

Информация
на замечания аппарата Думы города
к проекту решения думы города «О внесении изменений в решение Думы
города от 02.06.2015 № 710-V ДГ «О прогнозном плане приватизации
муниципального имущества на 2016 год и плановый период
2017 – 2018 годов»

Нежилое помещение (площадью 111,9 кв. м), расположенное по адресу: г. Сургут, просп. Комсомольский, д. 27а, включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2016 год.

В связи с поступлением от арендатора (ООО «Сургутлифтремонт»), в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, заявления о реализации преимущественного права выкупа, в Думу города направлен проект решения «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, просп. Комсомольский, д. 27а)»

Решение об условиях приватизации арендуемого имущества должно быть принято Думой города в двухнедельный срок с даты принятия отчета о его оценке. Отчет получен 03.12.2015, соответственно решение об условиях приватизации арендуемого имущества должно быть принято не позднее 17.12.2015.

Учитывая вышеизложенное, а именно то, что условия приватизации предполагаются к утверждению в 2015 году, в то время как в соответствии с утвержденным прогнозным планом. могут быть утверждены лишь в 2016 году, предлагается исключить нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, просп. Комсомольский, д. 27а, из прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2016 год.

В случае, если субъект малого и среднего предпринимательства не подпишет договор купли-продажи имущества в срок, установленный Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, он утрачивает представленное ему преимущественное право выкупа.

В этом случае будет подготовлен проект решения Думы города «Об отмене решения Думы города от __ № __-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, просп. Комсомольский, д. 27а)». После чего помещение может быть вновь включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества.

Председатель комитета
по управлению имуществом



С.М. Пешков