

Информация по вопросу
«О работе муниципальной геоинформационной системы
города Сургута»

Муниципальная геоинформационная система (ГИС) на основе Web-технологий (Web-ГИС) эксплуатируется в Администрации города Сургута с 12.01.2015 вместо муниципальной ГИС на основе программного комплекса «Цифровая карта г. Сургута».

Муниципальная ГИС предназначена для работы сотрудников структурных подразделений Администрации города, муниципальных учреждений с пространственной (картографической) информацией и связанной с ней атрибутивной информацией (информацией, содержащейся в базах данных). Также она используется для формирования на основании совокупной информации различных запросов, печатных документов, тематических карт.

Решение о переходе на Web-платформу муниципальной ГИС было принято по следующим причинам:

– отсутствием лицензий на программное обеспечение MapInfo (MI), которое является базовым (платформой системы) для «Цифровой карты» и значительной стоимости этих лицензий MI на одно рабочее место (63 800 руб. - на 01.01.2016). При лицензировании данного продукта суммарная стоимость лицензий составила бы 63 800 руб. x 160 (количество пользователей)=10 208 000 руб. Для лицензирования муниципальной ГИС приобретена серверная лицензия Web-ГИС стоимостью 424 000 руб. на 400 подключений;

– отсутствием публичного сегмента муниципальной ГИС (реализация без WEB-технологий не возможна);

–невозможностью ограничить доступ к файлам баз данных муниципальной ГИС, что могло стать причиной незаконного тиражирования и привести к утечке данных;

–невозможностью администрирования приложения (для открытия доступа к слоям и рабочим наборам, модулям требовалась ручная настройка конфигурации для каждого пользователя на рабочем месте);

– значительных трудозатрат на обслуживание системы на рабочих местах(переустановка системы, обновление картографических слоёв на рабочих местах пользователей и серверах), что не позволяло развивать программное обеспечение и оперативно поддерживать обновление тематических слоёв муниципальной ГИС.

Модуль «Землепользование» является составной частью муниципальной ГИС. Актуализация данных по землепользованию

осуществляется в соответствии с регламентом актуализации данных (прилагается), разработанным в соответствии с распоряжением Администрации г. Сургута от 16.10.2012 № 3109. Согласно регламенту актуализации ответственным структурным подразделением (ОСП) за ведение базы данных по землепользованию является комитет по земельным отношениям Администрации города Сургута.

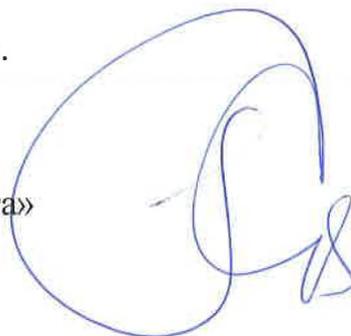
Муниципальная ГИС не является информационной системой персональных данных, а целью модуля «Землепользование» является только получение информации о земельных участках и действующего по ним правового статуса без информации о персональных данных правообладателей участков. В данной ГИС обрабатывался набор данных таких, как ФИО и адрес, что могло прямо или косвенно определить физическое лицо (субъекта персональных данных). В соответствии с требованиями п.п. 2, 7 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ (в ред. от 21.07.2014) «О персональных данных» не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора данных, по этой причине обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию.

В связи с вышеизложенным в базе данных модуля «Землепользование» осуществлено обезличивание персональных данных правообладателей участков.

Согласно требованиям ОСП, описанным в регламенте актуализации данных, из базы данных по землепользованию исключены недействующие правоотношения, а также информация о юридических лицах (кроме их наименований).

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Директор МКУ «УИТС г. Сургута»



Д.В. Конев

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы

Администрации города

В.В. Базаров

2016 г.



Брагин Игорь Юрьевич
тел. (3462) 21-57-67

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
комитета по земельным отношениям
Администрации г. Сургута
 И.В. Шевченко
« » 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор
МКУ «УИТС г. Сургута»
 Д.В. Конев
« » 2015 г.



РЕГЛАМЕНТ

по актуализации базы данных подсистемы «Землепользование»
муниципальной ГИС на основе Web-технологий

На 9 листах

Действует с момента утверждения

Сургут, 2015

3. Порядок получения доступа к данным подсистемы «Землепользование»

3.1. Для получения разрешения на доступ к данным Подсистемы ОМС, СП и МУ направляют в письменной форме заявку в ОСП.

3.2. Доступ на просмотр данных Подсистемы конкретных пользователей ОМС СП и МУ предоставляется при наличии письменного разрешения ОСП на основании заявки, поданной в уполномоченное учреждение через Единую диспетчерскую службу информационных технологий (ЕДС ИТ). Доступ предоставляется только на рабочих местах пользователей, расположенных в муниципальной сети передачи данных.

3.3. Уполномоченное учреждение обеспечивает открытие доступа пользователям ОМС, СП и МУ на просмотр данных Подсистемы и предоставляет пользователю логин и пароль для входа в Подсистему.

Пароль подлежит изменению не реже одного раза в год.

3.4. Передача информации сторонним организациям осуществляется уполномоченным учреждением в установленном порядке только по официальным запросам (заявлениям) с письменного разрешения ОСП и оформляется актом передачи между уполномоченным учреждением и сторонней организацией.

3.5. Передача информации сторонним организациям осуществляется на магнитном или бумажном носителе в согласованном с ОСП объеме и формате.

3.6. Уполномоченное учреждение ведёт реестр всех пользователей Подсистемы который может быть предоставлен ОСП по письменному запросу.

4. Актуализация информации в базе данных МГИС

4.1. Ответственные специалисты отдела учета и разграничения земель КЗО по мере поступления информации о границах земельных участков правоустанавливающих документах, договорных отношениях землепользователей вносят информацию в базу данных (далее - БД) системы по учёту земельных участков и земельных отношений (СУЗУиЗО) (в настоящее время СУЗУиЗО является программный комплекс «Кадастровый офис»).

4.2. Ответственный специалист отдела ГИС уполномоченного учреждения осуществляет дополнительные работы (п.4.2.1-4.2.4) по подготовке информации содержащейся в актуальной копии базе данных СУЗУиЗО, для дальнейшего обновления в БД Подсистемы с помощью специальной утилиты, которая:

4.2.1. Приводит структуры БД СУЗУиЗО к структуре БД Подсистемы путём удаления полей в копии БД СУЗУиЗО, которые не включены в структуру БД Подсистемы.

Структура данных базы данных подсистемы «Землепользование» МГИС приведена в Приложении.

4.2.2. Осуществляет обезличивание персональных данных, содержащихся в БД Подсистемы, путём замены Ф.И.О. землепользователей - физических лиц на обезличенное «физическое лицо»;

4.2.3. Осуществляет удаление информации о Ф.И.О. руководителей, адресах контактных данных землепользователей - юридических лиц;

4.2.4. Осуществляет удаление записей по недействующим правоотношениям.

Приложение
к регламенту по актуализации баз
данных подсистем
«Землепользование»
муниципальной ГИС на основе
Web-технологий

Перечень информации подсистемы «Землепользование» используемой в МГИС.

Таблица «Участки»

Наименование реквизита	Расшифровка реквизита
КадастровыйНомер	Кадастровый Номер
Subject	Право собственности (из справочника)
Katzem	Категория земель (из справочника)
Celis	Цель использования
Местоположение участка	Местоположение участка
Owner	Список землепользователей (перечень землепользователей с долями, подготовленный согласно п.4.2.2)
ФормаСобственности	Форма собственности
Площадь по документу	Площадь по документу
Наименование	Наименование участка
УсловныйНомер	Условный номер (номер папки)

Таблица «Доли»

Наименование реквизита	Расшифровка реквизита
ПлощадьДоли	Площадь доли
Числитель	Числитель
Знаменатель	Знаменатель

Таблица «Документы»

Наименование реквизита	Расшифровка реквизита
Площадь по документу	Площадь по документу
Дата 1	Дата начала действия
Дата 2	Дата окончания действия
Цель использования	Цель использования
Срок аренды	Срок аренды, лет
Действующий	Действующий

Таблица «Землепользователи»

Наименование реквизита	Расшифровка реквизита
Организация	Наименование субъекта для юридических лиц, обезличенные данные для физических лиц

Приложение
к регламенту по актуализации базы
данных подсистемы
«Землепользование»
муниципальной ГИС на основе
Web-технологий

Перечень информации подсистемы «Землепользование» используемой в МГИС.

Таблица «Участки»

Наименование реквизита	Расшифровка реквизита
КадастровыйНомер	Кадастровый Номер
Subject	Право собственности (из справочника)
Katzem	Категория земель (из справочника)
Celis	Цель использования
Местоположение участка	Местоположение участка
Owner	Список землепользователей (перечень землепользователей с долями, подготовленный согласно п.4.2.2)
ФормаСобственности	Форма собственности
Площадь по документу	Площадь по документу
Наименование	Наименование участка
УсловныйНомер	Условный номер (номер папки)

Таблица «Доли»

Наименование реквизита	Расшифровка реквизита
ПлощадьДоли	Площадь доли
Числитель	Числитель
Знаменатель	Знаменатель

Таблица «Документы»

Наименование реквизита	Расшифровка реквизита
Площадь по документу	Площадь по документу
Дата 1	Дата начала действия
Дата 2	Дата окончания действия
Цель использования	Цель использования
Срок аренды	Срок аренды, лет
Действующий	Действующий

Таблица «Землепользователи»

Наименование реквизита	Расшифровка реквизита
Организация	Наименование субъекта для юридических лиц, обезличенные данные для физических лиц

21612000=Оздоровительное назначение
21719000=Ведение лесного хозяйства
30104500=Земли промышленности
30104600=Земли энергетики
30204799=Другие объекты автомобильного транспорта
30204801=Полоса отвода железной дороги
30504500=Иные промышленные цели
50219200=Нужды лесной промышленности
70200000=Земли запаса.