

Пояснительная записка к проекту решения Думы города  
«О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД  
«Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории  
города Сургута»

Проект решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» подготовлен для осуществления порядка, предусмотренного ст. 31, 33 Градостроительного кодекса РФ.

Настоящий проект решения Думы подготовлен в связи с необходимостью внесения изменений в раздел III «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденных решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД (в редакции от 10.07.2018 № 306-VI ДГ), изменить границы территориальных зон ОД.6 (ЗД) в результате уменьшения, ОД.10 в результате увеличения, для земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101063:39, расположенного по адресу: город Сургут, микрорайон 31А, учитывая заявление гражданина Цветкова Алексея Леонидовича.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Думы города от 21.04.2017 № 107-VI ДГ, территория испрашиваемого земельного участка относится к общественно-деловой зоне.

Ориентировочная площадь территории, предлагаемая к переводу, составляет 6 303 квадратных метра.

Сопредседатель комиссии  
по градостроительному зонированию,  
директор департамента  
архитектуры и градостроительства –  
главный архитектор

*18.09.2018*

Ю.В. Валгушкин