



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. 522-175, факс 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru

Председатель Думы города
С.А. Бондаренко



Администрация города
№01-11-5488/12-0-0
от 10.10.2012

На № 18-02-2512/12 от 02.10.2012

Уважаемый Сергей Афанасьевич!

Администрация города направляет информацию, подготовленную департаментом городского хозяйства, для рассмотрения на заседании постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города, которое состоится 15.10.2012, по вопросам:

«Об обращении жителя дома № 37 по пр. Мира Литвиновой К.В. по вопросу об оказании содействия в ситуации, связанной с начислением ООО УК «Гравитон» платы за отопление»;

«О проведении в 2013 году работ по благоустройству микрорайонов города: 3, 7, 20А, 31, 32, Ж/Д (придомовые территории, граничащие со зданиями общественного назначения, внутриквартальные проезды)»;

«О проведении в 2013 году дополнительных работ по благоустройству микрорайонов города: 20А, 32, 7, А, 3, 11Б, Ж/Д»;

«О капитальном ремонте внутриквартального проезда между домами, расположенными по адресу: ул. Профсоюзов, 12 и пр. Ленина, 74».

Приложение: на 22 л. в 1 экз.

Глава города

Д.В. Попов

Ускова В.В.
52-20-90



Дума города Сургута
№18-01-2300/12-0-0
от 10.10.2012

Информация
к заседанию комитета Думы города Сургута
по городскому хозяйству и перспективному развитию города

Тема: «О капитальном ремонте внутриквартального проезда между домами, расположенными по адресу: ул. Профсоюзов, 12 и проспект Ленина, 74».

Согласно схеме границ межевания микрорайона 11Б, утверждённой распоряжением Администрации города от 13.11.2007 № 2420 «Об утверждении схемы границ земельных участков микрорайонов...», проезд между многоквартирными домами № 12 по ул. Профсоюзов и № 74 по проспекту Ленина расположен в границах придомовых территорий, указанных многоквартирных домов. При этом, данные дома находятся в управлении разных управляющих организаций: ООО «УК Сервис-3» и ООО «УК Западная».

Выполнение работ по ремонту и асфальтированию проездов придомовых территорий при условии бюджетного финансирования возможно, если собственники помещений многоквартирных домов на общем собрании приняли решение о необходимости выполнения данных работ на придомовой территории своего дома и выразили согласие об участии в софинансировании работ. Протокол решения общего собрания должен быть направлен в управляющую организацию для формирования соответствующей заявки.

Согласно информации, предоставленной ООО «УК Сервис-3», в управлении которой находится многоквартирный дом № 12 по ул. Профсоюзов, собственники помещений данного дома отказываются участвовать в софинансировании выполнения ремонтных работ на придомовой территории.

В случае отсутствия решения собственников об участии в софинансировании, ремонт на данной территории за счет бюджетных средств выполнен быть не может. Выполнять ремонт только половины (по ширине) проезда, относящейся к придомовой территории дома № 74 по проспекту Ленина, нецелесообразно.

Совместно с департаментом имущественных и земельных отношений был рассмотрен вариант изменения схемы границ земельных участков многоквартирных домов № 12 по ул. Профсоюзов и № 74 по проспекту Ленина, с тем, чтобы указанный проезд входил в границы придомовой территории МКД № 74 по проспекту Ленина. Схема была направлена в ООО «УК Сервис-3» и ООО «УК Западная» для согласования.

Данная схема собственниками МКД № 12 по ул. Профсоюзов – согласована; собственниками МКД № 74 по проспекту Ленина – не согласована.

Директор департамента
городского хозяйства

В.В. Базаров

Согласовано:
Первый заместитель
главы Администрации города

Р.И. Марков