



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы города
«О приватизации муниципального имущества»

« 04 » марта 2010 г.

№ 15

Настоящее заключение подготовлено в соответствии со ст. 44 Устава города; ч.4 ст.40 Регламента Думы города Сургута, утверждённого решением Думы города Сургута от 27.04.2006 № 10-IV ДГ; п.16 ч.2 ст.16, п.5.ч.1. ст.22 Положения о Контрольно-счётной палате города, утверждённого решением Думы города от 27.02.2007 № 170-IV ДГ, и на основании проведённой экспертизы проекта решения Думы города «О приватизации муниципального имущества».

В соответствии со статьёй 7 приложения к постановлению Председателя Думы города Сургута от 10.11.2008 года № 46 «О подготовке и оформлении проектов решений Думы города», наименование проекта решения должно отражать его содержание и основной предмет правового регулирования.

Рассматриваемый проект решения Думы и пояснительная записка к нему содержат информацию об условиях приватизации муниципального имущества.

Кроме того, статьёй 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» предусмотрено принятие решения об условиях приватизации соответствующего имущества. В связи с чем, предлагаем название проекта решения Думы города изложить в следующей редакции: «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества».

Необходимо отметить, что принятие рассматриваемого проекта решения Думы города обусловлено необходимостью приватизации муниципального имущества, включённого в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2010 год, утверждённый решением Думы города Сургута от 07.10.2009 года № 598-IV ДГ.

Согласно приложению 3 к прогнозному плану приватизации муниципального имущества на 2010 год, встроенное помещение по адресу: г. Сургут, ул. Энтузиастов,30 и встроенное нежилое помещение по адресу: г. Сургут, ул. Энтузиастов,63 включены в перечень иного муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2010 году.

Пункт 2 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ предусматривает, что в решении об условиях приватизации муниципального имущества указываются наименование такого имущества, способ приватизации, нормативная цена, иные необходимые для приватизации имущества сведения.

Кроме того, пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ предусмотрено, что при проведении аукциона, если используется открытая форма подачи предложений о цене муниципального имущества, указывается величина повышения начальной цены (шаг аукциона).

В приложении 1 к рассматриваемому проекту решения Думы города указаны:

- наименование приватизируемого имущества - встроенное помещение;
- способ приватизации – аукцион;
- нормативная цена в размере 12 880 000 рублей;
- шаг аукциона - 500 000 рублей.

В приложении 2 к рассматриваемому проекту решения Думы города указаны:

- наименование приватизируемого имущества - встроенное нежилое помещение;
- способ приватизации – аукцион;
- нормативная цена в размере 4 140 000 рублей;
- шаг аукциона - 150 000 рублей.

Таким образом, представленный проект решения Думы города «О приватизации муниципального имущества» соответствует требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-счётная палата города считает возможным предложить Думе города Сургута принять к рассмотрению проект решения Думы города «О приватизации муниципального имущества» с учётом предложения, изложенного в настоящем заключении.

Председатель
Контрольно-счётной палаты

М. В. Олышанникова