



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на заседании Думы 26 мая 2016 года  
№ 874-V ДГ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
(встроенное нежилое помещение,  
расположенное по адресу:  
г. Surgut, бульв. Свободы, д. 8)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 29.12.2015), решениями Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности» (в редакции от 26.02.2016 № 836-V ДГ), от 02.06.2015 № 710-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год и плановый период 2017 – 2018 годов» (в редакции от 28.03.2016 № 844-V ДГ), рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города осуществить приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Красноярову Н.А.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

«27» мая 2016 г.

Приложение  
к решению Думы города  
от 27.05.2016 № 874-V ДГ

Условия приватизации муниципального имущества

|  |  |
|--|--|
| 1. Наименование, назначение имущества                                      | Встроенное нежилое помещение, назначение: прочее   |
| 2. Адрес (местоположение)  | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, бульв. Свободы, д. 8  |
| 3. Краткая характеристика имущества  | Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 9-этажного жилого дома: литера строения А, этаж 1, номера на поэтажном плане 10, 11, фундамент – железобетонные сваи, стены и перегородки – железобетонные панели, перекрытия – железобетонные плиты, полы – плитка, линолеум, окна двойные створные, двери простые, внутренняя отделка – обои, побелка, центральное отопление, скрытая электропроводка, центральный водопровод, центральная канализация, центральное горячее водоснабжение, приточно-вытяжная вентиляция, год постройки – 1988, износ – 20 % |
| 4. Общая площадь   | 16,2 кв. метра   |
| 5. Кадастровый (или условный) номер  | 86-86-03/092/2010-473  |
| 6. Сведения о государственной регистрации права                            | Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 86-86-03/092/2010-473 от 02.09.2010  |
| 7. Сведения об учёте в реестре муниципального имущества (реестровый номер) | 0925621/2  |
| 8. Наличие обременений   | Договор аренды муниципального имущества от 10.03.2015 № 2 (срок аренды устанавливается с 10.03.2015 по 09.03.2020)   |
| 9. Сведения о рыночной стоимости имущества                                 | 964 500 рублей, в том числе НДС (18 %) 147 127 рублей 12 копеек.<br>Отчёт об оценке от 29.04.2016 № 450/16.<br>Оценка произведена обществом с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» по состоянию   |

|                         |   |
|-------------------------|---|
|                         | на 27.04.2016   |
| 10. Способ приватизации | Аукцион (открытый по составу участников и форме подачи предложений) |
| 11. Начальная цена      | 964 500 рублей  |
| 12. Шаг аукциона        | 40 000 рублей   |
| 13. Форма платежа       | Платёж единовременный   |