



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

Депутатам Думы города

АППАРАТ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел. (3462) 52-81-67,
тел./ факс (3462) 52-80-12;
<http://www.dumasurgut.ru>;
e-mail: duma@admsurgut.ru

*18-02-1458/13
от 25.08.2013*

Замечания к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 26.09.2012 № 222-V ДГ «О
прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год»

По результатам рассмотрения проекта решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 26.09.2012 № 222-V ДГ «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» и материалов, представленных к нему, сообщаем следующее:

1. В представленном проекте предлагается в перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и планируемых к приватизации муниципального имущества на 2013 год, включить продажу пакета акций ОАО «Агентство воздушных сообщений» в целях замещения средств от продажи пакета акций ОАО «Аккобанк», поступление которых планировалось в 2013 году в сумме 269 925,1 тыс.рублей.

Разработчиком проекта указаны следующие причины вносимых изменений: утверждение условий приватизации пакета акций запланированы в сентябре 2013 года, с учетом поэтапного проведения работы по продаже пакета акций (предпродажные мероприятия, прием заявок (60 дней), процедуры проведения аукциона (10 рабочих дней) и заключения договора купли - продажи (10 рабочих дней)) и при условии, что аукцион состоится средства поступят в 2014 году. Средства от продажи акций ОАО «Агентство воздушных сообщений» предполагается получить в 2013 году из-за меньших сроков приема заявок (не менее 25 дней).

В тоже время в пояснительной записке к проекту решения прогнозируемый к поступлению в 2013 году объем средств от продажи акций ОАО «Агентство воздушных сообщений» не указан.

Из представленного расчета чистых активов ОАО «Агентство воздушных сообщений» в сумме 53 865 тыс.рублей можно предположить, что средства полученные от продажи акций предприятия не заместят в полном объеме поступления средств от продажи акций, запланированных к поступлению в 2013 году.

Кроме того, согласно оценке социальной и бюджетной эффективности сохранения долей (акций) организаций, принадлежащих городу, ОАО «Агентство воздушных сообщений» соответствует уровню критериев, установленному постановлением Администрации города Сургута от 28.06.2006 № 1388, при котором может быть принято решение о сохранении долей (акций) организаций в муниципальной собственности.

Вопрос продажи акций ОАО «Агентство воздушных сообщений» уже неоднократно обсуждался депутатами Думы города, и после обсуждения на заседаниях постоянного комитета Думы города по бюджету, финансам, налогам и имуществу, депутатских слушаний данное имущество было исключено из плана приватизации 2012 года. Новых аргументов для приватизации акций ОАО «Агентство воздушных сообщений» Администрацией города не представлено.

2. Проектом решения предлагается исключить из приложения 3 к прогнозному плану приватизации объекты муниципального имущества: земельный участок площадью 5 404 м², нежилые здания (механические мастерские, сборно – разборное помещение, промбаза с гаражом) в связи с возникшей потребностью МКУ «ХЭУ» в производственных и складских помещениях. Поступления от продажи указанного имущества запланированы в бюджете города на 2013 год в сумме 22 581 тыс.рублей.

3. Приложение 3 к прогнозному плану приватизации предлагается дополнить объектами муниципального имущества: земельный участок площадью 636 м² с расположенным на нем объектом незавершенного строительства (свайное поле), земельный участок площадью 527 м² с расположенным на нем объектом незавершенного строительства (свайное поле). Согласно справкам о балансовой стоимости объектов незавершенного строительства, представленных в составе материалов к проекту, прогнозируемая сумма поступлений средств от продажи объектов незавершенного строительства составит 2 307 тыс.рублей.

Представленный проект не содержит информации о прогнозируемом объеме поступлений от продажи земельных участков площадью 636 м² и 527 м², таким образом оценить влияние предлагаемых изменений в прогнозный план приватизации на утвержденные параметры доходной части бюджета не представляется возможным.

Вместе с тем, следует отметить, что в случае уменьшения утвержденных параметров доходной части бюджета необходимо определить источники поступлений средств в бюджет города в 2013 году для замещения запланированных поступлений от имущества, предлагаемого к исключению из

плана приватизации. Информация об указанных источниках в проекте решения и в материалах, представленных к нему, отсутствует.

Взвешенное решение по вопросу приватизации земельных участков может быть принято после предоставления Администрацией города дополнительной информации.

Вместе с тем, полагаем, что в целях эффективного использования муниципального имущества, наиболее оптимальным будет принять решение о сохранении в муниципальной собственности акций ОАО «Агентство воздушных сообщений».

Руководитель аппарата Думы города

Р.Ю. Васильев