

Предложение
о включении муниципального унитарного предприятия
в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
«Сургутский хлебозавод»
(полное наименование предприятия)

I. Характеристика муниципального унитарного предприятия
и результатов его хозяйственной деятельности

1. Структурное подразделение Администрации города, на которое возложены функции куратора предприятия Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города
2. Сокращённое наименование предприятия СГМУП «СХЗ»
3. ИНН 8602015961
4. Код ОКПО 05261952
5. Местонахождение 628404, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, Нефтеюганское шоссе, дом 2
6. Сведения о государственной регистрации:
наименование регистрирующего органа Администрация города Сургута
дата регистрации 21.06.1994
регистрационный номер 02-6635
7. Отрасль (код ОКВЭД)
10.71 (основной) Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения
10.72 Производство сухарей, печенья и прочих сухарных хлебобулочных изделий, производство мучных кондитерских изделий, тортов, пирожных, пирогов и бисквитов, предназначенных для длительного хранения
35.30 Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха
46.36.4 Торговля оптовая хлебобулочными изделиями
47.2 Торговля розничная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями в специализированных магазинах
47.24.1 Торговля розничная хлебом и хлебобулочными изделиями в специализированных магазинах
8. Основной вид деятельности 10.71 Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения
9. Стоимость основных средств на 01 января 2022 г. 738 762 тыс. рублей
10. Финансовые показатели предприятия за последние 3 года:

(тыс. рублей)

Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год
1. Среднесписочная численность	394	384	360
2. Доход от осуществления предпринимательской деятельности, определяемый в порядке,	704 090	676 629	707 291

установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах			
3. Остаточная стоимость основных средств	220 483	198 733	305 497
4. Чистые активы	351 369	346 523	429 642
5. Чистая прибыль (убыток)	3 809	-1 712	2 974
6. Часть прибыли, перечисленная в местный бюджет	713	789	0

II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации муниципального унитарного предприятия

Приватизация Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Сургутский хлебозавод» целесообразна на основании следующего.

В соответствии с вступившим в силу 08.01.2020 Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», установлен запрет на деятельность унитарных предприятий на конкурентных рынках, муниципальные унитарные предприятия (за исключением перечисленных в законе случаев) подлежат реорганизации или ликвидации по решению учредителя до 01.01.2025, а в случае непринятия либо неисполнения такого решения – ликвидации в судебном порядке по иску антимонопольного органа.

Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 24.09.2020 за № 01-06-4829/0 представлен для исполнения согласованный с руководителем Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре План мероприятий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по реформированию государственных и муниципальных унитарных предприятий на период до 01.01.2025, согласно которому Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Сургутский хлебозавод» подлежит приватизации путём преобразования в хозяйственное общество в 2024 году.

Директор департамента имущественных
и земельных отношений Администрации
города

А.В. Дворников

Предложение
о включении муниципального унитарного предприятия
в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие
«Комбинат школьного питания»
(полное наименование предприятия)

I. Характеристика муниципального унитарного предприятия
и результатов его хозяйственной деятельности

1. Структурное подразделение Администрации города, на которое возложены функции куратора предприятия Департамент образования Администрации города
2. Сокращенное наименование предприятия СГМУП «КШП»
3. ИНН 8602001327
4. Код ОКПО 27387292
5. Местонахождение 628403, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Сургут, улица 50 лет ВЛКСМ, строение 1, 117 к.
6. Сведения о государственной регистрации:
наименование регистрирующего органа Администрация города Сургута
дата регистрации 14.12.1992
регистрационный номер 02-3726
7. Отрасль (код ОКВЭД)
56.29 (основной) Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания
10.86 Производство детского питания и диетических пищевых продуктов
33.12 Ремонт машин и оборудования
47.9 Торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков
8. Основной вид деятельности 56.29 Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания
9. Стоимость основных средств на 01 января 2022 г. 34 076 тыс. рублей.
10. Финансовые показатели предприятия за последние 3 года:

(тыс. рублей)

Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год
1. Среднесписочная численность	678	691	722
2. Доход от осуществления предпринимательской деятельности, определяемый в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах	966 233	760 418	1 168 857
3. Остаточная стоимость основных средств	20 872	19 022	34 076
4. Чистые активы	90 949	89 624	131 230
5. Чистая прибыль (убыток)	20 968	11 300	52 558
6. Часть прибыли, перечисленная в местный бюджет	902	1239	565

II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации муниципального унитарного предприятия

Приватизация Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Комбинат школьного питания» целесообразна на основании следующего.

В соответствии с вступившим в силу 08.01.2020 Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», установлен запрет на деятельность унитарных предприятий на конкурентных рынках, муниципальные унитарные предприятия (за исключением перечисленных в законе случаев) подлежат реорганизации или ликвидации по решению учредителя до 01.01.2025, а в случае неприятия либо неисполнения такого решения – ликвидации в судебном порядке по иску антимонопольного органа.

Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 24.09.2020 за № 01-06-4829/0 предоставлен для исполнения согласованный с руководителем Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре План мероприятий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по реформированию государственных и муниципальных унитарных предприятий на период до 01.01.2025, согласно которому Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания» подлежит приватизации путем преобразования в хозяйственное общество в 2024 году.

Директор департамента

И.П. Замятина



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

ул. Гагарина, 11, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
тел. 8(3462)52-44-00, факс 8(3462)52-45-43
E-mail: saf@admsurgut.ru

Директору
департамента имущественных
и земельных отношений
А.В. Дворникову

от 25.02.2022 № 09-02-1237/2
на № 38-02-1770/2 от 02.02.2022

Уважаемый Алексей Викторович!

В целях подготовки проекта решения Думы города «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023 год и плановый период 2024–2025 годов» департамент городского хозяйства направляет в Ваш адрес предложение о включении Сургутского муниципального унитарного энергетического предприятия «Горсвет» в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год по установленной форме согласно приложению.

В отношении подведомственного муниципального унитарного предприятия СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» направлены предложения по внесению изменений в утвержденный План мероприятий Хаты-Мансийского автономного округа – Югры по реформированию государственных и муниципальных унитарных предприятий, осуществляющих деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, на период до 1 января 2025 года в Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (исх. от 09.08.2021 № 01-02-8155/1, от 20.08.2021 № 01-02-8746/1, от 09.02.2022 № 01-02-1251/2). Позиция департамента городского хозяйства по данному вопросу остается неизменной, иные предложения отсутствуют.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор департамента

К.С. Киселёв

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17B576000CAD0F9A49648D4BBA933696
Владелец Киселёв Кирилл Сергеевич
Действителен с 16.04.2021 по 16.04.2022

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5E069A1BCEf10473DADC2AC9A4DDE6E87B84E55C
Владелец Агафонов Сергей Александрович
Действителен с 03.02.2022 по 03.05.2023

Предложение
о включении (исключении) муниципального унитарного предприятия в прогнозный
план (программу) приватизации муниципального имущества
Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие
«Горсвет»
(полное наименование предприятия)

I. Характеристика муниципального унитарного предприятия
и результатов его хозяйственной деятельности

1. Структурное подразделение Администрации города, на которое возложены функции куратора предприятия
Департамент городского хозяйства Администрации города Сургута
2. Сокращенное наименование предприятия СГМУЭП «Горсвет»
3. ИНН 8602002218
4. Код ОКПО 42177072
5. Местонахождение ХМАО город Сургут ул. Профсоюзов 19
6. Сведения о государственной регистрации:
наименование регистрирующего органа Администрация города Сургута
дата регистрации 28.09.1995 года
регистрационный номер №02-7648
7. Отрасль (код ОКВЭД) 35.12
8. Основной вид деятельности Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям
9. Стоимость основных средств на 01 января 2022 г. 864 194 тыс. рублей
10. Финансовые показатели предприятия за последние 3 года:

(тыс. рублей)

Наименование показателя	2019 год	2020 год	2021 год (ожидаемое)
1. Среднесписочная численность	106	109	102
2. Доход от осуществления предпринимательской деятельности, определяемый в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах	61 546	71 940	79 433
3. Остаточная стоимость основных средств	212 738	239 656	348 721
4. Чистые активы	293 638	326 447	429 072
5. Чистая прибыль (убыток)	1 151	5 517	2 962
6. Часть прибыли, перечисленная в местный бюджет	755	498	828

II. Обоснование целесообразности (нецелесообразности)
приватизации муниципального унитарного предприятия

Приватизация Сургутского муниципального унитарного энергетического предприятия «Горсвет» целесообразна и подлежит включению в проект прогнозного плана (программы) приватизации предприятия на 2023 год в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Директор



С. Л. Кузнецов



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ

ул. Гагарина, 11, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462)52-53-38, факс (3462)52-53-94
E-mail: don@admsurgut.ru

Директору департамента
имущественных и земельных
отношений Администрации
города
А.В. Дворникову

от 22.03.2022 № 12-02-1971/2
на № 38-02-1770/2 от 02.02.2022

Уважаемый Алексей Викторович!

Направляю предложение о включении Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Комбинат школьного питания» в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Директор департамента

И.П. Замятина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 04BVBVF0043ADC8BB4463E74174377910
Владелец **Замятина Ирина Павловна**
Действителен с 10.06.2021 по 10.06.2022

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы города

А.Н. Томазова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D0A14066E13AD0CECAE9C28A73CAD5A4
Владелец **Томазова Анна Николаевна**
Действителен с 17.03.2022 по 09.06.2023

Исполнитель:

Мицкевич Татьяна Андреевна, начальник отдела
анализа исполнения бюджета и статистической отчетности
Тел. (3462) 52-53-87

Черкаева Виктория Артуровна, заместитель
начальника отдела бухгалтерского учета и отчетности
Тел. (3462) 52-53-84

Информация о хозяйственных обществах, собственником акций которых является
муниципальное образование городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ п/п	Наименование акционерного общества	Доля в уставном капитале, принадлежащая муниципальному образованию, %	Количество акций, штук (долей)	Номинал, рублей	Основной вид деятельности	Информация
1.	АО «Сургутское производственное объединение пассажирского автотранспорта»	100	5 806 742	65,00	Внутригородские автомобильные (автобусные) пассажирские перевозки подчиняющиеся расписанию	Виды деятельности, предусмотренные Уставом общества, направлены на решение вопросов местного значения, указанные в статье 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2.	АО «Агентство воздушных сообщений»	100	222 600	100,00	Деятельность воздушного транспорта, не подчиняющегося расписанию	<p>Пакет акций был включен в перечень для приватизации на 2021 год в соответствии с решением Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов»</p> <p>Условия приватизации муниципального имущества (пакет акций акционерного общества «Агентство воздушных сообщений» 100%), утверждены решением Думы города от 22.09.2021 № 797-VI ДГ.</p> <p>Аукцион по продаже пакета акций акционерного общества «Агентство воздушных сообщений» 100%, назначенный на 10.12.2021 признан несостоявшимся согласно подпункту «а» пункта 44 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в связи с отсутствием заявок.</p>

№ п/п	Наименование акционерного общества	Доля в уставном капитале, принадлежащая муниципальному образованию, %	Количество акций, штук (долей)	Номинал, рублей	Основной вид деятельности	Информация
3.	АО «Центральная аптека»	100	410 190	100,00	Розничная торговля фармацевтическими товарами	Депутатами Думы города поставлена задача сохранения рецептурно-производственного отдела АО «Центральная аптека» и аптеки в целом для обеспечения жителей города экстремальными лекарственными средствами по рецептам.
4.	ООО «Городской рынок»	100	1,0	76 363 760	Аренда или управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	ООО «Городской рынок» создано путем реорганизации в форме преобразования (из СГМУП «Городской рынок» в ООО «Городской рынок») ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 1208600007307, 20.07.2020
5.	ОАО «Югра-консалтинг»	100	487 120	100,00	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	Определением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа –Югры от 01.03.2017 ОАО «Югра-консалтинг» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство.
6.	АО «Новые технологии в строительстве»	47,68	4 000	1 845	Строительство жилых и нежилых зданий	В соответствии с решением Думы города от 31.05.2019 № 430-VI ДГ пакет акций был включен в прогнозный план на 2020 год. Мероприятия по приватизации пакета акций были приостановлены в соответствии с Определением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.08.2020 по делу № А75-13095/2020 о принятии обеспечительных мер в виде запрета Администрации города Сургута до принятия решения по иску акционерного общества «Новые технологии в строительстве» направлять извещения о выкупе акций, а также заключать сделки, проводить торги и осуществлять иные действия, направленные на отчуждение пакета акций акционерного общества «Новые технологии в строительстве» (47,68%).

№ п/п	Наименование акционерного общества	Доля в уставном капитале, принадлежащая муниципальному образованию, %	Количество акций, штук (долей)	Номинал, рублей	Основной вид деятельности	Информация
						<p>В соответствии с решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.12.2020 по делу № А75-13095/2020 иски требования акционерного общества «Новые технологии в строительстве» оставлены без удовлетворения.</p> <p>В связи с истечением срока действия отчета об оценке рыночной стоимости пакета акций, в соответствии со ст. 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», заключение сделок, проведение торгов и осуществление иных действий, направленных на отчуждение пакета акций акционерного общества «Новые технологии в строительстве» (47,68%), не проводилось.</p>
7.	АО «Югорская лизинговая компания»	12,92	31	50 000,00	Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	<p>Пакет акций предлагался к продаже с 2008 года: аукционы, объявленные на 27.08.2008, 01.10.2010, 18.09.2014, 27.08.2018, 07.12.2018 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.</p> <p>Последний раз пакет акций выставлялся на аукцион по стоимости 4 293 000 рублей.</p> <p>В аудиторском заключении (АО «АНТ-Аудит») по результатам деятельности Общества за 2020 год указано: «При рассмотрении представленной бухгалтерской отчетности за 2020 год можно увидеть следующее. За последние 3 года сумма доходов Общества постепенно сокращалась и в 2020 году составила 11 139 тыс. рублей, что на 67 335 тыс. рублей меньше показателя 2019 года. Выручка Общества равна нулю. Это говорит об отсутствии основной деятельности Общества в 2020 году.»</p>

№ п/п	Наименование акционерного общества	Доля в уставном капитале, принадлежащая муниципальному образованию, %	Количество акций, штук (долей)	Номинал, рублей	Основной вид деятельности	Информация
						<p>Акционерами АО «Югорская лизинговая компания» являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «ЮЛК» - 77,50%; - МО ГО Сургут – 12,92%. - ЗАО «Сургутнефтегазбанк» - 6,25%; - МО ГО Ханты-Мансийск – 3,33%. <p>Учитывая, что мажоритарный акционер (ООО «ЮЛК») может принимать решения практически по всем вопросам без участия остальных акционеров, вероятность продажи пакета акций, принадлежащего муниципальному образованию крайне маловероятна.</p>
8.	ОАО «Сургутгаз»	8,5	904	1,00	Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям	<p>Пакет акций включен для приватизации на 2022 год в соответствии с решением Думы города Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов»</p>
9.	ПАО «Сургутнефтегаз»	0,0278	12 083 000	1,00	Добыча нефти	<p>Пакет акций включен для приватизации на 2022 год в соответствии с решением Думы города Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов»</p>
10.	ПАО «Авиакомпания «Ютэйр»	0,000000027	1	1	Перевозка воздушным пассажирским транспортом, подчиняющимся расписанию	<p>Акции ПАО «Авиакомпания «ЮТэйр» (1 штука) поступили в муниципальную собственность в соответствии с распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.02.2021 № 13-Р-304 «О безвозмездной передаче имущества в муниципальную собственность», договором безвозмездной передачи от 24.02.2021.</p>

Перечень
муниципальных унитарных предприятий
по состоянию на 01.05.2022

№ п/п	Наименование предприятия	Информация*
Куратор департамент городского хозяйства		
1	СГМУП «Городские тепловые сети»	В отношении подведомственных СГМУП «Городские тепловые сети» и СГМУП «Горводоканал» куратор отмечает, что предприятия созданы с целью обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения объектов жилищного фонда, промышленного и социально-культурного назначения, находящихся на территории муниципального образования городской округ Сургут.
2	СГМУП «Горводоканал»	Принятие мер по преобразованию и ликвидации указанных предприятий куратор считает нецелесообразным, поскольку деятельность данных предприятий подлежит сохранению в существующей организационно-правовой форме на основании подпункта 4 пункта 4 статьи 8 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», как предприятий, созданных для «обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».
3	СГМУЭП «Горсвет»	В соответствии с решением Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» подлежит преобразованию в хозяйственное общество в 2023 году.
4	СГМУП «Дорожные ремонтные технологии»	В соответствии с проектом решения Думы города «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов» (для рассмотрения

* В связи с вступлением с 08.01.2020 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» муниципальные унитарные предприятия (не попадающие под исключения) подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя в срок до 01.01.2025, а в случае непринятия либо неисполнения такого решения – ликвидации в судебном порядке по иску антимонопольного органа.

		<p>на 35 заседании Думы города VI созыва 28.05.2020) предлагалось включить СГМУП «Дорожные ремонтные технологии» в перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2022 году. На депутатских слушаниях 26.05.2020 (протокол № 76) принято решение об исключении предприятия из плана приватизации, мероприятия по реорганизации в 2022 году не проводились.</p> <p>В Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлены предложения по внесению изменений в утвержденный План мероприятий Хаты-Мансийского автономного округа – Югры по реформированию государственных и муниципальных унитарных предприятий на период до 1 января 2025 года (№ 01-02-8155/1 от 09.08.2021, № 01-02-8746/1 от 20.08.2021, № 01-02-1251/2 от 09.02.2022) в части сохранения предприятия в указанной организационно-правовой форме на основании подпункта 4 пункта б) статьи 1 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции».</p>
5	СГМУП «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута»	<p>В соответствии с решениями Думы города от 01.06.2020 № 585-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 – 2023 годов», от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» подлежало преобразованию в хозяйственное общество в 2022 году. Решением Думы города от 28.10.2021 № 4-VI ДГ «О внесении изменений в некоторые решения представительного органа муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» срок приватизации предприятия перенесён с 2022 на 2021 год.</p> <p>Согласно промежуточной бухгалтерской отчётности СГМУП «РКЦ ЖКХ» на 01.11.2021 балансовая стоимость подлежащих приватизации активов предприятия (с учётом стоимости земельного участка) принимает отрицательное значение. Обязательства предприятия превысили общую величину его активов, что исключает возможность приватизации предприятия. СГМУП «РКЦ ЖКХ» исключено из плана приватизации на 2021 год решением Думы города от 21.12.2021 № 45-VII ДГ «О внесении изменений в некоторые решения представительного органа муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».</p> <p>В соответствии с распоряжением Администрации города от 31.01.2022 № 138 «О ликвидации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Расчётно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства города Сургута» в отношении СГМУП «РКЦ ЖКХ» принято решение о ликвидации.</p>
6	СГМУП «Тепловик»	<p>В соответствии с решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12.11.2020 по делу А75-22821/2019 СГМУП «Тепловик» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.</p>

7	Сургутское городское муниципальное унитарное коммунальное предприятие (СГМУ КП)	В соответствии с распоряжением Администрации города Сургута от 01.08.2018 № 1259 «О ликвидации Сургутского городского муниципального унитарного коммунального предприятия» СГМУ КП находится в стадии ликвидации.
8	СГМУП «Сургутский кадастровый центр Природа»	<p>Куратор считает, что приватизация предприятия нецелесообразна.</p> <p>Предприятие оказывает услуги по обращению с отходами (твердыми коммунальными отходами, отходами производства и потребления). На рынке города Сургута аналогичного действующего предприятия на сегодняшний день нет. Стоимость услуг по размещению (захоронению) твердых коммунальных отходов строго регулируется Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.</p> <p>В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 35.1 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» запрет на создание унитарных предприятий и осуществление их деятельности на конкурентных рынках исключается при условии обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.</p>
Куратор департамент имущественных и земельных отношений		
9	СГМУП «Сургутский хлебозавод»	В соответствии с решением Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» подлежит преобразованию в хозяйственное общество в 2024 году.
10	СГМУСП «Северное»	В соответствии с распоряжением Администрации города от 27.11.2013 № 4177 «О ликвидации Сургутского городского муниципального унитарного сельскохозяйственного предприятия «Северное» находится в процессе ликвидации.
Куратор департамент образования		
11	СГМУП «Комбинат школьного питания»	В соответствии с решением Думы города от 28.05.2021 № 746-VI ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов» подлежит преобразованию в хозяйственное общество в 2024 году.

Решение Думы г. Сургута от 28 мая 2021 г. N 746-VI ДГ
"О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов"

С изменениями и дополнениями от:

28 октября, 2, 21 декабря 2021 г.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и решением Думы города от 07.10.2009 N 604-IVДГ "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности", рассмотрев документы, представленные Администрацией города по приватизации муниципального имущества, Дума города решила:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022 и действует по 31.12.2022.

3. Контроль за выполнением решения возложить на Председателя Думы города, председателя постоянного комитета Думы города по бюджету, налогам, финансам и имуществу Слепова М.Н.

Председатель Думы города

Н.А. Красноярова

**Прогнозный план
приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период
2023 - 2024 годов**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и порядком планирования приватизации муниципального имущества, утверждённым постановлением Администрации города от 20.07.2021 N 5990.

Основными задачами приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов являются:

формирование доходов бюджета городского округа;

оптимизация бюджетных расходов городского округа путём приватизации муниципального имущества, которое не обеспечивает функции и полномочия органов местного самоуправления.

В 2022 - 2024 годах планируется преобразование в хозяйственные общества трёх муниципальных унитарных предприятий, продажа двух пакетов акций, четырёх объектов недвижимого имущества и 32 объектов движимого имущества. Продажа объектов будет осуществляться исходя из потребностей формирования доходной части, источников финансирования дефицита местного бюджета, в том числе:

в 2022 году - продажа двух пакетов акций, трёх объектов недвижимого имущества и 32 объектов движимого имущества;

в 2023 году - преобразование в хозяйственное общество одного муниципального унитарного предприятия, продажа одного объекта недвижимого имущества;

в 2024 году - преобразование в хозяйственные общества двух муниципальных унитарных предприятий.

Приложениями к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов являются:

перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2022 - 2024 годах (приложение 1 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов);

перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в 2022 - 2024 годах (приложение 2 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов);

перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 - 2024 годах (приложение 3 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов).

Приложение 1
к прогнозному плану приватизации
муниципального имущества на 2022 год
и плановый период 2023 - 2024 годов

**Перечень
муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2022 - 2024 годах**

N п/п	Наименование предприятия	Место нахождения
1. Утратила силу. - Решение Думы г. Сургута от 28 октября 2021 г. N 4-VII ДГ ГАРАНТ: См. предыдущую редакцию		
1.1.	Утратила силу. - Решение Думы г. Сургута от 28 октября 2021 г. N 4-VII ДГ ГАРАНТ: См. предыдущую редакцию	
2. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2023 году		
2.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие "Горсвет"	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, д. 19
3. Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в хозяйственные общества в 2024 году		
3.1.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Сургутский хлебозавод"	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, Нефтеюганское шоссе, дом 2
3.2.	Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие "Комбинат школьного питания"	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица 50 лет ВЛКСМ, строение 1, 117 к.

Приложение 2
к прогнозному плану приватизации
муниципального имущества на 2022 год
и плановый период 2023 - 2024 годов

**Перечень
акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации в
2022 - 2024 годах**

N п/п	Наименование и местонахождение общества	Тип акций	Количество акций, принадлежащих муниципальному образованию	Доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества	Количество акций, подлежащих приватизации	
					штук	процентов уставного капитала
1. Перечень акций акционерных обществ, планируемых к приватизации в 2022 году						
1.1.	Публичное акционерное общество "Сургутнефтегаз", Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Григория Кукуевичкого, 1, корпус 1	Обыкновенн ые	12 083 000	0,0278	12 083 000	0,0278
1.2.	Открытое акционерное общество "Сургутгаз". Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Маяковского, 14а, строение 1	Обыкновенн ые	904	8,5	904	8,5

Приложение 3
к прогнозному плану приватизации
муниципального имущества на 2022 год
и плановый период 2023 - 2024 годов

**Перечень
иногородного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 - 2024 годах**

N п/п	Наименование	Местонахождение	Назначение	Кадастровый номер
1. Перечень иногородного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 году				
1.1.	Встроенное нежилое помещение	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Пушкина, д. 22, 1 этаж	Нежилое	86:10:0101005:360
1.2.	Банно-прачечный комплекс N 1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Декабристов, дом 11	Нежилое	86:10:0101020:140
1.2.1.	Движимое имущество: панель ЩО-70-1-36У3 со счетчиком Меркурий			
1.2.2.	Движимое имущество: насос К 45/30			
1.2.3.	Движимое имущество: насос К 45/30			
1.2.4.	Движимое имущество: насос К 45/30			
1.2.5.	Движимое имущество: шкаф пожарный ШП-310 нок левый			
1.2.6.	Движимое имущество: шкаф пожарного крана ШПК-310			
1.2.7.	Движимое имущество: шкаф пожарного крана ШПК-310			
1.2.8.	Движимое имущество: шкаф пожарного крана ШПК-310			

1.2.9.	Движимое имущество: шкаф пожарного крана ШПК-310			
1.2.10.	Движимое имущество: шкаф пожарного крана ШПК-310			
1.2.11.	Движимое имущество: насос Гном 10/10,53 /10			
1.2.12.	Движимое имущество: панель ЩО-70-1-09У3-13-2504.2			
1.2.13.	Движимое имущество: панель ЩО-70-1-09У3-13-2504.3			
1.2.14.	Движимое имущество: щит ВРУ8-3Н-102-31УХЛ4 ЩАО			
1.2.15.	Движимое имущество: щит ВРУ8-3Н-302-31УХЛ4 ЩО			
1.2.16.	Движимое имущество: шкаф учета электрической энергии			
1.2.17.	Движимое имущество: насос ГВС IL 65/140-7.5/2			
1.2.18.	Движимое имущество: насос ГВС IL 65/140-7.5/2			
1.2.19.	Движимое имущество: пожаро-охранная сигнализация БПК Сандуны			
1.2.20.	Движимое имущество: электрокаменка Harvia 26 кВт Profi			
1.2.21.	Движимое имущество: блок управления С-260-34к к каменкам			
1.2.22.	Движимое имущество: электрокаменка Harvia 26 кВт Profi			
1.2.23.	Движимое имущество: блок управления С-260-34к к каменкам			
1.2.24.	Движимое имущество: печи д/сауны			
1.2.25.	Движимое имущество: счетчик ВСХ-50 в комплекте			

1.2.26.	Движимое имущество: теплосчетчик СТ-50 в комплекте			
1.2.27.	Движимое имущество: теплосчетчик СТ-50 в комплекте			
1.2.28.	Движимое имущество: регулятор температуры ЦР-8001/2			
1.2.29.	Движимое имущество: шкаф учета энергоресурсов ГВС			
1.2.30.	Движимое имущество: парогенератор ПЭЭ-50/100 с регулятором температуры			
1.2.31.	Движимое имущество: парогенератор ПЭЭ-50/100Н			
1.2.32.	Движимое имущество: телефонная станция АТСК 16010			
1.3.	Земельный участок	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, микрорайон 7, улица Декабристов, дом 11	Под банно-праче чный комплекс N 1	86:10:0101020:37
2. Перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2023 году				
2.1.	Помещение	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Привокзальная, д. 16/2, 1 этаж	Нежилое	86:10:0101228:4210