

Положение об условиях и порядке заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений со стороны
муниципального образования городской округ Сургут

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Сургут (далее – соглашение).

2. Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе № 69-ФЗ, Законе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.06.2020 № 59-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

3. Соглашения о защите и поощрении капиталовложений заключаются не позднее 1 января 2030 года.

Статья 2. Условия заключения соглашения

1. Муниципальное образование городской округ Сургут может быть стороной соглашения, если одновременно стороной соглашения является Ханты-Мансийский автономный округ – Югра.

2. Соглашение может быть заключено с российским юридическим лицом, которое на дату подачи заявления соответствует следующим требованиям:

1) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) заявитель не находится в процессе ликвидации;

3) в отношении заявителя не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

4) деятельность заявителя не приостановлена либо его должностные лица не дисквалифицированы вследствие нарушения заявителем или его должностными лицами законодательства Российской Федерации.

3. Соглашение может быть заключено в отношении проекта, который соответствует следующим требованиям:

1) проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

3) сфера реализации проекта, не входит в перечень сфер и видов деятельности, установленных частью 1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) вложенные в проект денежные средства (капиталовложения) соответствуют требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

4. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать условия, предусмотренные частью 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ.

Статья 3. Порядок заключения, изменения и расторжения соглашения

1. Если реализация инвестиционного проекта предполагает необходимость участия в соглашении муниципального образования городской округ Сургут, заявитель обращается в Администрацию города с заявлением по форме согласно приложению к настоящему Положению.

В случае, если соглашение заключается в порядке частной проектной инициативы, заявитель предоставляет документы и материалы, предусмотренные частью 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ (за исключением документов, предусмотренных пунктом 3 части 7 указанной статьи).

В случае, если соглашение заключается в порядке публичной проектной инициативы, заявитель предоставляет документы и материалы, предусмотренные частью 9 статьи 8 Федерального закона № 69-ФЗ (за исключением документов, предусмотренных пунктом 5 части 9 указанной статьи).

В случае, если соглашение заключается в порядке присоединения после заключения соглашения, заявитель предоставляет копию соглашения о защите и поощрении капиталовложений, проект дополнительного соглашения к соглашению, подписанный заявителем, документы, предусмотренные частью 7 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ (за исключением документов, предусмотренных пунктами 1-3 части 7 указанной статьи).

2. Общий срок рассмотрения заявления не должен превышать 30 рабочих дней со дня его регистрации.

3. При обращении заявителя в целях заключения соглашения (дополнительного соглашения к нему) в порядке частной проектной инициативы, Администрация города при отсутствии оснований для отказа в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему), предусмотренных частью 10 настоящей статьи:

1) в случае, если одной из сторон соглашения является Российская Федерация, направляет в адрес заявителя документы, подтверждающие согласие Администрации города на заключение соглашения (дополнительного

соглашения к нему), определенные Правительством Российской Федерации, согласованный с Главой города Сургута перечень муниципальных правовых актов, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) в ином случае направляет в адрес заявителя распоряжение Администрации города о согласии на заключение соглашения, согласованный с Главой города Сургута перечень муниципальных правовых актов, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ.

4. При обращении заявителя в целях заключения соглашения в порядке публичной проектной инициативы, Администрация города при отсутствии оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных частью 10 настоящей статьи, направляет в адрес заявителя распоряжение Администрации города о согласии на заключение соглашения.

5. При наличии оснований для отказа в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему) по итогам рассмотрения обращения, направленного в порядке частной или публичной проектной инициативы, Администрация города направляет в адрес заявителя уведомление о невозможности заключения соглашения (дополнительного соглашения к нему).

6. Документы, указанные в частях 3-5, 9, 11 настоящей статьи, направляются (возвращаются) заявителю в пределах общего срока рассмотрения заявления, установленного частью 2 настоящей статьи.

7. Поступившие от уполномоченного органа государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры заявление, прилагаемые к нему документы и материалы, проект соглашения (дополнительного соглашения к нему) должны быть рассмотрены Администрацией города в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня их регистрации.

В случае отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему), предусмотренных частью 10 настоящей статьи, Администрация города подписывает соглашение (дополнительное соглашение к нему). При наличии оснований для отказа в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему), Администрация города направляет в адрес уполномоченного органа государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры уведомление о невозможности заключения соглашения (дополнительного соглашения к нему).

8. Изменение условий соглашения, стороной которого является муниципальное образование городской округ Сургут, не допускается, за исключением случаев, указанных в части 6 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

9. Заявитель, намеренный внести изменения в соглашение, стороной которого является Российская Федерация, в сроки и порядке, предусмотренном частями 2, 3-14 статьи 16 Федерального закона № 69-ФЗ, предоставляет в Администрацию города проект дополнительного соглашения к соглашению, подписанный заявителем, документы, предусмотренные

частью 7 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ (за исключением документов, предусмотренных пунктами 1, 2 части 7 указанной статьи).

Рассмотрев обращение заявителя, Администрация города при отсутствии оснований для отказа в заключении дополнительного соглашения, предусмотренных частью 10 настоящей статьи, направляет в адрес заявителя документы, определенные Правительством Российской Федерации.

10. Основаниями для отказа в заключении соглашения (дополнительного соглашения к нему) являются:

1) несоблюдение условий, указанных в частях 1-3 статьи 2 настоящего Положения,

2) документы, указанные в части 1 настоящей статьи, представлены не в полном объеме и (или) в них содержится недостоверная информация или имеются внутренние несоответствия,

3) наличие обстоятельств, подтверждающих невозможность выполнения обязательств, возникающих у муниципального образования городской округ Сургут, и (или) невозможность неприменения в отношении организации, реализующей проект, муниципальных правовых актов муниципального образования городской округ Сургут.

11. В случае выявления Администрацией города в заявлении, прилагаемых к нему документах и материалах оснований, предусмотренных частью 10 настоящей статьи, указанные заявление, документы и материалы возвращаются заявителю, что не лишает его права повторно подать такое заявление при условии устранения выявленных нарушений.

12. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

13. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, установленном статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ, по требованию Администрации города при выявлении, в том числе по результатам мониторинга, любого из обстоятельств, предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

14. Администрация города вправе отказаться от соглашения в одностороннем внесудебном порядке при наступлении любого из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ. Администрация города принимает соответствующее распоряжение об одностороннем отказе от соглашения и направляет уведомление другим сторонам соглашения в срок не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения.

Статья 4. Заключительные положения

1. Муниципальное образование городской округ Сургут, являющееся стороной соглашения, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких - либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей инвестиционный проект.

2. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

3. Порядок взаимодействия структурных подразделений Администрации города при рассмотрении заявления о заключении, внесении изменений или расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений, утверждается правовым актом Администрации города.

4. Порядок согласования Главой города Сургута перечня муниципальных правовых актов, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ, регулируется правовым актом Главы города Сургута.

Приложение к Положению
об условиях и порядке
заключения соглашений
о защите и поощрении
капиталовложений со стороны
муниципального образования
городской округ Сургут

ФОРМА*

Заявление

о даче согласия на заключение соглашения (дополнительного соглашения)
о защите и поощрении капиталовложений
со стороны муниципального образования городской округ Сургут

(полное наименование организации, реализующей проект)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____

(устав, доверенность, приказ или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

просит подтвердить согласие на заключение соглашения (дополнительного
соглашения) о защите и поощрении капиталовложений со стороны
муниципального образования городской округ Сургут для реализации
инвестиционного _____ проекта

« _____ »

(наименование инвестиционного проекта)

и включение в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условия
о применении муниципальных нормативных актов города Сургута с учетом
особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ

(указываются акты (решения))

в соответствии с частью 3 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ
с обоснованием применения стабилизационной оговорки)

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя
на осуществление в целях заключения соглашения о защите и поощрении
капиталовложений в соответствии с требованиями законодательства
Российской Федерации обработки (в том числе сбор, запись, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение,
использование, передачу, обезличивание) персональных данных физических
лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе,

о проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(Ф.И.О. (последнее – при
наличии) уполномоченного
лица)

Примечание: *данная форма Заявления является рекомендуемой и может быть дополнена иными необходимыми сведениями