



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

## ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628408  
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182  
E-mail: [gorod@admsurgut.ru](mailto:gorod@admsurgut.ru)

Администрация города



№01-11-6084/14-0-0

от 15.10.14

Председателю Думы города  
С.А. Бондаренко

На № 18-02-2074/14 от 03.10.2014

На № 18-02-2132/14 от 09.10.2014

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию по вопросу «Об обеспечении пожарной безопасности на территории города Сургута, в том числе об осуществлении Администрацией города полномочий в части обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа город Сургут», подготовленную управлением по делам ГО и ЧС, для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города 23.10.2014.

Приложение: на 14 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Ускова Валентина Васильевна  
(3462) 52 20 90



№18-01-2170/14-0-0  
от 16.10.2014

## **Информация**

по вопросу «Об обеспечении пожарной безопасности на территории города Сургута, в том числе об осуществлении Администрацией города полномочий в части обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа город Сургут»

### **I. Статистические данные о пожарах на территории города.**

В городе Сургуте на 12 октября 2014 года произошло 328 пожаров и 164 загорания.

В 2013 году за аналогичный период произошло 327 пожаров и 208 загораний.

Количество пожаров увеличилось на 0,3%, количество загораний уменьшилось на 21,2%.

При пожарах погибло 5 человек. За аналогичный период 2013 года погибло 4 человека. Количество погибших увеличилось на 20%.

Травмы получили 17 человек. За аналогичный период 2013 года травмировано 24 человека. Число травмированных уменьшилось на 29,1%.

Ущерб от пожаров составил 18 млн. 935,5 тыс. рублей. За аналогичный период 2013 года ущерб составлял 37 млн. 683,9 тыс. рублей.

Ущерб от пожаров в сравнении с 2013 годом уменьшился на 49,9%.

В жилом секторе города произошло 194 пожара или 59,1% от общего количества пожаров. За аналогичный период 2013 года в жилом секторе произошло 212 пожаров. Число пожаров уменьшилось на 8,5%.

Из 194 пожаров в жилом секторе города, 117 пожаров или 60,3% произошли в садово-огороднических товариществах (дачные дома – 64 пожара, вагончики – 10, надворные постройки – 7, бани – 36).

В многоквартирных жилых домах произошло 54 пожара, из которых 4 пожара в зданиях повышенной этажности (выше 10 этажей).

Основной причиной пожаров в жилищном фонде города является человеческий фактор - пренебрежение элементарными правилами пожарной безопасности (из-за использования открытого огня, применения неисправных и самодельных электроприборов, перегрузки электросетей, неисправности печей).

### **II. Обеспечение пожарной безопасности на территории города.**

Тушение пожаров в городе Сургуте осуществляют пожарные части ПЧ – 26, 41, 49, 64 и 118 ФГКУ «1 Отряд федеральной противопожарной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре». Штатная численность 551 человек.

Для тушения пожаров и проведения первоочередных аварийно-спасательных работ в высотных зданиях на вооружении ФГКУ «1 ОФПС по ХМАО-Югре» имеются 3 пожарных автолестницы с максимальной высотой подъема 50 метров и 5 пожарных автолестниц с высотой подъема 30 метров.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» отнесено к вопросам местного значения обеспечение первичных мер пожарной безопасности.

Полномочия органов местного самоуправления по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов определены

ст. 19 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и ст. 63 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Распоряжением Администрации города от 28.03.2007 № 556 утверждён перечень мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории города. Муниципальными нормативными-правовыми актами за исполнением и регулированием вопросов пожарной безопасности закреплены конкретные структурные подразделения Администрации города.

В период 2012-2014 годы для реализации мероприятий по решению вопросов организационно-правового обеспечения пожарной безопасности Администрацией и Думой города принято 35 муниципальных нормативных -правовых актов, направленных на обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа и на объектах муниципальной собственности.

Нормативно-правовая база по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории города разработана в полном объёме, ежегодно совершенствуется.

Разработана и утверждена постановлением Администрации города от 13.12.2013 № 8992 муниципальная программа «Защита населения и территории города Сургута от чрезвычайных ситуаций и совершенствование гражданской обороны на 2014-2015 годы», в которой предусмотрен раздел по обеспечению первичных мер пожарной безопасности, касающийся мероприятий по проведению противопожарной пропаганды и обучению пожарно-техническому минимуму руководителей структурных подразделений и лиц, ответственных за пожарную безопасность. На их реализацию предполагается затратить 1 млн. 259,8 тыс. рублей.

В 2013-2014 годы на наружных светодиодных экранах города проводился прокат видеоролика о необходимости освобождения проезжей части дворовых территорий от парковок личного автотранспорта с целью обеспечения проезда пожарной техники к месту пожара.

Изготовлены и распространены среди населения города 60 тыс. штук памяток противопожарной тематики.

Ежегодно, в мае и октябре проводится месячник по профилактике пожаров в жилищном фонде города.

В текущем году вопросы координации деятельности структурных подразделений Администрации города, организаций и учреждений города по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории города рассматривались на 2 заседаниях комиссии ЧС и ОПБ города и на 5 заседаниях постоянно действующей рабочей группы по рассмотрению вопросов пожарной безопасности.

### **III. Состояние систем противопожарной защиты жилых высотных домов.**

Общее количество многоквартирных домов в городе составляет 1531 единицу, из которых:

- 362 дома из деревянных конструкций;
- 67 домов повышенной этажности.

Максимальная этажность многоквартирных домов составляет 23 этажа.

В 67 жилых многоквартирных домах высотой более 28 метров (выше 10 этажей) при вводе в эксплуатацию были смонтированы системы противопожарной защиты (автоматическая пожарная сигнализация и оповещение при пожаре, система дымоудаления, внутренний противопожарный водопровод, система пожаротушения мусорокамер).

Наличие систем противопожарной защиты жилых высотных домов предусмотрено требованиями СП 54-13330.2011 «Здания жилые многоквартирные» для обеспечения безопасности жильцов при возникновении пожара. Монтаж и обслуживание систем противопожарной защиты производится специализированными организациями.

Всего в городе 67 высотных многоквартирных домов, из которых в 2 домах ул. Кайдалова, 30 (ТСЖ «Сайма», сдан в 2006 году) и ул. И. Киртбая, 20 (ООО УК «Западная», сдан в 2008 году) системы противопожарной защиты неисправны.

Для восстановления систем противопожарной защиты указанных многоквартирных домов необходимо предварительно 2 млн. 500 тыс. рублей. В тарифах на содержание жилищного фонда управляющих компаний и товариществ собственников жилья финансовые средства на данные виды работ не предусмотрены. Жители высотных домов отказываются нести в полном объёме расходы на восстановление систем противопожарной защиты за счёт собственных средств.

В 61 высотном доме системы противопожарной защиты содержатся за счёт собственников и арендаторов жилых помещений, 4 дома за счёт средств управляющих компаний.

За счёт бюджета города в 2012 году на сумму 11 млн. 760,3 тыс. рублей были восстановлены системы противопожарной защиты в 15 высотных многоквартирных домах, которые находятся в исправном состоянии и обслуживаются специализированными организациями.

В период 2012-2014 годы отделом надзорной деятельности по городу Сургуту УНД ГУ МЧС России по ХМАО – Югре по результатам проверок жилищного фонда составлено 11 протоколов по пунктам 1, 3 и 4 статьи 20.4 КоАП РФ на управляющие организации, на обслуживании которых находятся многоквартирные жилые дома. По пункту 8 статьи 20.4 КоАП РФ за нарушение требований пожарной безопасности в обеспечении проходов, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям и строениям составлен протокол в 2012 году на ООО «УК ДЕЗ Центрального жилого района».

Многоквартирный 22-23 этажный жилой дом по улице Университетская, 11 сдан в эксплуатацию в 2013 году, обслуживает ООО УК «Северстрой». Системы противопожарной защиты дома находятся в исправном состоянии, на их техническое обслуживание заключён договор № 019/ТО-14 от 01.09.2014

с ООО «Ост Мастер», оплата производится за счёт средств собственников и арендаторов жилых помещений.

#### **IV. Выводы и предложения:**

Предлагаем департаменту городского хозяйства предусмотреть бюджетные средства на 2015 год для восстановления и ремонта систем противопожарной защиты для последующей передачи управляющим организациям, на обслуживании которых находятся дома, в форме субсидии. При этом субсидию предусмотреть в размере не более 80%, оставшуюся часть – за счёт средств собственников помещений в многоквартирном доме, если общим собранием собственников будет принято решение об участии в софинансировании по восстановлению и ремонту систем противопожарной защиты, а также последующем её содержании после восстановления за счёт средств собственников.

Приложение: сведения о состоянии систем противопожарной защиты по каждому высотному многоквартирному жилому дому на 10 л. в 1 экз.

Начальник управления по делам ГО и ЧС  
Администрации города Сургута

Р.Ф. Абраров

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

 О.М. Лапин

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**о наличии и состоянии систем противопожарной защиты в МКД (выше 28 метров)**  
**(по состоянию на 01.10.2014 г.)**

| № п/п            | Адрес жилого дома, дата ввода в эксплуатацию   | Этажность | Кол. квартир Муницип. | Система противопожарной защиты и состояние её элементов |                     |                      |                                   |                             | Кто обслуживает                                             | За счет каких средств содержится |
|------------------|------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                  |                                                |           |                       | Система сигнализации                                    | Система оповещения  | Система дымоудаления | Внутренний противопож. водопровод | Система тушения мусорокамер |                                                             |                                  |
| ООО «УК ДЕЗ ЦЖР» |                                                |           |                       |                                                         |                     |                      |                                   |                             |                                                             |                                  |
| 1                | ул. Ленина, 41 блок 1,2. (2004 г.) Вос. в 2012 | 12        | <u>102</u> -          | В рабочем состоянии                                     | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии  | В рабочем состоянии               | Проектом не предусмотрено   | ООО «Пожарный Максимум» дог. № 1 от 01.01.2013 (пролангир.) | Средства собственни-ков          |
| 2                | ул. Восход, 21 (2011)                          | 16        | <u>240</u>            | В рабочем состоянии                                     | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии  | В рабочем состоянии               | Проектом не предусмотрено   | ООО ЧОП «Альфа Щит» дог. № 20-12 от 30.03.2012 (пролангир.) | Средства собственни-ков          |
| 3                | Ул. Привокзальная 18/2 (2011)                  | 14        | <u>234</u>            | В рабочем состоянии                                     | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии  | В рабочем состоянии               | Проектом не предусмотрено   | ООО «Пожарный Максимум» дог. № 1 от 01.01.2013 (пролангир.) | Средства собственни-ков          |
| ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |                                                |           |                       |                                                         |                     |                      |                                   |                             |                                                             |                                  |
| 4                | пр.                                            | 12        | <u>142</u>            | В рабочем                                               | В рабочем           | В рабочем            | В рабочем                         | Проектом не                 | ООО                                                         | Средства                         |

|                      |                                                             |            |                  |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                      |                                |
|----------------------|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|
|                      | Пролетарский, 5<br>(2002 г.)<br>Восст.23.09.2014            |            | 2                | состоянии              | состоянии              | состоянии              | состоянии              | предусмотре<br>но                | «Пожарный<br>максимум»<br>Дог. № 45 от<br>23.09.2014 | собственни-<br>ков             |
| 5                    | ул. Энергетиков,<br>10<br>(2000 г.)<br>Восст.<br>21.04.2014 | 12         | <u>40</u><br>-   | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре<br>но | ООО<br>«Волна»<br>Дог. № 88-14<br>от 21.04.2014      |                                |
| 6                    | пр.<br>Пролетарский,<br>10/1 Блок А<br>(2004 г.)            | 12         |                  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре<br>но | ОО «Волна»<br>Дог. № 23-12<br>от 01.02.2012          | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 7                    | ул. Югорская, 17<br>(2012/13)<br>Восст. 2013                | 17         |                  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре<br>но | ООО «Волна»<br>Дог. № 39-13<br>от 01.02.2013         | Средства<br>собственни-<br>ков |
| <b>ООО «Престиж»</b> |                                                             |            |                  |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                      |                                |
| 8                    | ул. 30 лет<br>Победы 44/4<br>2008                           | 14         |                  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 9                    | пр.<br>Пролетарский<br>2А 2008                              | 14         | <u>26</u><br>-   | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 10                   | пр.<br>Пролетарский<br>4/2 2007                             | 14         | <u>416</u><br>-  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                |                                |
| 11                   | ул.<br>Каролинского<br>13/1 2008                            | 14         | <u>168</u><br>4  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                |                                |
| 12                   | ул.<br>Университетска<br>я 21 2008                          | 14 -<br>16 | <u>644</u><br>18 | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                |                                |
| 13                   | ул. 30 лет                                                  | 15 -       | <u>200</u>       | В рабочем              | В рабочем              | В рабочем              | Сухотруб               | В рабочем                        | ООО «Бранд                                           |                                |

|                    |                                        |           |                 |                              |                              |                           |                        |                                  |                                                                                                           |                                |
|--------------------|----------------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|                    | Победы, 50<br>(2011)                   | 17        | -               | состоянии                    | состоянии                    | состоянии                 |                        | состоянии                        | Сервис»                                                                                                   |                                |
| 14                 | ул. 30 лет<br>Победы, 42/1<br>(2011)   | 16        | <u>448</u><br>- | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии    | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                                                                     | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 15                 | ул.<br>Университетска<br>я 23/1 (2010) | 16        | <u>63</u><br>-  | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии    | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                                                                     | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 16                 | ул.<br>Университетска<br>я 23/2 (2010) | 16        | <u>240</u><br>- | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии    | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                                                                     | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 17                 | ул. Генерала<br>Иванова, 3/1<br>(2011) | 17        | <u>255</u><br>- | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии    | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                                                                     | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 18                 | ул. Щепеткина,<br>14 (2011)            | 15-<br>17 | <u>224</u><br>- | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии    | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                                                                     | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 19                 | ул. Щепеткина,<br>20Б (2011)           | 17        | <u>224</u>      | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии    | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис»                                                                                     | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 20                 | ул. Ив. Захарова,<br>10                | 17        | <u>367</u>      | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии    | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | В рабочем<br>состоянии                                                                                    | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 21                 | ул. Ив. Захарова,<br>10/1              | 17        | <u>68</u>       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии       | В рабочем<br>состоянии    | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | В рабочем<br>состоянии                                                                                    | Средства<br>собственни-<br>ков |
| <b>ТСЖ «Сайма»</b> |                                        |           |                 |                              |                              |                           |                        |                                  |                                                                                                           |                                |
| 22                 | ул. Кайдалова<br>30<br>(2006)          | 14        |                 | В не<br>рабочем<br>состоянии | В не<br>рабочем<br>состоянии | В не рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | Проектом не<br>предусмотре<br>но | Решением общего<br>собрания собственники<br>отказываются оплачивать<br>восстановление и<br>содержание СПЗ |                                |

**ООО «УК ТЭКСИБ»**

|    |                                                               |    |           |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                  |                                |
|----|---------------------------------------------------------------|----|-----------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| 23 | ул. Югорская<br>5/4<br>2006 г.<br>Восстановлена<br>29.08.2012 | 12 | 216/<br>1 | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотрен<br>о | ООО<br>«Технополис»<br>№1 ПС/12 от<br>20.06.2012 | Средства<br>собственни-<br>ков |
|----|---------------------------------------------------------------|----|-----------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|

**ООО «Комфорт Сервис»**

|    |                                    |    |                 |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                     |                                |
|----|------------------------------------|----|-----------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------|
| 24 | ул. Мира, 3<br>декабрь 2002        | 12 | <u>35</u><br>-  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре<br>но | ООО «Брандсе<br>рвис»<br>Дог. № 29 от<br>01.12.2013 | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 25 | ул.<br>Маяковского, 7<br>июль 2007 | 12 | <u>119</u><br>- | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре<br>но | ООО «Брандсе<br>рвис»<br>Дог. № 29 от<br>01.12.2013 |                                |

**ООО «Жилкомхозсервис»**

|    |                                        |    |                 |                        |                        |                        |                        |                        |                                                            |                                |
|----|----------------------------------------|----|-----------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 25 | ул.<br>Университетска<br>я 3 (2006 г.) | 14 | <u>199</u><br>- | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | ООО<br>«Пожарный<br>максимум»<br>Д-р № 43 от<br>01.07.2014 | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 26 | ул.<br>Университетска<br>я 9 (2012 г.) | 22 | <u>395</u><br>= | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | ООО<br>«Пожарный<br>максимум»<br>Д-р № 44 от<br>25.08.2014 | Средства<br>собственни-<br>ков |

**НУ УК «Комфорт»**

|    |                                            |      |                  |                        |                        |                        |                        |                                   |                               |                                |
|----|--------------------------------------------|------|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 27 | ул. Мира, 55<br>2008-2010<br>Восстановлена | 9/14 | <u>569</u><br>17 | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре-<br>но | ООО<br>«Пожарная,<br>нефтяная | Средства<br>собственни-<br>ков |
|----|--------------------------------------------|------|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|

|                   |                                                        |            |                 |                                                                                                                                 |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                           |                       |
|-------------------|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                   |                                                        |            |                 |                                                                                                                                 |                        |                        |                        |                                  | пасность»<br>Договор № ½<br>от 01.07.2012                                                                 |                       |
| ООО УК «Комфорт»  |                                                        |            |                 |                                                                                                                                 |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                           |                       |
| 28                | Ул. Чехова, 12<br>(2012)                               | 9-14       | <u>134</u>      | В рабочем<br>состоянии                                                                                                          | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО<br>«Аналог»<br>Договор от<br>05.03.2014                                                               | Содержание<br>ж/ф     |
| ООО УК «Западная» |                                                        |            |                 |                                                                                                                                 |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                           |                       |
| 29                | ул. Ленина, 74<br>(2005 г.)<br>Восстановлена в<br>2012 | 10 -<br>12 | <u>274</u><br>- | В рабочем<br>состоянии                                                                                                          | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре<br>но | ООО<br>«Даниил<br>Сервис» дог.<br>№ 2 от<br>01.02.2013                                                    | Средства<br>собствен. |
| 30                | ул. И. Киртбая,<br>20 (2008 г.)                        | 9-16       | <u>217</u><br>- | Застройщик ОАО «Сибпроектстрой». При сдаче объекта СПЗ не сдавалась,<br>документации нет. СПЗ в не рабочем состоянии (Сухотруб) |                        |                        |                        |                                  | Решением общего<br>собрания собственники<br>отказываются оплачивать<br>восстановление и<br>содержание СПЗ |                       |
| УК «Управдом»     |                                                        |            |                 |                                                                                                                                 |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                           |                       |
| 31                | ул. Ленина, 11<br>(2005 г.)<br>Восст. в 2012<br>году   | 16         | <u>74</u><br>-  | В рабочем<br>состоянии                                                                                                          | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Не<br>предусмотре<br>но проектом | ООО<br>«ОстМастер»<br>№ 011/то-14<br>от 01.04.2014                                                        | Средства<br>собствен. |
| 32                | ул. Ленина, 23<br>(2004 г.)<br>Восст. в 2012<br>году   | 16         | <u>71</u><br>-  | В рабочем<br>состоянии                                                                                                          | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Не<br>предусмотре<br>но проектом | ООО<br>«ОстМастер»<br>№ 012/то-14<br>от 01.04.2014                                                        | Средства<br>собствен. |
| ТСЖ «Наш дом»     |                                                        |            |                 |                                                                                                                                 |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                           |                       |
| 33                | ул. Ленина, 19<br>(2006 г.)<br>Восстан. в 2012<br>году | 16         | <u>52</u><br>-  | В рабочем<br>состоянии                                                                                                          | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Не<br>предусмотре<br>но проектом | ООО «НР-<br>ПРО» дог-р<br>№<br>28/09/14ТО<br>от 30.09.2014                                                | Средства<br>собствен. |

|                         |                                     |    |                  |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                             |                                |
|-------------------------|-------------------------------------|----|------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|                         |                                     |    |                  |                        |                        |                        |                        |                                  | от 30.09.2014                                                                                               |                                |
| УК «Югратехногрупп»     |                                     |    |                  |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                             |                                |
| 34                      | ул.<br>И.Королинского<br>,<br>14    | 14 | <u>224</u><br>46 | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО ЧОП<br>«Парус»<br>Дог-р №<br>06/02/2013-<br>ЮТГ от<br>01.02.2013                                        | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 35                      | ул.<br>И.Королинского<br>,<br>14/1  | 16 | <u>112</u><br>-  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           |                                                                                                             | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 36                      | ул.<br>И.Королинского<br>,<br>14/2  | 14 | <u>392</u><br>-  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           |                                                                                                             | Средства<br>собственни-<br>ков |
| ТСЖ «Управдом»          |                                     |    |                  |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                             |                                |
| 37                      | ул. Югорская, 3<br>2007 г.          | 14 | <u>60</u><br>-   | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре<br>но | ООО «СВ<br>Сервис» дог-р<br>№ 14/2 от<br>14.02.2013<br>ООО «Мир<br>связи» дог-р<br>№ 20/12 от<br>01.05.2011 | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 38                      | пр.<br>Комсомольский,<br>20 2008 г. | 12 | <u>88</u><br>-   | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           |                                                                                                             | Средства<br>собственни-<br>ков |
| УК «Югорская»           |                                     |    |                  |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                             |                                |
| 39                      | ул. Ивана<br>Захарова, 2            | 10 | <u>80</u>        | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО «СВ<br>Сервис»<br>№ 15/2 от<br>15.02.2013                                                               | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 40                      | ул. Ивана<br>Захарова, 4            | 12 | <u>99</u>        | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           |                                                                                                             |                                |
| ТСЖ «Сибпромстрой № 25» |                                     |    |                  |                        |                        |                        |                        |                                  |                                                                                                             |                                |
| 41                      | ул. Гагарина, 12<br>(2008 г.)       | 22 | <u>304</u><br>1  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии           | ООО «Бранд<br>Сервис» дог.<br>№ 11, 11/1 от<br>2012                                                         | Средства<br>собственни-<br>ков |

|                     |                                         |            |                          |                        |                        |                        |                        |                        |                                                             |                                |
|---------------------|-----------------------------------------|------------|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 42                  | ул. И.<br>Каролинского,<br>12 (2009)    | 14         | <u>392</u><br>-          | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии | ООО ЧОП<br>«Парус», дог.<br>№ 12-16-39-<br>41-2013          | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 43                  | ул. И.<br>Каролинского, 9<br>(2010)     | 17         | <u>825</u><br>-          | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии | ООО «Бранд<br>Сервис» дог.<br>№ 11, 11/1 от<br>2012         | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 44                  | ул. И.<br>Каролинского,<br>16 (2011)    | 17         | <u>624</u>               | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии | ООО ЧОП<br>«Парус», дог.<br>№ 12-16-39-<br>41-2013          | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 45                  | ул.<br>Университетска<br>я 31 (2009 г.) | 16         | <u>928</u><br><u>135</u> | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии | ООО «Бранд<br>Сервис» дог.<br>№ 11, 11/1 от<br>2012         | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 46                  | ул.<br>Университетска<br>я 39 (2011 г.) | 17         | <u>464</u>               | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии | ООО ЧОП<br>«Парус», дог.<br>№ 12-16-39-<br>41-2013          | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 47                  | ул.<br>Университетска<br>я 41 (2011 г.) | 17         | <u>576</u>               | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Сухотруб               | В рабочем<br>состоянии | ООО ЧОП<br>«Парус», дог.<br>№ 12-16-39-<br>41-2013          | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 48                  | Пр.<br>Пролетарский,<br>35 (2013)       | 17         | <u>512</u>               | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | ООО ЧОП<br>«Парус»,<br>доп. соглаш.<br>№ 3 от<br>01.06.2013 | Средства<br>собственни-<br>ков |
| <b>ТСЖ «Каскад»</b> |                                         |            |                          |                        |                        |                        |                        |                        |                                                             |                                |
| 49                  | пр.<br>Пролетарский,<br>11 (2004 г.)    | 10 -<br>14 | <u>274</u><br><u>10</u>  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | ООО<br>«Байкал»<br>Дог-р № 87                               | Средства<br>собственни-<br>ков |

|                                             |                                                            |      |                 |                        |                        |                        |                        |                                   |                                                        |                                |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|
|                                             | Восстановлена в<br>2012 г.                                 |      |                 |                        |                        |                        |                        |                                   | от 01.01.2013                                          |                                |
| <b>ТСЖ «Светлое»</b>                        |                                                            |      |                 |                        |                        |                        |                        |                                   |                                                        |                                |
| 50                                          | ул. Университет-<br>ская 7<br>Восстановлена в<br>2012 году | 16   | 223             | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии            | ООО<br>«Пожарный<br>Максимум»<br>№ 42<br>от 01.01.2013 | Средства<br>собственни-<br>ков |
| <b>ООО «УК Гравитон»</b>                    |                                                            |      |                 |                        |                        |                        |                        |                                   |                                                        |                                |
| 51                                          | ул. Ив. Захарова,<br>27/1 (2009 г.)                        | 12   | <u>96</u><br>96 | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | Проектом не<br>предусмотре-<br>но | ООО<br>«Просперо»<br>дог-р № 01/13<br>от 01.01.2013    | Средства<br>собственни-<br>ков |
| <b>ООО «УК Александрия»</b>                 |                                                            |      |                 |                        |                        |                        |                        |                                   |                                                        |                                |
| 52                                          | ул. Крылова, 36<br>(2011)                                  | 8-18 | <u>264</u>      | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии            | ЧОП<br>«Парус» №<br>02/24/05 от<br>2011 г.             | Средства<br>собственни-<br>ков |
| <b>УК «Сибпромстрой 31» (Мартыник В.В.)</b> |                                                            |      |                 |                        |                        |                        |                        |                                   |                                                        |                                |
| 53                                          | ул. Крылова,<br>47/1 (2012)                                | 17   | <u>215</u>      | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии            | ООО «Бранд<br>Сервис» дог.<br>№ 3 от<br>01.02.2014     | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 54                                          | ул. Крылова, 26<br>(2012)                                  | 17   | <u>118</u><br>0 | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии            |                                                        | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 55                                          | ул. Крылова, 30<br>2012                                    | 17   | <u>339</u>      | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии            |                                                        | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 56                                          | ул. Крылова, 32<br>(2012)                                  | 17   | <u>112</u>      | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии            |                                                        | Средства<br>собственни-<br>ков |
| 57                                          | ул. Усольцева, 15<br>(2013)                                | 17   | <u>797</u>      | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии            |                                                        | Средства<br>собственни-<br>ков |

|                              |                                     |       |            |                     |                     |                     |                     |                           |                                                  |                        |
|------------------------------|-------------------------------------|-------|------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------------------------------|------------------------|
|                              |                                     |       |            |                     |                     |                     |                     |                           |                                                  |                        |
| <b>УК «Северстрой»</b>       |                                     |       |            |                     |                     |                     |                     |                           |                                                  |                        |
| 58                           | ул. Университетская, 11 (2013)      | 22-23 | <u>800</u> | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии       | ООО «Ост Мастер» дог. № 019/ТО-14 от 01.09.2014  | Средства собственников |
| 59                           | ул. 30 лет Победы, 41               | 13-14 | <u>192</u> | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии       | ООО «Ост Мастер» дог. № 019/ТО-14 от 01.09.2014  | Средства собственников |
| <b>ООО УК «Гранд-Сервис»</b> |                                     |       |            |                     |                     |                     |                     |                           |                                                  |                        |
| 60                           | ул. Профсоюзов, 38 (2013)           | 14    | <u>119</u> | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | Проектом не предусмотрено | Договор в стадии заключения с ООО «Бренд-Сервис» | Средства собственников |
| <b>УК «ВЖР - 1»</b>          |                                     |       |            |                     |                     |                     |                     |                           |                                                  |                        |
| 61                           | ул. Крылова, 38 (2012 год)          | 9-17  |            | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии       | ЧОП «Парус» 029-20ПЗ от 2012                     | Средства собственников |
| <b>ООО УК «Ютерра»</b>       |                                     |       |            |                     |                     |                     |                     |                           |                                                  |                        |
| 62                           | ул. Семёна Билецкого, 14 (2014 год) | 8-18  | <u>313</u> | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии       | ООО «Горус» дог-р № 01/10/14 от 01.10.2014       | Средства собственников |
| 63                           | ул. Ивана Захарова, 9 (2014 год)    | 17    | <u>167</u> | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии       | ООО «Брендсервис» Дог-р б/н от 01.07.2014        | Средства собственников |
| 64                           | ул. Ивана Захарова, 11 (2014 год)   | 17    | <u>167</u> | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии       |                                                  | Средства собственников |
| 65                           | ул. Маяковского,                    | 16    | <u>71</u>  | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии | В рабочем состоянии       | ООО «Горус» дог-                                 | Средства собственни-   |

|                           |                                            |    |            |                        |                        |                        |                        |                        |                                                                                            |                                |
|---------------------------|--------------------------------------------|----|------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|                           | 33/2<br>(2014 год)                         |    |            |                        |                        |                        |                        |                        | р № 01/10/14<br>от 01.10.2014                                                              | ков                            |
| 66                        | ул.<br>Кукуевецкого,<br>15/3<br>(2014 год) | 16 | <u>51</u>  | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | В рабочем<br>состоянии | ООО<br>«Горус» дог-<br>р № 01/10/14<br>от 01.10.2014                                       | Средства<br>собственни-<br>ков |
| <b>ООО УК «За ручьем»</b> |                                            |    |            |                        |                        |                        |                        |                        |                                                                                            |                                |
| 67                        | ул.<br>Маяковского, 10<br>(2014 год)       | 16 | <u>288</u> |                        |                        |                        |                        |                        | Идет приемка технической<br>документации. Договор в<br>стадии заключения с ООО<br>«Байкал» |                                |

Всего 67 домов, из них:

65 – СПЗ в рабочем состоянии

2 дома – СПЗ в не рабочем состоянии.

Начальник штаба ГО и ЧС департамента

В.П. Шишков



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  
ДУМЫ ГОРОДА СУРГУТА**

Главе города Сургута  
Д.В. Попову

ул. Восход, 4, г. Сургут,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел. (3462) 52-81-67,  
тел / факс (3462) 52-80-12;  
<http://www.dumasurgut.ru>;  
e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)



№18-02-2074 14-0-0  
от 03.10.2014

**Уважаемый Дмитрий Валерьевич!**

Произошедший в городе Красноярске в сентябре 2014 года пожар в многоквартирном доме повышенной этажности закономерно вызвал вопрос о соблюдении требований пожарной безопасности в многоквартирных домах, расположенных на территории нашего города, а также о готовности подразделений государственной пожарной охраны к спасению людей и имущества при пожарах.

В октябре 2014 года на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города планируется к рассмотрению вопрос «Об обеспечении пожарной безопасности на территории города Сургута, в том числе об осуществлении Администрацией города полномочий в части обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа город Сургут».

В рамках подготовки информации по данному вопросу прошу отразить следующие сведения:

- количество многоквартирных домов, в том числе деревянных и домов повышенной этажности, находящихся в эксплуатации в городе Сургуте в настоящее время;
- максимальная этажность (высота) существующих и строящихся многоквартирных домов;
- противопожарные требования безопасности в многоквартирных домах, как они соблюдаются;
- собственники помещений скольких домов повышенной этажности приняли решение о содержании и размере платы за содержание систем противопожарной защиты за счет собственных средств;
- состояние систем противопожарной защиты в многоквартирных домах, в том числе восстановленных за счет средств бюджета города в 2012 году;

- обеспеченность многоквартирных домов первичными средствами пожаротушения;
- выполнение муниципальных правовых актов Администрации города, касающихся обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа город Сургут.

В связи с вопросом депутата Думы города Сургута Старостенко В.П., прозвучавшим на депутатских слушаниях 23.09.2014, прошу предоставить также информацию о наличии систем пожарной безопасности в многоквартирном доме по адресу: ул. Университетская, 11 и обеспечении проезда к вышеуказанному дому машин экстренных служб, в том числе пожарной охраны.

Председатель Думы города

С.А. Бондаренко