

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462)52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru



№18-02-213 15-0-0
от 05.02.2015

**Информация к проекту решения Думы города «Об отчете о выполнении
прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014 год»**

Рассмотрев проект решения, обращаем внимание на следующее.

Первоначально план приватизации муниципального имущества на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов утвержден решением Думы города от 29.05.2013 №334-ВДГ, согласно которому поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества ожидалось в размере 355 913 тыс.рублей, в том числе:

- 352 045 тыс.рублей от продажи акций открытых акционерных обществ;
- 3 868 тыс.рублей от продажи иного имущества.

В утвержденный прогнозный план в течение отчетного года 4 раза вносились изменения (решения Думы города: от 29.11.2013 №429-ВДГ, от 26.02.2014 №463-ВДГ, от 23.05.2014 №512-ВДГ, от 29.10.2014 №580-ВДГ).

Согласно принятым решениям изменен перечень имущества и планируемый объем поступлений в бюджет города от приватизации имущества.

Из прогнозного плана исключены: пакеты акций ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Агентство воздушных сообщений», 9 объектов недвижимости, в том числе 4 земельных участка.

С учетом последних изменений поступления в бюджет города ожидалось в размере 67 451,4 тыс.рублей, в том числе:

- 15 720,5 тыс.рублей от продажи акций открытых акционерных обществ;
- 51 730,9 тыс.рублей от продажи иного муниципального имущества.

Из представленных материалов к проекту следует, что по состоянию на 31.12.2014 средства от приватизации муниципального имущества, утвержденного в прогнозном плане на 2014 год, поступили в сумме 48 041,2 тыс.рублей, что составляет 71,2% от ожидаемого объема поступлений, утвержденного решением Думы города от 29.10.2014 №580-ВДГ.

Невыполнение ожидаемого объема поступлений от приватизации муниципального имущества сложилось по причине несостоявшихся торгов по продаже пакета акций ОАО «Югорская лизинговая компания», земельного участка с расположенными на нем объектами незавершенного строительства: производственным цехом и административно-бытовым корпусом, расположенными по адресу: г. Сургут, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе, д.4, сооружения №13, №14, встроенное нежилое помещение, расположенного по адресу: город Сургут ул. Маяковского, д.37.

Также, следует отметить, что в результате внесенных изменений в план приватизации в 2014 году фактически поступивший объем средств от продажи имущества по сравнению с первоначально утвержденным объемом составил 13,5%.

Проанализировав изменения в план приватизации в течение 2014 года (в том числе: исключение из перечня имущества нежилого здания ТП-429 с земельным участком, КНС-55 с земельным участком с целью проведения мероприятий по признанию права собственности на смежные пристроенные здания (сооружения) к объектам муниципального имущества, исключение встроенного нежилого помещения по ул. Пушкина, д. 22.), предлагаем депутатам обратить внимание Администрации города о необходимости на стадии формирования прогнозного плана приватизации своевременно принимать управленческие решения в части рассмотрения возможности репрофилирования муниципального имущества, не соответствующего требованиям п.1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2006 №131-ФЗ, для дальнейшего его использования в муниципальных целях, а также детально прорабатывать вопрос определения прав собственности на смежные с приватизируемыми объектами недвижимости в целях повышения эффективности планирования поступлений в бюджет города от приватизации муниципального имущества, минимизации корректировок перечня приватизируемого имущества и объемов ожидаемых поступлений средств.

Руководитель

Е.А. Ануфриева