



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



1003861004101
№ 18-02-109/9
дт: 24/01/2019

Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение границ территориальных зон ОД.6 (ЗД) в результате уменьшения, ОД.10 в результате выделения для земельного участка, расположенного по адресу: г. Сургут, микрорайон 5), внесенный Администрацией города, обращаем внимание на следующее.

Статьями 31 и 33 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) установлен порядок подготовки и внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

Согласно части 9 статьи 31 ГрК РФ органом местного самоуправления осуществляется проверка проекта Правил землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

Решение о проведении публичных слушаний по такому проекту принимается Главой муниципального образования после получения от органа местного самоуправления проекта Правил землепользования и застройки с результатами указанной проверки.

Заключение заместителя Главы города к рассматриваемому проекту решения Думы города не содержит информацию о его проверке на соответствие

сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, что не соответствует требованиям части 9 статьи 31 ГрК РФ.

Руководитель аппарата



И.В. Стремиленко

Ракитина Татьяна Владимировна
тел. (3462) 52-81-64