



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



116804 423102
№ 18-02-2085/0
от: 13/11/2020

Замечания к проекту решения «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (изменение зоны объектов размещения отходов и потребления СИ.2)

Рассмотрев проект решения Думы города Сургута «О внесении изменений в решение городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», обращаем внимание на следующее.

Проектом решения предлагается дополнить статью 68 «Зона размещения отходов производства и потребления СИ.2» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута основным видом разрешённого использования «Железнодорожные пути». Вместе с тем, параметры разрешённого использования для рассматриваемого вида использования отсутствуют, что не соответствует пункту 9 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ.

В связи с вышеуказанным необходимо дополнить предлагаемый вид разрешённого использования «Железнодорожные пути» параметрами разрешённого использования, аналогичными для вида использования «железнодорожный транспорт», который установлен в статье 53 «Зона железнодорожного транспорта ИТ.2», а именно:

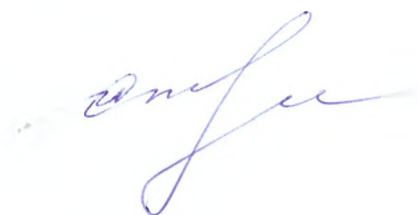
«Использование земельных участков осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении норм отвода земельных участков,

необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».

Кроме того, в представленном проекте решения имеются нарушения процедурного характера, а именно, отсутствует сравнительная таблица, предусмотренная частью 10 статьи 39 Регламента Думы города, утверждённого решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ «О Регламенте города Сургута», в которой указывается действующая редакция структурного элемента решения и новая редакция, предлагаемая к принятию.

В связи с вышеизложенным, в целях рассмотрения проекта решения необходимо представить сравнительную таблицу и устранить указанные замечания до заседания постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города.

Руководитель аппарата



И.В. Стремиленко