

Пояснительная записка
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение
городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил
землепользования и застройки на территории города Сургута»

№ п / п	Заявители	Права на земельный участок и цель внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Д/М/Г проведения комиссии по градостроительному зонированию	Д/М/Г и № постановления Главы города «О назначении публичных слушаний»	Предложения, возражения против изменения границ территориальных зон	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута	Мотивация принятого решения	Предложения по внесению в проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»:
1	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	Изменения границ территориальных зон Р.1, Ж.1.-Сн в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ИТ.5, необходимо для формирования земельного участка с целью последующего строительства водоотводной канавы объекта "Инженерные сети в поселке Снежный (кварталы С46, С47)". Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу в территориальную зону ИТ.5 составляет ориентировочно 983 кв.м.	от 09.04.2014 № 158, 27.08.2014 № 168	от 06.06.2014 № 75. Публичные слушания 20.08.2014	Пояснения: - О выполнении проектно-изыскательских работ по объекту "Инженерные сети в поселке Снежный (кварталы С46, С47)" в рамках муниципального контракта. Вопросов, предложений, замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступало.	Рекомендовать внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в карту градостроительного зонирования в части изменения границ территориальных зон Р.1, Ж.1.-Сн в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ИТ.5, для формирования земельного участка с целью последующего строительства водоотводной канавы объекта "Инженерные сети в поселке Снежный (кварталы С46, С47)".	В соответствии со ст.33 Градостроительного кодекса РФ.	В части II «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 26.06.2014 № 539-V ДГ) изменить границы территориальных зон Р.1, Ж.1.-Сн в результате уменьшения и выделения новой территориальной зоны ИТ.5, согласно приложению.

Заместитель главы Администрации города,
председатель комиссии по градостроительному зонированию

А.А. Шатунов