



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ГЛАВА ГОРОДА

ул. Энгельса, 8, г. Surgut,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628408
Тел. (3462) 522-175, факс (3462) 522-182
E-mail: gorod@admsurgut.ru
Администрация г. Сургу́та
№ 01-11-9394/17-0
от 11.10.2017



На № 18-02-2412/17 от 03.10.2017

Председателю Думы города
Н.А. Краснояровой

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация города направляет информацию для рассмотрения на заседании постоянного комитета по городскому хозяйству и перспективному развитию города 13.10.2017 по вопросам:

«О состоянии дел по строительству полигонов для складирования снежных масс. О готовности к приёмке и размещению снежных масс на земельных участках, предоставленных под временное складирование снега, в зимний период 2017-2018 годов», подготовленную управлением по природопользованию и экологии;

«О функционировании общественных туалетов на территории города в настоящее время (с предоставлением информации о балансовой принадлежности, затратах на текущее содержание и коммунальные услуги, на восстановительный ремонт (пр. Ленина, 41), окупаемости объектов, наличия/отсутствия прибыли/убытков) и возможности осуществления программного подхода для размещения единообразных объектов данного назначения», подготовленную комитетом по управлению имуществом.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Глава города

В.Н. Шувалов

Бойко Елена Илдаровна
52 20 90

Дума № 18-01-2264/17-0
от 11.10.2017



Информация по вопросу о функционировании общественных туалетов на территории города в настоящее время (с предоставлением информации о балансовой принадлежности, затратах на текущее содержание и коммунальные услуги, на восстановительные ремонт (пр. Ленина, 41), окупаемости объектов, наличии/отсутствии прибыли/убытков) и возможности осуществления программного подхода для размещения единообразных объектов данного назначения

В собственности муниципального образования числится четыре объекта недвижимости с назначением – туалет, расположенные по адресам: пр. Ленина, 41; ул. Саянская, 11А (объект закреплен на праве оперативного управления за МОУ ДОД СДЮСШОР «Ермак»); ул. Сибирская, 12/2 (объект закреплен на праве хозяйственного ведения за СГМУП «СКЦ «Природа»); пр. Набережный, (объект закреплен на праве оперативного управления за МАУ «Городской парк культуры и отдыха»). Балансодержателям данных объектов направлен запрос о предоставлении информации.

В отношении объекта: пристроенное нежилое помещение (общественный туалет) общей площадью 134,1 кв. метра, расположенный по адресу: г. Сургут, проспект Ленина, д. 41 (далее – Объект) поясняю, что:

1. Объект недвижимости находится в казне муниципального образования городской округ город Сургут.

2. На содержание объекта в 2018 году запланировано 66 978,86 рублей.

3. В соответствии с актом от 14.01.2015, предоставленного СГМУП «Городские тепловые сети», в связи с аварийным случаем произведено отключение подачи теплоносителя, закрыта и опломбирована запорная арматура. До настоящего времени объект не отапливается.

4. В настоящее время определение стоимости восстановительных работ по данному объекту не представляется возможным, в связи с необходимостью проведения экспертизы и составления сметы ремонтно-восстановительных работ.

5. В отношении окупаемости объекта сообщаю, что по итогам аукциона был заключен договор аренды муниципального имущества от 25.09.2014 № 30 с единственным участником – Чермошенцевым Александром Александровичем. Помещение арендатором не использовалось.

15.06.2015 был объявлен аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества для обслуживания населения в сфере предоставления услуг общественного туалета. В связи с отсутствием поданных заявок аукцион был признан несостоявшимся.

Такой вид деятельности как содержание общественного туалета не является экономически привлекательным, что показывают результаты объявленных аукционов.

Кроме того, потенциальные пользователи помещения проявляют к нему интерес только при условии его перепрофилирования.

В настоящее время в собственности муниципального образования отсутствуют помещения, пригодные для реализации программного подхода для

размещения единообразных объектов коммунального назначения
(общественных туалетов).

Председатель комитета
по управлению имуществом

С.М. Пешков

СОГЛАСОВАНО:
Заместитель главы
Администрации города

Н.Н. Кривцов

Пермитин Александр Викторович
(3462) 52-83-90