

Пояснительная записка к проекту решения Думы города «Об отмене решения Думы города от 19.03.2012 № 159-V ДГ «Об условиях приватизации муниципального имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (встроенное помещение, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Лермонтова, д. 7/1)»

В порядке, предусмотренном Федеральным законом № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 159-ФЗ), решением Думы города от 19.03.2012 № 159-V ДГ утверждены условия приватизации встроенного помещения, расположенного по адресу: г. Сургут, ул. Лермонтова, д. 7/1, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства индивидуальным предпринимателем Андриенко А.С.

В соответствии с пунктом 9 статьи 4 Федерального закона № 159-ФЗ (договор купли-продажи арендуемого имущества не подписан в тридцатидневный срок с момента получения проекта договора), индивидуальный предприниматель А.С. Андриенко утратил преимущественное право на выкуп арендуемого имущества 28.04.2012.

Согласно пункту 10 статьи 4 Федерального закона № 159-ФЗ, в тридцатидневный срок с момента утраты субъектом малого или среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, уполномоченный орган принимает решение об отмене принятого решения об условиях приватизации арендуемого имущества.

Директор департамента

С. М. Полукеев