



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

Дума № 18-02-881/17-0
от 14.04.2017



Информация к совместному заседанию
постоянных комитетов ДГ – 14.04.2017

Направляю информацию: 1) об исполнении наказов с 2014 по 2016 годы (таблицы 1-3); 2) о плане мероприятий по выполнению наказов на 2017 год (таблица 4); 3) о наказах избирателей, данных депутатам Думы города для их реализации в 2018 году (таблицы 5.1.-5.3.), проверенную аппаратом Думы города на предмет соответствия действующему законодательству РФ, Уставу города.

Сообщаю, что информация о наказах на 2018 год (пятый вопрос повестки дня) представлена в виде трёх таблиц (5.1.,5.2.,5.3.). В первой изложены указы, реализация которых предлагается в рамках соответствующих муниципальных программ по соответствующим сферам деятельности (55). Представлено обоснование включения наказа в перечень (указан вопрос местного значения, полномочия Администрации города в той или иной сфере деятельности; в некоторых случаях даётся ссылка на функции того или иного структурного подразделения Администрации города).

Особое внимание прошу обратить на таблицу номер два, в которую вошли указы, касающиеся использования каких-либо земельных участков на территории города в части благоустройства (34). Данные указы предполагается направить в Администрацию города по причине отсутствия информации о статусе обозначаемых земельных участков (либо это земельный участок, являющийся муниципальной собственностью или государственная собственность на который не разграничена, либо это земельный участок, являющийся придомовой территорией многоквартирного дома).

В случае, когда земельный участок является муниципальным, от Администрации города потребуется информация о возможности реализации наказа, предложенного депутатом. В случае, когда земельный участок является

придомовой территорией, правом по его использованию наделены собственники помещений жилых домов. В случае, когда земельный участок является частной собственностью, правом его использования обладает собственник. Таким образом, в перечень наказов на 2018 год будут включены наказы, касающиеся земельных участков, являющихся муниципальной собственностью.

В третью таблицу (46) вошли наказы, не предполагаемые к направлению в Администрацию города по причине их несоответствия вопросам местного значения либо отсутствия финансирования.

Приложение: на 46 листах, в 1 экз.

Руководитель аппарата



Е.А. Ануфриева

ВОПРОС 2.

Приложение 2 решения Думы города от 24 июня 2015 года № 733-V ДГ содержит перечень наказов на 2015 год. Перечень включает 17 наказов, неисполненных в установленный период (первоначально перечень содержал 27 наказов).

Согласно предоставленной информации из 17 наказов в течение 2016 года не исполнено ни одного. Причины неисполнения указаны в таблице.

ТАБЛИЦА 2

№ пп	№ п. решен	Наказы	Причина неисполнения по информации Администрации города	Примечание
1.	1.1.	Ликвидация «долгостроя» в п. Таежный (котлован ООО СК «Таежный комплекс»)	МКУ «УКС» определена стоимость засыпки котлована в текущих ценах на I квартал 2016 – 14 386,560 тыс. руб. с учетом НДС. Силами МКУ «УКС» данную работу выполнить не представляется возможным в связи с отсутствием в уставе учреждения соответствующих полномочий. (Ранее з/у был предоставлен по договору аренды ООО СК «Таежный комплекс» на период с 25.04.2010 по 01.07.2012 для строительства гаражного комплекса. По окончании договора з/у не возвращен, согласно судебному решению от 30.03.2013 з/у подлежит возврату по аналогии приёма-передачи. Решение арбитражного суда не исполнено)	<i>Наказ не исполняется уже три года.</i> <i>Возможно уточнить причины неисполнения судебными приставами судебного решения (прошло более 3-х лет), а также действия Администрации города, проведенные для решения данной проблемы за прошедшие три года</i> <i>Наказ с контроля не снимать</i>
2.	1.4.	Освобождение земельного участка, занимаемого гаражным кооперативом «Нефтяник-1» в микрорайоне 5А, ул. И. Киртбая	В реализации наказа задействованы комитет по управлению имуществом, контрольное управление, правовое управление, ДАиГ, ДГХ. 1. В 2015 году по 17 заявлениям приняты решения суда, из них 15 вступили в законную силу. В 2017 г. удовлетворены требования АГ по одному из обжалуемых судебных решений, по 1 – отказано. 2. В 2016 году ПУ направлено в суд 34 заявления (рассмотрены, 22 судебных решения вступили в законную силу, 12 – не вступили в силу, из них по 4 подана апелляционная жалоба, рассмотрение назначено на 02.03.2017). 3. В отношении 72 металлических гаражей осуществляется работа по подготовке заявлений в суд. 4. Администрацией города для подготовки нового иска	<i>Возможно уточнить информацию:</i> <i>- о результатах рассмотрения: 4-х апелляционных жалоб на признание гаражей бесхозными, рассмотрение которых было назначено на <u>02.03.2017</u>: апелляционной жалобы АГ об отказе в снятии з/у с кадастрового учёта, рассмотрение которой было назначено на <u>29.03.2017</u>;</i> <i>- о результатах подготовки исковых заявлений в отношении 72 гаражей (информация АГ поступала в Думу города 1 марта 2017 года,</i>

			предложено изменить границы з/у, при этом Арбитражным судом отказано в снятии с кадастрового учёта з/у, занятого металлическими гаражами. Подана апелляционная жалоба в Восьмой арбитражный апелляционный суд, рассмотрение назначено на 29.03.2017 В соответствии с вновь разработанной дорожной картой строительство школы в микрорайоне 5А планируется осуществить в период с 2018 по 2020 годы	<i>необходимо знать результат работы);</i> <i>- о порядке организации работы по освобождению з/у от металлических гаражей, определении места для вывоза металлических гаражей, признанных бесхозными, принятыми в муниципальную собственность.</i> Наказ с контроля не снимать
3.	2.4.	Продолжение работы по развитию инфраструктуры городских посёлков (освещение, дороги, системы канализации), в которых земельные участки выделяются жителям балков для самостоятельного строительства: 1) реализация дорожного строительства (строительство внутриквартальных проездов) в пос. Лунный, п. Кедровый -1; 2) строительство систем коммунальной инфраструктуры (водовода) к п. Кедровый -1, Кедровый-2	<u>Поселок Лунный</u> - Завершены проектно-изыскательские работы по объекту «Инженерные сети и внутриквартальные проезды поселок Лунный» (муниципальный контракт от 09.01.2014 № 02/П-2014, проектная организация ООО «Севердорпроект»); - МКУ «УКС» направлена заявка о технологическом присоединении к сетям газоснабжения. Согласно ответу – отсутствует техническая возможность подключения к сети газораспределения по индивидуальному проекту п. Лунный до утверждения стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение; - от ООО «СГЭС» получен договор технологического присоединения к электрическим сетям, плата за технологическое присоединение, с учетом применения стандартизированных тарифных ставок 11 432 154,42 тыс. руб. (договор от 2014 г.); <u>Поселок Кедровый-1</u> - завершены проектно-изыскательские работы по объекту «Инженерные сети и внутриквартальные проезды посёлок Кедровый-1» (муниципальный контракт от 09.01.2014 № 03/П-2014, проектная организация ООО «Севердорпроект»; - АУ ХМАО – Югры «Управлением государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в	<i>В связи с отсутствием технической возможности подключения проектируемых внутриквартальных сетей поселка к магистральным сетям газоснабжения направление проектной документации и результатов инженерных изысканий в АУ ХМАО – Югры «Управлением государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве» для получения положительного заключения гос.экспертизы, а также заключение договора на технологическое присоединение к сетям электроснабжения в 2017 и плановом периоде 2018-2019 годов является нецелесообразным.</i> <i>Наличие разработанной проектной документации без реализации мероприятий по расширению магистральных сетей газоснабжения и водоснабжения (проектирование и строительство) не позволит осуществить обеспечение</i>

		строительстве» выдано отрицательное заключение по итогам проведения государственной экспертизы (не указаны сроки строительства магистральных сетей для подключения внутриквартальных инженерных сетей п. Кедровый-1); - для повторного проведения гос.экспертизы МКУ «УКС» направлены заявки для заключения договоров о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Согласно полученным ответам: - ООО «Сургутгаз» - отсутствует техническая возможность подключения к сетям газораспределения по индивидуальному проекту п. Кедровый-1 до утверждения стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение; - ООО «СГЭС» - плата за технологическое присоединение, выполненная с применением стандартизированных тарифных ставок 10 225 656,60 тыс. руб., с необходимостью оплаты в 2016 году; - СГМУП «Горводоканал» - а) проектные работы по объекту «Водовод от ВК -50 в районе кольца ГРЭС до ВК существующей по ул. Пионерная с устройством повысительной насосной станции» выполнены; б) гос.экспертиза не проведена (отсутствует утвержденный проект планировки и проект межевания территории); в) до разработки и утверждения инвестиционной программы не представляется возможным проинформировать о сроках строительства магистральных сетей водоснабжения, к которым предусмотрено подключение сетей п. Кедровый-1. За счет собственных средств СГМУП «Горводоканал» выполнен проект объекта: «Водовод от ВК-50 в районе кольца ГРЭС до ВК-15 по ул. Пионерская с устройством повысительной станции». Государственная экспертиза проектно-сметной документации не выполнялась, так как БУ ХМАО-Югры Управления государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве» не принимает к рассмотрению проектную документацию без проекта планировки и проекта межевания территории, по которой проходит водовод.	ресурсоснабжением жилых строений п. Кедровый-1. В связи с невозможностью получения положительного заключения гос.экспертизы по проектной документации и результатам инженерных изысканий (отсутствие технических возможностей подключения проектируемых внутриквартальных сетей поселка к магистральным сетям водо- и газоснабжения) заключение договора на технологическое присоединение к сетям электроснабжения в 2017 и плановом периоде 2018-2019 годов является нецелесообразным. Таким образом, реализовать наказ в настоящее время не представляется возможным, невозможно даже спрогнозировать приблизительные сроки его выполнения из-за объективных причин. Наказ депутата Пахотина Д.С. Возможно предоставить ему слово для выражения мнения по вопросу о целесообразности оставления данного наказа в перечне
--	--	---	--

			Из информации, предоставленной департаментом архитектуры и градостроительства, следует: - утвержденная проектная документация отсутствует, проект планировки и проект межевания территории, по которой проходит водовод не разрабатывался; - мероприятиями муниципальной программы «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута в 2014-2030 годах объект: «Водовод от ВК- 50 в районе кольца ГРЭС до ВК-15 по улице Пионерская с устройством повысительной станции» предусматривается за пределами планового периода	
4.	2.5.	Строительство сквера в 20А мкр., вторая очередь (отсыпка грунта, укладка тротуаров, восстановление зеленых насаждений) и установка освещения на территории сквера	В 2016 году окончена разработка проектно-сметной документации по строительству (обустройству) сквера в 20А мкр. Объект включён в МП "Охрана окружающей среды города Сургута на 2014-2030 гг., ориентировочный срок реализации 2019-2020 годы	<i>Возможно предложить наказ из перечня на 2015 год снять с контроля, объект включён в программу.</i>
5.	2.6.	Строительство хореографической школы в микрорайоне 20А	1) В соответствии с Порядком формирования и реализации Адресной инвестиционной программы ХМАО – Югры средства округа направляются в первую очередь на завершение строительства объектов с высокой степенью готовности, объекты, финансирование которых в текущем году и предшествующих ему годам осуществлялось за счет средств округа. 2) Средства бюджета на строительство объекта на период 2017-2019 годов не предусмотрены. 3) Выполнение проектных работ по указанному объекту нецелесообразно до момента окончания строительства объектов, по которым существуют обязательства и разработана проектная документация	<i>Необходимо отметить, что депутат Клишин В.В. заявляет наказ на 2018 год «Реализация проекта по строительству хореографической школы в мкр. 20А».</i> <i>В связи с этим возможно предложить наказ из перечня на 2015 год снять с контроля и при этом предложить депутату Клишину В.В. наказ по строительству школы дать на более поздний срок (начиная с 2020 года)</i>
6.	2.7.	Ремонт дороги от дома № 28 по ул. Привокзальная к МБОУ СОШ № 29 (ПИР)	В 2017 году на очередное заседание Бюджетной комиссии при Главе города будет вынесен вопрос о выделении дополнительных средств на разработку проектной документации по капитальному ремонту дороги от дома № 28 по ул. Привокзальная к МБОУ СОШ № 29	<i>Возможно уточнить результаты рассмотрения вопроса на Бюджетной комиссии.</i> <i>Наказ с контроля не снимать</i>

7.	2.8.	Ремонт проезжей части методом сплошного асфальтирования по улицам: Инженерная, Энергостроителей, Глухова (вдоль озера ГРЭС)	Локально на небольших участках в 2015 году выполнены работы по ремонту проезжей части методом сплошного асфальтирования, ямочным ремонтом	Согласно информации АГ, предоставленной в 2016 году по исполнению данного наказа: 1) ул. Инженерная требует капремонта (ориентировочная стоимость 21,8 млн.руб.), 2) ул. Глухова – требуется реконструкция. 3) выполнены работы по ямочному ремонту ул. Энергостроителей. Согласно информации АГ никаких работ по этим дорогам в 2016 году не производилось. Возможно уточнить мнение по данному наказу у его инициатора депутата Пахотина Д.С., а также у АГ уточнить, будут ли затронуты данные дороги ремонтом в 2017 году
8.	2.10.	Благоустройство территории МБОУ СОШ № 22 (посёлок Лунный)	В 2014 году МКУ «ДЭАЗиС» выполнены проектно-изыскательские работы по благоустройству территории образовательного учреждения. Стоимость работ по благоустройству – 15 786 тыс. руб. (благоустройство включает – дополнительное озеленение территории, монтаж МАФ, перенос части ограждения территории, устройство прогулочной площадки, площадки со спортивными снарядами, площадки для командных игр, беговой дорожки, площадки для торжественных мероприятий, тротуаров и пешеходных дорожек, проездов и хоз.-бытовой зоны). Выполнение работ по благоустройству территории данного учреждения не отнесено к приоритетным и не включено в бюджет 2017 года и плановый период 2018-2019 годов	Возможно предложить снять наказ с контроля ввиду отсутствия финансирования до 2019 года включительно и предложить заявить депутату Пахотину Д.С. данный наказ по истечении указанного срока. Необходимо обратить внимание, что в перечне наказов на 2017 год имеется наказ этого же депутата о строительстве спортивной площадки (открытого плоскостного сооружения) на территории МБОУ СОШ № 22 (поселок Лунный)». В информации АГ сообщается, что данное мероприятие не является приоритетным до 2019 года. Кроме того, данный наказ депутат повторяет и на 2018 год.

				<i>В связи с этим возможно предложить снять с контроля данные указы из перечней на 2015, 2017 годы, не включать на 2018 год и предложить депутату Пахотину Д.С. заявить данный указ на 2020 год</i>
9.	2.12.	Установка остановочных комплексов на всех остановках избирательного округа № 23	Бюджетом города на 2017 год предусмотрены финансовые средства на приобретение и установку 23 остановочных павильонов, в том числе по ул. Крылова «МК-114», ул. С. Билецкого «По требованию» - 2 автопавильона в районе мкр. 38. Планируется проведение аукционов на право заключения договора аренды муниципального имущества (части автодороги) по площадкам на остановках ул. Аэрофлотская «УТТ-1», ул. Индустриальная «ДРСУ» и «СТУ», ул. Крылова «Медвежий угол»	<i>Необходимо отметить, что в перечне на 2017 есть указ «Установка остановочных павильонов на всех остановках общественного транспорта города... ..». В целях исключения дублирования возможно предложить - указ 2015 года снять с контроля</i>
10.	2.13.	Ремонт остановочных комплексов по следующим улицам: Инженерная, Сосновая, Терешковой, Глухова (вдоль озера ГРЭС), Энергостроителей, Производственная.	Работы по косметическому ремонту остановочных павильонов выполнены в 2015 году. В рамках доведенного объема бюджетных ассигнований на 2017-2019 года будет выполняться ремонт остановочных павильонов (замена отсутствующих стекол, замена поврежденных стёкол). Приоритетными являются павильоны, расположенные в центральной части города и с наибольшим пассажиропотоком. Остановочные павильоны по ул. Сосновая, Терешковой, Энергостроителей являются металлическими павильонами старого образца. В проекте бюджета на 2017-2019 годы расходы на ремонт металлических остановочных павильонов не предусмотрены в связи с ограниченным объемом бюджетных ассигнований	<i>Возможно уточнить, данные металлические павильоны являются муниципальными или частными; планируется ли замена данных павильонов в рамках работы АГ по установке новых муниципальных павильонов и проведению аукционов на размещение частных. В связи с тем, что АГ и депутаты идут в данном вопросе по выработанным приоритетам, а также с учетом отсутствия финансирования до 2019 года возможно предложить данный указ 2015 года снять с контроля. При поступательном движении в данном вопросе и возможности изыскания средств на эти цели в дальнейшем предложить депутату Пахотину Д.С. заявить данный вопрос на более поздний период</i>

11.	2.14.	Ремонт фасада МБОУ СОШ № 29	За период 2014-2016 годы на выполнение ремонтных работ объекта израсходовано 14 205, 749 тыс. руб., в том числе: - 4 250, 724 тыс. руб. – ремонт в 2014 г. скатной крыши здания бассейна и устройство ограждения футбольного поля - 9 737, 358 тыс.руб. – ремонт в 2015 г. пищеблока и большого спортивного зала; - 217,667 тыс.руб. – работы в 2016 г. по устранению предаварийного состояния плиты покрытия актового зала. Затраты на ремонт фасада здания в размере 28 903, 264 тыс. руб. включены в общую потребность в ремонте зданий ОУ на 2017-2019 годы. <u>В связи с ограниченным объемом финансирования объект не обеспечен финансовыми средствами на 2017-2019 годы.</u> Здание МБОУ СОШ № 29 включено в перспективный план капитального ремонта на 2016-2025 годы (из объектов общего образования – 5-ое по приоритетности). Ремонт фасада целесообразно планировать в ходе капитального ремонта	Администрация города самостоятельно определяет приоритеты в проведении ремонтных работ, исходя из технического состояния, степени износа зданий. Каждый год АГ составляет план ремонта и его результаты предоставляет ежемесячно в летне-осенний период года. Когда наступит очередность данных работ, АГ заложит средства и о результатах ремонта проинформирует депутатов. Кроме того, данный наказ заявлен депутатом Гужва Б.Н. на 2018 год. В связи с чем возможно предложить наказ 2015 года снять с контроля и предложить депутату Гужва Б.Н. заявить данный наказ после 2019 года
12	2.17.	Ограждение и благоустройство МБОУ СОШ № 29	Затраты на ремонт ограждения и благоустройство территории в размере 27 172,019 тыс. руб. включены в общую потребность в ремонте зданий ОУ на 2017-2019 годы. <u>В связи с ограниченным объемом финансирования объект не обеспечен финансовыми средствами на 2017-2019 годы.</u> Здание МБОУ СОШ № 29 включено в перспективный план капитального ремонта на 2016-2025 годы (из объектов общего образования – 5-ое по приоритетности). Ремонт ограждения и благоустройство целесообразно планировать в ходе капитального ремонта.	
13.	2.15..	Ремонт второго корпуса МБОУ СОШ № 12 (ул. Дзержинского, 66)	В бюджете 2016 года завершены работы по капитальному ремонту блока «Б» корпуса № 2 МБОУ СОШ № 12, за исключением работ по облицовке фасада здания и ремонту крылец данного объекта по причине неисполнения подрядчиком ООО СТК «Монолит» обязательств по контракту. Израсходовано 48 203, 651 тыс. руб. бюджетных ассигнований. Завершение капитального ремонта корпуса № 2 (блока А и теплого перехода) запланировано на 2018-2019 годы (в бюджете на 2018 год предусмотрены затраты в	С учетом выполнения кап.ремонта блока «Б» корпуса № 2 и запланированных сроков завершения капитального ремонта блока А и теплого перехода на 2018-2019 годы возможно предложить наказ снять с контроля

			размере 24 356,129 тыс. руб., на 2019 год – 46 925,285 тыс. руб.)	
14.	2.18.	Благоустройство внутриквартального проезда за жилым домом наб. И.Кайдалова, д. 28 с устройством наружного освещения	Ремонт планируется выполнить в летний период 2017 года	<i>Наказ не снимать с контроля</i>
15.	2.19.	Асфальтирование внутриквартальных проездов от проспекта Комсомольский к жилому дому по проспекту Комсомольский, д. 12/1 (ямочный ремонт)	Ремонт заездов от проспекта Комсомольский к дому № 12/1 выполнен в 2015 году в составе работ по ремонту проспекта Комсомольский. Исполнение ремонтных работ всех проездов вдоль указанного дома возможно после выполнения комплексного межевания микрорайона 23. На заседании рабочей группы по определению границ земельных участков застроенных территорий жилых микрорайонов и поселков принято решение о необходимости при комплексном межевании микрорайона рекомендовать отнести проезды к прилегающим придомовым территориям жилых домов пр. Комсомольский 12/1 и 14	<i>Возможно уточнить о реализации рекомендации рабочей группы (какова реакция собственников?). В случае положительного решения об отнесении данных проездов к придомовым территориям – предложить наказ снять с контроля</i>
16.	2.20.	Асфальтирование внутриквартальных проездов от проспекта Комсомольский к жилому дому по проспекту Комсомольский, 20 (ямочный ремонт)	Ремонт заездов от проспекта Комсомольский к дому № 20 выполнен в 2015 году в составе работ по ремонту проспекта Комсомольский. Исполнение ремонтных работ всего проезда вдоль указанного дома возможно после выполнения комплексного межевания микрорайона 23. На заседании рабочей группы по определению границ земельных участков застроенных территорий жилых микрорайонов и поселков принято решение о необходимости при комплексном межевании микрорайона рекомендовать отнести проезд к прилегающим придомовым территориям жилых домов № 12,20, 14 «Б» по пр. Комсомольский	
17.	2.21.	Благоустройство проезда от ул. Геологическая к МБОУ СОШ № 19, за жилыми домами №№ 60,64 по ул. М-Карамова (ямочный ремонт)	Ямочный ремонт выполнен в 2016 году. Проезд передан как бесхозный объект на зимнее содержание в МКУ "ДДТЖКК". Для выполнения работ по благоустройству проезда необходимо выполнить комплексное межевание микрорайона. Работы по разработке комплексного межевания выполняются ДАиГ	<i>Согласно информации АГ ямочный ремонт (как и хотел депутат) выполнен в 2016 году. Вопрос выполнения благоустройства – вопрос дальнейшей перспективы. Возможно предложить снять наказ</i>

				<i>с контроля</i>
--	--	--	--	-------------------