

Замечания
к проекту решения Думы города
«О внесении изменений в решение Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ
«О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом,
находящимся в муниципальной собственности»

Рассматриваемым проектом решения предлагается Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности (далее – Положение), утвержденное решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ, дополнить статьей 8.1 «Порядок дачи согласия на участие в коммерческой организации».

Статья 8 Положения регламентирует порядок дачи согласия на отчуждение недвижимого имущества и движимого имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления, в то время как статья 12 Положения регламентирует управление муниципальными долями (акциями) в уставном капитале хозяйственных обществ, а статья 12.1. Положения регламентирует порядок отчуждения долей в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся на балансе муниципальных унитарных предприятий, муниципальных бюджетных и автономных учреждений, в связи с чем по смыслу расположения статей в Положении предлагаем заменить предложенную нумерацию статьи «8.1» на «12.2».

В целях конкретизации кому именно дается согласие (муниципальному служащему или муниципальной организации) и в связи с тем, что муниципальные организации (предприятия и учреждения) могут быть участниками также и некоммерческих организаций, предлагаем наименование статьи «Порядок дачи согласия на участие в коммерческой организации» заменить на «Порядок дачи согласия муниципальному унитарному предприятию и муниципальному учреждению на участие в коммерческих и некоммерческих организациях».

Соответственно предлагаем аналогичные поправки внести в целом по тексту приложения к проекту решения, заменив слова «коммерческой организации» словами «коммерческой и некоммерческой организации».

Также в целях приведения предложенного проекта решения в соответствие с действующим законодательством предлагаем в абзаце 6 пункта 2 проекта статьи 8.1 слова «(если отчуждается недвижимое имущество)» исключить в связи с тем, что в оперативное управление и хозяйственное ведение может закрепляться как недвижимое, так и движимое имущество.

В абзаце 8 пункта 2 проекта статьи 8.1 слова «кадастровый паспорт» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости», в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 13.06.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственный кадастровый учет, государственная регистрация возникновения или перехода прав на недвижимое имущество

удостоверяются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости. Форма выписки, состав сведений, включаемых в нее, а также требования к ее формату в электронной форме определяются в соответствии со статьей 62 настоящего Федерального закона.

В абзаце 9 пункта 2 проекта статьи 8.1 слова «(если отчуждается недвижимое имущество)» заменить словами «(если в качестве вклада планируется использовать неденежные активы)», в связи с тем, что в качестве вклада может использоваться как недвижимое, так и движимое имущество.

И.о. начальника правового управления



Н.А. Бандура

Карлина Наталья Александровна
(3462) 52-83-08
Дробитько Ольга Михайловна
(3462) 522-1117

