

Решение Думы г. Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30 октября 2014 г. N 601-VДГ "О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Сургут" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

22 декабря 2015 г., 1 июня 2016 г., 30 ноября 2017 г., 10 июля, 2 октября 2018 г., 26 сентября 2019 г., 15 апреля 2020 г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в редакции от 04.10.2014), главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2014 N 81-оз "Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", подпунктом 3 пункта 1 статьи 31 Устава муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, пунктом 1 статьи 4 Положения о бюджетном процессе в городском округе город Сургут, утверждённого решением Думы города от 28.03.2008 N 358-IVДГ (в редакции от 26.10.2013 N 411-VДГ), Дума города решила:

1. Ввести на территории муниципального образования городской округ город Сургут налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц (далее - Положение) согласно приложению.

3. Признать утратившими силу:

1) решение городской Думы от 26.10.2005 N 504-IIIГД "Об установлении налога на имущество физических лиц";

2) решение Думы города от 01.06.2010 N 753-IVДГ "О внесении изменений в решение городской Думы от 26.10.2005 N 504-III ГД "Об установлении налога на имущество физических лиц".

4. Отменить решение Думы города от 02.10.2014 N 561-VДГ "О внесении изменений в решение городской Думы от 26.10.2005 N 504-III ГД "Об установлении налога на имущество физических лиц".

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко

Глава города

Д.В. Попов

Приложение
к решению Думы г. Сургута
от 30 октября 2014 г. N 601-VДГ

Положение
о налоге на имущество физических лиц

С изменениями и дополнениями от:

22 декабря 2015 г., 1 июня 2016 г., 30 ноября 2017 г., 10 июля, 2 октября 2018 г., 26 сентября 2019 г., 15 апреля 2020 г.

Статья 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования городской округ город Сургут устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц (далее - налог), особенности определения налоговой базы, налоговые льготы дополнительно к льготам, предусмотренным Налоговым кодексом Российской Федерации, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Статья 2. Налоговая база и налоговые ставки

1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости с учётом особенностей, установленных статьёй 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

б) объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 настоящей части;

Информация об изменениях:

Подпункт "д" изменен с 18 мая 2020 г. - Решение Думы г. Сургута от 15 апреля 2020 г. N 578-VI ДГ

См. предыдущую редакцию

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Редакция настоящего подпункта применяется с учётом положений части 7 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Информация об изменениях:

Часть 2 дополнена пунктом 1¹ с 18 мая 2020 г. - Решение Думы г. Сургута от 15 апреля 2020 г. N 578-VI ДГ

1¹) 0,7 процента в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, при исчислении налога за налоговые периоды с 01.01.2019 по 31.12.2020;

Информация об изменениях:

Часть 2 дополнена пунктом 1² с 18 мая 2020 г. - Решение Думы г. Сургута от 15 апреля 2020 г. N 578-VI ДГ

1²) 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2

Налогового кодекса Российской Федерации, при исчислении налога за налоговые периоды с 01.01.2021 по 31.12.2022;

Информация об изменениях:

*Пункт 2 изменен с 18 мая 2020 г. - Решение Думы г. Сургута от 15 апреля 2020 г. N 578-VI ДГ
См. предыдущую редакцию*

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением налоговых периодов, указанных в пунктах 1¹ и 1² настоящей части, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

Статья 3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками

Информация об изменениях:

Часть 1 изменена с 6 ноября 2018 г. - Решение Думы г. Сургута от 2 октября 2018 г. N 324-VI ДГ

См. предыдущую редакцию

1. Настоящая статья устанавливает налоговые льготы дополнительно к льготам, предусмотренным статьёй 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Установление налоговых льгот направлено на формирование благоприятных условий жизнедеятельности отдельных категорий граждан, нуждающихся в социальной защите, и обеспечение достижения национальных целей развития Российской Федерации.

С учётом положений настоящей статьи право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) представители коренных малочисленных народов Севера, проживающие на территории города;

2) лица, принимавшие участие в боевых действиях на территории Российской Федерации;

Информация об изменениях:

Пункт 3 изменен с 1 января 2019 г. - Решение Думы г. Сургута от 10 июля 2018 г. N 302-VI ДГ

См. предыдущую редакцию

3) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся по очной форме в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования;

4) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы инвалидности или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми-инвалидами в возрасте до 18 лет;

5) неработающие инвалиды III группы инвалидности;

6) утратил силу с 1 января 2019 г. - Решение Думы г. Сургута от 2 октября 2018 г. N 324-VI ДГ

Информация об изменениях:

См. предыдущую редакцию

7) одинокие матери, воспитывающие детей в возрасте до 18 лет, отцы, воспитывающие детей в возрасте до 18 лет без матери;

8) лица, воспитывающие трёх и более детей в возрасте до 18 лет, в том числе находящихся под опекой (попечительством), проживающих совместно с родителями (родителем), иными законными представителями из числа граждан Российской Федерации, постоянно проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, включённые в региональный регистр получателей мер социальной поддержки;

9) исключен с 1 января 2019 г. - Решение Думы г. Сургута от 10 июля 2018 г. N 302-VIДГ

Информация об изменениях:

См. предыдущую редакцию

Часть 2 изменена с 6 ноября 2018 г. - Решение Думы г. Сургута от 2 октября 2018 г. N 324-VIДГ

Изменения распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 г.

См. предыдущую редакцию

2. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира, часть квартиры или комната;
- 2) жилой дом или часть жилого дома.

3. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в пункте 2 части 2 статьи 2 Положения.

Информация об изменениях:

Часть 4 изменена с 1 января 2018 г. - Решение Думы г. Сургута от 30 ноября 2017 г. N 200-VIДГ

См. предыдущую редакцию

4. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Информация об изменениях:

Часть 5 изменена с 5 октября 2019 г. - Решение Думы г. Сургута от 26 сентября 2019 г. N 475-VI ДГ

См. предыдущую редакцию

5. Уведомление о выбранном объекте налогообложения, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору в порядке и сроки, установленные статьёй 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

При непредставлении лицом, подавшим заявление в соответствии с частью 4 настоящей

статьи, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения, относящегося к квартире, части квартиры или комнате; к жилому дому или части жилого дома, с максимальной исчисленной суммой налога.

Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 7 июля 2004 г. N 45-оз "О поддержке семьи, материнства, отцовства и детства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (с изменениями и дополнениями)

Статья 3. Меры социальной поддержки многодетным семьям

*Информация об изменениях: Пункт 1 изменен с 1 января 2020 г. - Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 сентября 2019 г. N 55-оз
См. предыдущую редакцию*

1. Многодетными семьями на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры признаются семьи, воспитывающие трех и более детей в возрасте до 18 лет, а для меры социальной поддержки, предусмотренной абзацем четвертым подпункта 7 пункта 2 настоящей статьи, - в возрасте до 24 лет, в том числе находящихся под опекой (попечительством), проживающих совместно с родителями (родителем), иными законными представителями из числа граждан Российской Федерации, постоянно проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, включенные в региональный регистр получателей мер социальной поддержки.

2. Многодетным семьям, указанным в пункте 1 настоящей статьи, устанавливаются следующие меры социальной поддержки:

*Информация об изменениях: Подпункт 1 изменен с 1 апреля 2020 г. - Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 27 февраля 2020 г. N 15-оз
См. предыдущую редакцию*

1) компенсация расходов в размере 50 процентов на оплату коммунальных услуг (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами).

При воспитании в многодетной семье детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, возмещение расходов на оплату коммунальных услуг детям, относящимся к вышеуказанным категориям, предоставляется в составе ежемесячной выплаты на содержание в соответствии с Законом автономного округа "О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

*Информация об изменениях: Законом Ханты-Мансийского АО - Югры от 20 февраля 2014 г. N 6-оз подпункт 2 пункта 2 статьи 3 настоящего Закона изложен в новой редакции, вступающей в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования названного Закона
См. текст подпункта в предыдущей редакции*

2) в соответствии с перечнем, устанавливаемым Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, бесплатное обеспечение детей в возрасте до шести лет лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения и специализированными продуктами лечебного питания, приобретаемыми в фармацевтических (в том числе аптечных) организациях по рецептам врачей медицинских организаций, медицинским работникам которых предоставлено право выписки рецептов отдельным категориям граждан;

3) утратил силу;

Информация об изменениях: См. текст подпункта 3 пункта 2 статьи 3

~~*Информация об изменениях:*~~

Информация об изменениях: Законом Ханты-Мансийского АО - Югры от 1 июля 2013 г. N 63-оз в подпункт 4 пункта 2 статьи 3 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу с 1 сентября 2013 г.

См. текст подпункта в предыдущей редакции

- 4) прием детей в организации дошкольного образования в первую очередь;
- 5) утратил силу;

Информация об изменениях: См. текст подпункта 5 пункта 2 статьи 3

- 6) утратил силу с 1 января 2014 г.

Информация об изменениях: См. текст подпункта 6 пункта 2 статьи 3

Информация об изменениях: Подпункт 7 изменен с 1 января 2021 г. - Закон Ханты-Мансийского АО - Югры от 26 ноября 2020 г. N 109-оз

См. предыдущую редакцию

- 7) ежемесячная денежная выплата на проезд в следующих размерах:

592 рубля на каждого ребенка дошкольного возраста до его поступления в первый класс общеобразовательной организации;

1 300 рублей на каждого обучающегося, получающего на территории автономного округа начальное общее, основное общее и среднее общее образование, в том числе в форме семейного образования, самообразования;

ГАРАНТ: Ежемесячная денежная выплата, указанная в абзаце четвертом настоящего подпункта, предоставляется до 31 декабря 2024 г.

1 300 рублей на каждого обучающегося в возрасте до 24 лет, не вступившего в брак, получающего на территории автономного округа среднее общее образование, в том числе в форме семейного образования, самообразования, либо получающего профессиональное образование, осваивающего программы профессионального обучения по очной форме обучения в профессиональной образовательной организации или в образовательной организации высшего образования, расположенных на территории автономного округа.

Ежемесячная денежная выплата на проезд детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, воспитывающимся в многодетных семьях опекунов, попечителей, приемных родителей, предоставляется в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

3. Основанием для предоставления мер социальной поддержки многодетным семьям автономного округа является удостоверение многодетной семьи Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Информация об изменениях: Законом Ханты-Мансийского АО - Югры от 19 ноября 2014 г. N 100-оз в пункт 4 статьи 3 настоящего Закона внесены изменения, вступающие в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования названного Закона

См. текст пункта в предыдущей редакции

4. Порядок предоставления мер социальной поддержки многодетным семьям в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, порядок выдачи удостоверения многодетной семье устанавливаются Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.