



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**ДУМА ГОРОДА СУРГУТА**

Депутатам Думы города

**АППАРАТ**

ул. Восход, 4, г. Surgut,  
Тюменская область, Ханты-Мансийский  
автономный округ – Югра, 628404  
Тел. (3462) 52-81-67,  
тел./ факс (3462)52-80-12;  
<http://www.dumasurgut.ru>;  
e-mail: [duma@admsurgut.ru](mailto:duma@admsurgut.ru)



105203 417102

№ 18-02-1879/9

от: 27/08/2019

Замечания к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.05.2018 № 274-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов»

Рассмотрев проект решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 28.05.2018 № 274-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов» (далее – проект решения), сообщаем следующее.

1. Проектом решения предлагается исключить из Перечня иного муниципального имущества, запланированного к приватизации на 2019 год, встроенное нежилое помещение общей площадью 295,1 кв. м., расположенное по адресу: г. Surgut, ул. Дзержинского, д.7/2. Основанием для исключения является передача данного имущества в хозяйственное ведение СГМУП «Горводоканал» на основании постановления Администрации города от 26.12.2018 № 10254. Следует отметить, что предложение Администрации города об исключении указанного помещения рассматривалось в феврале текущего года и не было принято депутатами Думы.

2. Проектом решения предлагается дополнить Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2019 году, двумя объектами недвижимого имущества и 10 объектами движимого имущества, расположенными по адресу: г. Surgut, ул. Мелик-Карамова, д.74, часть нежилого здания.

Основаниями для включения муниципального имущества в прогнозный план являются:

1) несоответствие муниципального имущества требованиям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2) необходимость вложения значительных средств на ремонт, восстановление или завершение строительства объекта;

3) необходимость пополнения доходной части бюджета городского округа.

Пояснительная записка к проекту решения не содержит обоснования необходимости принятия данного проекта, что противоречит части 10 статьи 39 Регламента Думы города. Требуются пояснения Администрации города о рассмотрении альтернативных вариантов использования имущества (сдача в аренду, перепрофилирование или использования для муниципальных нужд) части нежилого здания общей площадью 902 кв.м., расположенного по адресу: г. Сургут, ул. Мелик-Карамова, д.74, а также использование для муниципальных нужд движимого имущества (10 единиц), смонтированного в помещениях нежилого здания.

3. В соответствии с постановлением Администрации города от 09.02.2018 № 972 «Об утверждении порядка планирования и разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества» к проекту прогнозного плана в отношении иного муниципального имущества прилагаются:

- выписка из единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимого имущества;
- выписка из реестра муниципального имущества;
- справка о балансовой стоимости имущества.

В материалах к проекту решения отсутствуют выписка из реестра муниципального имущества и справка о балансовой стоимости.

4. В связи с тем, что проектом решения планируется приватизация в 2019 – 2021 годах восьми объектов недвижимого имущества, в абзаце втором пункта 1 проекта решения слова «семи объектов недвижимого имущества» необходимо заменить словами «восьми объектов недвижимого имущества».

5. Проектом решения предлагается перенести срок приватизации пакета акций ПАО «Сургутнефтегаз» с 2019 года на 2020 год.

Требуются пояснения Администрации города в части возможного изменения утверждённых параметров бюджета на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов и внесения в них соответствующих изменений.

Таким образом, для рассмотрения проекта решения необходимо предоставление дополнительной информации.

И.о. руководителя аппарата



И.Н. Полунина