

Федорова О.В.
Прогн. касс. 07.02.15
 ФЕВ 24 2015 16:32 СТР1
аналог. отпр. 15.02.15
 Russian Federation
 Khanty-Mansiysky District

Российская Федерация
 Ханты-Мансийский автономный округ

**СУРГУТСКАЯ
 ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ
 ПАЛАТА**

ул. 30 лет Победы, 34а, г. Сургут,
 Тюменская область, Россия, 628403
 Тел./факс (3462) 50-09-50
 E-mail: tpp@tppsurgut.ru
 www. tppsurgut.ru



**SURGUT CHAMBER
 OF
 COMMERCE AND INDUSTRY**

34a, 30 let Pobedy Str., Surgut,
 Tumen region, Russia, 628403
 Phone/fax (3462) 50-09-50
 E-mail: tpp@tppsurgut.ru
 www. tppsurgut.ru

Исх. 125 от 24.02.2015 г.

Директору Департамента имущественных и
 земельных отношений Администрации г. Сургута
 Г-ну В. Д. Ключкову

Болуаев В. А.

В ответ на запрос ДИИЗО № 07-01-14-1626/15-0-0 от 19.02.2015 г. Департамент экспертизы и оценки Сургутской ТПП сообщает, что провести маркетинговое исследование стоимости права пользования на условиях аренды 1 кв. м. части дороги не представляется возможным. Маркетинговые исследования основываются на сопоставлении стоимости аренды имущества со стоимостью аренды на рынке других аналогичных объектов. В связи с тем, что все дороги в г. Сургуте являются муниципальной собственностью, и, следовательно, арендодателем части дороги может являться только Администрация г. Сургута, рынок данного вида услуг отсутствует.

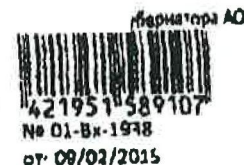
Директор
 Департамента экспертизы и оценки
 Сургутской ТПП

Добровольская Т.В.

Т.В. Добровольская

ДИИЗО № 07-01-13-1886/15-0-0
 от 25.02.2015





**ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ ГУБЕРНАТОРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**
по итогам работы с предпринимательским сообществом города Сургута

2 февраля 2015 года

г. Сургут

1. Первому заместителю Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры А.М. Киму внести в Правительство автономного округа предложения по:

1.1. Увеличению доли размещаемого государственного заказа предприятий с государственным участием у субъектов малого и среднего предпринимательства сверх минимально установленного федеральным законодательством уровня.

Срок: до 5 марта 2015 года.

1.2. Снижению ставки арендной платы государственного, муниципального и частного имущества для субъектов социального предпринимательства.

Срок: до 5 марта 2015 года.

1.3. Актуализации нормативно-правовых актов автономного округа в сфере развития малого и среднего предпринимательства в связи с принятием Плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в 2015 году.

Срок: до 2 апреля 2015 года.

2. Заместителю Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Д.В. Шаповалу, совместно с заместителем Губернатора - директором Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры внести в Правительство автономного округа предложения по изменению государственной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» на 2014-2020 годы в части систематизации, повышения эффективности мер поддержки проектов, реализуемых в сфере энергосбережения, повышения энергетической эффективности, развития альтернативной энергетики, в том числе за счет предоставления налоговых льгот.

Срок: до 1 апреля 2015 года.

3. Департаменту экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

3.1. Внести в повестку очередного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре рассмотрение вопроса о реализации права субъектов Российской Федерации по снижению размера ставки налога для налогоплательщиков, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности.

Срок: до 5 марта 2015 года.

3.2. Провести проверочные мероприятия соблюдения установленных соответствующими регламентами сроков принятия решений по оказанию мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства организациями инфраструктуры развития предпринимательства. По результатам обеспечить внесение изменений в названные регламенты с целью сокращения сроков принятия решений.

Срок: до 1 марта 2015 года.

3.3. Внести в повестку Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре рассмотрение вопросов:

а) о проекте создания транспортно-логистического центра на территории города Сургута;

б) о формировании благоприятных условий и развитии нормативно-правовой базы для развития гостиничной деятельности.

Срок: а) до 5 марта 2015 года; б) до 1 июня 2015 года.

3.4. Внести в повестку Комиссии по вопросам социально-экономического развития и мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры вопрос о контрольно-надзорной деятельности Управления Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре в отношении субъектов предпринимательской деятельности в 2014 году.

Срок: до 1 апреля 2015 года.

3.5. В соответствии с регламентом по сопровождению инвестиционных проектов закрепить куратора проекта по производству запорной арматуры, реализуемого ООО «Металлообрабатывающая компания».

Срок: до 10 февраля 2015 года.

3.6. Совместно с Департаментом образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры провести консультацию ООО «Лингва» по вопросу представления мер государственной поддержки субъектам предпринимательства, в том числе в части коммерциализации результатов научно-исследовательских разработок.
Срок: до 16 февраля 2015 года.

3.7. В целях снижения нагрузки на производителей продуктов питания, осуществляющих свою деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре совместно с Департаментом природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

а) проанализировать эффективность мер поддержки производителей продуктов питания, включенных в соответствии с Федеральным законом от 03.12.2015 № 227-ФЗ в потребительскую корзину для основных социально-демографических групп населения. В соответствии с результатами проведенного анализа внести предложения в Правительство автономного округа.

б) создать рабочую группу для выработки предложений по изменению СанПиН 2.3.4.545-96 «Производство хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий», утвержденных Постановлением Госкомсанэпиднадзора Российской Федерации от 25.09.1996 № 20 о возвращении по истечении сроков реализации хлеба и хлебобулочных изделий поставщику как черствых.

Срок: а) до 13 марта 2015 года; б) 16 февраля 2015 года.

3.8. Обеспечить оказание Автономным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Технопарк высоких технологий» содействия ООО НМЦ «ГеоТрубоКонтроль» в расчете стоимости услуг инновационной компании.

Срок: до 16 февраля 2015 года.

4. Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

4.1. Совместно с Департаментом финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по результатам кадастровой оценки объектов недвижимости, в том числе земельных участков, проводимой в 2015 году провести анализ воздействия на экономическое состояние субъектов малого и

среднего бизнеса. При необходимости представить результаты анализа на Совете по развитию малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Срок: по земельным участкам - до 1 июня 2015 года, по объектам капитального строительства - до 10 декабря 2015 года.

4.2. Совместно с исполнительно-распорядительным органам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, подготовить предложения об изменении размера арендной платы при передаче в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства государственного и муниципального имущества.

Срок до 1 марта 2015 года.

5. Департаменту общественных и внешних связей Ханты-Мансийского автономного округа-Югры совместно с Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры утвердить положение об окружной выставке-ярмарке «Говары земли Югорской», предусмотрев при этом участие малых инновационных предприятий, инвесторов.

Срок: до 1 марта 2015 года.

6. Рекомендовать исполнительно-распорядительным органам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в целях развития муниципально-частного партнерства с малым и средним бизнесом, провести анализ видов уставной деятельности муниципальных предприятий и потенциальных рыночных предложений. При необходимости принять решения направленные на сокращение доли муниципальных предприятий, оказывающих услуги населению, и расширение возможностей участия негосударственного сектора.

Срок: до 1 июня 2015 года.

7. Рекомендовать Администрации города Сургут совместно с Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, ИП Тарасовой Е.А. выработать согласованное решение о возможности использования ИП Тарасовой Е.А. преимущественного права на выкуп арендуемых в настоящее время помещений в соответствии с Федеральным законом от 22.08.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в

муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В случае положительного решения обеспечить совершение соответствующих, юридически значимых действий.

Срок: до 12 февраля 2015 года.



Н.В. Комарова

$$(60/500) * (11,4 + 40/6) / 120$$

Инвентарный номер объекта по балансу организации	Действующее	Реестровый номер по реестру муниципального имущества	Балансовая стоимость, руб.	Площадь, м2	Протяженность, пог.м	Норма амортизации, На%	Балансовая стоимость 1 кв. м.	арендная плата за 1 кв.м. дороги в год, при арендном проценте		
				Первоначальная (на момент поступления в организацию)	Первоначальная (на момент поступления в организацию)			5%	10%	15%
3	5	11	14	16	18					
103010000110001	Улица Административная	0924956	30 146 000,00	10 429,90	400,84	3,20	2 890,34	237,01	381,53	526,04
103010000110002	Улица Артема	0900223	27 596 545,44	9 324,00	313,94	3,20	2 959,73	242,70	390,68	538,67
103010000110003	Улица Бажова	0925096	9 384 996,42	46 631,90	1 213,30	3,20	201,26	16,50	26,57	36,63
103010000110004	Улица Базовая (1ПР)	0924958	42 024 492,60	14 972,20	1 722,88	3,20	2 806,83	230,16	370,50	510,84
103010000110005	Улица Бахилова	0900282	23 136 587,28	19 003,80	376,90	3,20	1 217,47	99,83	160,71	221,58
103010000110008	Улица 50 лет ВЛКСМ	0925023	66 335 115,72	36 931,40	851,74	3,20	1 796,17	147,29	237,09	326,90
103010000110009	Улица Восход	0900225	3 869 118,96	14 945,90	308,20	3,20	258,87	21,23	34,17	47,12
103010000110011	Улица Грибоедова	0925012	70 789 361,34	76 170,20	1 713,23	3,20	929,36	76,21	122,68	169,14
103010000110012	Улица Губкина	900249/1	17 086 691,64	25 118,60	842,34	3,20	680,24	55,78	89,79	123,80
103010000110015	Улица Декабристов	0900266/1	13 681 765,86	19 003,80	633,35	3,20	719,95	59,04	95,03	131,03
103010000110016	Улица Дзержинского	0900233	17 711 045,70	57 261,00	760,00	3,20	309,30	25,36	40,83	56,29
103020000110017	"Дорога автомобильная по улице Западная" Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013 №4731	0926935/1	106 171 600,88	33 180,00	4 200,00	10,00	3 199,87	479,98	639,97	799,97
103010000110018	Дорога автомобильная по ул. Затонская (от наб.Олега Марчука до ул. Щепеткина) (Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013 №4731)	0924967/1	8 952 127,00	4 514,10	712,00	10,00	1 983,15	297,47	396,63	495,79
103010000110019	Улица Индустриальная	0925374	23 483 851,80	122 204,90	2 895,85	2,00	192,17	13,45	23,06	32,67
103010000110020	Улица Инженерная	0924973	22 413 063,48	72 831,10	1 231,92	3,20	307,74	25,23	40,62	56,01
103010000110022	Улица Контейнерная	0925000	67 974 000,00	35 276,50	925,65	3,20	1 926,89	158,01	254,35	350,69
103030000110023	Проспект Ленина	0925097	393 466 663,44	272 999,20	5 536,07	3,30	1 441,27	119,63	191,69	263,75
103010000110024	Улица Ленинградская	0900262	5 756 162,10	10 420,80	346,55	3,20	552,37	45,29	72,91	100,53
103010000110025	Улица Лермонтова	0900245	60 183 863,82	38 514,30	760,00	3,20	1 562,64	128,14	206,27	284,40
103030000110026	Улица Магистральная	0926386/1	161 269 617,60	18 893,50	626,00	5,00	8 535,72	853,57	1 280,36	1 707,14
103010000110028	Улица Майская	0925008	50 714 232,66	58 588,00	970,00	3,20	865,61	70,98	114,26	157,54
103010000110029	Улица Маяковского	0924971	1 745 374,20	144 478,70	1 842,37	3,20	12,08	0,99	1,59	2,20
103010000110030	Улица Мелик-Карамова	0924975	581 792,16	195 344,70	2 930,00	3,20	2,98	0,24	0,39	0,54
103020000110227	Улица 1 "В" (проспект Мира от транспортной развязки № 1 до улицы Маяковского) I,II п.к. 2 очередь строительства	0925538	586 454 550,81	27 771,10	2 005,00	3,33	21 117,44	1 759,08	2 814,95	3 870,83

103010000110035	Улица Нефтяников	0900271/1	34 744 249,68	26 205,40	884,42	3,20	1 325,84	108,72	175,01	241,30
103010000110036	Улица Октябрьская	0924976	18 062 776,00	13 282,60	655,93	3,20	1 359,88	111,51	179,50	247,50
103010000110037	Улица 60 лет Октября	0900264/1	23 405 693,40	14 984,70	249,87	3,20	1 561,97	128,08	206,18	284,28
103020000110038	Улица Островского	0926026/1	318 983 596,26	114 501,60	1 815,18	3,20	2 785,84	228,44	367,73	507,02
103010000110039	Улица Пионерская	0924978	16 286 321,00	11 869,80	591,42	3,20	1 372,08	112,51	181,11	249,72
103010000110040	Улица 30 лет Победы (от пр. Пролетарского до пр. Ленина)	0924981	5 296 832,16	69 257,60	1 732,74	3,20	76,48	6,27	10,10	13,92
103010000110042	Улица Производственная	0924977	129 482 000,00	89 597,10	1 604,82	10,00	1 445,16	216,77	289,03	361,29
103010000110044	Улица Профсоюзов	0925373	410 873 245,92	162 366,00	2 749,17	3,20	2 530,54	207,50	334,03	460,56
103010000110046	Улица Пушкина	0900248	48 448 541,94	44 981,80	743,50	3,20	1 077,07	88,32	142,17	196,03
103010000110047	Улица Разведчиков	0924982	6 252 731,00	16 483,40	408,71	3,20	379,34	31,11	50,07	69,04
103010000110053	Улица Республики	0925010	56 632 250,82	42 263,10	916,77	3,20	1 339,99	109,88	176,88	243,88
103010000110059	Улица Сибирская	0924990	19 416 000,00	12 091,70	470,86	3,20	1 605,73	131,67	211,96	292,24
103010000110062	Улица Сосновая	0925015	96 459 000,00	60 071,50	2 082,20	3,20	1 605,74	131,67	211,96	292,24
103010000110063	Улица Строителей	0924985	2 027 078,00	828,10	132,50	6,30	2 447,87	276,61	399,00	521,40
103010000110064	Улица Студенческая	0924984	29 664 000,00	15 394,60	638,25	3,20	1 926,91	158,01	254,35	350,70
103010000110065	Улица Сургутская	0924991	14 051 000,00	10 938,20	548,83	3,20	1 284,58	105,34	169,56	233,79
103010000110067	Улица Терешковой	0924987	3 103 408,32	26 515,70	752,86	3,20	117,04	9,60	15,45	21,30
103010000110070	Улица Чехова	0926071/1	15 305 659,38	17 854,70	705,44	3,20	857,23	70,29	113,15	156,02
103010000110071	Улица Школьная	0924995	22 163 000,00	13 802,50	684,65	3,20	1 605,72	131,67	211,96	292,24
103010000110072	Улица Щепеткина	0926344/1	102 564,66	47 889,50	950,00	3,20	2,14	0,18	0,28	0,39
103010000110075	Улица Энтузиастов	0925140	91 112 567,70	67 660,90	1 693,64	3,20	1 346,61	110,42	177,75	245,08
103010000110076	Улица Юности	0924998	13 992 000,00	10 892,40	418,94	3,20	1 284,57	105,33	169,56	233,79
103010000110077	Улица Югорская	0925026	75 982 171,92	40 293,20	1 020,34	3,20	1 885,73	154,63	248,92	343,20
103010000110082	Улица Мира от Маяковского до 30 лет Победы		14 186 352,66	29 050,00	1 600,00	3,20	488,34	40,04	64,46	88,88
103020000110010	Улица Геологическая	0925349	14 472 126,72	83 005,50	1 120,00	3,33	174,35	14,52	23,24	31,96
103010000110088	Улица Игоря Киртбая (ул. 23"3" от автодороги Город- аэропорт до ул. 1"3")	0200159	42 073 484,10	64 040,70	1 063,80	3,20	656,98	53,87	86,72	119,57
103010000110104	Улица 2"В" (от ул. Югорской до ул. Щепеткина)	0901009	59 501 188,50	50 833,50	592,50	10,00	1 170,51	175,58	234,10	292,63
103010000110115	Улица Рабочая	0924983	9 375 807,00	10 259,10	612,85	3,20	913,90	74,94	120,63	166,33
103020000110117	Улица Кукуевичского	0925315	9 191 238,60	8 310,00	1 148,80	5,00	1 106,05	110,60	165,91	221,21
103020001110085	Улица Профсоюзов (от Маяковского до ул. 30 лет Победы)	0926003/1	124 470 789,42	66 312,70	1 844,58	3,33	1 877,03	156,36	250,21	344,06
103010001110123	Улица Энергетиков(от ул.Энгельса до ул.Гагарина)/ Улица Энергетиков(от ул. Майской до ул. Энгельса)	0901902	64 377 660,48	20 257,00	1 910,00	3,20	3 178,05	260,60	419,50	578,40
103020001110125	Улица № 33	0925028	5 831 442,19	23 287,20	465,00	3,33	250,41	20,86	33,38	45,90
103010001110134	Бульвар Свободы	0925025	20 644 713,72	39 114,90	540,00	3,20	527,80	43,28	69,67	96,06
103030001110136	Улица Крылова (от улицы Аэрофлотской до улицы Грибоедова) Постановление Администрации города Сургута "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 23.05.2013 №3671	0926382/1	358 451 331,06	117 188,60	2 388,68	10,00	3 058,76	458,81	611,75	764,69
103010001110137	Улица Гаражная	0924960/1	4 006 000,00	1 368,00	228,00	3,20	2 928,36	240,13	386,54	532,96

103030001110140	Улица Генерала Иванова	0926343/1	83 269 822,76	8 290,20	629,00	5,00	10 044,37	1 004,44	1 506,66	2 008,87
103030000110006	Улица Быстринская с инженерными сетями (Постановление Администрации города "О переименовании объектов недвижимого имущества и упорядочении учета муниципального имущества" от 26.07.2011г. № 4796.) Улица Быстринская (Постановление Администрации города Сургута "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества") от 23.05.2013г. №3671	0926383/1	442 723 674,74	67 812,80	1 467,81	10,00	6 528,62	979,29	1 305,72	1 632,15
103010001110148	Улица Университетская от ул.Северной до пр.Пролетарского.Первый пусковой комплекс.Первая очередь от ул.Северная до ул.Сибирская.	0912837	132 003 485,44	10 490,00	340,00	3,20	12 583,75	1 031,87	1 661,05	2 290,24
103010001110150	Улица 1"В" от улицы Маяковского до улицы 30 лет Победы.1-ый пусковой комплекс	0904468	136 724 162,56	4 451,00	265,00	3,20	30 717,63	2 518,85	4 054,73	5 590,61
103010001110151	Улица 1"В".Участок от 12 "В" до улицы 30 лет Победы	0905257	30 892 419,84	2 835,00	179,00	3,20	10 896,80	893,54	1 438,38	1 983,22
103010001110152	Автодорога Магистральная улица 1"В" (от ул.Маяковского до ул.30 лет Победы (участок от ул.Маяковского до ул.12"В")	0912840	288 362 803,20	13 658,70	824,00	3,20	21 112,02	1 731,19	2 786,79	3 842,39
1030100001110093	Улица Музейная (внутриквартальный проезд)	0925098	3 605 547,54	25 423,90	597,30	3,20	141,82	11,63	18,72	25,81
1030200001110096	Дорога автомобильная по улице Флегонта Показаньева. Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013г. №4731	0926934/1	46 626 510,04	13 372,00	661,00	10,00	3 486,88	523,03	697,38	871,72
103020001110131	Магистральная улица 1"З" на участке от улицы 4"З" до проспекта Набережного	0901905	347 717 414,64	58 540,00	2 189,00	3,30	5 939,83	493,01	790,00	1 086,99
1030230001110104	"Дорога автомобильная" Югорский тракт (от Нефтеюганского шоссе до улицы 4 "З") Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013г. №4731	0926931/1	70 357 476,19	35 771,20	1 415,00	5,00	1 966,87	196,69	295,03	393,37
1030300011110092	"Дорога автомобильная по ул. Семена Билешко" Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013г. №4731	0926933/1	80 263 439,58	55 607,00	853,00	10,00	1 443,41	216,51	288,68	360,85

103010000110032	Мост протока Сайма	0925002	62 195 413,20	1 480,00	50,00	3,20	42 023,93	3 445,96	5 547,16	7 648,35
103010000110043	Проспект Пролетарский (от ул. 30 лет Победы до ул. Геологической)		37 435 487,58	113 235,60	1 455,47	3,20	330,60	27,11	43,64	60,17
103010000110021	Проспект Комсомольский	0925573/1	86 429 671,14	123 087,70	2 073,23	3,20	702,18	57,58	92,69	127,80
103010000110061	Проезд Советов	0925016	36 505 000,00	16 238,50	491,48	3,20	2 248,05	184,34	296,74	409,15
103020000110066	Улица Белоярская, пос. Снежный	0925997/1	40 597,10	6 492,90	406,06	3,20	6,25	0,51	0,83	1,14
103030000110066	Улица Павлика Морозова, пос. Снежный	0925998/1	83 334,45	13 328,10	774,89	3,20	6,25	0,51	0,83	1,14
103040000110066	Улица Геодезистов, пос. Снежный	0925999/1	135 786,36	21 717,00	777,83	3,20	6,25	0,51	0,83	1,14
103050000110066	Переулок Петровского, пос. Снежный	0926000/1	31 177,03	4 986,30	377,75	3,20	6,25	0,51	0,83	1,14
103020000110106	Улица Центральная	0926001/1	17 300 503,00	6 313,00	706,78	3,20	2 740,46	224,72	361,74	498,76
103030000110106	Дорога автомобильная по улице Саянская (Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества от 04.07.2013г. №4731)	0926002/1	27 970 801,00	15 834,20	2 209,00	10,00	1 766,48	264,97	353,30	441,62
103010000110081	Нефтеюганское шоссе (Постановление Администрации города "О переименовании объектов недвижимого имущества и упорядочении учета муниципального имущества" от 26.04.2011г. № 2283)	0900301/1	224 715 070,62	527 896,30	5 504,08	3,20	425,68	34,91	56,19	77,47
103010000110089	Дорога автомобильная от пр. Набережный до поездепо"	0900326/1	8 011 843,62	10 274,30	310,00	10,00	779,79	116,97	155,96	194,95
103010000110095	Улица Монтажная	0901016/1	5 997 957,24	39 186,60	939,50	3,20	153,06	12,55	20,20	27,86
103010000110109	Автомобильная дорога по ул. Крылова (от ул.33 до ул.Толстого)	0908582/1	11 304 000,00	8 800,00	940,00	3,20	1 284,55	105,33	169,56	233,79
103010000110110	Автомобильная дорога по ул. Толстого (от ул. Крылова до ул.Привокзальная)	0908583/1	5 636 000,00	5 850,00	585,00	3,20	963,42	79,00	127,17	175,34
103020000110146	Автодорога Сургут-Нефтеюганск с 8,7 км. по 16 км. Автодорога Сургут-Нефтеюганск (с 10 км по 16 км) (Постановление Администрации города Сургута "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 17.08.2012 №6445	0926444/1	403 909 411,03	542 682,00	5 900,00	10,00	744,28	111,64	148,86	186,07
103010000110107	Водосток-2 развязка 3		14 287 346,40	4 220,00	0,00	3,20	3 385,63	277,62	446,90	616,18
103020000110147	Транспортная развязка на пересечении Н-Юганского шоссе и улицы Грибоедова	0926340/1	460 699 952,32	206 638,80	4 200,00	3,20	2 229,49	182,82	294,29	405,77
103010000110052	Развязка № 7	0900104/1	3 826 456,74	13 251,40	533,00	3,20	288,76	23,68	38,12	52,55
103010000110154	Улица 1"В"(пр-т Мира от транс.развязки №1 до ул.Маяковского)I,II пусковые комплексы 1-й очереди строительства.	0921436/1	251 851 855,20	50 250,00	1 142,05	5,00	5 011,98	501,20	751,80	1 002,40
103020000110167	"Разворотной-отстойная площадка"Ул.1"З" от ул.4"З" до ул.Показаньева	0926341/1	6 647 194,93	3 183,90	0,00	5,00	2 087,75	208,78	313,16	417,55
103010000110171	Автодорога № 2 "А"	0925054	412 608,69	8 066,30	733,30	5,00	51,15	5,12	7,67	10,23
103010000110170	Автодорога в районе управления строительством ГРЭС-2	0925052	560 556,37	19 580,00	1 780,00	5,00	28,63	2,86	4,29	5,73

103010001110172	Автодорога к пождепо № 2	0925055	407 872,95	9 267,50	842,50	5,00	44,01	4,40	6,60	8,80
103010001110166	Ул.1"В"(пр-т Мира от тран.разв.№1 до ул.Маяковского).III,IV пусковые комплексы Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 26.07.2012 №5680	0926435/1	202 934 255,18	37 560,60	1 043,35	10,00	5 402,85	810,43	1 080,57	1 350,71
103010001110178	Проезд от ул. Федорова до пр. Комсомольский	0925099	17 360 502,27	7 070,80	216,00	5,00	2 455,24	245,52	368,29	491,05
103010001110177	Югорский тракт Постановление о переименовании объектов недвижимого имущества от 14.03.2012 №1523	0926342/1	744 391 913,29	158 154,60	2 717,90	5,00	4 706,74	470,67	706,01	941,35
103010001110185	Дорога автомобильная пр. Набережный, вдоль жилых домов № 17, 17/2	0925408/1	7 908 721,00	1 124,20	163,00	2,85	7 034,98	552,25	903,99	1 255,74
1030000000000021	Проезд от улицы Профсоюзов (между домами 20 и 20/1) до бульвара Писателей (между домами 14/3 по улице Чехова и 11/1 по улице Лермонтова)	0925422	8 276 000,00	3 964,50	323,20	2,86	2 087,53	164,08	268,46	372,83
103020001110207	Улица Университетская от проспекта Пролетарский до улицы Каролинского III пусковой комплекс с сетями инженерного обеспечения	0926443/1	223 186 429,02	38 945,70	649,70	5,00	5 730,71	573,07	859,61	1 146,14
103020001110218	Улица Каролинского от улицы 30 лет Победы до улицы 1 "В" I пусковой комплекс. Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества № 6445 от 17.08.2012г.	0926442/1	228 402 904,79	11 429,70	643,20	10,00	19 983,28	2 997,49	3 996,66	4 995,82
103010001110188	Проезд Мунарева	0925490	6 324 000,00	3 029,70	440,00	5,00	2 087,34	208,73	313,10	417,47
103010001110189	Проезд между домами 1 и 7 по проспекту Мира до дома 4/1 по улице Чехова	0925497	3 346 000,00	1 602,80	201,00	5,00	2 087,60	208,76	313,14	417,52
103010001110190	Проезд между домами 5 и 3 по улице Лермонтова до дома 4/3 по улице Чехова	0925496	6 456 000,00	3 092,70	453,50	5,00	2 087,50	208,75	313,12	417,50
103010001110191	Проезд между зданиями 25 А и 15 А по ул. Пушкина до дома 30 А по ул. Островского	0925495	9 257 000,00	4 804,30	550,70	5,00	1 926,82	192,68	289,02	385,36
103010001110192	Проезд от дома 21 по проспекту Мира до домов № 38, 40 по ул. Профсоюзов	0925493	3 751 000,00	1 797,10	768,30	5,00	2 087,25	208,73	313,09	417,45
103010001110193	Проезд между домом по ул. 50 лет ВЛКСМ, 4 и зданием по ул. 50 лет ВЛКСМ, 6/1	0925494	3 537 000,00	1 573,50	132,40	5,00	2 247,86	224,79	337,18	449,57
103010001110194	Проезд от улицы Сосновой до строения по ул. Мостостроителей, 4/1	0925498	5 836 000,00	2 795,90	425,00	5,00	2 087,34	208,73	313,10	417,47
103010001110195	Улица Мечникова	0925499	8 341 000,00	4 329,00	644,20	5,00	1 926,77	192,68	289,02	385,35
103010001110196	Проезд Взлетный	0925500	5 140 000,00	2 910,10	400,10	5,00	1 766,26	176,63	264,94	353,25

103010001110197	Улица Затонская (участок от улицы Щепеткина до улицы Зеленой)	0925501	4 237 000,00	1 884,60	327,40	5,00	2 248,22	224,82	337,23	449,64
103010001110198	Проезд от улицы Мелик-Карамова до строения по улице Нагорной, 34	0925502	2 043 000,00	978,60	150,90	5,00	2 087,68	208,77	313,15	417,54
103010001110199	Бульвар Писателей (уч-к от улицы Лермонтова до улицы Островского в мкр-не 13 А)	0925503	10 296 000,00	4 932,20	601,50	5,00	2 087,51	208,75	313,13	417,50
103010001110200	Проезд от улицы Мелик-Карамова до строения по улице Нагорной, 50	0925507	2 190 000,00	974,40	145,00	5,00	2 247,54	224,75	337,13	449,51
103010001110201	Проезд между домами 6/1 и 4/1 по улице Чехова до дома 4/3 по улице Чехова	0925509	3 875 000,00	1 856,40	229,80	5,00	2 087,37	208,74	313,11	417,47
103010001110202	Проезд в п. Лунном, от домов 13, 15 по ул. Аэрофлотской до дома 2 по ул. Энергостроителей	0925504	3 749 000,00	1 795,90	330,00	5,00	2 087,53	208,75	313,13	417,51
103010001110203	Улица Школьная (участок от улицы Щепеткина до подстанции Олимпийской)	0925505	18 718 000,00	8 326,40	645,00	5,00	2 248,03	224,80	337,20	449,61
103010001110204	Улица Югорская (участок проезда от улицы Мелик-Карамова до улицы Речной)	0925506	5 981 000,00	2 865,20	384,00	5,00	2 087,46	208,75	313,12	417,49
103010001110205	Проезд от улицы Бажова до проспекта Ленина	0925508	6 973 000,00	3 102,00	408,70	5,00	2 247,90	224,79	337,19	449,58
103010001110223	Проезд от улицы Лермонтова (вдоль домов 7, 7/1, 7/2 по улице Лермонтова) до бульвара Писателей	0925423	4 761 000,00	1 853,00	292,00	5,00	2 569,35	256,93	385,40	513,87
103010001110301	Автодорога "Сургут-пгт.Федоровский (ул. Аэрофлотская) I пусковой комплекс"	0925672/1	261 929 105,00	145 800,00	2 700,00	2,85	1 796,50	141,02	230,85	320,67
103010001110302	Автодорога "Сургут-пгт.Федоровский (ул. Аэрофлотская) II пусковой комплекс"	0925671/1	606 989 829,00	75 600,00	1 400,00	2,85	8 028,97	630,27	1 031,72	1 433,17
103010001110303	Автодорога "Сургут-пгт.Федоровский (ул. Аэрофлотская) III пусковой комплекс"	0925670/1	1 454 718 866,00	153 798,10	1 600,00	2,85	9 458,63	742,50	1 215,43	1 688,36
103010001110308	Бульвар Писателей (участок от улицы Чехова до улицы Лермонтова в мкр-не 11А)	0925635/1	17 256 932,00	4 349,70	564,00	3,20	3 967,38	325,33	523,69	722,06
103010001110309	Проезд между зданием по улице Фёдорова, 68А и домом 90 по улице Мелик-Карамова	0925963/1	4 234 680,00	1 088,30	138,40	3,20	3 891,10	319,07	513,62	708,18
103010001110314	Дорога базы отдыха "Олимпия"	0925014/1	15 055 000,00	9 640,00	964,00	3,33	1 561,72	130,09	208,18	286,26
103010001110313	Улица Гидромеханизаторов	0924961/1	3 842 000,00	1 500,60	246,00	3,33	2 560,31	213,27	341,29	469,30
103010001110311	Улица Нагорная	0924974/1	2 941 000,00	7 148,80	1 120,50	3,33	411,40	34,27	54,84	75,41
103010001110312	Улица Зеленая	0924965/1	8 668 000,00	6 904,20	555,00	3,33	1 255,47	104,58	167,35	230,13
103010001110322	Автомобильная дорога "Сургут-Нижневартовск"3-12км. уч.дор. Сургут-аэропорт 4 пуск.комп.Реконструкция	0926337/1	2 195 927 575,07	408 300,00	900,00	3,33	5 378,22	448,01	716,92	985,83

103020001110323	"Дорога автомобильная" Югорский тракт (от улицы Энгельса до улицы Энергетиков) Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013 №4731	0926932/1	2 185 783 661,61	45 085,80	2 305,00	10,00	48 480,53	7 272,08	9 696,11	12 120,13
103010001110324	Объездная автомобильная дорога г. Сургута 1 "З". 2 пусковой комплекс.	0926336/1	774 751 163,30	2 036,32	0,00	3,33	380 466,31	31 692,84	50 716,16	69 739,48
103010001110325	Автомобильная дорога "Сургут- Нижневартовск" 3-12км. уч.дор. Сургут-аэропорт 5 пуск.комп.Реконструкция	0926338/1	662 209 085,91	226 660,00	1 880,40	3,33	2 921,60	243,37	389,45	535,53
103020001110326	Ул.Каролинского от ул.30 лет Победы до ул.1 "В" с сетями инж.обеспечения II пуск	0926089/1	489 122 578,75	16 921,30	787,00	10,00	28 905,73	4 335,86	5 781,15	7 226,43
1030000000000185	проспект Пролетарский (от ул. Югорской до ул. Геологической)	0926362/1	2 893 000,00	61 641,80	790,28	5,00	46,93	4,69	7,04	9,39
103010001110328	Мост через р. Сайма в г. Сургуте (в районе офиса Гелеум)	0926598/1	10 873 522,00	619,50	88,50	5,00	17 552,09	1 755,21	2 632,81	3 510,42
1030000000000085	Проезд от улицы поселка Дорожного и до Дорожного, 13	0926454/1	2 831 000,00	725,00	78,00	3,20	3 904,83	320,20	515,44	710,68
1030000000000081	Проезд от ул. Энергостроителей, 2 и до ул. Аэрофлотская, 21	0926447/1	235 000,00	1 695,10	124,00	3,20	138,63	11,37	18,30	25,23
1030000000000139	Улица Первопроходцев, поселок Снежный	0926453/1	3 166 985,00	5 130,00	270,00	10,00	617,35	92,60	123,47	154,34
1030000000000144	Улица Чкалова, поселок Снежный	0926463/1	9 984 508,00	12 437,90	800,38	5,00	802,75	80,27	120,41	160,55
1030000000000101	Проезд от улицы Пушкина, 8 и до улицы Пушкина, 8/3	0926465/1	1 612 469,00	1 865,10	175,00	5,00	864,55	86,45	129,68	172,91
1030000000000080	Проезд между ж.д. 37/1 и 37/2 улицы 30 лет Победы и до улицы Быстринской, 18/4	0926445/1	1 687 080,00	875,00	135,24	10,00	1 928,09	289,21	385,62	482,02
1030000000000088	Проезд от ЦТП-130 и до набережной Ивана Кайдалова, 28	0926452/1	2 665 555,00	3 352,00	260,00	5,00	795,21	79,52	119,28	159,04
1030000000000105	Проезд от ул. Энтузиастов, 51 и до проспекта Набережного, 70	0926502/1	1 524 844,00	1 651,70	130,00	10,00	923,20	138,48	184,64	230,80
1030000000000087	От проспекта Пролетарского и до улицы Университетской, 23	0926501/1	4 939 822,00	3 659,00	378,00	10,00	1 350,05	202,51	270,01	337,51
1030000000000113	Проезд от улицы Пушкина, 17 и до улицы Пушкина, 18	0926460/1	1 017 784,00	510,50	99,40	10,00	1 993,70	299,06	398,74	498,43
1030000000000114	Проезд от ул. Ф.Показаньева и до пр. Ленина вдоль ул. Ф.Показаньева, 4, И.Киртбая, 5/1, проспекта Ленина, 73	0926450/1	11 265 667,00	11 163,80	1 052,50	5,00	1 009,12	100,91	151,37	201,82
1030000000000117	Проезд от улицы 30 лет Победы, 7/2 и до улицы Дружбы, 6	0926451/1	631 817,00	1 655,30	97,00	10,00	381,69	57,25	76,34	95,42
1030000000000116	Проезд от проспекта Ленина, 38 и до улицы Бахилова, 11	0926457/1	2 931 557,00	1 535,10	235,00	10,00	1 909,68	286,45	381,94	477,42
1030000000000109	Проезд от улицы Майской до улицы Энергетиков №49/1	0926455/1	5 754 889,00	6 896,20	398,00	10,00	834,50	125,18	166,90	208,63
1030000000000086	Проезд от улицы Гидромеханизаторов, 12 и до улицы Мостостроителей, 7	0926448/1	3 532 551,00	3 642,80	345,00	5,00	969,74	96,97	145,46	193,95
1030000000000108	Проезд от улицы Толстого, 28 и до улицы Мечникова, 20 А	0926459/1	5 782 799,00	3 904,80	487,00	10,00	1 480,95	222,14	296,19	370,24

1030000000000112	Проезд от улицы Островского, 28 и до улицы Пушкина, 15	0926461/1	3 080 564,00	3 446,90	242,00	10,00	893,72	134,06	178,74	223,43
1030000000000096	Проезд от проспекта Пролетарского и до набережной Ивана Кайдалова	0926449/1	2 320 846,00	6 051,40	201,00	10,00	383,52	57,53	76,70	95,88
1030000000000094	Проезд от проспекта Комсомольского и до набережной Ивана Кайдалова, 28	0926456/1	1 886 393,00	2 000,80	184,00	5,00	942,82	94,28	141,42	188,56
1030000000000129	Переулок Почтовый, мкр-н Строитель	0926485/1	147 103,00	1 559,50	140,00	5,00	94,33	9,43	14,15	18,87
1030000000000121	Улица Береговая, мкр-н Строитель	0926480/1	448 060,00	1 412,90	195,00	5,00	317,12	31,71	47,57	63,42
1030000000000123	Улица Кедровая, мкр-н Строитель	0926478/1	2 619 689,00	1 396,80	210,00	5,00	1 875,49	187,55	281,32	375,10
1030000000000147	Проезд от улицы Геодезистов до дороги в посёлок Белый Яр	0926482/1	8 403 085,00	22 950,00	765,00	10,00	366,15	54,92	73,23	91,54
1030000000000118	Проезд от проспекта Ленина, 30 и до улицы 30 лет Победы, 13	0926484/1	8 851 774,00	4 851,30	689,00	10,00	1 824,62	273,69	364,92	456,15
1030000000000122	Улица Боровая, мкр-н Строитель	0926479/1	1 448 623,00	1 550,60	180,00	5,00	934,23	93,42	140,14	186,85
1030000000000131	Улица Кольцевая, Красная до улицы Контейнерной	0926474/1	17 373 757,00	26 535,00	1 525,00	5,00	654,75	65,47	98,21	130,95
1030000000000090	Проезд от улицы Губкина, 3 и до улицы Губкина, 3/3	0926476/1	1 760 077,00	983,70	137,00	10,00	1 789,24	268,39	357,85	447,31
1030000000000102	Проезд от улицы Фёдорова, 5 и до поликлиники Геологов	0926477/1	1 714 906,00	1 501,30	151,00	5,00	1 142,28	114,23	171,34	228,46
1030000000000100	Проезд от улицы Пушкина 16 вдоль улицы Маяковского, 49 до ул. Маяковского, 47	0926475/1	7 269 488,00	5 200,10	613,00	10,00	1 397,95	209,69	279,59	349,49
1030000000000130	Улица Речная (от ул. Нагорной до балков № 113 и № 71В) Посёлок Геолог	0926481/1	6 611 596,00	4 020,60	530,00	5,00	1 644,43	164,44	246,66	328,89
1030000000000145	Проезд от ул.Геодезистов до Геронтологического центра	0926483/1	2 043 103,00	5 394,00	186,00	10,00	378,77	56,82	75,75	94,69
1030000000000084	Проезд от проспекта Пролетарского, 28 и до проезда Первопроходцев, 13	0926490/1	3 252 164,00	4 998,10	266,00	10,00	650,68	97,60	130,14	162,67
1030000000000103	Проезд от улицы Восход, 17 и до улицы Артёма, 14 (1 микрорайон)	0926491/1	4 426 723,00	2 100,50	403,00	10,00	2 107,46	316,12	421,49	526,87
1030000000000132	Переулок (от ул. Павлика Морозова по пересечению улицы Коммунаров)	0926492/1	269 369,00	2 806,20	124,32	5,00	95,99	9,60	14,40	19,20
1030000000000146	Проезд от Геронтологического центра до улицы Моховой	0926493/1	2 866 998,00	8 558,80	280,00	10,00	334,98	50,25	67,00	83,74
1030000000000138	Улица Ново-Восточная, пос. Снежный	0926495/1	1 798 619,00	3 203,20	140,00	10,00	561,51	84,23	112,30	140,38
1030000000000134	Улица Гайдара, пос. Снежный	0926486/1	10 797 141,00	14 164,20	982,95	5,00	762,28	76,23	114,34	152,46
1030000000000120	Переулок Дорожный, мкр-н Строитель	0926496/1	383 192,00	1 137,60	170,00	5,00	336,84	33,68	50,53	67,37
1030000000000095	Проезд от проезда Первопроходцев,9 и до пр. Пролетарского .21	0926487/1	3 179 958,00	1 830,70	280,00	5,00	1 737,02	173,70	260,55	347,40
1030000000000089	Проезд от проспекта Ленина, 61и до улицы Энтузиастов,55	0926488/1	5 488 872,00	2 970,00	440,00	10,00	1 848,11	277,22	369,62	462,03
1030000000000115	Проезд от ул. Лермонтова, 13 и до ул. Чехова, 14/3 (11 А микрорайон)	0926489/1	3 807 838,00	2 471,80	289,00	10,00	1 540,51	231,08	308,10	385,13
1030000000000124	Улица Комсомольская , мкр-н Строитель	0926494/1	2 974 145,00	1 603,50	231,50	10,00	1 854,78	278,22	370,96	463,70
103010001110329	Автодорога от пикета 0 до пикета 16+78 по улице Электротехнической	0926513/1	6 763 424,73	18 137,00	1 678,00	10,00	372,91	55,94	74,58	93,23
103010001110330	Автодорога от пос. Кедровый до базы отдела рабочего снабжения	0926512/1	1 169 445,19	5 943,80	806,48	10,00	196,75	29,51	39,35	49,19

103010001110331	Автодорога: база отдела рабочего снабжения - Стройбаза	0926511/1	836 557,12	3 965,60	525,94	10,00	210,95	31,64	42,19	52,74
103000000000135	Улица Геофизиков, поселок Снежный	0926499/1	3 749 000,00	2 629,10	213,40	5,00	1 425,96	142,60	213,89	285,19
103000000000136	Улица Коммунаров, поселок Снежный	0926500/1	2 421 000,00	12 546,00	820,00	5,00	192,97	19,30	28,95	38,59
103000000000111	Проезд между улицей Островского, 18 и ЦКиД "Камертон"	0926462/1	344 000,00	1 977,70	182,00	5,00	173,94	17,39	26,09	34,79
103000000000110	Проезд от проспекта Мира, 35 и до улицы Пушкина, 3	0926446/1	1 796 000,00	4 290,40	460,00	5,00	418,61	41,86	62,79	83,72
103000000000106	Проезд от улицы Майской вдоль улицы Майской, 8/1	0926458/1	3 186 000,00	1 445,00	136,00	5,00	2 204,84	220,48	330,73	440,97
103030000110041	Улица Привокзальная	0926384/1	16 810 322,91	59 038,90	1 543,50	10,00	284,73	42,71	56,95	71,18
103030000110042	Улица Дмитрия Коротчаева	0926385/1	14 091 005,96	48 224,00	1 295,30	3,20	292,20	23,96	38,57	53,18
103000000000092	Проезд от улицы Маяковского, 37 и до улицы Маяковского, 41	0926519/1	1 246 520,00	733,30	103,00	10,00	1 699,88	254,98	339,98	424,97
103000000000142	Улица Уральская	0926518/1	993 724,00	3 943,00	381,70	5,00	252,02	25,20	37,80	50,40
103000000000125	Улица Парковая	0926517/1	641 587,00	2 195,80	269,00	5,00	292,19	29,22	43,83	58,44
103000000000128	Улица Учебная	0926516/1	636 863,00	1 972,00	272,00	5,00	322,95	32,30	48,44	64,59
103000000000093	Проезд от улицы Мелик-Карамова, 76А и до улицы Федорова, 5/3	0926515/1	3 362 591,00	2 254,20	264,00	10,00	1 491,70	223,76	298,34	372,93
103000000000091	Проезд от проспекта Комсомольского, 13 и до ЦТП-130	0926514/1	1 832 506,00	3 955,80	151,42	5,00	463,25	46,32	69,49	92,65
103000000000140	Улица Спортивная	0926509/1	408 618,00	2 057,80	134,41	5,00	198,57	19,86	29,79	39,71
103000000000104	Проезд от проспекта Ленина и до проспекта Мира вдоль проспекта Ленина, 58 и проспекта Мира, 4	0926510/1	2 880 309,00	1 428,00	238,00	10,00	2 017,02	302,55	403,40	504,26
103000000000148	Улица Брусничная	0926531/1	566 781,00	3 293,70	167,22	5,00	172,08	17,21	25,81	34,42
103000000000143	Улица Челюскинцев	0926530/1	3 236 140,00	16 081,20	1 080,00	5,00	201,24	20,12	30,19	40,25
103000000000107	Проезд от улицы Григория Кукуевидского, 18 и до улицы Ленинградской, 10А	0926529/1	2 141 481,00	3 247,00	231,00	5,00	659,53	65,95	98,93	131,91
103000000000023	Проезд в поселке Медвежий угол от улицы Индустриальной и до улицы высоковольтной, 3	0926528/1	1 055 662,00	503,10	90,00	10,00	2 098,31	314,75	419,66	524,58
103000000000119	Проезд от бульвара Свободы, 4/2 и до бульвара Свободы, 6	0926527/1	2 466 264,00	1 489,40	194,00	10,00	1 655,88	248,38	331,18	413,97
103000000000099	Проезд от проезда Первопроходцев, 8 и до проспекта Комсомольского, 31	0926526/1	2 548 387,00	1 624,40	232,00	10,00	1 568,82	235,32	313,76	392,20
103000000000098	Проезд от улицы Генерала Иванова вдоль улицы 30 лет Победы, 37/1, 37/2	0926525/1	3 267 578,00	1 620,00	270,00	10,00	2 017,02	302,55	403,40	504,26
103000000000149	Улица Моховая	0926524/1	798 447,00	4 527,90	241,80	10,00	176,34	26,45	35,27	44,08
103000000000133	Улица Бурювиков	0926597/1	713 050,00	3 074,00	265,00	5,00	231,96	23,20	34,79	46,39
103000000000127	Улица Таежная	0926596/1	851 474,00	2 821,40	357,00	5,00	301,79	30,18	45,27	60,36
103000000000126	Улица Революционная	0926595/1	2 672 234,00	1 451,60	208,00	10,00	1 840,89	276,13	368,18	460,22
103000000000137	Улица Лазурная	0926594/1	2 965 024,00	3 649,90	245,00	10,00	812,36	121,85	162,47	203,09
103000000000141	Улица Транспортная	0926593/1	2 324 820,00	4 639,10	320,38	10,00	501,14	75,17	100,23	125,28
103000000000150	Улица Озерная (от проспекта Комсомольского до улицы Фармана Салманова)	0926523/1	1 615 572,00	10 142,00	690,00	5,00	159,30	15,93	23,89	31,86
103000000000082	Проезд от улицы Аэрофлотской и до улицы Автодорожной, 106	0926522/1	5 337 549,00	13 155,80	579,28	5,00	405,72	40,57	60,86	81,14
103000000000097	Проезд от улицы 30 лет Победы, 56/1 и до улицы 30 лет Победы, 54/2	0926914/1	1 608 675,00	690,00	115,00	10,00	2 331,41	349,71	466,28	582,85

103000000000032	Улица Просвещения (от ул. Энгельса до ул. Энергетиков)	0926955/1	12 006 190,00	12 543,30	730,00	10,00	957,18	143,58	191,44	239,29
103000000000174	Улица Комплектовочная (от Нефтеюганского шоссе до улицы Монтажная)	0926943/1	6 756 126,00	30 048,00	480,00	10,00	224,84	33,73	44,97	56,21
103000000000168	Проезд от улицы Таежная до проспекта Пролетарский	0926949/1	2 884 697,00	9 600,00	1 200,00	10,00	300,49	45,07	60,10	75,12
103000000000166	Проезд продолжение улицы Рабочая вдоль домов №52, №54	0926948/1	839 310,00	720,00	120,00	10,00	1 165,71	174,86	233,14	291,43
103000000000171	Проезд от 30 лет Победы до дома №19/1 по улице Парковая	0926946/1	1 331 117,00	331,00	76,00	10,00	4 021,50	603,23	804,30	1 005,38
103000000000170	Проезд вдоль домов №75Б, 91, 75В по улице Терешковой	0926947/1	1 435 643,00	3 123,60	685,00	10,00	459,61	68,94	91,92	114,90
103000000000172	Проезд от улицы Григория Кукуевичского до дома №10/4 ул. Григория Кукуевичского	0926944/1	2 097 693,00	1 160,00	162,00	10,00	1 808,36	271,25	361,67	452,09
103030000110017	"Дорога автомобильная по ул. Автомобилистов"	0926936/1	15 880 941,88	4 963,90	749,00	10,00	3 199,29	479,89	639,86	799,82
103020001110340	Улица Магистральная 23 В от 30 лет Победы до ул. 1 В 1 пусковой комплекс с сетями инженерного обеспечения	0926464/1	264 662 861,72	15 396,00	703,00	10,00	17 190,37	2 578,55	3 438,07	4 297,59
103000000000187	Путепровод по ул. Маяковского на пересечении с ул. Профсоюзов через магистральные тепловые сети	0927578/1	5 018 735,00	212,60	20,40	5,00	23 606,47	2 360,65	3 540,97	4 721,29
103000000000186	Путепровод по ул. Маяковского в районе РЦ "Аквилон" через магистральные тепловые сети	0927577/1	2 061 136,00	87,30	14,40	5,00	23 609,81	2 360,98	3 541,47	4 721,96
103020001110180	Дорога автомобильная по улице 30 лет Победы (от пр. Пролетарский до транспортной развязки "Кольцо ГРЭС")	0926978/1	283 572 983,52	50 639,00	2 244,00	10,00	5 599,89	839,98	1 119,98	1 399,97
			18 423 442 277,24	6 928 794,82	178 123,26			459,25	691,68	924,11

**Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ (ЗК РФ)
(с изменениями и дополнениями)**

**Глава V.6. Использование земель или земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной собственности, без предоставления
земельных участков и установления сервитута (ст.ст. 39.33 - 39.36)**

**Статья 39.36. Использование земель или земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной собственности, для размещения
нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций, а также
объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской
Федерации**

1. Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации".

2. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляются на основании договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе".

3. Виды объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей статьи), устанавливаются Правительством Российской Федерации. Порядок и условия размещения указанных объектов устанавливаются нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

4. В случае, если объекты, размещенные в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, предназначены для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предоставление гражданам, юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых или под поверхностью которых размещены указанные объекты, не влечет за собой принудительные снос или демонтаж указанных объектов (за исключением случаев, если наличие указанных объектов приводит к невозможности использования земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием).

1. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п.

2. Утвердить:

Порядок передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (приложение 1);

Порядок согласования передачи в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на праве оперативного управления (приложение 2);

Порядок определения базовой ставки средней стоимости одного квадратного метра объектов нежилого фонда для расчета арендной платы за один квадратный метр площади помещения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (приложение 3).

(п. 2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

3. Установить, что информация об имуществе, находящемся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и предназначенном для сдачи в аренду, размещается на официальном веб-сайте органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сети Интернет.

(п. 3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2011 N 102-п)

4. Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры совместно с Департаментом информационных технологий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры обеспечить размещение в сети Интернет информации, указанной в пункте 3 настоящего постановления, и ее актуализацию.

(п. 4 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 02.04.2011 N 102-п)

5. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 07.10.2011 N 361-п.

6. Региональной службе по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры ежегодно устанавливать приказом базовую ставку средней стоимости 1 квадратного метра объектов нежилого фонда для расчета арендной платы за один квадратный метр площади помещения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре в срок не позднее 30 дней со дня утверждения уполномоченным федеральным органом исполнительной власти ежегодных государственных сметных нормативов "Укрупненные нормативы цены строительства "Административные здания" в порядке, установленном в приложении 3 к настоящему постановлению.

(п. 6 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
Н.В.КОМАРОВА

Приложение 1. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ХАНТЫ- МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
от 25 сентября 2010 года N 223-п

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры
от 02.04.2011 N 102-п, от 07.10.2011 N 361-п,
от 01.02.2013 N 32-п (ред. 15.03.2013),
от 15.03.2013 N 77-п, от 27.12.2013 N 584-п,
от 28.03.2014 N 113-п, от 01.08.2014 N 289-п)

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - имущество).

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

2. Настоящий Порядок не распространяется на отношения, возникшие при передаче в аренду:

2.1. Имущества, находящегося в хозяйственном ведении государственных предприятий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2.2. Имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2.3. Земельных участков, за исключением случаев одновременной передачи (по одному договору) в аренду земельного участка и расположенных на нем зданий, строений и их частей, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2.4. Жилых помещений.

3. Размер (начальный размер) арендной платы определяется в соответствии с разделами III и IV настоящего Порядка в следующих случаях:

договор аренды имущества заключается на торгах;

срок действия договора аренды имущества не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев;

договор аренды имущества заключается с федеральным органом государственной власти, федеральным государственным учреждением, органом местного самоуправления, муниципальным учреждением;

договор аренды заключается с общероссийской общественно-государственной организацией "Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России" или некоммерческой организацией, учредителем (участником) которой является Ханты-Мансийский автономный округ - Югра;

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

договор аренды заключается с малыми и средними начинающими инновационными компаниями, в отношении помещений, закрепленных на праве оперативного управления за автономным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Технопарк высоких технологий";

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.08.2014 N 289-п)

договор аренды скважины заключается с владельцем лицензии на пользование недрами с целевым назначением разведка и добыча углеводородного сырья или геологическое изучение, разведка и добыча углеводородного сырья в границах горного отвода;

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.08.2014 N 289-п)

договор аренды имущества заключается в соответствии с главой 5 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции", кроме имущества, используемого для аквакультуры (рыбоводства), в том числе акклиматизации и искусственного воспроизводства водных биологических ресурсов;

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.08.2014 N 289-п)

договор аренды имущества заключается на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Федеральный закон "О защите конкуренции").

При заключении договоров аренды имущества без проведения торгов, если иное не предусмотрено настоящим пунктом, арендная плата определяется по результатам проведения оценки стоимости арендной платы в порядке, установленном законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, за исключением случаев, установленных частью 9 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции".

(п. 3 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

4. Проведение торгов на право заключения договоров аренды имущества осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

4.1. В случае признания торгов на право заключения договора аренды имущества несостоявшимися Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Департамент) принимает одно из следующих решений:

4.1.1. О передаче имущества в аренду по результатам повторных торгов.

В случае проведения повторных торгов на право заключения договора аренды имущества в течение одного года с момента признания первых торгов несостоявшимися, начальный размер арендной платы определяется по результатам проведения оценки рыночной стоимости арендной платы в порядке, установленном законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 07.10.2011 N 361-п)

4.1.2. О передаче имущества в аренду без проведения торгов в порядке, установленном Федеральным законом "О защите конкуренции".

(пп. 4.1.2 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

4.1.3. О приватизации имущества в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

4.1.4. О передаче имущества государственному предприятию или государственному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в хозяйственное ведение или в оперативное управление соответственно.

II. Передача в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, без проведения торгов

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

5. Лицо (далее - заявитель), заинтересованное в заключении договора аренды имущества, представляет в Департамент, а в случае заключения соглашения о взаимодействии между Департаментом и многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг - в такой центр заявку о предоставлении в аренду имущества (далее - заявка), в которой указываются цель использования и срок аренды, а также характеристики имущества.

6. Перечень документов, необходимых для заключения договора аренды:

6.1. Заявка. В случае подачи заявки представителем заявителя также прилагается доверенность представителя.

6.2. Копия документа, удостоверяющего личность (для индивидуальных предпринимателей или физических лиц). Для подтверждения верности такой копии заявитель предъявляет соответствующий документ в подлиннике.

6.3. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п.

6.4. Документ, подтверждающий полномочия руководителя (для юридических лиц).

6.5. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п.

6.6. Копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица (для индивидуальных предпринимателей или юридических лиц).

7. Документы, указанные в подпунктах 6.2, 6.4 пункта 6 настоящего Порядка, подаются заявителем вместе с заявкой.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

8. Документы, указанные в подпункте 6.6 пункта 6 настоящего Порядка, Департамент запрашивает самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия, установленного Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

9. В течение 6 рабочих дней со дня поступления в Департамент документов, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, Департамент рассматривает предоставленные документы и принимает одно из следующих решений:

9.1. Передать имущество в аренду.

9.2. Отказать в передаче имущества в аренду.

9.3. Предложить иные условия передачи в аренду имущества, отличные от указанных в заявке (далее - решение о предложении иных условий).

9.4. Предоставить государственную преференцию путем передачи имущества в аренду в соответствии с Федеральным законом "О защите конкуренции".

9.5. Обратиться в антимонопольный орган с целью получения согласия на предоставление государственной преференции путем передачи имущества в аренду.

Департамент направляет заявителю извещение о принятом решении в течение двух рабочих дней со дня его принятия.

10. В случае принятия решения о передаче имущества в аренду Департамент:

10.1. Одновременно с извещением заявителя о принятии такого решения направляет ему для подписания три экземпляра типового проекта договора аренды имущества, утвержденного Департаментом, в котором также предусматривается обязанность арендатора по проведению за свой счет текущего ремонта и оплате эксплуатационных и коммунальных услуг.

10.2. В извещении указывается срок, в течение которого проект договора аренды имущества должен быть подписан заявителем и получен Департаментом (не позднее 30 рабочих дней со дня получения заявителем проекта договора).

11. В течение трех рабочих дней со дня поступления в Департамент подписанного заявителем в трех экземплярах проекта договора аренды имущества Департамент подписывает указанный проект договора и направляет заявителю один его экземпляр.

12. В случае если в течение срока, указанного в подпункте 10.2 пункта 10 настоящего Порядка, в Департамент не поступил подписанный заявителем проект договора аренды имущества, заявитель считается отказавшимся от его заключения.

13. Основаниями для отказа в передаче имущества в аренду являются:

13.1. Имущество, отвечающее условиям, указанным в заявке, отсутствует в реестре государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

13.2. Имущество, отвечающее условиям, указанным в заявке, подлежит отчуждению в предполагаемые сроки аренды.

13.3. Решение антимонопольного органа об отказе в предоставлении государственной преференции путем передачи имущества в аренду.

13.4. Наличие фактов предоставления заявителем недостоверных и (или) неполных сведений или не всех документов, указанных в пунктах 6.2, 6.4 пункта 6 настоящего Порядка.

— (в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

13.5. Несоответствие заявителя и (или) целей использования имущества требованиям законодательства, предъявляемым к заявителям и (или) целям использования имущества при передаче имущества в аренду без проведения торгов.

13.6. Непредставление заявителем в срок, указанный в пункте 17 настоящего Порядка документов, предусмотренных подпунктами 17.1 - 17.5 пункта 17 настоящего Порядка.

14. Основанием для принятия решения о предложении иных условий является отсутствие имущества, отвечающего в полном объеме условиям, указанным в заявке, и наличие имущества, которое может быть передано в соответствии с указанной заявителем целью, но с иными характеристиками и (или) на иной срок.

15. В случае принятия Департаментом решения о предложении иных условий передача имущества в аренду осуществляется в соответствии с пунктами 10 - 12 настоящего Порядка.

16. Основанием для принятия решения об обращении в антимонопольный орган являются случаи, когда имущество предоставляется в аренду в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 19 Федерального закона "О защите конкуренции".

17. В случае принятия Департаментом решения об обращении в антимонопольный орган о даче согласия на предоставление государственной преференции заявителем в течение 10 дней со дня получения извещения Департамента о принятом решении дополнительно к указанным в пункте 6 документам предоставляются:

17.1. Перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся заявителем, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения.

17.2. Наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных заявителем, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции.

17.3. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

17.4. Бухгалтерский баланс заявителя по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате принятия решения об обращении в антимонопольный орган, либо, если заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иную предусмотренную законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документацию.

17.5. Перечень лиц, входящих в одну группу лиц с заявителем, с указанием основания для вхождения таких лиц в эту группу.

18. В течение 5 рабочих дней со дня предоставления заявителем документов, указанных в пункте 17 настоящего Порядка, Департамент направляет обращение в антимонопольный орган.

19. В случае принятия антимонопольным органом решения о даче согласия на предоставление государственной преференции Департамент в течение 3 рабочих дней со дня получения им такого решения направляет заявителю для согласования и подписания два экземпляра проекта договора аренды имущества.

В течение 3 рабочих дней со дня поступления в Департамент подписанного заявителем в двух экземплярах договора аренды имущества Департамент подписывает указанный договор и направляет заявителю один экземпляр договора аренды имущества.

20. В случае если в срок не позднее 30 рабочих дней со дня направления заявителю проекта договора аренды имущества (указанного в пункте 19 настоящего Порядка) подписанный заявителем договор аренды имущества в Департамент не поступил, заявитель считается отказавшимся от заключения договора аренды имущества.

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 15.03.2013 N 77-п, от 27.12.2013 N 584-п)

21. В случае отказа антимонопольного органа в предоставлении государственной преференции Департамент не позднее трех рабочих дней со дня получения такого решения направляет заявителю решение об отказе в передаче имущества в аренду.

III. Порядок определения размера арендной платы за использование зданий и их частей

(в ред. постановлений Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п, от 27.12.2013 N 584-п)

23. Размер (начальный размер) арендной платы за использование зданий и их частей (далее - помещения), если настоящим Порядком не предусмотрено иное, определяется по формуле:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

$$Ап = S \times (Сб \times Квэ \times Кз \times Кч \times Кци \times Кр \times Кп \times Кс \times Кпр \times Кзу) : 10 + Суб,$$

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

где:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

Ап - размер (начальный размер) арендной платы в год, в рублях;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

S - площадь арендуемого помещения, в квадратных метрах;

Сб - базовая ставка средней стоимости одного квадратного метра объектов нежилого фонда для расчета арендной платы за один квадратный метр площади помещения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, установленная Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

Квэ - коэффициент ввода помещения в эксплуатацию (таблица 1);

Абзац утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п;

Кз - коэффициент территориальной зоны (таблица 3);

Кч - коэффициент численности населения (таблица 4);

Кци - коэффициент целевого использования арендуемого помещения (таблица 5);

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

Кр - коэффициент расположения помещения (таблица 6);

Кп - коэффициент площади помещения (таблица 7);

Кс - коэффициент страхования, устанавливается равным 1,002;

Кпр - коэффициент приоритета (таблица 8);

Кзу - коэффициент земельного участка, устанавливается равным 1,012;

Суб - коэффициент субаренды, определяемый по формуле:

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

$$\text{Суб} = S \times (\text{Сб} \times \text{Квэ} \times \text{Кз} \times \text{Кч} \times \text{Кци} \times \text{Кр} \times \text{Кп} \times \text{Кс} \times \text{Кзу}) : 10$$

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

Базовая ставка средней стоимости одного квадратного метра объектов нежилого фонда для расчета арендной платы за один квадратный метр площади помещения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (Сб), установленная Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, не применяется при расчете размера арендной платы при заключении договора аренды имущества на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции".

При заключении договора аренды имущества на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции" базовая ставка средней стоимости 1 квадратного метра объектов нежилого фонда для расчета арендной платы за 1 квадратный метр площади помещения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (Сб) определяется путем деления суммы рыночной стоимости помещения на его общую площадь.

Коэффициент страхования (Кс) применяется при передаче в аренду помещения, застрахованного за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Коэффициент земельного участка (Кзу) применяется в случае одновременной передачи (по одному договору) в аренду земельного участка и расположенного на нем помещения, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

При использовании арендатором помещения для нескольких видов деятельности применяется коэффициент целевого использования арендуемого помещения (Кци), имеющий максимальное значение.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

Коэффициент субаренды (Суб) применяется при передаче арендатором помещения в субаренду.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

Элементы формулы для определения коэффициента субаренды (Суб) применяются в значении элементов формулы для определения размера (начального размера) арендной платы в год (Ап) в соответствии с настоящим пунктом.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

Таблица 1. Коэффициент ввода помещения в эксплуатацию (Квэ)

Таблица 1

№ п/п	Год ввода помещения в эксплуатацию	Квэ
1	До 1990	0,75
2	1990 - 1995	0,8
3	1996 - 2000	0,85
4	2001 - 2005	0,9
5	2006 - 2011	0,95
6	2012 - 2017	1

Таблица 2. Коэффициент арендуемого помещения (Кап)

Утратила силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п.

Таблица 3. Коэффициент территориальной зоны (Кз)

Таблица 3

N п/п	Территориальная зона	Кз
Оглавление		
1	Центральная часть	1,2
• О ПОРЯДКЕ ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ (с изменениями на: 01.08.2014)	Средняя часть	1,0
• Приложение 1. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ	Окраина	0,8
• I. Общие положения		
• II. Передача в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, без проведения торгов		
Примечания:		
• III. Порядок определения размера арендной платы за использование зданий и их частей		
В населенных пунктах коэффициент территориальной зоны определяется как удаленность от места нахождения (здания, где расположен кабинет главы местной администрации:		
■ Таблица 1. Коэффициент ввода помещения в эксплуатацию (Квз)		
В населенных пунктах с численностью населения более 100 тысяч человек:		
■ Таблица 2. Коэффициент арендуемого помещения (Кап)		
■ Таблица 3. Коэффициент территориальной зоны (Кз)		
■ Таблица 4. Коэффициент численности населения (Кч)		
■ Таблица 5. Коэффициент целевого использования арендуемого помещения (Кци)		
■ Таблица 6. Коэффициент расположения помещения (Кр)		
■ Таблица 7. Коэффициент площади помещения (Кп)		
■ Таблица 8. Коэффициент приоритета (Кпр)		
В населенных пунктах с численностью населения от 50 тысяч до 100 тысяч человек:		
• IV. Определение размера арендной платы за использование отдельных видов имущества		
■ Таблица N 12. Арендный (Ап%) и страховой (С%) проценты		
• V. Внесение арендной платы		
• VI. Порядок согласования передачи в субаренду имущества		
• Приложение 2. ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ		
• Приложение 3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ СТАВКИ СРЕДНЕЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЪЕКТОВ НЕЖИЛОГО ФОНДА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЯ В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ		

В населенных пунктах с численностью населения менее 30 тысяч человек коэффициент территориальной зоны равен 0,8.

найти в оглавлении

Поиск в тексте

Таблица 4

N п/п	Численность населения в населенном пункте	Кч
1	Более 100 тысяч человек и административный центр Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	1
2	От 50 до 100 тысяч человек	0,9
3	От 30 до 50 тысяч человек	0,8

4	Менее 30 тысяч человек	0,7
---	------------------------	-----

Таблица 5. Коэффициент целевого использования арендуемого помещения (Кци)

Таблица 5

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры
от 27.12.2013 N 584-п)

Нп/п	Целевое использование арендуемого помещения	Кци
1	Обработка древесины и производство изделий из дерева	0,03
2	Услуги организаций федеральной почтовой связи; услуги в сфере физической культуры и спорта	0,4
3	Деятельность бизнес-инкубаторов по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства путем обеспечения им стартовых условий развития; реализация основных общеобразовательных программ; услуги общественного питания в образовательных организациях, учредителем которых является автономный округ; народные художественные промыслы; театральная деятельность; производство товаров; стоянка автотранспортных средств; складская деятельность	0,5
4	Прочие виды деятельности	1,0

Таблица 6. Коэффициент расположения помещения (Кр)

Таблица 6

Н п/п	Расположение помещения	Кр
1	Отдельно стоящее здание, встроенная (пристроенная) часть	1,0
2	Чердак (мансарда)	0,8
3	Цокольный этаж	0,6
4	Подвал	0,4

Таблица 7. Коэффициент площади помещения (Кп)

Таблица 7

Н п/п	Площадь арендуемого помещения	Кп
1	Менее 500 квадратных метров	1,1
2	От 500 до 1000 квадратных метров	1,0

3	От 1000 до 5000 квадратных метров	0,9
4	От 5000 квадратных метров и более	0,5

Таблица 8. Коэффициент приоритета (Кпр)

Таблица 8

№ п/п	Категория арендатора	Кпр
1	Федеральный орган государственной власти, федеральное государственное учреждение, орган местного самоуправления, муниципальное учреждение, общероссийская общественно-государственная организация "Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России", некоммерческая организация, учредителем (участником) которой является Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	0,1
(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)		
2	Организация, учредителями и (или) участниками которой являются исключительно инвалиды или общественные организации инвалидов со среднесписочной численностью работающих инвалидов не менее 50%; бизнес-инкубатор; хозяйственное общество, деятельность которого заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности, созданное образовательной организацией высшего образования	0,4
3	Субъект малого и среднего предпринимательства; социально ориентированная некоммерческая организация	0,7
4.	Малые и средние начинающие инновационные компании, осуществляющие деятельность на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 0 до 3 лет включительно с момента государственной регистрации и (или) постановки на налоговый учет юридического лица	0,02
(п. 4 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.08.2014 N 289-п)		

(п. 23 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п (ред. 15.03.2013))

24. При передаче в аренду помещений в Бизнес-инкубаторах, предназначенных для целей поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, размер арендной платы определяется в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка, с учетом требований, установленных законодательством.

25. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п.

IV. Определение размера арендной платы за использование отдельных видов имущества

26. Размер (начальный размер) арендной платы за использование движимого имущества, отдельных видов недвижимого имущества, сооружений (за исключением скважин), судов внутреннего плавания и воздушных судов (далее - отдельные виды имущества) определяется по формуле:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

$$Ап = (С \times (Ап\% + С\%) : 100) \times Кзу + \textcircled{1} + Суб,$$

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

где:

Ап - размер (начальный размер) годовой арендной платы, в рублях;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

С - первоначальная стоимость отдельного вида имущества, в рублях;

Ап% - арендный процент (таблица N 12);

С% - страховой процент (таблица N 12);

Кзу - коэффициент земельного участка, устанавливается равным 1,012;

Т - транспортный налог, рассчитанный в соответствии с законодательством;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

Суб - коэффициент субаренды, определяемый по формуле:

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

$$\text{Суб} = (\text{С} \times (\text{Ап}\% + \text{С}\%)) : 100 \times \text{Кзу} + \text{Т}$$

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

Примечание.

Арендный процент (Ап%) в случае передачи в аренду отдельных видов имущества, которое используется арендатором для оказания услуг исключительно государственным учреждениям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, а также в случае передачи в аренду отдельных видов имущества лицам, являющимся получателями субсидий из бюджета автономного округа, муниципальных образований автономного округа или по областной целевой программе "Сотрудничество", устанавливается равным 0,03.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

Страховой процент (С%):

применяется при передаче в аренду отдельных видов имущества, застрахованных за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

в случае передачи в аренду отдельных видов имущества, которое используется арендатором для оказания услуг исключительно государственным учреждениям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, а также в случае передачи в аренду отдельных видов имущества лицам, являющимся получателями субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных образований автономного округа или по областной целевой программе "Сотрудничество", страховой процент устанавливается равным 0,36.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

Коэффициент земельного участка (Кзу) применяется в случае одновременной передачи (по одному договору) в аренду земельного участка и расположенного на нем отдельного вида имущества, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Транспортный налог (Т) применяется при передаче в аренду транспортных средств.

Первоначальная стоимость отдельного вида имущества (С) не применяется при расчете размера арендной платы при заключении договора аренды имущества на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции".

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

При заключении договора аренды имущества на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции" (С) определяется не как первоначальная стоимость отдельного вида имущества, а как стоимость имущества, определенная по результатам проведения оценки рыночной стоимости имущества в порядке, установленном законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

При передаче в аренду одновременно недвижимого и движимого имущества в количестве более 50 единиц получающим субсидии из бюджета автономного округа организациям для обеспечения пассажирских перевозок в области речного транспорта

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

Под отдельными видами недвижимого имущества в целях применения настоящего пункта понимается недвижимое имущество, используемое организациями, осуществляющими пассажирские перевозки в области речного транспорта и гражданской авиации.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

Коэффициент субаренды (Суб) применяется при передаче арендатором отдельных видов имущества в субаренду.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

Элементы формулы для определения коэффициента субаренды (Суб) применяются в значении элементов формулы для определения размера (начального размера) годовой арендной платы (Ап) в соответствии с настоящим пунктом.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

Таблица N 12. Арендный (Ап%) и страховой (С%) проценты

Таблица N 12

№ п/п	Отдельные виды имущества	Ап %	С %
1	Автомобильный транспорт (за исключением автомобильного транспорта, используемого для осуществления пассажирских перевозок на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры)	11,1	3,6
2	Прицепы, полуприцепы, прицепы-ропуски, автотранспортные средства, используемые для осуществления деятельности по переработке древесины и иных лесных ресурсов	0,03	0,2
3	Суда внутреннего плавания	2,3	0,7
4	Воздушные суда	7,2	0,3
5	Автомобильный транспорт, используемый для осуществления пассажирских перевозок на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	0,03	3,6
6	Имущество, предназначенное для обеспечения деятельности в области авиации (за исключением воздушных судов)	1,5	0,28
7	Производственное оборудование телефонной связи	3,3	0,36
8	Производственное оборудование радиосвязи, звукового и телевизионного вещания	7,4	0,36
9	Оборудование, используемое для осуществления деятельности по переработке древесины и иных лесных ресурсов	0,03	0,2
10	Медицинское оборудование	5	0,36
11	Вычислительная техника	10	0,36

12 - 13	Утратили силу. - <u>Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п</u>		
14	Котельные, объекты электросетевого хозяйства, сети инженерно-технического обеспечения	1,2	0,28
15	Автомобильные дороги, искусственные дорожные сооружения	2	0,28
16	Прочее имущество	2	0,36
(в ред. <u>постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п</u>)			

26.1. Абзац утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.08.2014 N 289-п.

Размер арендной платы в год (в рублях) за использование скважин устанавливается равным 10 процентам от выручки, полученной арендатором от реализации полезных ископаемых, добытых с использованием арендуемой скважины, при этом выручка определяется за вычетом налога на добавленную стоимость (далее - выручка).

Для расчета размера арендной платы за использование скважин арендатор обязан ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять в Департамент информацию о количестве реализуемых полезных ископаемых, добытых с использованием арендуемых скважин и размере полученной арендатором выручки. Информация должна быть подписана уполномоченными лицами арендатора.

(п. 26.1 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

27. При проведении торгов на право заключения договоров аренды объектов гостиничного хозяйства, кинематографии и объектов, используемых для проведения выставок, ярмарок начальный размер платы за право заключения договора аренды определяется по результатам проведения оценки рыночной стоимости в порядке, установленном законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

Размер арендной платы за использование объектов гостиничного хозяйства, кинематографии и объектов, используемых для проведения выставок, ярмарок, определяется по формуле:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

$$A = (Aп\% \times B) : 100 \times Kзу + Cуб,$$

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

где:

A - размер арендной платы за квартал, в рублях;

Арендный процент (Ап%) устанавливается равным 6,7;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

B - выручка от реализации услуг (работ, товаров), оказанных арендатором на имуществе, находящемся в собственности автономного округа, в квартале, предшествующем кварталу, за который взимается арендная плата, в рублях. Выручка определяется за вычетом налога на добавленную стоимость;

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

Примечание: за первый квартал аренды размер арендной платы определяется исходя из выручки от продажи услуг в квартале, за который взимается арендная плата, пропорционально периоду аренды в таком квартале;

Kзу - коэффициент земельного участка, устанавливается равным 1,012.

Абзацы девятый - одиннадцатый утратили силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п.

Коэффициент земельного участка (Kзу) применяется в случае одновременной передачи (по одному договору) в аренду земельного участка и расположенных на нем объектов гостиничного хозяйства, кинематографии или объектов, используемых для проведения выставок, ярмарок, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

Суб - коэффициент субаренды, определяемый в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

Коэффициент субаренды (Суб) применяется при передаче арендатором объектов гостиничного хозяйства, кинематографии и объектов, используемых для проведения выставок, ярмарок, в субаренду.

(абзац введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

(п. 27 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 07.10.2011 N 361-п)

28. В целях контроля за обоснованностью размера арендных платежей, определяемых в соответствии с пунктом 27 настоящего Порядка, арендатор обязан ежеквартально не позднее 30-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, а также ежегодно не позднее 90 дней после окончания года, за который осуществляется контроль за обоснованностью размера арендных платежей, представлять в Департамент документы, подтверждающие выручку от реализации услуг (работ, товаров), оказанных арендатором на имуществе, находящемся в собственности автономного округа, в квартале, предшествующем кварталу, за который взимается арендная плата.

К документам, подтверждающим выручку, также относится информация о выручке от реализации услуг (работ, товаров), оказанных арендатором на имуществе, находящемся в собственности автономного округа, подписанная уполномоченными лицами арендатора.

(п. 28 в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

V. Внесение арендной платы

29. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за использование имущества (далее - арендная плата) устанавливаются в договоре аренды имущества в соответствии с требованиями, установленными настоящим разделом.

30. В договоре аренды имущества (за исключением договоров аренды объектов гостиничного хозяйства, кинематографии) указывается размер арендной платы в месяц, который определяется по формуле:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

$A_m = A_p : 12,$

где:

A_m - размер арендной платы в месяц;

A_p - размер арендной платы в год.

31. Арендная плата перечисляется арендатором ежемесячно в срок до 10 числа текущего месяца.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

32. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п.

33. Арендная плата за использование объектов гостиничного хозяйства, кинематографии и объектов, используемых для проведения выставок, ярмарок, перечисляется арендатором:

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п)

за первый и второй кварталы - в срок до 10 мая текущего года;

за третий квартал - в срок до 10 августа текущего года;

за четвертый квартал - в срок до 10 ноября текущего года.

34. Для целей настоящего Порядка квартал считается равным трем календарным месяцам, отсчет кварталов ведется с начала календарного года.

35. В платежном документе на перечисление арендной платы в поле "Назначение платежа" указываются: наименование платежа, дата и номер договора.

36. Арендатор вправе производить перечисление арендной платы досрочно.

37. Утратил силу. - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.02.2013 N 32-п.

38. В договоре аренды имущества должно быть предусмотрено, что размер арендной платы изменяется арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения настоящего Порядка. При изменении размера арендной платы арендная плата в новом размере уплачивается с месяца, следующего за месяцем, когда были внесены изменения в настоящий Порядок.

VI. Порядок согласования передачи в субаренду имущества

(введен постановлением Правительства ХМАО - Югры
от 01.02.2013 N 32-п)

39. Арендатор, которому имущество передано по договору аренды, при намерении передачи его в субаренду обязан обратиться в Департамент с ходатайством о согласовании передачи такого имущества в субаренду (далее - ходатайство).

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

40. В ходатайстве, к которому прилагается проект договора субаренды имущества, указываются:

40.1. Сведения об имуществе, которое предлагается передать в субаренду.

40.2. Обоснование того, что передача имущества в субаренду будет способствовать более эффективному его использованию.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

41. Департамент в течение 15 рабочих дней со дня поступления ходатайства и проекта договора субаренды имущества рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

41.1. Согласовать передачу имущества в субаренду.

41.2. Отказать в согласовании передачи имущества в субаренду.

42. В случае согласования передачи имущества в субаренду коэффициент приоритета (Кпр), применяемый при расчете арендной платы, устанавливается арендатору равным 1 в отношении имущества, сдаваемого в субаренду, со дня передачи имущества в субаренду.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 28.03.2014 N 113-п)

43. Основаниями для отказа в согласовании передачи имущества в субаренду являются:

43.1. Передача имущества в субаренду не будет способствовать более эффективному его использованию.

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

43.2. Срок договора субаренды превышает срок договора аренды.

43.3. Наличие задолженности по арендной плате, неустойкам (штрафам, пеням) на день обращения арендатора с ходатайством.

(пп. 43.3 введен постановлением Правительства ХМАО - Югры от 27.12.2013 N 584-п)

44. Арендатор в течение 5 рабочих дней со дня подписания договора субаренды имущества направляет заверенную им копию указанного договора в Департамент.

Приложение 2. ПОРЯДОК СОГЛАСОВАНИЯ ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
от 25 сентября 2010 года N 223-п

(в ред. постановления Правительства ХМАО - Югры
от 01.02.2013 N 32-п)

1. Настоящий Порядок не распространяется на отношения по поводу передачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - учреждение), которым такие учреждения имеют право распоряжаться самостоятельно.

2. Учреждение, за которым имущество закреплено на праве оперативного управления, при намерении передачи его в аренду, обязано обратиться в Департамент с ходатайством о согласовании передачи такого имущества в аренду (далее - ходатайство).

3. В ходатайстве, к которому прилагается проект договора аренды имущества, содержатся:

3.1. Сведения об имуществе, закрепленном на праве оперативного управления, которое предлагается передать в аренду.

3.2. Обоснование того, что передача в аренду имущества, закрепленного на праве оперативного управления, будет способствовать более эффективной организации деятельности и цели учреждения, для которых оно создано.

4. Департамент в течение 15 дней со дня поступления ходатайства и проекта договора аренды имущества рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

4.1. Согласовать передачу имущества в аренду.

4.2. Отказать в согласовании передачи имущества в аренду.

5. Основаниями для отказа в согласовании передачи имущества в аренду являются:

5.1. Передача имущества в аренду не будет способствовать более эффективной организации деятельности и цели учреждения, для которых оно создано.

5.2. Необходимость в использовании имущества для государственных нужд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

6. Размер (начальный размер) арендной платы за использование имущества, передаваемого в аренду учреждением, определяется в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению.

7. Учреждение в течение 5 дней со дня подписания договора аренды имущества направляет заверенную им копию указанного договора в Департамент.

Приложение 3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ СТАВКИ СРЕДНЕЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЪЕКТОВ НЕЖИЛОГО ФОНДА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЯ В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ

Приложение 3
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
от 25 сентября 2010 года N 223-п

(введен постановлением Правительства ХМАО - Югры
от 01.02.2013 N 32-п)

1. Базовая ставка средней стоимости 1 квадратного метра объектов нежилого фонда для расчета арендной платы за 1 квадратный метр площади помещения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (Сб) ежегодно рассчитывается и устанавливается Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, исходя из формулы:

$Sб = (Унц \times Ктр \times Крег \times Кзон \times Кпер) + НДС$, где:

Унц - государственный сметный норматив "Укрупненные нормативы цены строительства "Административные здания" для базового района (Московская область), ежегодно утверждаемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

Ктр - коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, устанавливаемый приказами уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

Крег - коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства, утверждаемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

Кзон - коэффициент зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона, утверждаемый уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

Кпер - коэффициент перехода, определяемый Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, отношением норматива средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения к расчетной стоимости строительства одного квадратного метра жилья за предшествующий год, по зонам сосредоточенного строительства на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

НДС - налог на добавленную стоимость.

2. В случае отсутствия утвержденных государственных сметных нормативов (Унцс) до 1 апреля текущего года в расчет принимаются государственные сметные нормативы, утвержденные на последнюю дату, с учетом индекса цен производителей по видам экономической деятельности по строке "Капитальные вложения (инвестиции)", в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

Важные документы

Важные документы

ТЕХЭКСПЕРТ

- Нормы, правила, стандарты и законодательство по техрегулированию
- Типовая проектная документация
- Технологические описания оборудования и материалов

- ТТК, ППР, КТП
- Классификаторы
- Комментарии, статьи, консультации
- Картотека международных стандартов: ASTM, API, ASME, ISO, DNV, DIN, IP

КОДЕКС

- Основополагающие ГОСТы
- ГОСТы, вступающие в силу в течение 3 мес.
- ГОСТы за последний год
- Востребованные ГОСТы
- Проекты стандартов
- Технические регламенты
- Проекты технических регламентов
- СНиПы и своды правил

- Федеральное законодательство
- Региональное законодательство
- Образцы документов
- Все формы отчетности
- Законодательство в вопросах и ответах

- Международное право
- Судебная практика
- Комментарии, статьи, консультации
- Справки

- Конституция РФ
- Кодексы РФ
- Федеральные законы
- Указы Президента РФ
- Постановления Правительства РФ
- Проекты нормативных актов
- Документы, зарегистрированные в Минюсте
- Приказы и письма Минфина
- Приказы и письма ФНС

- Зарубежные и международные стандарты
- Электронная система «Реформа технического регулирования»
- Электронные справочные системы «Техэксперт»
- Электронные справочные системы «Кодекс»

© ЗАО «Кодекс», 2012-2014

Все права на материалы сайта docs.cntd.ru принадлежат ЗАО «Кодекс», воспроизведение (целиком или частями) материалов может производиться только по письменному разрешению правообладателя

Положения о персональных данных

Версия сайта: 2.2.6



- twitter.com/kodeks twitter.com/tehekspert
- facebook.com/kodeks.ru facebook.com/Texekspert
- rukodeks.livejournal.com tehekspert.livejournal.com

[illegible]

Часть нежилого здания. Лаборатория контроля качества дорожных покрытий.	439 603,20	194,40	0,00	2 261,33
Улица Административная	30 146 000,00	10 429,90	400,84	2 890,34
Улица Артема	27 596 545,44	9 324,00	313,94	2 959,73
Улица Бажова	9 384 996,42	46 631,90	1 213,30	201,26
Улица Базовая (1ПР)	42 024 492,60	14 972,20	1 722,88	2 806,83
Улица Бахилова	23 136 587,28	19 003,80	376,90	1 217,47
Улица 50 лет ВЛКСМ	66 335 115,72	36 931,40	851,74	1 796,17
Улица Восход	3 869 118,96	14 945,90	308,20	258,87
Улица Грибоедова	70 789 361,34	76 170,20	1 713,23	929,36
Улица Губкина	17 086 691,64	25 118,60	842,34	680,24
Улица Декабристов (Черный мыс)	17 634 875,46	17 568,90	773,98	1 003,76
Улица Декабристов	13 681 765,86	19 003,80	633,35	719,95
Улица Дзержинского	17 711 045,70	57 261,00	760,00	309,30
"Дорога автомобильная по улице Западная" Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013 №4731	106 171 600,88	33 180,00	4 200,00	3 199,87
Дорога автомобильная по ул. Затонская (от наб.Олега Марчука до ул. Щепеткина) (Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013 №4731)	8 952 127,00	4 514,10	712,00	1 983,15
Улица Индустриальная	23 483 851,80	122 204,90	2 895,85	192,17
Улица Инженерная	22 413 063,48	72 831,10	1 231,92	307,74

Улица Контейнерная	67 974 000,00	35 276,50	925,65	1 926,89
Проспект Ленина	393 466 663,44	272 999,20	5 536,07	1 441,27
Улица Ленинградская	5 756 162,10	10 420,80	346,55	552,37
Улица Лермонтова	60 183 863,82	38 514,30	760,00	1 562,64
Улица Магистральная (Постановление Администрации города Сургут "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 23.05.2012г. №3671)	161 269 617,60	18 893,50	626,00	8 535,72
Улица Майская	50 714 232,66	58 588,00	970,00	865,61
Улица Маяковского	1 745 374,20	144 478,70	1 842,37	12,08
Улица Мелик-Карамова	581 792,16	195 344,70	2 930,00	2,98
Улица 1 "В" (проспект Мира от транспортной развязки № 1 до улицы Маяковского) I,II п.к. 2 очередь строительства	586 454 550,81	27 771,10	2 005,00	21 117,44
Улица Нефтяников	34 744 249,68	26 205,40	884,42	1 325,84
Улица Октябрьская	18 062 776,00	13 282,60	655,93	1 359,88
Улица 60 лет Октября	23 405 693,40	14 984,70	249,87	1 561,97
Улица Островского (Постановление Администрации города "Опереименовании объектов недвижимого имущества и упорядочении учета муниципального имущества" от 26.07.2011 № 4796)	318 983 596,26	114 501,60	1 815,18	2 785,84
Улица Пионерская	16 286 321,00	11 869,80	591,42	1 372,08
Улица 30 лет Победы (от пр. Пролетарского до пр. Ленина)	5 296 832,16	69 257,60	1 732,74	76,48
Улица Производственная	129 482 000,00	89 597,10	1 604,82	1 445,16

Улица Профсоюзов	410 873 245,92	162 366,00	2 749,17	2 530,54
Улица Пушкина	48 448 541,94	44 981,80	743,50	1 077,07
Улица Разведчиков	6 252 731,00	16 483,40	408,71	379,34
Улица Республики	56 632 250,82	42 263,10	916,77	1 339,99
Улица Рыбников	6 915 314,10	22 658,20	1 047,00	305,20
Улица Сибирская	19 416 000,00	12 091,70	470,86	1 605,73
Улица Сосновая	96 459 000,00	60 071,50	2 082,20	1 605,74
Улица Строителей	2 027 078,00	828,10	132,50	2 447,87
Улица Студенческая	29 664 000,00	15 394,60	638,25	1 926,91
Улица Сургутская	14 051 000,00	10 938,20	548,83	1 284,58
Улица Терешковой	3 103 408,32	26 515,70	752,86	117,04
Улица Чехова	15 305 659,38	17 854,70	705,44	857,23
Улица Школьная	22 163 000,00	13 802,50	684,65	1 605,72
Улица Щепеткина	102 564,66	47 889,50	950,00	2,14
Улица Энтузиастов	91 112 567,70	67 660,90	1 693,64	1 346,61
Улица Юности	13 992 000,00	10 892,40	418,94	1 284,57
Улица Югорская	75 982 171,92	40 293,20	1 020,34	1 885,73
Улица Мира от Маяковского до 30 лет Победы	14 186 352,66	29 050,00	1 600,00	488,34
Улица Геологическая	14 472 126,72	83 005,50	1 120,00	174,35
Улица Игоря Киртбая (ул. 23"З" от автодороги Город- аэропорт до ул. 1"З")	42 073 484,10	64 040,70	1 063,80	656,98
Улица 2"В" (от ул Югорской до ул. Щепеткина)	59 501 188,50	50 833,50	592,50	1 170,51
Улица Рабочая	9 375 807,00	10 259,10	612,85	913,90
Улица Кукуевецкого	9 191 238,60	8 310,00	1 148,80	1 106,05
Улица Профсоюзов (от Маяковского до ул. 30 лет Победы)	124 470 789,42	66 312,70	1 844,58	1 877,03

Улица Энергетиков(от ул.Энгельса до ул.Гагарина)/ Улица Энергетиков(от ул. Майской до ул. Энгельса)	64 377 660,48	20 257,00	1 910,00	3 178,05
Улица № 33	5 831 442,19	23 287,20	465,00	250,41
Бульвар Свободы	20 644 713,72	39 114,90	540,00	527,80
Реконструкция улицы Энгельса	97 050 874,44	31 677,88	667,28	3 063,68
Улица Крылова (от улицы Аэрофлотской до улицы Грибоедова) Постановление Администрации города Сургута "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 23.05.2013 №3671	358 451 331,06	117 188,60	2 388,68	3 058,76
Улица Гаражная	4 006 000,00	1 368,00	228,00	2 928,36
Улица Генерала Иванова	83 269 822,76	8 290,20	629,00	10 044,37
Улица Быстринская с инженерными сетями (Постановление Администрации города "О переименовании объектов недвижимого имущества и упорядочении учета муниципального имущества" от 26.07.2011г. № 4796.) Улица Быстринская (Постановление Администрации города Сургута "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества") от 23.05.2013г. №3671	442 723 674,74	67 812,80	1 467,81	6 528,62
Улица Университетская от ул.Северной до пр.Пролетарского.Первый пусковой комплекс.Первая очередь от ул.Северная до ул.Сибирская.	132 003 485,44	10 490,00	340,00	12 583,75

Улица 1"В" от улицы Маяковского до улицы 30 лет Победы.1-ый пусковой комплекс	136 724 162,56	4 451,00	265,00	30 717,63
Улица 1"В".Участок от 12 "В" до улицы 30 лет Победы	30 892 419,84	2 835,00	179,00	10 896,80
Автодорога Магистральная улица 1"В" (от ул.Маяковского до ул.30 лет Победы (участок от ул.Маяковского до ул.12"В"))	288 362 803,20	13 658,70	824,00	21 112,02
Улица Музейная (внутриквартальный проезд)	3 605 547,54	25 423,90	597,30	141,82
Дорога автомобильная по улице Флегонта Показаньева. Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013г. №4731	46 626 510,04	13 372,00	661,00	3 486,88
Магистральная улица 1"З" на участке от улицы 4"З" до проспекта Набережного	347 717 414,64	58 540,00	2 189,00	5 939,83
"Дорога автомобильная" Югорский тракт (от Нефтеюганского шоссе до улицы 4 "З") Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013г. №4731	70 357 476,19	35 771,20	1 415,00	1 966,87
"Дорога автомобильная по ул. Семена Билецкого" Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013 №4731	80 263 439,58	55 607,00	853,00	1 443,41
Улица Рыбокомбинат	1 855 595,10	6 158,00	216,00	301,33
Мост протока Сайма	62 195 413,20	1 480,00	50,00	42 023,93

Проспект Пролетарский (от ул. 30 лет Победы до ул. Геологической)	37 435 487,58	113 235,60	1 455,47	330,60
Проспект Набережный	151 352 793,12	112 318,10	2 706,46	1 347,54
Проспект Комсомольский	86 429 671,14	123 087,70	2 073,23	702,18
Проезд Советов	36 505 000,00	16 238,50	491,48	2 248,05
Улица Белоярская, пос. Снежный	40 597,10	6 492,90	406,06	6,25
Улица Павлика Морозова, пос. Снежный	83 334,45	13 328,10	774,89	6,25
Улица Геодезистов, пос. Снежный	135 786,36	21 717,00	777,83	6,25
Переулок Петровского, пос. Снежный	31 177,03	4 986,30	377,75	6,25
Улица Центральная	17 300 503,00	6 313,00	706,78	2 740,46
Дорога автомобильная по улице Саянская (Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества от 04.07.2013г. №4731)	27 970 801,00	15 834,20	2 209,00	1 766,48
Проезд №1(от ул. Нефтяников до ул. Григория Кукуевецкого)	1 869 340,08	1 744,90	169,00	1 071,32
Нефтеюганское шоссе (Постановление Администрации города "О переименовании объектов недвижимого имущества и упорядочении учета муниципального имущества" от 26.04.2011г. № 2283)	224 715 070,62	527 896,30	5 504,08	425,68
Дорога автомобильная от пр. Набережный до пождепо" (Постановление Администрации города " О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013 №4731)	8 011 843,62	10 274,30	310,00	779,79

Улица Монтажная Постановление о переименовании объектов недвижимого имущества от 29.05.2012 №3926	5 997 957,24	39 186,60	939,50	153,06
Автодорога к ВВП (примыкание к автодороге Сургут-Аэропорт)	5 268 088,20	3 029,10	505,50	1 739,16
Улица Замятинская Постановление о переименовании объектов недвижимого имущества от 29.05.2012 №3926	13 076 998,14	10 847,80	907,66	1 205,50
Автомобильная дорога по ул.Крылова (от ул.33 до ул.Толстого)	11 304 000,00	8 800,00	940,00	1 284,55
Автомобильная дорога по ул.Толстого (от ул.Крылова до ул.Привокзальная)	5 636 000,00	5 850,00	585,00	963,42
Автодорога к площадке очистных сооружений от проспекта Набережный на Заячий остров	31 474 481,16	18 042,00	1 860,00	1 744,51
Автодорога Сургут-Нефтеюганск с 8,7 км. по 16 км. Автодорога Сургут- Нефтеюганск (с 10 км по 16 км) (Постановление Администрации города Сургута "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 17.08.2012 №6445	403 909 411,03	542 682,00	5 900,00	744,28
Автомобильная эстакада через реку Сайма	56 706 817,08	5 000,00	250,00	11 341,36
Водосток-2 развязка 3	14 287 346,40	4 220,00	0,00	3 385,63
Транспортная развязка на пересечении Н- Юганского шоссе и улицы Грибоедова	460 699 952,32	206 638,80	4 200,00	2 229,49
Развязка № 7	3 826 456,74	13 251,40	533,00	288,76
Улица Бахилова	630 261,54	16 038,70	376,90	39,30

Магистральная сеть ливневой канализации d 1000-1062 m	4 865 068,56	1 062,00	1 062,00	4 581,04
Автопавильон	265 620,00	42,00	0,00	6 324,29
Улица 1"В"(пр-т Мира от транс.развязки №1 до ул.Маяковского)I,II пусковые комплексы 1-й очереди строительства.	251 851 855,20	50 250,00	1 142,05	5 011,98
Улица Московская (от ул.М-Карамова до жил. дома 55 по ул.Московская)	110 055,60	1 263,90	210,65	87,08
Проезд Первопроходцев	8 126 556,12	5 874,70	738,96	1 383,31
"Разворотнo-отстойная площадка"Ул.1"З" от ул.4"З" до ул.Показаньева	6 647 194,93	3 183,90	0,00	2 087,75
Автодорога № 2 "А"	412 608,69	8 066,30	733,30	51,15
Автодорога в районе управления строительством ГРЭС-2	560 556,37	19 580,00	1 780,00	28,63
Автодорога к поезде № 2	407 872,95	9 267,50	842,50	44,01
Ул.1"В"(пр-т Мира от транс.разв.№1 до ул.Маяковского).III,IV пусковые комплексы. Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 26.07.2012 №5680	202 934 255,18	37 560,60	1 043,35	5 402,85
Проезд от ул. Федорова до пр. Комсомольский	17 360 502,27	7 070,80	216,00	2 455,24
Югорский тракт Постановление о переименовании объектов недвижимого имущества от 14.03.2012 №1523	744 391 913,29	158 154,60	2 717,90	4 706,74
Дорога автомобильная пр. Набережный, вдоль жилых домов № 17, 17/2	7 908 721,00	1 124,20	163,00	7 034,98

Проезд от улицы Профсоюзов (между домами 20 и 20/1) до бульвара Писателей (между домами 14/3 по улице Чехова и 11/1 по улице Лермонтова)	8 276 000,00	3 964,50	323,20	2 087,53
Автодорога по улице 7П промбаза	11 964 356,00	4 511,90	540,00	2 651,73
Автопавильон "Центральный рынок" по пр. Мира	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон "Магазин "Даниловский" по пр. Мира	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон "Дом творчества юных" по ул. Мелик-Карамова (со стороны мкр. 21-22)	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон "Дом творчества юных" по ул. Мелик-Карамова (со стороны сквера "Геологов")	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон "Улица Мелик-Карамова" по ул. Мелик-Карамова	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон "10 микрорайон" по ул. Гагарина	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон "Микрорайон ПИКС" по ул. Крылова	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон "Улица Грибоедова" по Крылова	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон	178 448,25	7,50	0,00	23 793,10
Автопавильон "Проспект Мира" по пр. Мира	294 962,64	15,00	0,00	19 664,18
Автопавильон "Трансагентство" по пр. Мира	294 962,64	15,00	0,00	19 664,18
Автопавильон	294 962,65	15,00	0,00	19 664,18
Автопавильон	294 962,65	15,00	0,00	19 664,18
Автопавильон	294 962,65	15,00	0,00	19 664,18

Улица Университетская от проспекта Пролетарский до улицы Каролинского III пусковой комплекс с сетями инженерного обеспечения	223 186 429,02	38 945,70	649,70	5 730,71
Улица Каролинского от улицы 30 лет Победы до улицы 1 "В" I пусковой комплекс. Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества № 6445 от 17.08.2012г.	228 402 904,79	11 429,70	643,20	19 983,28
Проезд Мунарева	6 324 000,00	3 029,70	440,00	2 087,34
Проезд между домами 1 и 7 по проспекту Мира до дома 4/1 по улице Чехова	3 346 000,00	1 602,80	201,00	2 087,60
Проезд между домами 5 и 3 по улице Лермонтова до дома 4/3 по улице Чехова	6 456 000,00	3 092,70	453,50	2 087,50
Проезд между зданиями 25 А и 15 А по ул. Пушкина до дома 30 А по ул. Островского	9 257 000,00	4 804,30	550,70	1 926,82
Проезд от дома 21 по проспекту Мира до домов № 38, 40 по ул. Профсоюзов	3 751 000,00	1 797,10	768,30	2 087,25
Проезд между домом по ул. 50 лет ВЛКСМ, 4 и зданием по ул. 50 лет ВЛКСМ, 6/1	3 537 000,00	1 573,50	132,40	2 247,86
Проезд от улицы Сосновой до строения по ул. Мостостроителей, 4/1	5 836 000,00	2 795,90	425,00	2 087,34
Улица Мечникова	8 341 000,00	4 329,00	644,20	1 926,77
Проезд Взлетный	5 140 000,00	2 910,10	400,10	1 766,26
Улица Затонская (участок от улицы Щепеткина до улицы Зеленой)	4 237 000,00	1 884,60	327,40	2 248,22
Проезд от улицы Мелик-Карамова до строения по улице Нагорной, 34	2 043 000,00	978,60	150,90	2 087,68

Бульвар Писателей (уч-к от улицы Лермонтова до улицы Островского в мкр-не 13 А)	10 296 000,00	4 932,20	601,50	2 087,51
Проезд от улицы Мелик-Карамова до строения по улице Нагорной, 50	2 190 000,00	974,40	145,00	2 247,54
Проезд между домами 6/1 и 4/1 по улице Чехова до дома 4/3 по улице Чехова	3 875 000,00	1 856,40	229,80	2 087,37
Проезд в п. Лунном, от домов 13, 15 по ул. Аэрофлотской до дома 2 по ул. Энергостроителей	3 749 000,00	1 795,90	330,00	2 087,53
Улица Школьная (участок от улицы Щепеткина до подстанции Олимпийской)	18 718 000,00	8 326,40	645,00	2 248,03
Улица Югорская (участок проезда от улицы Мелик-Карамова до улицы Речной)	5 981 000,00	2 865,20	384,00	2 087,46
Проезд от улицы Бажова до проспекта Ленина	6 973 000,00	3 102,00	408,70	2 247,90
Проезд от улицы Лермонтова (вдоль домов 7, 7/1, 7/2 по улице Лермонтова) до бульвара Писателей	4 761 000,00	1 853,00	292,00	2 569,35
Автодорога "Сургут-пгт.Федоровский (ул. Аэрофлотская) I пусковой комплекс"	261 929 105,00	145 800,00	2 700,00	1 796,50
Автодорога "Сургут-пгт.Федоровский (ул. Аэрофлотская) II пусковой комплекс"	606 989 829,00	75 600,00	1 400,00	8 028,97
Автодорога "Сургут-пгт.Федоровский (ул. Аэрофлотская) III пусковой комплекс"	1 454 718 866,00	153 798,10	1 600,00	9 458,63
Автопавильон	234 000,00	15,00	0,00	15 600,00
Бульвар Писателей (участок от улицы Чехова до улицы Лермонтова в мкр-не 11А)	17 256 932,00	4 349,70	564,00	3 967,38
Проезд между зданием по улице Фёдорова, 68А и домом 90 по улице Мелик-Карамова	4 234 680,00	1 088,30	138,40	3 891,10
Дорога базы отдыха "Олимпия"	15 055 000,00	9 640,00	964,00	1 561,72

Улица Гидромеханизаторов	3 842 000,00	1 500,60	246,00	2 560,31
Улица Нагорная	2 941 000,00	7 148,80	1 120,50	411,40
Улица Зеленая	8 668 000,00	6 904,20	555,00	1 255,47
Автомобильная дорога "Сургут- Нижневартовск"3-12км. уч.дор. Сургут- аэропорт 4 пуск.комп.Реконструкция	2 195 927 575,07	408 300,00	900,00	5 378,22
"Дорога автомобильная" Югорский тракт (от улицы Энгельса до улицы Энергетиков) Постановление Администрации города "О разделении, переименовании и упорядочении учета муниципального имущества" от 04.07.2013 №4731	2 185 783 661,61	45 085,80	2 305,00	48 480,53
Объездная автомобильная дорога г. Сургута 1 "З". 2 пусковой комплекс.	774 751 163,30	2 036,32	0,00	380 466,31
Автомобильная дорога "Сургут- Нижневартовск"3-12км. уч.дор. Сургут- аэропорт 5 пуск.комп.Реконструкция.	662 209 085,91	226 660,00	1 880,40	2 921,60
Ул.Каролинского от ул.30 лет Победы до ул.1 "В" с сетями инж.обеспечения II пуск	489 122 578,75	16 921,30	787,00	28 905,73
проспект Пролетарский (от ул. Югорской до ул. Геологической)	2 893 000,00	61 641,80	790,28	46,93
Мост через р. Сайма в г. Сургуте (в районе офиса Гелеум)	10 873 522,00	619,50	88,50	17 552,09
Проезд от улицы поселка Дорожного и до Дорожного, 13	2 831 000,00	725,00	78,00	3 904,83
Проезд от ул. Энергостроителей, 2 и до ул. Аэрофлотская, 21	235 000,00	1 695,10	124,00	138,63
Улица Первопроходцев, поселок Снежный	3 166 985,00	5 130,00	270,00	617,35
Улица Чкалова, поселок Снежный	9 984 508,00	12 437,90	800,38	802,75

Проезд от улицы Пушкина,8 и до улицы Пушкина, 8/3	1 612 469,00	1 865,10	175,00	864,55
Проезд между ж.д. 37/1 и 37/2 улицы 30 лет Победы и до улицы Быстринской, 18/4	1 687 080,00	875,00	135,24	1 928,09
Проезд от ЦТП-130 и до набережной Ивана Кайдалова, 28	2 665 555,00	3 352,00	260,00	795,21
Проезд от ул. Энтузиастов, 51 и до проспекта Набережного, 70	1 524 844,00	1 651,70	130,00	923,20
От проспекта Пролетарского и до улицы Университетской, 23	4 939 822,00	3 659,00	378,00	1 350,05
Проезд от улицы Пушкина, 17 и до улицы Пушкина, 18	1 017 784,00	510,50	99,40	1 993,70
Проезд от ул. Ф.Показаньева и до пр.Ленина вдоль ул. Ф.Показаньева,4, И.Киртбая, 5/1, проспекта Ленина, 73	11 265 667,00	11 163,80	1 052,50	1 009,12
Проезд от улицы 30 лет Победы, 7/2 и до улицы Дружбы, 6	631 817,00	1 655,30	97,00	381,69
Проезд от проспекта Ленина, 38 и до улицы Бахилова, 11	2 931 557,00	1 535,10	235,00	1 909,68
Проезд от улицы Майской до улицы Энергетиков №49/1	5 754 889,00	6 896,20	398,00	834,50
Проезд от улицы Гидромеханизаторов, 12 и до улицы Мостостроителей, 7	3 532 551,00	3 642,80	345,00	969,74
Проезд от улицы Толстого, 28 и до улицы Мечникова, 20 А	5 782 799,00	3 904,80	487,00	1 480,95
Проезд от улицы Островского, 28 и до улицы Пушкина, 15	3 080 564,00	3 446,90	242,00	893,72
Проезд от проспекта Пролетарского и до набережной Ивана Кайдалова	2 320 846,00	6 051,40	201,00	383,52
Проезд от проспекта Комсомольского и до набережной Ивана Кайдалова, 28	1 886 393,00	2 000,80	184,00	942,82
Переулок Почтовый, мкр-н Строитель	147 103,00	1 559,50	140,00	94,33

Улица Береговая, мкр-н Строитель	448 060,00	1 412,90	195,00	317,12
Улица Кедровая, мкр-н Строитель	2 619 689,00	1 396,80	210,00	1 875,49
Проезд от улицы Геодезистов до дороги в посёлок Белый Яр	8 403 085,00	22 950,00	765,00	366,15
Проезд от проспекта Ленина, 30 и до улицы 30 лет Победы, 13	8 851 774,00	4 851,30	689,00	1 824,62
Улица Боровая, мкр-н Строитель	1 448 623,00	1 550,60	180,00	934,23
Улица Кольцевая, Красная до улицы Контейнерной	17 373 757,00	26 535,00	1 525,00	654,75
Проезд от улицы Губкина, 3 и до улицы Губкина, 3/3	1 760 077,00	983,70	137,00	1 789,24
Проезд от улицы Фёдорова, 5 и до поликлиники Геологов	1 714 906,00	1 501,30	151,00	1 142,28
Проезд от улицы Пушкина 16 вдоль улицы Маяковского, 49 до ул. Маяковского, 47	7 269 488,00	5 200,10	613,00	1 397,95
Улица Речная (от ул. Нагорной до балков № 113 и № 71В) Посёлок Геолог	6 611 596,00	4 020,60	530,00	1 644,43
Проезд от ул.Геодезистов до Геронтологического центра	2 043 103,00	5 394,00	186,00	378,77
Проезд от проспекта Пролетарского, 28 и до проезда Первопроходцев, 13	3 252 164,00	4 998,10	266,00	650,68
Проезд от улицы Восход, 17 и до улицы Артёма, 14 (1 микрорайон)	4 426 723,00	2 100,50	403,00	2 107,46
Переулок (от ул. Павлика Морозова по пересечению улицы Коммунаров)	269 369,00	2 806,20	124,32	95,99
Проезд от Геронтологического центра до улицы Моховой	2 866 998,00	8 558,80	280,00	334,98
Улица Ново-Восточная, пос. Снежный	1 798 619,00	3 203,20	140,00	561,51
Улица Гайдара, пос. Снежный	10 797 141,00	14 164,20	982,95	762,28
Переулок Дорожный, мкр-н Строитель	383 192,00	1 137,60	170,00	336,84

Проезд от проезда Первопроходцев,9 и до пр. Пролетарского ,21	3 179 958,00	1 830,70	280,00	1 737,02
Проезд от проспекта Ленина, 61и до улицы Энтузиастов,55	5 488 872,00	2 970,00	440,00	1 848,11
Проезд от ул. Лермонтова, 13 и до ул. Чехова, 14/3 (11 А микрорайон)	3 807 838,00	2 471,80	289,00	1 540,51
Улица Комсомольская , мкр-н Строитель	2 974 145,00	1 603,50	231,50	1 854,78
Автодорога от пикета 0 до пикета 16+78 по улице Электротехнической	6 763 424,73	18 137,00	1 678,00	372,91
Автодорога от пос. Кедровый до базы отдела рабочего снабжения	1 169 445,19	5 943,80	806,48	196,75
Автодорога: база отдела рабочего снабжения - Стройбаза	836 557,12	3 965,60	525,94	210,95
Улица Геофизиков, поселок Снежный	3 749 000,00	2 629,10	213,40	1 425,96
Улица Коммунаров, поселок Снежный	2 421 000,00	12 546,00	820,00	192,97
Проезд между улицей Островского, 18 и ЦКиД "Камертон"	344 000,00	1 977,70	182,00	173,94
Проезд от проспекта Мира,35 и до улицы Пушкина, 3	1 796 000,00	4 290,40	460,00	418,61
Проезд от улицы Майской вдоль улицы Майской, 8/1	3 186 000,00	1 445,00	136,00	2 204,84
Улица Буровая	3 911 555,60	12 236,40	412,00	319,67
Улица Промышленная	5 966 110,06	30 160,20	627,30	197,81
Улица Привокзальная	16 810 322,91	59 038,90	1 543,50	284,73
Улица Дмитрия Коротчаева	14 091 005,96	48 224,00	1 295,30	292,20
Проезд от улицы Маяковского, 37 и до улицы Маяковского, 41	1 246 520,00	733,30	103,00	1 699,88
Улица Уральская	993 724,00	3 943,00	381,70	252,02
Улица Парковая	641 587,00	2 195,80	269,00	292,19
Улица Учебная	636 863,00	1 972,00	272,00	322,95

Проезд от улицы Мелик-Карамова, 76А и до улицы Федорова, 5/3	3 362 591,00	2 254,20	264,00	1 491,70
Проезд от проспекта Комсомольского, 13 и до ЦТП-130	1 832 506,00	3 955,80	151,42	463,25
Улица Спортивная	408 618,00	2 057,80	134,41	198,57
Проезд от проспекта Ленина и до проспекта Мира вдоль проспекта Ленина, 58 и проспекта Мира, 4	2 880 309,00	1 428,00	238,00	2 017,02
Улица Брусничная	566 781,00	3 293,70	167,22	172,08
Улица Челюскинцев	3 236 140,00	16 081,20	1 080,00	201,24
Проезд от улицы Григория Кукуевецкого, 18 и до улицы Ленинградской, 10А	2 141 481,00	3 247,00	231,00	659,53
Проезд в поселке Медвежий угол от улицы Индустриальной и до улицы высоковольтной, 3	1 055 662,00	503,10	90,00	2 098,31
Проезд от бульвара Свободы, 4/2 и до бульвара Свободы, 6	2 466 264,00	1 489,40	194,00	1 655,88
Проезд от проезда Первопроходцев, 8 и до проспекта Комсомольского, 31	2 548 387,00	1 624,40	232,00	1 568,82
Проезд от улицы Генерала Иванова вдоль улицы 30 лет Победы, 37/1, 37/2	3 267 578,00	1 620,00	270,00	2 017,02
Улица Моховая	798 447,00	4 527,90	241,80	176,34
Улица Буроовиков	713 050,00	3 074,00	265,00	231,96
Улица Таежная	851 474,00	2 821,40	357,00	301,79
Улица Революционная	2 672 234,00	1 451,60	208,00	1 840,89
Улица Лазурная	2 965 024,00	3 649,90	245,00	812,36
Улица Транспортная	2 324 820,00	4 639,10	320,38	501,14
Улица Озерная (от проспекта Комсомольского до улицы Фармана Салманова)	1 615 572,00	10 142,00	690,00	159,30

Проезд от улицы Аэрофлотской и до улицы Автодорожной, 106	5 337 549,00	13 155,80	579,28	405,72
Автодорога по ул. Московская	1 014 351,07	3 271,50	841,00	310,06
Проезд от улицы 30 лет Победы, 56/1 и до улицы 30 лет Победы, 54/2	1 608 675,00	690,00	115,00	2 331,41
Улица Просвещения (от ул. Энгельса до ул. Энергетиков)	12 006 190,00	12 543,30	730,00	957,18
Улица Комплектовочная (от Нефтеюганского шоссе до улицы Монтажная)	6 756 126,00	30 048,00	480,00	224,84
Проезд от улицы Таежная до проспекта Пролетарский	2 884 697,00	9 600,00	1 200,00	300,49
Проезд продолжение улицы Рабочая вдоль домов №52, №54	839 310,00	720,00	120,00	1 165,71
Проезд вдоль домов №26-№42 улица Северная	1 139 601,00	6 246,00	347,00	182,45
Проезд от 30 лет Победы до дома №19/1 по улице Парковая	1 331 117,00	331,00	76,00	4 021,50
Проезд вдоль домов №75Б, 91, 75В по улице Терешковой	1 435 643,00	3 123,60	685,00	459,61
Проезд от улицы Григория Кукуевецкого до дома №10/4 ул. Григория Кукуевецкого	2 097 693,00	1 160,00	162,00	1 808,36
"Дорога автомобильная по ул. Автомобилистов"	15 880 941,88	4 963,90	749,00	3 199,29
Улица Магистральная 23 В от 30 лет Победы до ул.1 В 1 пусковой комплекс с сетями инженерного обеспечения	264 662 861,72	15 396,00	703,00	17 190,37
Автопавильон остановочный 7,5кв.м.	132 948,70	7,50	0,00	17 726,49
Автопавильон остановочный 7,5кв.м.	132 948,70	7,50	0,00	17 726,49
Автопавильон остановочный 7,5кв.м.	132 948,70	7,50	0,00	17 726,49
Автопавильон остановочный 7,5кв.м.	132 948,70	7,50	0,00	17 726,49

[illegible]

Автопавильон остановочный 7,5кв.м.	168 912,00	7,50	0,00	22 521,60
Автопавильон остановочный 7,5кв.м.	168 912,00	7,50	0,00	22 521,60
Автопавильон остановочный 7,5кв.м.	168 911,95	7,50	0,00	22 521,59
Автопавильон остановочный 15кв.м.	299 153,34	15,00	0,00	19 943,56
Автопавильон остановочный 15кв.м.	299 153,34	15,00	0,00	19 943,56
Автопавильон остановочный 15кв.м.	299 153,34	15,00	0,00	19 943,56
Автопавильон остановочный 15кв.м.	299 153,34	15,00	0,00	19 943,56
Автопавильон остановочный 15кв.м.	299 153,34	15,00	0,00	19 943,56
Автопавильон остановочный 15кв.м.	299 153,37	15,00	0,00	19 943,56
Улица Университетская от ул. 23 "В" до 7 ПР, 5 пусковой комплекс	272 947 288,45	29 743,00	425,00	9 176,86
Дорога автомобильная по улице 30 лет Победы (от пр. Пролетарский до транспортной развязки "Кольцо ГРЭС")	283 572 983,52	50 639,00	2 244,00	5 599,89
	19 275 461 895,57	7 287 874,40	193 351,51	



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГУБЕРНАТОРА

22.03.2013

№ 341

О внесении изменений в постановление Губернатора области от 19.03.2009 № 211 «О Порядке расчета годовой арендной платы за пользование объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности Владимирской области»

В соответствии с Законом Владимирской области от 06.11.2001 № 104-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом (объектами), находящимся в государственной собственности Владимирской области» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в постановление Губернатора области от 19.03.2009 № 211 «О Порядке расчета годовой арендной платы за пользование объектами недвижимого имущества, находящимися в государственной собственности Владимирской области»:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, директора департамента имущественных и земельных отношений администрации области».

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Расчет арендной платы за пользование объектами государственного недвижимого имущества - зданиями, строениями, сооружениями и отдельными помещениями производится в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку в следующих случаях:

- для определения начальной (стартовой) цены договора при передаче в аренду имущества общей площадью до 200 кв.м (включительно) путём проведения торгов;

- для установления арендной платы в договоре при передаче государственного недвижимого имущества в аренду без проведения торгов в случаях, установленных законом (за исключением случаев передачи имущества в аренду казенным и бюджетным учреждениям и общественным организациям), если иной порядок определения арендной платы не установлен законодательством Российской Федерации.

При передаче имущества в аренду казенным и бюджетным учреждениям, а также общественным организациям величина арендной платы в договоре

аренды государственного недвижимого имущества устанавливается исходя из минимальной ставки за 1 квадратный метр в год, размер которой утверждается законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

В остальных случаях величина арендной платы в договоре аренды государственного недвижимого имущества устанавливается в размере рыночной стоимости арендной платы объекта, определенной независимым оценщиком.»

1.2.2. Первое предложение пункта 3 после слов «санузлы и т.д.» дополнить словами «, за исключением лифтовых шахт».

1.2.3. Подпункт 2 пункта 3 изложить в редакции: «2) частично или пропорционально занимаемой площади – при использовании совместно с балансодержателем и (или) другими арендаторами.»

1.2.4. Пункт 7 исключить.

1.2.5. В пункте 8 слово «самостоятельно» исключить.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, директора департамента имущественных и земельных отношений администрации области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.



Губернатор области

Н.В. Виноградов