

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы города «О внесении изменений  
в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ «О Положении о порядке  
управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной  
собственности»

Настоящий проект разработан в целях поддержки деятельности территориальных общественных самоуправлений города Сургута (далее - ТОС), как одного из основных форм участия населения в осуществлении местного самоуправления.

По результатам проверки Контрольно-счетной палаты города Сургута «Проверка целевого и эффективного использования муниципального имущества и субсидии, полученных территориальными общественными самоуправлениями за 2012-2014 годы и текущий период 2015 года» были даны рекомендации заключить договор безвозмездного пользования помещениями пунктов по работе с населением в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ, решения Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ.

На заседании межведомственного координационного совета по вопросам ТОС от 01.07.2016г. принято решение о предоставлении помещений для работы ТОС, являющихся юридическими лицами, посредством заключения договоров безвозмездного пользования (хранения) муниципальным имуществом в соответствии с требованиями Гражданского кодекса РФ (далее – договор). Для ТОС, не зарегистрированных в Министерстве юстиции, будет оказано содействие в осуществлении уставной деятельности посредством обеспечения доступа в помещение пункта по работе с населением в часы работы специалиста пункта для проведения мероприятий ТОС.

Вместе с тем необходимо обратить внимание, что заключение договоров создает обременительные условия для ТОС, не имеющих финансовых средств, в части требования о возмещении расходов на оплату коммунальных услуг и содержание общедомового имущества, содержащегося в тексте договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом. Учитывая, что в субсидировании ТОС участвуют лишь 10-15 ТОС из 30, для многих ТОС города Сургута не представляется возможным воспользоваться рассматриваемой имущественной поддержкой. А для ТОС, являющихся получателями субсидии сложится ситуация, при которой средства субсидии из бюджета муниципального образования будут направляться в доход муниципального образования, как возмещение коммунальных расходов, что потребует также дополнительных трудовых затрат по администрированию данных платежей. Многолетний опыт работы с ТОС подтверждает, что субсидии из бюджета города - это основной финансовый источник для осуществления их деятельности.

Таким образом, активность большинства ТОС в решении вопросов местного значения в городе Сургуте, при отсутствии имущественной поддержки ТОС со стороны органов муниципальной власти, предусмотренной

Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» может быть значительно снижена.

Проектом предлагается наряду с социально ориентированными некоммерческими организациями, объединяющими инвалидов, защищающими их права и интересы, предоставляющими им услуги по проведению культурно-досуговых мероприятий и спортивной реабилитации, освободить от обязанности по возмещению расходов на оплату коммунальных услуг и содержание общедомового имущества территориальные общественные самоуправления, сохранив те условия предоставления имущественной поддержки, которые действуют в настоящее время.

В связи с принятым решением о заключении договоров безвозмездного пользования (хранения) муниципальным имуществом с ТОС до конца текущего года, рассмотрение вопроса об освобождении ТОС от возмещения расходов на оплату коммунальных услуг и содержание общедомового имущества требует оперативного рассмотрения.

Начальник управления  
бюджетного учета и отчетности –  
главный бухгалтер  
Администрации города

М.А. Новикова