

Таблица поправок
к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение городской Думы
от 26.10.2005 № 505-III ГД «Об установлении земельного налога»

№ п/п	Текст проекта решения	Предложения Контрольно-счетной палаты города, изложенные в заключении	Предложения Аппарата Думы города	Результат рассмотрения предложений Администрацией города
1.	1. Внести в решение городской Думы от 26.10.2005 № 505-III ГД «Об установлении земельного налога» (в редакции от 06.04.2022 № 112 -VII ДГ) следующие изменения: 1) пункт 5.4 раздела 5 приложения к решению изложить в следующей редакции: «5.4. Садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества и гаражные кооперативы имеют право на применение соответствующей налоговой льготы в отношении земельных участков, которые находятся в пользовании или владении льготных категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 5.2 раздела 5 приложения к решению»; 2) раздел 5 приложения к решению дополнить пунктом 5.5.³ следующего содержания: «5.5.³ «Освобождаются от уплаты земельного налога в размере 50 % аккредитованные организации, осуществляющие деятельность в области информационных	По результатам экспертизы проекта решения установлено следующее. 1. В части редакции пункта 5.4 приложения к решению Думы от 26.10.2005 № 505-III ГД с целью исключения неоднозначного толкования вопроса о действии проекта решения по кругу лиц предлагаем уточнить формулировку пункта 1 части 1 проекта решения, изложив его, например, в следующей редакции: «1) пункт 5.4 раздела 5 приложения к решению изложить в следующей редакции: «5.4. Садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества и гаражные кооперативы имеют право на применение соответствующей налоговой льготы в отношении земельных участков, которые находятся в пользовании или владении льготных категорий налогоплательщиков, указанных в пунктах 5.2, 5.3 раздела 5 приложения к решению.».	Во избежание затруднений в правоприменительной практике и неоднозначного толкования норм правового акта предлагаем: 1. Во втором абзаце пункта 1 части 1 проекта решения слова «в пункте 5.2» заменить словами «в пунктах 5.2, 5.3», тем самым учесть в условиях применения налоговой льготы по земельному налогу льготные категории налогоплательщиков, указанные в пункте 5.3 раздела 5 приложения к решению Думы. 2. Учитывая, что пункт 1 части 1 проекта решения не соответствует требованиям частей 3, 4 статьи 5 Налогового кодекса РФ, устанавливающих случаи, когда правовые акты о налогах могут иметь обратную силу, предлагаем в части 2 проекта решения уточнить, что на	Принимается с учетом предложений аппарата Думы города и Контрольно-счетной палаты города: 1. Абзац второй пункта 1 части 1 проекта решения изложить в следующей редакции: «5.4. Садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества и гаражные кооперативы имеют право на применение соответствующей налоговой льготы в отношении земельных участков, которые находятся в пользовании или владении льготных категорий налогоплательщиков, указанных в пунктах 5.2, 5.3 раздела 5 приложения к решению»; 2. Во втором абзаце пункта 2 части 1 проекта решения слова «со статьей 389» заменить словами «со статьей 388». 3. Часть 2 проекта решения изложить в следующей редакции: «2. Настоящее решение вступает в силу по истечении

технологий и признаваемые налогоплательщиками в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении земельных участков, предназначенных и используемых для размещения объектов связи и центров обработки данных, на период с 01.01.2022 по 31.12.2024». 2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.	2. Учитывая, что вопросы признания (не признания) организаций и физических лиц плательщиками земельного налога регулируются статьёй 388 Налогового кодекса РФ, предлагаем скорректировать в пункте 2 части 1 проекта решения ссылку на правовую норму, заменив слова «в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации» словами «в соответствии со статьей 388 Налогового кодекса Российской Федерации».	правоотношения, возникшие с 01.01.2022 распространяется только пункт 2 части 1.	одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением пункта 1 части 1 настоящего решения, вступающего в силу с 01.01.2023. 4. Дополнить проект решения частью 3 следующего содержания: «3. Положения пункта 2 части 1 настоящего решения применяются к правоотношениям, возникшим с 01.01.2022».
--	--	--	--

Начальник правового
управления Администрации города

О.П. Мухлаева

Директор департамента финансов
Администрации города

М.А. Новикова

Исполнитель:
Зайцева Ирина Ивановна,
главный специалист отдела доходов
управления доходов и долговой политики
департамента финансов,
тел: (3462) 52-22-62

Мыльников Михаил Юрьевич,
специалист-эксперт отдела
правового обеспечения сферы бюджета,
экономики и деятельности Администрации города
правового управления,
тел.: (3462) 52-23-16