



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 24 апреля 2024 года

№ 543-VII ДГ

О протесте прокурора города Сургута на статью 3 Положения о муниципальном жилищном контроле, утверждённого решением Думы города от 23.09.2021 № 814-VI ДГ

Рассмотрев протест прокурора города Сургута от 27.03.2024 № 07-03-2024/Прдп151-24-20710104 на статью 3 Положения о муниципальном жилищном контроле, утверждённого решением Думы города от 23.09.2021 № 814-VI ДГ, Дума города РЕШИЛА:

1. Удовлетворить протест прокурора города Сургута от 27.03.2024 № 07-03-2024/Прдп151-24-20710104 в части приведения статьи 3 приложения 1 к решению Думы города от 23.09.2021 № 814-VI ДГ «О Положении о муниципальном жилищном контроле» в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Администрации города подготовить и направить в Думу города проект решения о внесении изменений в решение Думы города от 23.09.2021 № 814-VI ДГ «О Положении о муниципальном жилищном контроле» в целях приведения в соответствие с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» для рассмотрения на заседании Думы города в мае 2024 года.

3. Направить копию настоящего решения прокурору города Сургута.

И.о. Председателя Думы города



А.И. Олейников

«24» апреля 2024 г.

Администрация Сургута



171166963109

№01-10-229/4

от:25/04/2024



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

Прокуратура города Сургута



Председателю Думы города Сургута  
Слепову М.Н.

27.03.2024 №07-03-2024/Прдп151-24-20710104

## ПРОТЕСТ

на статью 3 Положения о муниципальном жилищном контроле, утвержденного решением Думы города Сургута от 23.09.2021 №814-VI ДГ

Прокуратурой города проведена проверка соответствия муниципальных правовых актов, определяющих положения по видам муниципального контроля, на соответствие федеральному законодательству о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле.

Федеральным законом от 04.08.2023 №428-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 52 Федерального закона №248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №248-ФЗ) в части внедрения профилактического визита по заявлению контролируемого органа в дополнение к обязательному профилактическому визиту.

Так, в соответствии с ч.10, 11, 12, 13 ст.52 Федерального закона №248-ФЗ контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее также - заявление контролируемого лица).

Контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного (надзорного) органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный (надзорный) орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Вместе с тем, статья 3 Положения о муниципальном жилищном контроле в соответствии федеральному законодательству не приведена, указанной нормой установлен лишь порядок проведения обязательного профилактического визита, проведение профилактического визита по заявлению контролируемого лица не предусмотрено.

Кроме того, также отсутствуют основания для принятия решения об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица, а также сроки согласования указанного профилактического визита.

Таким образом, статьей 3 Положения о муниципальном жилищном контроле не разграничены виды профилактических визитов, а также порядок их организации.

Учитывая изложенное, указанными недочетами создается коррупциогенный фактор, предусмотренный п.п. «ж» п.3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 №96, в виде неполноты административной процедуры, поскольку отсутствует определенный порядок совершения должностными лицами контрольного управления действий по организации профилактического визита по заявлению контролируемого лица.

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 3 статьи 7, статьями 22, 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Статью 3 Положения о муниципальном жилищном контроле, утвержденного решением Думы города Сургута от 23.09.2021 №814-VI ДГ, привести в соответствие с учетом требований Федерального закона №248-ФЗ.

2. Рассмотреть настоящий протест на ближайшем заседании Думы города Сургута с момента поступления с участием сотрудника прокуратуры города.

3. О результатах рассмотрения настоящего протеста сообщить в прокуратуру города.

Прокурор города

Л.А. Балин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2854CC62D618532E2675016BCC057C25

Владелец Балин Леонид Алексеевич

Действителен с 02.02.2023 по 27.04.2024