07.2015 по 30.11.2015)	2015 год	5 месяцев 2015 года (с 01.07.2015 по 30.11.2015)	тыс. руб.	%	2015 год	8 месяцев 2015 года (с 01.04.2015 по 30.11.2015)	2015 год	8 месяцев 2015 года (с 01.04.2015 по 30.11.2015)	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
89 055,8	30 859,0	88 279,7	30 082,9	776,1	2,5	40 380,2	26 920,1	28 671,3	15 211,3	11 708,9	43,5	12 484,9	9,6

Заместитель директора департамента

Е.С. Нутфуллина

Бурндукова Инна Васильевна
тел. (3462) 52-45-08